

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ D'OBRES D'URBANITZACIÓ DE PATIS INTERIORS EN EDIFICI VGA, CAMPUS VILANOVA-UPC

Edifici VGA, Av. Victor Balaguer 1 – 08800 VILANOVA I LA GELTRÚ

DESEMBRE 2025



VEFIUT ARQUITECTURA

Carlos de la Riva Monserrat
Ignasi Vergara Revuelta
Arquitectes

MEMÒRIA

IN. ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

DD. DADES GENERALS	3
DD1 IDENTIFICACIÓ I OBJECTE	3
DD2 AGENTS QUE INTERVENEN	3
DD3 RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS	4
MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA	5
MD1. INFORMACIÓ PRÈVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE L'ENCÀRREC.....	5
MD2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE	7
MD3. PRESTACIONS DE L'EDIFICI: REQUISITS A COMPLIMENTAR EN FUNCIO DE LES CARACTERÍSTIQUES	9
MD4.DESCRIPCIÓ DELS SISTEMES QUE COMPOSEN L'EDIFICI.....	11
ME. MEMÒRIA D'EXECUCIÓ	14
ME 1. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I PLA D'OBRA	14
MN. NORMATIVA APLICABLE	15
MN 1. NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ	15
MN 2. NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS	17
PR. PRESSUPOST	19
AMIDAMENTS	20
PRESSUPOST I AMIDAMENTS.....	62
QUADRE DE DESCOMPOSATS	104
QUADRE DE PREUS 1	155
QUADRE DE PREUS 2	186
DG. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	228
DG IN ÍNDEX DE DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	228
DA. DOCUMENTS ANNEXOS AL PROJECTE.....	229
DA1. ESTUDI BÀSIC SEGURETAT I SALUT	229
DA3. JUSTIFICACIÓ RESIDUS	241
DA4. REPORTATGE FOTOGRÀFIC.....	248
DA4. PLEC DE CONDICIONS	259

MEMÒRIA

DD. DADES GENERALS

DD1 IDENTIFICACIÓ I OBJECTE

Identificació

Obres d'urbanització de patis interiors en edifici universitari.

Objecte de l'encàrrec

L'objecte del present document és definir els treballs necessaris per la reforma de la urbanització interior, amb nous paviments, instal·lacions i a fi de millorar l'accessibilitat, l'ús i d'adequar els espais a les necessitats establertes per la propietat.

Situació

Escola Politècnica Superior d'Enginyeria de Vilanova i la Geltrú – Edifici A (EPSEV)

Adreça: Av. Víctor Balaguer, 1 08800 Vilanova i la Geltrú
Nº Referència Cadastral: 3643601CF9634S0001LX

DD2 AGENTS QUE INTERVENEN

Promotor

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA (UPC)
NIF / CIF : Q0818003F
C/ de Jordi Girona, 1, 3,
08034. Barcelona

Tècnic Projectista

CARLOS DE LA RIVA MONSERRAT, arquitecte col·legiat nº 43688/7 pel COAC
NIF 38119508K
c/ de la Pau 10, local - 08391 Tiana (Barcelona)
MOV 626498301 / cdelariva@vefiut.com.

Tècnic Director d'Obres i d'Execució

CARLOS DE LA RIVA MONSERRAT, arquitecte col·legiat nº 43688/7 pel COAC
NIF 38119508K
c/ de la Pau 10, local - 08391 Tiana (Barcelona)
MOV 626498301 / cdelariva@vefiut.com.

Redactor Estudi Bàsic Seguretat i Salut

CARLOS DE LA RIVA MONSERRAT, arquitecte col·legiat nº 43688/7 pel COAC
NIF 38119508K
c/ de la Pau 10, local - 08391 Tiana (Barcelona)
MOV 626498301 / cdelariva@vefiut.com.

Empresa Constructora

L'empresa encarregada d'efectuar els treballs de construcció de l'habitatge i seguir les directrius d'aquesta memòria està encara per determinar.

DD3 RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

Redactat per CARLOS DE LA RIVA MONSERRAT, arquitecte col·legiat nº 43688/7 pel COAC

Estudi de gestió de residus de la construcció

Redactat per CARLOS DE LA RIVA MONSERRAT, arquitecte col·legiat nº 43688/7 pel COAC

Altres:

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD1. INFORMACIÓ PRÈVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE L'ENCÀRREC

MD1.1 Descripció general premisses i condicionants

El present projecte consisteix en la reforma d'urbanització dels patis interiors de l'edifici A de l'EPSEV UPC, millorant l'accessibilitat i l'ús dels espais, i es realitza arrel de les necessitats establertes per la propietat.

L'actuació consisteix en la substitució dels paviments, formació de correguts accessibles, incorporació d'instal·lacions de recollida d'aigua pluvials per aprofitament de reg i serveis de protecció contra incendis, nova jardineria i mobiliari urbà, a la fi de millorar l'ús per la comunitat universitària.

MD1.2 Descripció general premisses i condicionants

L'edifici de l'EPSEV es configura al voltant d'un gran pati interior fruit de la construcció i ampliació dels espais universitaris, on en alguna fase de la seva evolució es va incloure una sala auditori dins de l'espai central, convertint-se a la pràctica en dos patis i recorreguts exteriors.

Actualment es troben pavimentats els recorreguts exteriors de comunicació entre els espais interiors d'usos diversos, amb cota de nivell diferenciada solucionada amb graons. Recorreguts coberts per passarel·les de les plantes superiors.

La resta de l'espai lliure, mínimament enjardinat formen un sorral amb alguns arbres.

Dels dos patis diferenciats, podem destacar el pati gran central on es trasllada l'activitat principal de l'espai, amb comunicació directa al bar restaurant, al hall d'accés de l'escola, a l'auditori i a la resta dels espais de planta baixa. Es pot comprovar la existència d'un dipòsit d'aigua soterrat d'instal·lació contra incendis, i algunes reixes de sanejament per evacuació d'aigües pluvials.

El petit pati, espai darrera de l'auditori, s'ha convertit en un espai de recorreguts, d'instal·lacions i aparca bicicletes.

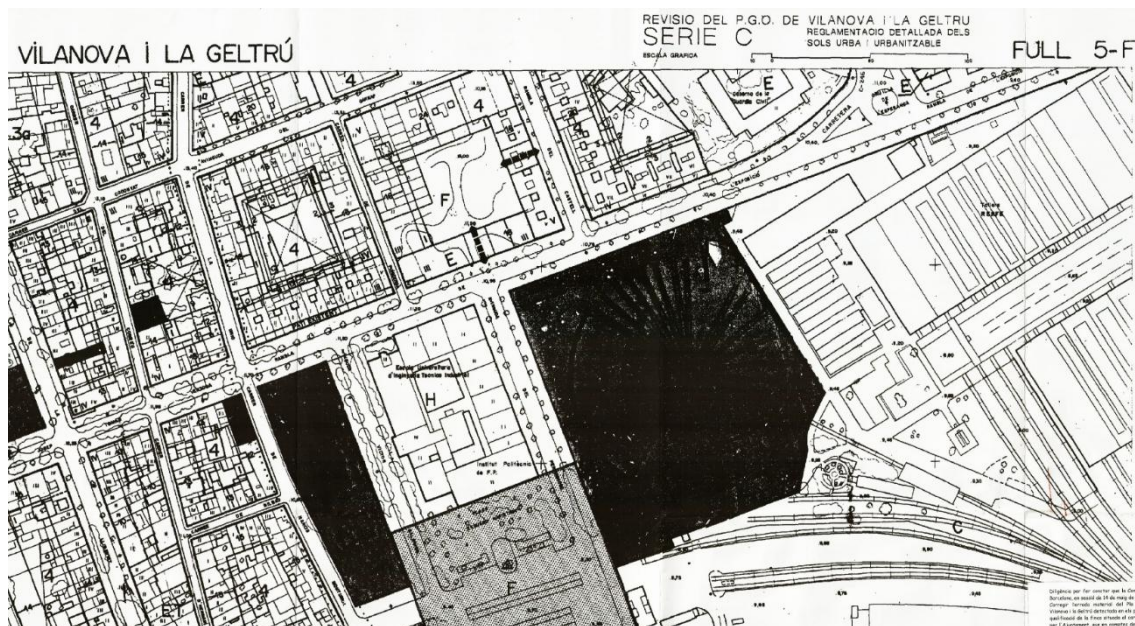
A la diversitat de materials de paviments, antiguitat i instal·lacions obsoletes, fan perdre el caràcter de l'espai com a nucli de la vida universitària de l'escola.

MD1.3 Marc Legal

Revisió Pla General d'Ordenació Urbana Municipal (POUM) Exp 1994/001257/B

Classificació: Sol urbà consolidat

Qualificació: Sistema d'equipament educatiu, Clau H



Plànol informació urbanística PGOUM vigent

Al tractar-se d'actuacions de reforma d'urbanització de l'espai dels patis interiors, el present projecte no altera superfície, ni volumetria, i per tant, no modifica el compliment urbanístic de l'edifici.

Tampoc altera el compliment de la resta de Normatives tant de àmbit estatal com autonòmic i local (CTE ...), i en tot moment es milloraran les condicions existents en dels espais exteriors.

S'estableixen les prestacions de l'edifici pels requisits bàsics, en relació a les exigències bàsiques del CTE. S'indiquen específicament les acordades entre promotor i projectista que superin els llindars establerts al CTE. Els requisits bàsics de Seguretat i Habitabilitat es satisfan a través del compliment del Codi Tècnic d'Edificació, que conté les exigències bàsiques que han de complir els edificis i del compliment del Decret 21/20056 d'eco eficiència en els edificis.

Aquest compliment del CTE es realitza mitjançant els Documents Bàsics corresponents, que incorporen la quantificació de les exigències i els procediments necessaris. Les exigències bàsiques també es satisfan a través de solucions alternatives, que justifiquen l'assoliment de les mateixes prestacions.

El requisits bàsics de l'edificació de funcionalitat, segons l'article 3.1a) de la LOE, són els següents: utilització, accessibilitat i accés als serveis de les telecomunicacions, audiovisuals i d'informació. Les obres objecte del projecte no intervenen en els requisits de funcionalitat.

La realització d'aquestes obres NO REPRESENTARÀ mai una disminució de les condicions d'accessibilitat existents abans de l'inici de les mateixes.

L'altre normativa que caldrà tenir present bàsicament en la execució d'aquest projecte es tota la relacionada amb el compliment de les condicions de seguretat i salut de l'actuació, el tractament dels residus generats.

MD2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

MD2.1 Descripció general de l'edifici.

L'edifici objecte del present projecte ocupa una parcel·la rectangular de superfície 5.677 m², amb configuració d'illa tancada i pati central amb diferents volumetries edificades per un total de 10.276 m² construïts d'ús educacional universitari.

El present projecte recull la reforma completa del pati interior de l'edifici, subdividit espacialment en dos patis i recorreguts de comunicació entre edificis, efecte de la construcció de l'auditori en el centre del pati original.

L'àmbit d'actuació als espais exteriors del pati central ocupa una superfície total de 1.085 m² .

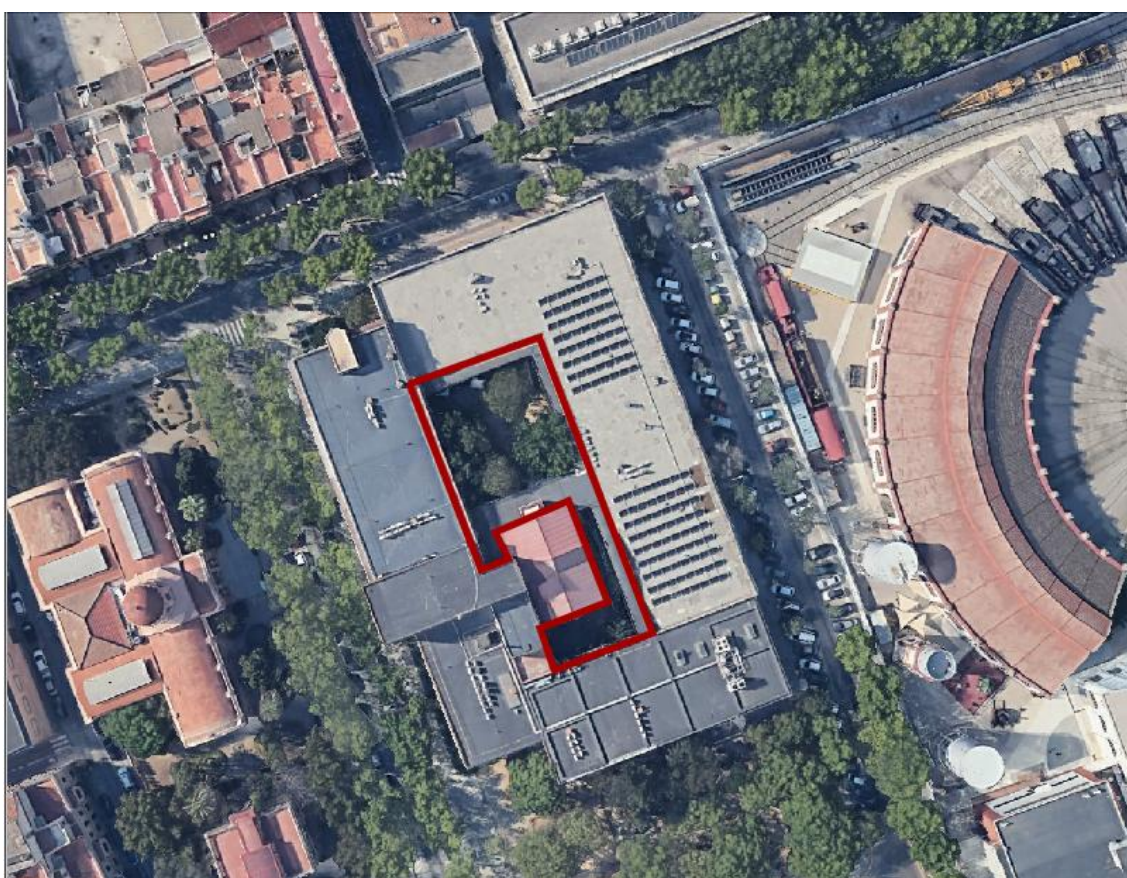


Foto aèria àmbit d'actuació

MD2.2 Descripció de les obres i intervencions del projecte

La proposta acordada amb els tècnics de la Universitat, consisteix en reforma de la globalitat dels espais exteriors que conformen el pati central de l'edifici objecte de l'actuació, adequant-los a les necessitats d'ús i amb solució consensuada amb totes les parts involucrades.

Principalment les actuacions d'urbanització exterior engloben l'enderroc de tota la pavimentació per formalitzar una nova distribució de paviments i nivells que garanteixin l'accessibilitat dels recorreguts (entrades i sortides dels edificis): així com a distribuir la zona central amb dames de paviments verds i parterres enjardinats que permetin l'ús d'activitats a la vegada que es recull l'aigua de pluja per posterior reg.

S'instal·la nova xarxa de recollida d'aigües pluvials fins dipòsit soterrat existent, sistema de reg per degoteig, nova il·luminació i mobiliari urbà.

Els treballs s'hauran de realitzar exigint-ne en tot moment el compliment de les corresponents mesures de seguretat, tant en els mitjans de protecció adoptats com en lo referent a operaris i ocupants, realitzant-se per empresa especialitzada i atenint-se a tot lo especificat en el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, i a totes les indicacions de la Direcció Facultativa.

Donat el caràcter de l'àmbit, l'execució es preveu coincidir amb l'activitat docent, pel qual s'hauran d'habilitar espais de pas longitudinals per la comunitat universitària degudament protegides, tancades i senyalitzades durant l'horari de les obres, complint en tot moment les normatives vigents en matèria de seguretat i salut.

En la present memòria descriptiva no es fa esmen de possibles contrarietats que puguin aparèixer a mida que es vagin executant els treballs d'urbanització, tals com patològics que estiguin actualment ocults i apareguessin durant els treballs d'excavació.

MD3. PRESTACIONS DE L'EDIFICI: REQUISITS A COMPLIMENTAR EN FUNCIO DE LES CARACTERÍSTIQUES

MD3.1 Condicions de funcionalitat de l'edifici

3.1.1 Condicions funcionals relatives a l'ús de l'edifici

Es tracta d'un edifici existent i la intervenció no modifica l'ús general, de caràcter universitari, ni la superfície global existent.

Es dona compliment a les normatives específiques que fan referència a les condicions funcionals relatives als usos de l'edifici per tal de garantir el requisit bàsic d'utilització.

3.1.1 Condicions d'accessibilitat

Les actuacions previstes en projecte milloren l'accessibilitat del pati central interior, eliminant les barreres arquitectòniques i garantint els recorreguts accessibles en tot l'àmbit, segons el codi d'accessibilitat.

MD3.2 Seguretat estructural

La intervenció proposada no modifica el sistema estructural de l'edifici ni incorpora noves càrregues o accions sobre el sistema.

Es planteja una obertura de buit en paret de reforç de passeres front l'accés a la sala auditori, sense implicació estructural, com a millora de relació visual amb el pati interior.

MD3.3 Seguretat en cas d'incendi

La intervenció proposada seguirà mantenint les condicions de seguretat en cas d'incendi. Es garanteix el compliment de la normativa vigent.

MD3.4 Seguretat d'Utilització i Accessibilitat.

Es tracta d'un edifici existent i la intervenció no modifica l'ús general, de caràcter universitari, ni la superfície global existent.

Es limitarà el risc d'accident com a conseqüència d'una il·luminació inadequada en zones de circulació, tant interiors com exteriors, inclús en cas d'emergència o de pèrdua de la il·luminació normal.

Es limitarà el risc que els usuaris pateixin caigudes, per a lo que els terres seran adequats per afavorir que les persones no rellisquin o es dificulti la mobilitat

Les actuacions previstes en projecte milloren l'accessibilitat del pati central interior, eliminant les barreres arquitectòniques i garantint els recorreguts accessibles en tot l'àmbit, segons el codi d'accessibilitat.

MD3.5 Salubritat.

Les actuacions exteriors no afecten ni modifiquen les condicions de salubritat de l'interior de l'edifici.

A l'àmbit exterior es preveu l'aprofitament d'aigües pluvials amb recollida de xarxa soterrada de la superfície dels paviments de tipus drenant amb sistema de recollida amb canonada sanitària de PVC soterrada fins a dipòsit existent per aprofitament d'aigua per seguretat front a incendis i per reg de les zones enjardinades. El sobreexidor del mateix, anirà connectat a la xarxa d'evacuació existent de l'edifici.

La instal·lació evacuarà únicament les aigües pluvials, no podent-se utilitzar per a l'evacuació d'altre tipus de residus.

Es disposarà de sistema de ventilació que permeti l'evacuació dels gasos mefítics i garanteixi el correcte funcionament dels tancaments hidràulics.

El traçat de les canonades serà el més senzill possible, amb distàncies i pendents que facilitin l'evacuació dels residus i seran autonetejables. S'evitarà la retenció d'aigües en el seu interior.

Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures.

Les xarxes de canonades es dissenyaran de forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació, per a la qual cosa han de disposar-se a la vista arquetes o registres

MD3.6 Protecció al soroll.

El projecte no disminueix cap de les prestacions actuals de l'edifici.

MD3.7 Estalvi d'energia.

El projecte no disminueix cap de les prestacions actuals de l'edifici.

Les millores en la il·luminació exterior del pati amb instal·lació de lluminàries eficients en LED garanteixen estalvi energètic.

MD3.7 Altres requisits de l'edifici.

L'àmbit d'aplicació del decret 21/2016 d'ecoeficiència és : nova construcció, procedents de reconversió d'antiga edificació, resultants d'obres de gran rehabilitació, enteses com actuacions globals en tot l'edifici, és a dir quan afecta a tots els elements d'un edifici simultàniament (estructura, distribució, instal·lacions, acabats, etc.) per tant, no es d'aplicació. El projecte no disminueix cap de les prestacions actuals del edifici.

MD4.DESCRIPCIÓ DELS SISTEMES QUE COMPOSEN L'EDIFICI

MD4.1 Treballs previs

Delimitació de la zona d'actuació amb tanques de protecció i senyalització per garantir corredor d'accés de materials, maquinària i personal des de el carrer fins al pati interior.

Igualment, es preveu crear un corredor longitudinal per pas d'usuaris per accedir a les aules i espais docents entre els edificis, pel qual s'haurà de protegir amb tanques i senyalitzar durant l'horari d'ús de l'edifici, segons normativa vigent i planificació prèvia aprovada en Pla de Seguretat i Salut i aprovat pels tècnics competents.

Abans de realitzar l'obra, es procedirà a fer un replanteig i previsió general in situ amb el contractista, i no es podrà iniciar cap treball fins haver resolt tots els dubtes amb la Direcció Facultativa i la propietat.

La primera fase implica la extracció i anul·lació d'instal·lacions i elements existents. Abans de la seva modificació, s'haurà de consultar a la direcció del centre la seva utilitat, per tal de decidir si s'han de conservar per recol·locar o son per portar a la deixalleria. Caldrà decidir amb la propietat quins elements dels diferents tipus d'instal·lacions, enllumenat, fontaneria, senyalització, contra incendis, climatització, etc., es mantenen, es desplacen, o es llencen.

Totes les runes es transportaran a l'abocador sense variació de preu, sigui quina sigui la distància fins el mateix. L'abocador ha d'ésser autoritzat en aquest o d'altres municipis.

Els enderrocs a realitzar inclou les següents intervencions:

- Enderrocs de paviments petris
- Enderroc de lloses de formigó
- Enderroc d'armaris d'obra de fàbrica per instal·lacions
- Extracció de mobiliari
- Extracció de aparca bicicletes
- Extracció de jardineria
- Extracció d'arbre malalt
- Extracció de fusteria d'alumini
- Obertura de buit en paret front accés a aulari.

MD4.2 Sistema de sustentació

No és d'aplicació donades les característiques de l'actuació.

MD4.3 Sistema estructural

No és d'aplicació donades les característiques de l'actuació.

MD4.4 Sistema d'evolvent i acabats exteriors

El projecte no inclou intervenir en les façanes i cobertes de l'envolvent del pati, excepte en les trobades entre paviments exteriors i base de façana, en la substitució

d'una fusteria d'alumini a l'espai del Bar-restaurant, i l'envà del pas longitudinal front l'accés de la sala auditori; millorant les condicions actuals.

Es modifica el paviment exterior de pati, amb lloses de formigó prefabricat per les zones de recorreguts i comunicació, i paviments drenants per les zones centrals juntament amb grans parterres enjardinats.

Es preveu realitzar moviments de terres per afavorir una sola superfície amb pendent mínima que garanteixi l'accessibilitat de tot l'espai exterior sense desnivells que impliquin esglaons.

La jardineria prevista és autòctona amb poca necessitat de reg, sostenible i amb suport de reg per degoteig i subministri d'aprofitament d'aigües pluvials.

MD4.5 Sistema de compartimentació

No és d'aplicació donades les característiques de l'actuació.

MD4.6 Acabats exteriors

Actuació puntual de reparació i manteniment de l'acabat arrebossat i pintat de façana.

MD4.7 Acabats Interiors

No és d'aplicació donades les característiques de l'actuació.

MD4.8 Instal·lació Xarxa Sanejament

Es preveu realitzar xarxa de sanejament pluvial per recollida d'aigües fins dipòsit existent com a suport al sistema de protecció enfront del foc, i per la instal·lació de reg de jardineria del pati.

La instal·lació soterrada serà de tuberia sanitària de PVC amb diàmetres indicats en plànols, específics per canonades soterrades, llises i drenants.

La xarxa dissenyada contempla arquetes de registre i control, així com clau de derivació tipus by-pass. Tota la xarxa es connectarà per sobreeixidor o clau by-pass al sanejament existent de sortida a la xarxa pública i que passa per interior de l'edifici.

MD4.9 Instal·lació ventilació i evacuació de fums

No és d'aplicació donades les característiques de l'actuació.

MD4.10 Instal·lació d'Electricitat

Previsió de demanda per enllumenat exterior eficient tipus LD, amb connexió a quadre elèctric existent que s'haurà d'ampliar en relació a les maniobres requerides per la nova instal·lació exterior.

La xarxa de subministri elèctric per les lluminàries exteriors, serà principalment soterrada i protegida en canonada de PVC, i parcialment aèria també protegida amb tub de PVC rígid.

Les lluminàries s'hauran de connectar al sistema de toma terra actual, amb arqueta de registre existent situada a l'àmbit d'actuació.

MD4.11 Instal·lació d'Aigua i sanitaris

No és d'aplicació donades les característiques de l'actuació.

MD4.12 Instal·lació de Calefacció

No és d'aplicació donades les característiques de l'actuació.

MD4.13 Instal·lació de Telecomunicacions

No és d'aplicació donades les característiques de l'actuació.

MD4.14 Mobiliari

Les actuacions recullen la instal·lació de nous bancs exteriors, aparca bicicletes i aparca patinets, així com a papereres.

MD4.15 Pintura

Es pintaran amb pintura a la cal de color clar totes les superfícies revocades on s'hagi actuat.

MD4.16 Productes emprats en construcció

- Distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya
- Etiqueta ecològica de la Unió Europea
- Marca AENOR Medi ambient
- Etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001)
- Etiqueta ecològica tipus II (UNE 150 025/2005)

ME. MEMÒRIA D'EXECUCIÓ

ME 1. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I PLA D'OBRA

L'obra està prevista executar-la en una única fase de **quatre mesos (4 mesos)**.

El Planning d'obra s'haurà d'ajustar a la disponibilitat dels espais segons el calendari universitari i prescripcions de la propietat, el qual, haurà de ser justificat i/o millorat pel contractista que accedeixi a la licitació de les obres mitjançant la presentació d'un Planning d'obra.

MN. NORMATIVA APLICABLE

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno i les del ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de construcció, i els Decrets i normes harmonitzades que la despleguen.

MN 1. NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Ley 52/2002, (BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10), la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013) i la Orden FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Libro de Ordenes y visitas

D 461/1997, de 11 de març

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

Requisits bàsics de qualitat de l'edificació

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

Llei 20/91 (DOGC 25/11/91)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

MN 2. NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Limitació de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC16/7/2009)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)
CTE DB SI 3.7 Control de humos
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI
RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control

RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005) i modificació per RD 110/2008 (BOE: 12.02.2008)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos

O 18/12/1992 (BOE: 26/12/92)

UC-85 recomendaciones sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-08 Instrucción para la recepción de cementos

RD 956/2008 (BOE: 19/06/2008), correcció d'errades (BOE: 11/09/2008)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderross

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados

Llei 22/2011 , de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002,(BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge

D 206/1992 (DOGC 7/10/92)

PR. PRESSUPOST

El **Pressupost d'Execució de Material (PEM)** de les obres previstes realitzar és de **240.640,53 €** (dos cents quaranta mil sis cents quaranta euros amb cinquanta i tres cèntims d'euro).

El **Pressupost d'Execució de Contracta (PEC)** de les obres a realitzar és de **346.498,30 €** (tres cents quaranta i sis mil quatre cents noranta i vuit euros amb trenta cèntims d'euro)

RESUM DE PRESSUPOST

Pressupost 11-2025

CAPITOL	RESUM	EUROS	%
01.01	TREBALLS PREVIS.....	1.269,40	0,53
01.02	ENDERROCS.....	12.980,16	5,39
01.03	MOVIMENT DE TERRES.....	20.887,79	8,68
01.06	TANCAMENTS I DIVISÒRIES.....	6.207,00	2,58
01.07	IMPERMEABILITZACIONS, AILLAMENTS I JUNTS.....	19.102,44	7,94
01.09	FERMS I PAVIMENTS.....	61.415,35	25,52
01.PA	TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES.....	8.756,99	3,64
01.PD	INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ.....	27.693,97	11,51
01.PH	INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT.....	24.883,07	10,34
01.PJ	INSTAL·LACIONS DE REG.....	6.243,83	2,59
01.PQ	EQUIPAMENT I MOBILIARI URBÀ.....	13.810,04	5,74
01.PR	JARDINERIA.....	14.781,94	6,14
01.Z0	GESTIÓ DE RESIDUS.....	15.564,43	6,47
01.Z1	CONTROL DE QUALITAT.....	2.348,04	0,98
01.Z2	SEGURETAT I SALUT.....	4.696,08	1,95
PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL		240.640,53	
	13,00 % Despeses Generals.....	31.283,27	
	6,00 % Benefici industrial.....	14.438,43	
	SUMA DE G.G. y B.I.	45.721,70	
	21,00 % I.V.A.....	60.136,07	
PRESSUPOST D' EXECUCIÓ PER CONTRACTA		346.498,30	
TOTAL PRESSUPOST GENERAL		346.498,30	

Puja el pressupost l'esmentada quantitat de TRES-CENTS QUARANTA-SIS MIL QUATRE-CENTS NORANTA-VUIT EUROS amb TRENTA CÈNTIMS

, a 29 diciembre 2029.

El promotor

La direcció facultativa

VEFIUT ARQUITECTURA

Carlos de la Riva Monserrat
Ignasi Vergara Revuelta
Arquitectes

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

28 de diciembre de 2025

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
PY02-614X	<p>u Forat equips.diamant,llosa massissa form.arm.,D=120 a 150 mm,Ffi</p> <p>Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de llosa massissa formigó armat, de 120 a 150 mm d'i fins a 350 mm de fondària</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.</p> <p>Pas instal·lacions dipòsit existent</p>	1				1,000	
							1,000
PY02-6155	<p>u Forat equips.diamant,llosa massissa form.arm.,D=150 a 200 mm,Ffi</p> <p>Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de llosa massissa formigó armat, de 150 a 200 mm d'i fins a 350 mm de fondària</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.</p> <p>Pas instal·lacions dipòsit existent</p>	2				2,000	
							2,000

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
CAPITOL 01.02 ENDERROCS							
P2143-4RAD	m2 END_01_02_Arrencada de paviment de pedra natural END_01_02_Arrencada de paviment de pedra natural, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.						
	Paviment 01	1	126,090			126,090	
	Paviment 02	1	41,600			41,600	
							167,690
P2143-4RR3	m2 END_03_Arrencada de paviment de terratzo END_03_Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.						
	Paviment 03	1	56,370			56,370	
		1	64,020			64,020	
							120,390
P2146-I6AD	m2 END_01_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, 20cm END_01_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.						
	Paviment 01	1	126,090			126,090	
							126,090
P2143-4RQT	m2 END_02_03_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, 15cm END_02_03_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.						
	Paviment 02	1	41,600			41,600	
	Paviment 03	1	56,370			56,370	
		1	64,020			64,020	
							161,990
P2146-DJAD	m2 END_04_Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix END_04_Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix, d'amplària fins a 4 m, amb compressor i càrrega sobre camió o contenidor amb mitjans mecànics. ENDERROC DE PAVIMENT: m2 de paviment realment enderrocant, segons les especificacions de la DT.						
	Paviment 04	1	16,060			16,060	
		1	14,570			14,570	
		1	17,290			17,290	
		1	10,560			10,560	
							58,480
P2146-I1QV	m2 END_05- Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix END_05- Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió o contenidor amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2 ENDERROC DE PAVIMENT: m2 de paviment realment enderrocant, segons les especificacions de la DT.						
	Paviment 05	1	4,090			4,090	
		1	5,140			5,140	
							9,230

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
P21DE-HBAD	u END_06_Desmuntatge d'armari metàl·lic de peu, d'instal·lacions. END_06_Desmuntatge d'armari metàl·lic de peu, d'instal·lacions, de mides aproximades 2400x600x2000 mm (ample x fondo x alt), de doble porta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Armari	1				1,000	1,000
P21DE-HBA1	u END_07_Desmuntatge d'armari d'instal·lacions d'obra ceràmica END_07_Desmuntatge d'armari d'instal·lacions d'obra ceràmica i doble porta metàl·lica de mides aproximades 2800x800x1200 mm (ample x fondo x alt), amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Armari	1				1,000	1,000
P21G4-11AAD	m END_09_Demolició de canal lineal de recollida d'aigua de 30 cm END_09_Demolició de canal lineal de recollida d'aigua de 30 cm d'amplada i fins a 50 cm de gruix. Inclou retirada de la reixa metàl·liques i enderroc de la base de formigó amb compressor de dos martells pneumàtics i càrrega de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Canal	1	23,000			23,000	23,000
P2143-4RA1	m2 END_08_Arrencada d'ampit de remat de fins a 35 cm END_08_Arrencada d'ampit de remat de fins a 35 cm d'amplada, de peça de pedra natural, ceràmica i pedra artificial (segons la zona). Inclou arrencada del material d'aferament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT ENDERROC D'AMPIT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Zona ampit balconera Zona escala Zona jardineria (costat escala) Zona jardineria (costat armari instal.)	1	24,980			24,980	45,600
P21G7-49AD	m END_09_Demolició de pou de 100x100 cm, de parets de 15 cm de maó END_09_Demolició de pou de 100x100 cm, de parets de 15 cm de maó. Inclou retirada de la reixa metàl·lica i enderroc de la base de formigó amb compressor de dos martells pneumàtics i càrrega de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT POU: m de fondària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Pou costat canal Pou centre plaça	1	2,000			2,000	5,000
P21Q2-HBAJ	u RET_01_Desmuntatge de banc metàl·lic i taulons de fusta RET_01_Desmuntatge de banc metàl·lic i taulons de fusta, de fins a 3 m de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió. CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'EQUIPAMENT FIX O MÒBIL: Unitat de quantitat realment desmuntada, inclòs l'enderroc dels suports i bancades si és el cas, amidat segons les especificacions de la DT. Banc	8				8,000	8,000
P2140-H8AD	u RET_02_Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 RET_02_Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. Portes zona accés obra	2				2,000	

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
							2,000
P21Q3-HBR5	u RET_03_Arrencada de mòdul de sustentació de bicicletes RET_03_Arrencada de mòdul de sustentació de bicicletes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.						
	Tipologia 1	2				2,000	
	Tipologia 2	1				1,000	
							3,000
P21R1-JCWI	u END_Trituració de soca soterrada de <= 60 cm de perímetre END_Trituració de soca soterrada de <= 60 cm de perímetre amb tractors amb accessoris per triturar, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de <= 5 1 u						
	Soques existents	3				3,000	
							3,000
P21R0-92H0	u END_Tallada controlada d'arbre de 6 a 10 m alçada END_Tallada controlada amb tècniques de grimpada, d'arbre de 6 a 10 m d'alçada de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'arbre realment arrencat, aprovat per la DF						
	Arbre existent	2				2,000	
							2,000

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01.03 MOVIMENT DE TERRES							
P2214-I237	m3 Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte						
	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb miniexcavadora elèctrica, de 16,4 kW, sobre cadenes d'1,5 a 2 t, càrrega directa sobre dumper, en entorn amb dificultat de mobilitat.						
	CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.						
	No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.						
	Base PAV_01						
	Tram 01	1	99,930		0,250	24,983	
	Tram 02	1	10,530		0,250	2,633	
	Tram 03	1	37,860		0,250	9,465	
	Tram 04	1	129,170		0,250	32,293	
	Tram 05	1	45,210		0,250	11,303	
	Tram 06	1	18,010		0,250	4,503	
	Subtotal						85,180
	Base PAV_03						
	Tram 01	1	127,680		0,350	44,688	
	Tram 02	1	38,040		0,350	13,314	
	Tram 03	1	62,190		0,350	21,767	
	Subtotal						79,769
	Base PAV_04						
	Tram 01	1	63,350		0,350	22,173	
	Tram 02	1	35,200		0,350	12,320	
	Tram 03	1	59,750		0,350	20,913	
	Tram 04	1	42,240		0,350	14,784	
	Tram 05	1	5,760		0,350	2,016	
	Tram 06	1	12,220		0,350	4,277	
	Tram 07	3	2,560		0,350	2,688	
	Tram 08	1	3,830		0,350	1,341	
	Tram 09	1	11,850		0,350	4,148	
	Tram 10	1	28,370		0,350	9,930	
	Subtotal						94,590
	Base PAV_05						
	Tram 01	1	33,860		0,350	11,851	
	Tram 02	1	42,870		0,350	15,005	
	Tram 03	1	14,960		0,350	5,236	
	Tram 04	1	26,400		0,350	9,240	
	Tram 05	1	6,500		0,350	2,275	
	Tram 06	5	2,560		0,350	4,480	
	Tram 07	3	1,440		0,350	1,512	
	Tram 08	1	14,380		0,350	5,033	
	Subtotal						54,632
							314,171
P2241-I5AR	m2 Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95%						
	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en entorn urbà amb dificultat d'accés i mobilitat, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà.						
	CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.						
	Base PAV_01						
	Tram 01	1	99,930			99,930	
	Tram 02	1	10,530			10,530	
	Tram 03	1	37,860			37,860	
	Tram 04	1	129,170			129,170	
	Tram 05	1	45,210			45,210	
	Tram 06	1	18,010			18,010	
	Base PAV_03						
	Tram 01	1	127,680			127,680	

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	Tram 02	1	38,040			38,040	
	Tram 03	1	62,190			62,190	
	Base PAV_04						
	Tram 01	1	63,350			63,350	
	Tram 02	1	35,200			35,200	
	Tram 03	1	59,750			59,750	
	Tram 04	1	42,240			42,240	
	Tram 05	1	5,760			5,760	
	Tram 06	1	12,220			12,220	
	Tram 07	3	2,560			7,680	
	Tram 08	1	3,830			3,830	
	Tram 09	1	11,850			11,850	
	Tram 10	1	28,370			28,370	
	Base PAV_05						
	Tram 01	1	33,860			33,860	
	Tram 02	1	42,870			42,870	
	Tram 03	1	14,960			14,960	
	Tram 04	1	26,400			26,400	
	Tram 05	1	6,500			6,500	
	Tram 06	5	2,560			12,800	
	Tram 07	3	1,440			4,320	
	Tram 08	1	14,380			14,380	
						994,960	

P243-DT12 m3 Transport residus desde dins de l'obra fins a la zona de càrrega

Transport de residus desde dins de l'obra fins a la zona de càrrega exterior de l'edifici, amb dúmper de gasoil i temps d'espera per a la càrrega mecànica.

CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'ENDERROC, RESIDUS:

m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF.

La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ, TERRES:

Es considera un increment per esponjament, respecte al volum teòric excavat en terreny compacte: 20%

ENDERROCS

END_01_02

Paviment 01	1	126,090	0,100	12,609
-------------	---	---------	-------	--------

Paviment 02	1	41,600	0,100	4,160
-------------	---	--------	-------	-------

END_03

Paviment 03	1	56,370	0,100	5,637
-------------	---	--------	-------	-------

	1	64,020	0,100	6,402
--	---	--------	-------	-------

END_01

Solera formigó	1	126,090	0,200	25,218
----------------	---	---------	-------	--------

END_02_03

Solera formigó

Paviment 02	1	41,600	0,150	6,240
-------------	---	--------	-------	-------

Paviment 03	1	56,370	0,150	8,456
-------------	---	--------	-------	-------

	1	64,020	0,150	9,603
--	---	--------	-------	-------

END_04

Paviment formigó

Paviment 04	1	16,060	0,100	1,606
-------------	---	--------	-------	-------

	1	14,570	0,100	1,457
--	---	--------	-------	-------

	1	17,290	0,100	1,729
--	---	--------	-------	-------

	1	10,560	0,100	1,056
--	---	--------	-------	-------

END_05

Base de formigó

Paviment 05	1	4,090	0,200	0,818
-------------	---	-------	-------	-------

	1	5,140	0,200	1,028
--	---	-------	-------	-------

Subtotal

86,019

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	Esponjament 30%	25,806				25,806	
	END_09						
	Canal	1	23,000	0,300	0,500	3,450	
	END_08						
	Zona ampit balconera	1	24,980	0,350	0,100	0,874	
	Zona escala	1	0,270	0,350	0,100	0,009	
	Zona jardinera (costat escala)	1	8,320	0,350	0,100	0,291	
	Zona jardinera (costat armaris instal.)	1	12,030	0,350	0,100	0,421	
	Subtotal						30,851
	Esponjament 30%	1,514				1,514	
	END_09						
	Pou costat canal	1	2,000	1,000	1,000	2,000	
	Pou centre plaça	1	3,000	1,000	1,000	3,000	
	Subtotal						6,514
	Esponjament	1,5				1,500	
	Subtotal "A origen"						124,884
	MOVIMENT DE TERRES						
	Excavació per caixa paviment						
	Base PAV_01	1	85,180			85,180	
	Base PAV_03	1	79,760			79,760	
	Base PAV_04	1	94,590			94,590	
	Base PAV_05	1	54,630			54,630	
	Subtotal						314,160
	Esponjament 20%	62,832				62,832	
	RASES PER INSTAL·LACIONS						
	Tram drenatge 110	1	63,560	0,200	0,500	6,356	
	Tram clavagueró 110	1	79,090	0,200	0,500	7,909	
	Tram clavagueró 160	1	22,680	0,200	0,500	2,268	
	Tram clavagueró 200	1	6,140	0,400	0,600	1,474	
	Subtotal						80,839
	Esponjament 20%	3,601				3,601	
							523,484

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01.06 TANCAMENTS I DIVISÒRIES							
P6125-7BAD	<p>m Recrescuda del muret de suport de la fusteria exterior d'alumini</p> <p>Recrescuda del muret de suport de la fusteria exterior d'alumini per pujar la cota 25 cm. Aquesta feina inclou:</p> <ul style="list-style-type: none">- Repicat i sanejament del material d'aferrament i suport del paviment existent (enderrocat en una altre partida).- Extracció i reposició puntual de peces trencades i/o en mal estat i/o sense adherència.- Recrescuda de 25 cm del muret amb peça ceràmica de rajol perforat a tota l'ampalda del muret de 35 cm.- Arrebossat per deixar el muret preparat per a col·locació de l'alicat de façana i l'escopidor d'alumini de la nova fusteria.- Alicat de l'ampit del muret i del frontal del mur amb peça igual a la existent a la mateixa façana, inclouent els tall de peça per adaptar-lo a la rampa existent i els diferents plans de façana. <p>Feina per deixar el muret totalment preparat per rebre la nova fusteria exterior d'alumini.</p>						
	<p>recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	1	4,660			4,660	
							4,660
P4M0-12X53	<p>u Estintolament de paret d'obra ceràmica de 30 cm de gruix</p> <p>Estintolament de paret d'obra ceràmica de 30 cm de gruix per a deixar un pas lliure estintolat de 2 m. Format per dos perfil d'acer UPN 180 per a estructures S275JR laminats en calent de 240 cm de longitud recolzats sobre daus de formigó de 20x20 cm i de 30 cm de gruix de formigó per armar HA - 30 / B / 10 / x C3 + XS1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, que inclou les següent feines:</p> <ul style="list-style-type: none">- Apuntament de les bigues i sostre que es recolzen en la paret de càrrega.- Formació de forats en paret existent per a execució dels daus de formigó 20x20 cm a tota l'ampalda de la paret (30 cm).- Execució de regata de 240 cm (longitud de la UPN) de 15 cm de profunditat.- Col·locació de la primera UPN recolzada sobre els daus de formigó, inclou atracat amb morter lleugerament expansiu de la part superior amb la paret existent.- Execució de segona regata de 240 cm (longitud de la UPN) de 15 cm de profunditat.- Col·locació de la segona UPN recolzada sobre els daus de formigó, inclou atracat amb morter lleugerament expansiu de la part superior amb la paret existent.- Enderroc del tram de part per sota les UPN.- Soldadura de la cara inferior en contacte de les dues UPN per a fer-les solidàries. <p>Inclou tot l'apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.</p>						

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	Estintolament	1				1,000	
							1,000
P4F7-4SAD	<p>u Formació d'obertura circular en tancament de 30 cm de guix</p> <p>Formació d'obertura circular en tancament d'obra de fàbrica de 30 cm de guix. Mides segons plànol de detall de projecte que inclou les següents feines:</p> <ul style="list-style-type: none">- Marc d'acer per a formació d'obertura circular d'1 m de radi, format per platina d'acer de 300 mm d'ampalda i de 5 mm de guix d'acer galvanitzat, subministrat amb potes d'ancoratge de rodons de Ø5 i longitud 50 mm soldats per encastar a obra.- Muntants verticals per a suport i muntatge del marc d'acer rodó formats per dues platines d'acer de 300 mm d'ampalda i de 5 mm de guix d'acer galvanitzat, subministrat amb potes d'ancoratge de rodons de Ø5 i longitud 50 mm soldats per encastar a obra.- Ataconat d'obra amb maó massís d'elaboració mecànica per fer el reblert de l'espai enderrocat de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt. Inclou part proporcional de tall de peça per a seguir la geometria del marc circular, tant a la part superioir com inferior.- Arrebossat a bona vista, de tota la superfície, sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat per a revestiment del nou ataconat.- Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm, amb un pes mínim de 217 g/m2 per a tota la superfície arrebossada.- Enrajolat de parament vertical exterior segons detall i especejament de projecte, amb rajola de gres porcellànic premsat polit de forma quadrada de 20 x20 cm, grup BIa (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). Inclou part proporcional de tall de peça per a seguir la geometria del marc circular.- Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, acabat remolinat i lliscat per acabat vist i pintat- Reparació superficial d'arrebossat vertical exterior de les zones existents, amb arrencada i repicat de revestiments arrebossat existent, amb mitjans manuals, arrebossat a bona vista amb morter amb additius, amb acabat remolinat.- Acabat pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat <p>Inclou càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou totes les feines auxiliars, de replan-teig i de taller necessàries per dexar la partida acabada segons detall de projecte.</p>	1				1,000	
							1,000

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01.07 IMPERMEABILITZACIONS, AILLAMENTS I JUNTS							
P7B1-6Q3E	m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecàni						
Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir.							
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.							
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:							
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen							
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%							
Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.							
Geotèxtil INFERIOR PAV_04							
Tram 01	1	63,350				63,350	
Tram 02	1	35,200				35,200	
Tram 03	1	59,750				59,750	
Tram 04	1	42,240				42,240	
Tram 05	1	5,760				5,760	
Tram 06	1	12,220				12,220	
Tram 07	3	2,560				7,680	
Tram 08	1	3,830				3,830	
Tram 09	1	11,850				11,850	
Tram 10	1	28,370				28,370	
Geotèxtil INFERIOR PAV_05							
Tram 01	1	33,860				33,860	
Tram 02	1	42,870				42,870	
Tram 03	1	14,960				14,960	
Tram 04	1	26,400				26,400	
Tram 05	1	6,500				6,500	
Tram 06	5	2,560				12,800	
Tram 07	3	1,440				4,320	
Tram 08	1	14,380				14,380	
15% MERMES I REMUNTES	63,951					63,951	
							490,291
P7B1-6Q5S	m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecàni						
Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 275 a 300 g/m2, col·locat sense adherir.							
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.							
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:							
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen							
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%							
Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.							
Geotèxtil SUPERIOR + INFERIOR PAV_03							
Tram 01	2	127,680				255,360	
Tram 02	2	38,040				76,080	
Tram 03	2	62,190				124,380	
Geotèxtil SUPERIOR PAV_04							
Tram 01	1	63,350				63,350	
Tram 02	1	35,200				35,200	
Tram 03	1	59,750				59,750	
Tram 04	1	42,240				42,240	
Tram 05	1	5,760				5,760	
Tram 06	1	12,220				12,220	
Tram 07	3	2,560				7,680	
Tram 08	1	3,830				3,830	
Tram 09	1	11,850				11,850	
Tram 10	1	28,370				28,370	
Geotèxtil INFERIOR PAV_05							
Tram 01	1	33,860				33,860	
Tram 02	1	42,870				42,870	

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	Tram 03	1	14,960			14,960	
	Tram 04	1	26,400			26,400	
	Tram 05	1	6,500			6,500	
	Tram 06	5	2,560			12,800	
	Tram 07	3	1,440			4,320	
	Tram 08	1	14,380			14,380	
	15% MERMES I REMUNTES	132,324				132,324	

1.014,484

P7B2-5RJ8 m2 Làmina separad.poliètilè g=150µm,pes=144g/m2,col.n/adh.

Làmina separadora de poliètilè de 150 µm i 144 g/m2, col·locada no adherida

CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 1 m2: No es dedueix en

Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

Base PAV_01

Tram 01	1	99,930	99,930
Tram 02	1	10,530	10,530
Tram 03	1	37,860	37,860
Tram 04	1	129,170	129,170
Tram 05	1	45,210	45,210
Tram 06	1	18,010	18,010
Tram 07 Ampit balconera	1	5,090	5,090
Tram 08 Zona escala	1	2,930	2,930
10% MERMES	34,873		34,873

383,603

P761-4IFD m2 Membrana dens. 1,3kg/m2,g=1mm,làm.butil,col.n/adh.

Membrana de densitat superficial 1,3 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada no adherida

CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 1 m2: No es dedueix en

Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

Base PAV_03

SUD 01	1	31,920	31,920
SUD 02	1	63,840	63,840
SUD 03	1	31,600	31,600
15% MERMES, REMUNTES I CANAL	19,104		19,104

146,464

P9ZD-4ZAD m Peça de límit de paviment perfil neoprè PAVE EDGE

Subministrament i col·locació de peça de límit de paviment amb perfil de neoprè, col·locat en límit de zones empedrades amb llambordes. Peça de mides 11,5 cm de base i 6,8 cm d'alçada. Fixada amb claus d'acer inoxidable de 30 cm de longitud fixats a la base granular per aconseguir una delimitació permanent. Inclou cobriment de la peça amb material granular. Peça de la marca BREINCO model PAVE EDGE RÍGID o equivalent.

CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Zona SUDS

Tram Horitzontal	2	11,400	22,800
	1	5,700	5,700
Tram Vertical	3	11,200	33,600
Trobades entre PAV_01 i PAV_04	1	8,000	8,000
	1	14,000	14,000
	1	6,500	6,500
	1	2,400	2,400
correguda zona escocells	1	18,800	18,800

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
		1	7,400			7,400	
	Trobades entre PAV_03 i PAV_04	1	5,550			5,550	
							124,750
P966-168EN	m Vorada recta acer galvanitzat,8x200mm,incl.elem.ancoratge soldat						
	Vorada recta d'acer galvanitzat, de 8 mm de gruix i 200 mm d'alçària, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20						
	CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.						
	Trobades entre PAV_05 i PAV_01	1	4,400			4,400	
		1	3,400			3,400	
		1	6,000			6,000	
	Zona escocells 1	5	6,400			32,000	
	Zona escala	1	1,370			1,370	
	Zona escocells 2	3	4,800			14,400	
	Trobades entre PAV_05 i PAV_03						
	zona jardineria gran	1	10,400			10,400	
	Trobades entre PAV_05 i PAV_04						
	Sota zona SUDs	1	6,500			6,500	
	Sobre zona SUDs	2	4,400			8,800	
	Costat zona SUDs	1	4,400			4,400	
	zona escala	1	4,920			4,920	
							96,590
P967-160NC	m Vorada recta peça formigó per a vorades model P1						
	Vorada feta amb peça recta de formigó per a vorades model P1, monocapa, amb secció normalitzada per a vianants A3 20x8 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió S (R-3,5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta						
	CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.						
	Zona SUDS						
	Tram Horitzontal	2	11,400			22,800	
		1	5,700			5,700	
	Tram Vertical	3	11,200			33,600	
							62,100

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT																																
CAPITOL 01.09 FERMS I PAVIMENTS																																							
P9F3-VGX9	<p>m2 PAV_01_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm</p> <p>PAV_01_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm i 7 cm de gruix, de forma rectangular, textura pètria llisa, preu superior, col·locada sobre base de sorra i de morter 1:6 de 5 N/mm2, i reblert de junts amb morter. Inclou talls de peces, peces amb morter en els confinaments i entregues amb altres elements del paviment. Peça de la marca BREINCO model LLOSA VULCANO o equivalent. Color a escollir per la DF.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Paviments exteriors:</p> <p>Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>99,930</td><td>99,930</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>10,530</td><td>10,530</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>1</td><td>37,860</td><td>37,860</td></tr><tr><td>Tram 04</td><td>1</td><td>129,170</td><td>129,170</td></tr><tr><td>Tram 05</td><td>1</td><td>45,210</td><td>45,210</td></tr><tr><td>Tram 06</td><td>1</td><td>18,010</td><td>18,010</td></tr><tr><td>Tram 07 Ampit balconera</td><td>1</td><td>5,090</td><td>5,090</td></tr><tr><td>Tram 08 Zona escala</td><td>1</td><td>2,930</td><td>2,930</td></tr></table>	Tram 01	1	99,930	99,930	Tram 02	1	10,530	10,530	Tram 03	1	37,860	37,860	Tram 04	1	129,170	129,170	Tram 05	1	45,210	45,210	Tram 06	1	18,010	18,010	Tram 07 Ampit balconera	1	5,090	5,090	Tram 08 Zona escala	1	2,930	2,930						348,730
Tram 01	1	99,930	99,930																																				
Tram 02	1	10,530	10,530																																				
Tram 03	1	37,860	37,860																																				
Tram 04	1	129,170	129,170																																				
Tram 05	1	45,210	45,210																																				
Tram 06	1	18,010	18,010																																				
Tram 07 Ampit balconera	1	5,090	5,090																																				
Tram 08 Zona escala	1	2,930	2,930																																				
P9F3-IF2Q	<p>m2 PAV_02_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm</p> <p>PAV_02_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm i 5 cm de gruix, de forma rectangular, textura pètria, preu alt, fabricada amb granulats reciclats, col·locada sobre base de sorra i de morter 1:6 de 5 N/mm2, i reblert de junts amb morter. Peça de la marca BREINCO model LLOSA VULCANO o equivalent. Color a escollir per la DF.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Paviments interiors:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>16,350</td><td>16,350</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>14,680</td><td>14,680</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>1</td><td>16,870</td><td>16,870</td></tr><tr><td>Tram 04</td><td>1</td><td>10,470</td><td>10,470</td></tr><tr><td>Arquetes tipus 2 instal. sanejament</td><td>2</td><td>2,000</td><td>4,000</td></tr></table>	Tram 01	1	16,350	16,350	Tram 02	1	14,680	14,680	Tram 03	1	16,870	16,870	Tram 04	1	10,470	10,470	Arquetes tipus 2 instal. sanejament	2	2,000	4,000						62,370												
Tram 01	1	16,350	16,350																																				
Tram 02	1	14,680	14,680																																				
Tram 03	1	16,870	16,870																																				
Tram 04	1	10,470	10,470																																				
Arquetes tipus 2 instal. sanejament	2	2,000	4,000																																				
P9F9-VQA1	<p>m2 PAV_03_Paviment drenant de llosa de formigó de 60 x 40 cm</p> <p>PAV_03_Paviment drenant de peces de llosa de formigó de 60 x 40 cm i 10 cm de gruix i de color gris. Peça amb juntes drenants de 1,5 cm de gruix cada 5 cm, reblertes de graveta de 2 a 6 mm. Col·locada sobre 5 cm de llit de grava de diàmetre 2-6 mm. Inclou emplenat manual de la junta amb graveta. Inclou compactació del paviment acabat amb safata vibrant. Peça de la marca BREINCO model LLOSA FILTRA o equivalent.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Paviments exteriors:</p> <p>Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Tram 01: Zona SUDS</p> <table><tr><td>Sud 01</td><td>1</td><td>31,920</td><td>31,920</td></tr><tr><td>Sud 02</td><td>1</td><td>63,840</td><td>63,840</td></tr><tr><td>Sud 03</td><td>1</td><td>31,600</td><td>31,600</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>38,040</td><td>38,040</td></tr></table>	Sud 01	1	31,920	31,920	Sud 02	1	63,840	63,840	Sud 03	1	31,600	31,600	Tram 02	1	38,040	38,040																						
Sud 01	1	31,920	31,920																																				
Sud 02	1	63,840	63,840																																				
Sud 03	1	31,600	31,600																																				
Tram 02	1	38,040	38,040																																				

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	Tram 03	1	62,190			62,190	
							227,590
P9F9-VQAD	m2 PAV_04_Paviment per enjardinar de llosa de formigó de 40 x 40 cm						
	PAV_04_Paviment per enjardinar de peces de llosa de formigó de 40x40 cm i 10 cm de gruix, col·locats amb junta oberta longitudinalment, preu alt, paviment de junt verd que combina linees obertes de 5 cm d'ampla amb linees opaques de 8 cm. Col·locat sobre 4 cm de llit de sorra de 0-3 mm. Inclou emplenat de la junta verda amb substrat arenós de 70% de sorra rentada i 30% de terra vegetal abonada amb la següent mescla de llavors de gespa: <ul style="list-style-type: none"> - 10% Lolium perenne - 10% Poa pratense - 10% Agrostis - 70% Festucas Inclou compactació del paviment acabat amb safata vibrant. Peça de la marca BREINCO model LLOSA FILTRAGREEN o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments exteriors: Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%						
	Tram 01	1	63,350			63,350	
	Tram 02	1	35,200			35,200	
	Tram 03	1	59,750			59,750	
	Tram 04	1	42,240			42,240	
	Tram 05	1	5,760			5,760	
	Tram 06	1	12,220			12,220	
	Tram 07	3	2,560			7,680	
	Tram 08	1	3,830			3,830	
	Tram 09	1	11,850			11,850	
	Tram 10	1	28,370			28,370	
	Arquetes tipus 2 instal. sanejament	2	3,000			6,000	
							276,250
PR36-8RUY	m3 PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta						
	PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.						
	Tram 01	1	33,860	0,500		16,930	
	Tram 02	1	42,870	0,500		21,435	
	Tram 03	1	14,960	0,500		7,480	
	Tram 04	1	26,400	0,500		13,200	
	Tram 05	1	6,500	0,500		3,250	
	Tram 06	5	2,560	0,500		6,400	
	Tram 07	3	1,440	0,500		2,160	
	Tram 08	1	14,380	0,500		7,190	
							78,045
P5Z15-4ZAD	m2 Formació de rampa per a canvi de nivell de paviment						
	Formació de rampa per a canvi de nivell de paviment formada amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat. Inclou part proporcional d'encofrat lateral. CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%						
	Canvi nivell interior / exterior	1	3,300	4,000		13,200	
							13,200

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT																																																																													
P93M-LNAD	<p>m2 Solera de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / x0</p> <p>Solera de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de gruix 18 cm, abocat amb transport interior mecànic, amb dúmper de gasoil.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Base PAV_01</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>99,930</td><td></td><td></td><td></td><td>99,930</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>10,530</td><td></td><td></td><td></td><td>10,530</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>1</td><td>37,860</td><td></td><td></td><td></td><td>37,860</td></tr><tr><td>Tram 04</td><td>1</td><td>129,170</td><td></td><td></td><td></td><td>129,170</td></tr><tr><td>Tram 05</td><td>1</td><td>45,210</td><td></td><td></td><td></td><td>45,210</td></tr><tr><td>Tram 06</td><td>1</td><td>18,010</td><td></td><td></td><td></td><td>18,010</td></tr></table>	Tram 01	1	99,930				99,930	Tram 02	1	10,530				10,530	Tram 03	1	37,860				37,860	Tram 04	1	129,170				129,170	Tram 05	1	45,210				45,210	Tram 06	1	18,010				18,010																																									
Tram 01	1	99,930				99,930																																																																														
Tram 02	1	10,530				10,530																																																																														
Tram 03	1	37,860				37,860																																																																														
Tram 04	1	129,170				129,170																																																																														
Tram 05	1	45,210				45,210																																																																														
Tram 06	1	18,010				18,010																																																																														
							340,710																																																																													
P924-DXA1	<p>m2 Subbase de 20 cm gruix de grava de granulat reciclat de formigó</p> <p>Subbase de 20 cm de gruix de grava de granulat reciclat de formigó de 4 a 20 mm, amb estesa i picatge del material amb una proporció de:</p> <ul style="list-style-type: none">- Grava 4-10 mm: 32 %- Grava 8-12 mm: 15 %- Grava 12-20 mm: 53 % <p>CAPES DE GRUIX DEFINIT:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>BASE PAV_01</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>99,930</td><td></td><td></td><td></td><td>99,930</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>10,530</td><td></td><td></td><td></td><td>10,530</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>1</td><td>37,860</td><td></td><td></td><td></td><td>37,860</td></tr><tr><td>Tram 04</td><td>1</td><td>129,170</td><td></td><td></td><td></td><td>129,170</td></tr><tr><td>Tram 05</td><td>1</td><td>45,210</td><td></td><td></td><td></td><td>45,210</td></tr><tr><td>Tram 06</td><td>1</td><td>18,010</td><td></td><td></td><td></td><td>18,010</td></tr><tr><td>Tram 07 Ampit balconera</td><td>1</td><td>5,090</td><td></td><td></td><td></td><td>5,090</td></tr><tr><td>Tram 08 Zona escala</td><td>1</td><td>2,930</td><td></td><td></td><td></td><td>2,930</td></tr></table> <p>BASE PAV_03</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>127,680</td><td></td><td></td><td></td><td>127,680</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>38,040</td><td></td><td></td><td></td><td>38,040</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>1</td><td>62,190</td><td></td><td></td><td></td><td>62,190</td></tr></table>	Tram 01	1	99,930				99,930	Tram 02	1	10,530				10,530	Tram 03	1	37,860				37,860	Tram 04	1	129,170				129,170	Tram 05	1	45,210				45,210	Tram 06	1	18,010				18,010	Tram 07 Ampit balconera	1	5,090				5,090	Tram 08 Zona escala	1	2,930				2,930	Tram 01	1	127,680				127,680	Tram 02	1	38,040				38,040	Tram 03	1	62,190				62,190						
Tram 01	1	99,930				99,930																																																																														
Tram 02	1	10,530				10,530																																																																														
Tram 03	1	37,860				37,860																																																																														
Tram 04	1	129,170				129,170																																																																														
Tram 05	1	45,210				45,210																																																																														
Tram 06	1	18,010				18,010																																																																														
Tram 07 Ampit balconera	1	5,090				5,090																																																																														
Tram 08 Zona escala	1	2,930				2,930																																																																														
Tram 01	1	127,680				127,680																																																																														
Tram 02	1	38,040				38,040																																																																														
Tram 03	1	62,190				62,190																																																																														
							576,640																																																																													
P93G-57Q0	<p>m2 Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8</p> <p>Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Base PAV_02</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>16,350</td><td></td><td></td><td></td><td>16,350</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>14,680</td><td></td><td></td><td></td><td>14,680</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>1</td><td>16,870</td><td></td><td></td><td></td><td>16,870</td></tr><tr><td>Tram 04</td><td>1</td><td>10,470</td><td></td><td></td><td></td><td>10,470</td></tr></table>	Tram 01	1	16,350				16,350	Tram 02	1	14,680				14,680	Tram 03	1	16,870				16,870	Tram 04	1	10,470				10,470																																																							
Tram 01	1	16,350				16,350																																																																														
Tram 02	1	14,680				14,680																																																																														
Tram 03	1	16,870				16,870																																																																														
Tram 04	1	10,470				10,470																																																																														
							58,370																																																																													

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
P924-DXA4	m2 Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, amb estesa i piconatge del material amb una proporció de: Grava 3-6 mm: 10 % Grava 5-12 mm: 25 % Grava 12-25 mm: 65 % CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Base PAV_04						
	Tram 01	1	63,350			63,350	
	Tram 02	1	35,200			35,200	
	Tram 03	1	59,750			59,750	
	Tram 04	1	42,240			42,240	
	Tram 05	1	5,760			5,760	
	Tram 06	1	12,220			12,220	
	Tram 07	3	2,560			7,680	
	Tram 08	1	3,830			3,830	
	Tram 09	1	11,850			11,850	
	Tram 10	1	28,370			28,370	
							270,250
P924-DXAD	m2 Subbase de 5 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, Subbase de 5 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, amb estesa i piconatge del material amb una proporció de: Grava 3-6 mm: 10 % Grava 5-12 mm: 25 % Grava 12-25 mm: 65 % CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.						
	Tram 01	1	33,860			33,860	
	Tram 02	1	42,870			42,870	
	Tram 03	1	14,960			14,960	
	Tram 04	1	26,400			26,400	
	Tram 05	1	6,500			6,500	
	Tram 06	5	2,560			12,800	
	Tram 07	3	1,440			4,320	
	Tram 08	1	14,380			14,380	
							156,090

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01.PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES							
PAFA-7QAD	<p>u Conjunt de fulles fixes i batent alunini de 466 x 325 cm</p> <p>Subministrament i col·locació de conjunt de fulles fixes i batents d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 466 x 325 cm (amplada x alçada), elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Marca, model i color de la fusteria igual a les fusteries existents a la mateixa façana.</p> <p>Conjunt format per 8 fulles, 7 d'elles fixes i 1 batent d'eix horitzontal de les següents mides:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 4 fulles inferiors fixes de 117 x 255 cm (amplaxa x alçada) - 3 fulles superiors fixes de 117 x 75 cm (amplaxa x alçada) - 1 fulla superior batent de 117 x 75 cm (amplaxa x alçada) <p>Inclou envidrament de vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 6+6 mm de gruix amb 2 butiral transparent classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 2 butiral transparent de lluna reflectora de control solar, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600.</p> <p>Inclou subministrament i col·locació de bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2.</p> <p>Inclou segellat de junt de fusteries amb el buit d'obra, amb massilla de silicona neutra, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació.</p> <p>Inclou escopidor de planxa plegada d'alumini anoditzat de 29 cm d'amplària, amb trencaigües, col·locada adherida i segellada amb massilla de poliuretà i tapajunts amb perfil U d'alumini anoditzat fixats mecànicament als brancals i segellats amb massilla de poliuretà.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>						
	Nova fusteria alunini	1				1,000	
							1,000
P214A-4RRT	<p>u Desmuntatge fusteria d'alumini existent de 466 x 350 cm</p> <p>Desmuntatge de conjunt de fusteria d'alumini existent de 466 x 32 cm (amplada x alçada) incloent el bastiment i accessoris sense recuperació de material. Inclou desmuntatge de vidre aïllant existent, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DESMUNTATGE PER UNITATS:</p> <p>Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.</p>						
	Desmuntatge fusteria existent	1				1,000	
							1,000

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01.PD INSTAL·LACIONS D'EVAQUACIÓ							
SUBCAPITOL 01.PD.01 Obra civil							
P221D-DZ32	m3 Excav. Rasa instal.,h fins a 1 m,terreny compact.(SPT 20-50) Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador de combustible i amb les terres deixades a la vora. CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.						
	Tram drenatge 110	1	63,560	0,200	0,500	6,356	
	Tram clavagueró 110	1	79,090	0,200	0,500	7,909	
	Tram clavagueró 160	1	22,680	0,200	0,500	2,268	
	Tram clavagueró 200	1	6,140	0,400	0,600	1,474	
		1	21,740	0,400	0,800	6,957	
							24,964
P2241-52SO	m2 Repàs+picon.sòl rasa,ampl.d'amplària màxima 0,6 m,90%PM Repàs i piconatge de sòl de rasa d'amplària màxima 0,6 m, amb compactació del 90% PM CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.						
	Tram drenatge 110	1	63,560	0,200		12,712	
	Tram clavagueró 110	1	79,090	0,200		15,818	
	Tram clavagueró 160	1	22,680	0,200		4,536	
	Tram clavagueró 200	1	6,140	0,400		2,456	
		1	21,740	0,400		8,696	
							44,218
P2255-DPIL	m3 Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6 m,50% sorra+50% terra excav Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb el 50% de sorra i el 50% de terra de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. La partida d'obra inclou el subministrament i aportació del material en cas de graves, totu o material provinent del reciclatge de residus de la construcció, i no està inclòs en cas de que es tracti de terres.						
	Tram drenatge 110	1	63,560	0,200	0,500	6,356	
	Tram clavagueró 110	1	79,090	0,200	0,500	7,909	
	Tram clavagueró 160	1	22,680	0,200	0,500	2,268	
	Tram clavagueró 200	1	6,140	0,400	0,600	1,474	
		1	21,740	0,400	0,800	6,957	
							24,964
PDK4-MLAD	u Pericó de formigó prefabricat, amb tapa, sense fons de 40x40 cm Pericó de formigó prefabricat, amb tapa, sense fons de 40x40 cm i fondària de 60 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclosa bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil col·locada. Inclou formació de finestres per al pas necessària de les instal·lacions segons plànols de sanejament. Inclou formació de pendents del fons amb acabat lliscat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.						
	Arqueta tipus 1	3				3,000	
							3,000

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
PDK4-SAAD	<p>u Pericó de formigó prefabricat, sense tapa, sense fons de 80x80 c</p> <p>Pericó de formigó prefabricat, sense tapa, sense fons de 80x80 cm i fondària de 100 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclosa bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil col·locada. Inclou formació de finestres per al pas necessària de les instal·lacions segons plànols de sanejament. Inclou formació de pendents del fons amb acabat lliscat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>						
	Arqueta tipus 2	2				2,000	
							2,000
PDK0-EUAD	<p>u Bastiment+tapa p/reomplir ac.inox.800x800mm recolz.+cargol</p> <p>Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 800x800 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter. No inclou paviment d'acabat.</p>						
	Arqueta tipus 2	2				2,000	
							2,000
P9ZE-HPAD	<p>u Desmuntatge de bastiment i tapa registre pou per nivellat</p> <p>Desmuntatge de bastiment i tapa per a situar en nova rasant les tapes del dipòsit de registre existent. Inclou arrencada de les tapes actuals i dels seus bastiments, canvi de rasant del dipòsit per adequar-lo a la rasant del nou paviment. Inclou part proporcional d'enderroc de paret de dipòsit i la seva reposició per canvi de nivell i deixar preparada la base per rebre les noves tapes aferrades amb morter de ciment. Inclou arrebossat interior de la nova part executada. Inclòs càrrega manual de ruina sobre camió o contenidor.</p>						
	Tapes dipòsit existent	2				2,000	
							2,000
PDK0-EUA2	<p>u Bastiment+tapa p/reomplir ac.inox.1000x1000mm recolz.+cargol</p> <p>Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 1000x1000 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter. No inclou paviment d'acabat. Si inclou par proporcional de reforços d'acer per poder dividir el forat de registre del dipòsit on va col·locada en dues parts, per permetre la col·locació de la tapa de 1000x1000 mm.</p>						
	Noves tapes dipòsit	2				2,000	
							2,000
SUBCAPITOL 01.PD.02 Conductes							
PD5B-513AD	<p>m Canal form.polímer,a=200mm,h=240 a 300 mm,perfil lat.,reixa fosa</p> <p>Canal de formigó polímer sense pendent, d'alçada exterior 188 mm i amplada exterior 200 mm. Ample interior nominal 150 mm. Pes: 24 kg/ml. Amb reixa tipus passarel·la de fosa de classe de càrrega C250 segons EN1433. Amb sistema de fixació per clavilla cargolada. Amb una secció interior de 188 cm². Amb premarca de sortida vertical DN/OD. Col·locada sobre base de formigó amb solera de 150 mm de gruix. Article ACO SELF 200 H145 de ref. C0150004 de la sèrie MD200 de l'empresa ACO PRODUCTOS POLÍMEROS SA o equivalent.</p>						
	CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.						
		2	24,580			49,160	
		1	14,400			14,400	
							63,560

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT																												
PD5M-12RFM	<p>m Drenatge tub ranur.PVC D=110mm+reblert h=50cm,grava reciclat for</p> <p>Drenatge amb tub ranurat de PVC de diàmetre 110 mm i reblert amb material filtrant, fins a 50 cm per damunt del dren, de grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm i geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>INCLÒS EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT:</p> <p>Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament ni l'execució del llit de material filtrant.</p> <p>SENSE INCLOURE EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT:</p> <p>Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament, ni el reblert de la rasa amb material filtrant.</p> <p>Amidament per trams segons plànol</p> <p>De punt mes alt a punt baix</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>6,940</td><td>6,940</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>12,180</td><td>12,180</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>1</td><td>4,830</td><td>4,830</td></tr><tr><td>Tram 04</td><td>1</td><td>17,670</td><td>17,670</td></tr><tr><td>Tram 05</td><td>1</td><td>11,150</td><td>11,150</td></tr><tr><td>Tram 06</td><td>1</td><td>33,750</td><td>33,750</td></tr><tr><td>Tram 07</td><td>1</td><td>32,670</td><td>32,670</td></tr></table>	Tram 01	1	6,940	6,940	Tram 02	1	12,180	12,180	Tram 03	1	4,830	4,830	Tram 04	1	17,670	17,670	Tram 05	1	11,150	11,150	Tram 06	1	33,750	33,750	Tram 07	1	32,670	32,670						119,190
Tram 01	1	6,940	6,940																																
Tram 02	1	12,180	12,180																																
Tram 03	1	4,830	4,830																																
Tram 04	1	17,670	17,670																																
Tram 05	1	11,150	11,150																																
Tram 06	1	33,750	33,750																																
Tram 07	1	32,670	32,670																																
PD781-Q0KV	<p>m Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110,</p> <p>Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.</p> <p>Amidament per trams segons plànol</p> <p>De punt mes alt a punt baix</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>4,300</td><td>4,300</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>8,900</td><td>8,900</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>2</td><td>12,000</td><td>24,000</td></tr><tr><td>Tram 04</td><td>2</td><td>11,340</td><td>22,680</td></tr><tr><td>Tram 05</td><td>1</td><td>9,040</td><td>9,040</td></tr><tr><td>Tram 06</td><td>1</td><td>7,280</td><td>7,280</td></tr><tr><td>Tram 07</td><td>1</td><td>2,890</td><td>2,890</td></tr></table>	Tram 01	1	4,300	4,300	Tram 02	1	8,900	8,900	Tram 03	2	12,000	24,000	Tram 04	2	11,340	22,680	Tram 05	1	9,040	9,040	Tram 06	1	7,280	7,280	Tram 07	1	2,890	2,890						79,090
Tram 01	1	4,300	4,300																																
Tram 02	1	8,900	8,900																																
Tram 03	2	12,000	24,000																																
Tram 04	2	11,340	22,680																																
Tram 05	1	9,040	9,040																																
Tram 06	1	7,280	7,280																																
Tram 07	1	2,890	2,890																																
PD781-Q0KX	<p>m Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN160,</p> <p>Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.</p> <p>Amidament per trams segons plànol</p> <p>De punt mes alt a punt baix</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>2</td><td>11,340</td><td>22,680</td></tr></table>	Tram 01	2	11,340	22,680						22,680																								
Tram 01	2	11,340	22,680																																

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT																					
PD781-Q0KY	<p>m Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN200,</p> <p>Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 200, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.</p> <p>Amidament per trams segons plànol</p> <p>De punt mes alt a punt baix</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>41,660</td><td></td><td></td><td></td><td>41,660</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>26,480</td><td></td><td></td><td></td><td>26,480</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>21,740</td><td></td><td></td><td></td><td>21,740</td></tr></table>	Tram 01	1	41,660				41,660	Tram 02	1	26,480				26,480		1	21,740				21,740						
Tram 01	1	41,660				41,660																						
Tram 02	1	26,480				26,480																						
	1	21,740				21,740																						
						89,880																						

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01.PH INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT							
SUBCAPITOL 01.PH.01 Obra civil							
P221I-8GYA	m Excav.rasa instal.15x40cm minirasad.man.,rebl.+compact. Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 40 cm de fondària, amb minirasa-dora manual i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics						
	Lluminària 01	1	9,300			9,300	
		1	7,320			7,320	
	Lluminària 02	1	18,600			18,600	
		1	16,370			16,370	
	Lluminària 03	1	4,670			4,670	
		1	51,240			51,240	
		1	3,970			3,970	
						111,470	
PDK2-VL60	u Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.						
	Arqueta canvi enterrat aeri	1				1,000	
						1,000	
PKD0-EUWL	u Bastiment+ tapa p/reomplir ac.inox.400x400mm recolz.+cargol, Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 400x400 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter						
	Arqueta canvi enterrat aeri	1				1,000	
						1,000	
SUBCAPITOL 01.PH.02 Conduccions elèctriques							
PG2N-EUJE	m Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=90mm,20J,450N,canal.sot. Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.						
	Lluminària 01	1	9,300			9,300	
		1	7,320			7,320	
						16,620	
PG33-12AFC	m Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x4mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x4 mm2, amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.						
	Lluminària 01						
	Tram enterrat	1	9,300			9,300	
		1	7,320			7,320	
	Tram aeri	1	3,000			3,000	
		1	10,180			10,180	
						29,800	

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
PG2N-EUGI	<p>m Tub corbable corrugat PE, doble capa, DN=110mm, 28J, 450N, canal sot.</p> <p>Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 28 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.</p>						
	Lluminària 02	1	18,600			18,600	
		1	16,370			16,370	
	Lluminària 03	1	4,670			4,670	
		1	51,240			51,240	
		1	3,970			3,970	
							94,850
PG33-E6V8	<p>m Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x6mm2, col.tub</p> <p>Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.</p>						
	Lluminària 02						
	Tram enterrat	1	18,600			18,600	
		1	16,370			16,370	
	Tram aeri	1	3,000			3,000	
		1	10,180			10,180	
							48,150
PG33-E6VA	<p>m Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x10mm2, col.tub</p> <p>Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x10 mm2, amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.</p>						
	Lluminària 03						
	Tram enterrat	1	4,670			4,670	
		1	51,240			51,240	
		1	3,970			3,970	
	Tram aeri	1	3,000			3,000	
		1	10,180			10,180	
							73,060
PG3B-E7CV	<p>m Conductor Cu nu, 1x35mm2, munt.p.terra</p> <p>Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra</p>						
	Lluminària 01	1	9,300			9,300	
		1	7,320			7,320	
	Lluminària 02	1	18,600			18,600	
		1	16,370			16,370	
	Lluminària 03	1	4,670			4,670	
		1	51,240			51,240	
		1	3,970			3,970	
	Tram aeri	1	3,000			3,000	
		1	10,180			10,180	
							124,650

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
PG20-6SXQ	<p>m Tub rígid acer galv.,DN=63mm,impacte=20J,resist.compress.=4000N,</p> <p>Tub rígid d'acer galvanitzat, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.</p> <p>La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.</p>						
	Tram instal. aèria	1	3,000			3,000	
		1	10,180			10,180	
							13,180
PGD2-E3E7	<p>u Placa connex.terra acer,quadrada (massissa),S=0,55m2,g=3mm,soter</p> <p>Placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,55 m2, de 3 mm de gruix i soterrada</p>						
	Arqueta canvi enterrat aeri	1				1,000	
							1,000
PHT1-E004	<p>u Codificació del nou punt de llum</p> <p>Codificació del nou punt de llum en la bases de dades, impressió de les etiquetes i fixació sobre columna</p>						
	Lluminàries	3				3,000	
							3,000
SUBCAPITOL 01.PH.03 Punts de llum							
PHM0-143AD	<p>u Subministrament i instal·lació de punt de llum multiple</p> <p>Subministrament i instal·lació de punt de llum multiple format per columna d'acer pintat de 8 m d'alçada, 60 mm de diàmetre i placa base quadrada de 400 mm. Fabricat amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3 mm de gruix com a mínim, placa d'ancoratge quadrada de 400x400 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats col·lissos per a perns M22, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçada i 4 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, acabat pintat, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, col·locat sobre dau de formigó.</p> <p>Columna amb combinació per a subjecció de projectors que es pot personalitzar totalment en alçada i orientació, amb opció de muntar fins a 0 sis projectors compatible amb la marca oo model de la columna.Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0,8 x 0,8 x 1 m (amplària x llargària x fondària) - fonamentació de formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 0,8 x 0,8 x 1 m (amplària x llargària x alçada) - tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada - tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastrat - conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment - placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada - cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment - caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment <p>MODEL: De la marca BENITO, model CICLO ICCLC+APCL o equivalent</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p>						
	Columnes	3				3,000	
							3,000

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
PHQE-C0AD	<p>u Subministrament i instal·lació de projector circular</p> <p>Subministrament i instal·lació de projector circular compacte orientable, dimensions (LxAxH) Ø 268 x 272 mm, 5,3 kg, potència 75 W, fabricat en fosa d'alumini injectat a pressió del tipus EN AC-43000, EN AC-43100, EN AC-47100 segons la norma UNE EN 1706, amb recobriments de pintura en pols de polièster, polvoritzat electrostàticament i sublimat al forn, resistent a la corrosió, difusor (tancament cavitat òptica) de vidre temperat de 5 mm que filtra els UV, índex de protecció IP6 ancoratge mitjançant ròtula posterior orientable de -60 ° a 60 ° d'inclinació, preparada per a qualsevol sistema de control de regulació. Inclou diversos suports per a ancoratge a columna (60mm), i abraçadores per a columna de perfil rodó. Amb equip elèctric regulable, aïllament classe I i grau de protecció IP66, flux lumínic 8820. Totalment col·locat i connectat. Per a una alçada de muntatge de fins a 8 m.</p> <p>MODEL: De la marca BENITO model CICLO APCL75</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p>						
	Projectors	3	4,000			12,000	
							12,000
	SUBCAPITOL 01.PH.04 Quadre d'enllumenat						
PAIIC001	<p>PA Partida alçada a justificar per legalitzar la instal·lació d'EP</p> <p>Partida alçada d'abonament íntegre per legalitzar la instal·lació d'enllumenat públic. Inclou certificats, plànols, Memòria tècnica de disseny, tràmits a indústria i inspeccions d'entitat autoritzada.</p>						
		1				1,000	
							1,000
FTAD0010	<p>PA Partida alçada a justificar d'adequació de quadre d'enllumenat e</p> <p>Partida alçada a justificar d'adequació de quadre d'enllumenat existent, segons criteri de la DF i de l'Ajuntament, per incorporar la nova instal·lació d'enllumenat.</p> <p>Inclou el subministrament i instal·lació d'equip de proteccions per a sobretensions permanents i transitoris amb IGA íntegrat d'intensitat nominal 25 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN.</p> <p>Inclou també la connexió a la presa de terra amb cable RV-K0,6/1kV de 35 mm², així com el material auxiliar necessari per completar la instal·lació de l'equip (caixes i bornes de connexió, brides, etc) i el desmuntatge d'elements obsolets.</p>						
		1				1,000	
							1,000

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01.PJ INSTAL·LACIONS DE REG							
SUBCAPITOL 01.PJ.01 Obra civil							
P221I-8GYA	m Excav.rasa instal.15x40cm minirasad.man.,rebl.+compact.						
	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 40 cm de fondària, amb minirasa-dora manual i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics						
	RANAL NORD						
	Tram 01	1	2,000			2,000	
	Tram 02	1	28,000			28,000	
	Tram 03	1	18,400			18,400	
	Tram 04	5	1,100			5,500	
	Tram 05	1	13,700			13,700	
	Tram 06	2	0,840			1,680	
	Tram 07	1	2,320			2,320	
	RAMAL SUD						
	Tram 01	1	22,570			22,570	
	Tram 02	1	5,650			5,650	
						99,820	
SUBCAPITOL 01.PJ.02 Conductes i equipaments							
PJSE-6UC0	u Electrovàlvula reg 1"1/2,9V,pres.max:10bar+regulador cabal						
	Electrovàlvula per a instal·lació de reg, d'1"1/2 de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar, amb regulador de cabal, connectada a les xarxes elèctrica i d'aigua amb connectors estancs						
	Centraleta de reg	1				1,000	
						1,000	
PJST-HBID	u Vàlvula rentat reg degoteig,mat.plàstic,d:1/2",pericó						
	Vàlvula de rentat per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1/2" de diàmetre, instal·lada en pericó						
	Centraleta de reg	1				1,000	
						1,000	
PJM4-3HLO	u Comptador aigua volumètric,llautó,DN=1",connectat a una bateria						
	Comptador d'aigua, volumètric, de llautó, amb unions roscades de diàmetre nominal 1", connectat a una bateria o a un ramal						
	Centraleta de reg	1				1,000	
						1,000	
PJSQ-92NP	u Sensor pluja regulable per a instal·lació amb cables						
	Sensor de pluja regulable per a instal·lació amb cables, instal·lat a una alçària màxima d'1,5 m i calibrat						
	Centraleta de reg	1				1,000	
						1,000	
PN33-AOD7	u Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 161						
	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a roscar, de 2 vies, DN 25 (per a tub d'1 "), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de polietilè HDPE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada en pericó de canalització soterrada						
	Centraleta de reg	1				1,000	
						1,000	
PK2A-DRJP	u Regulador pressió 1" +dial, p/vàlvules série PGA,PEB,PESB,BPE i						
	Regulador de pressió 1" amb dial per a vàlvules sèrie PGA, PEB, PESB, BPE i BPES, col·locat						
	Centraleta de reg	1				1,000	
						1,000	

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
PG33-E6QI	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x2,5 mm ² , amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub Centralleta de reg	30				30,000	30,000
PN3-SAMCLA1	u Programador de reg tipus SAMCLA o equivalent, Programador de reg tipus Samcla SBP 04 L o equivalent, amb funcionament a piles (3x AAA), 4 sortides tipus latch, comunicació per bandes lliures de radiofrecuència, IP68, connectat, programat i en servei, tot inclòs. Centralleta de reg	1				1,000	1,000
PNE3-9B6Q	u Filtre per a instal·lació de reg D=1" plàstic d'anelles,120mesh Filtre per a instal·lació de reg d'1" de diàmetre, de material plàstic, amb element filtrant d'anelles de 120 mesh, sense vàlvula de purga, muntat roscat Centralleta de reg	1				1,000	1,000
PN3-SAMCLA2	u Equip repetidor solar per programador SAMCLA, IP68, connectat, Equip repetidor solar per programador SAMCLA, IP68, connectat, programat i en servei, tot inclòs. Centralleta de reg	1				1,000	1,000
PJS5-HA2S	u Boca reg fosa,entrada 1"1/2,connex.tipus Barcelona,pericó+tapa Boca de reg amb cos de fosa, rosca d'entrada d'1"1/2 i ràcord de connexió tipus Barcelona de 45 mm de diàmetre, pericó i tapa de fosa, vàlvula de tancament amb junt EPDM i amb petit material metàl·lic per a connexió amb la canonada, instal·lada Reg manual	1				1,000	1,000
PG2N-EUGN	m Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=160mm,40J,450N,canal.sot. Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. Zona passatubs	1	5,700			5,700	11,200
		1	5,500			5,500	
PFB4-DW4F	m Tub PE 40,DN=75mm,PN=4bar,sèrie SDR 17,UNE-EN 12201-2,dific.mig, Tub de polietilè de designació PE 40, de 75 mm de diàmetre nominal, de 4 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa CRITERI D'AMIDAMENT: TUBS: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. COL·LOCACIÓ SOTERRADA: No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. RANAL NORD Tram 01 Tram 02	1	2,000			2,000	
		1	28,000			28,000	

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	Tram 03	1	18,400			18,400	
	Tram 04	5	1,100			5,500	
	Tram 05	1	13,700			13,700	
	Tram 06	2	0,840			1,680	
	Tram 07	1	2,320			2,320	
	RAMAL SUD						
	Tram 01	1	22,570			22,570	
	Tram 02	1	5,650			5,650	
							99,820
PFB4-DW3F	m Tub PE 40,DN=50mm,PN=10bar,sèrie SDR 7,4,UNE-EN 12201-2, Tub de polietilè de designació PE 40, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió col·locat al fons de la rasa						
	Sector 01	1	4,400			4,400	
	Sector 02	1	2,800			2,800	
	Sector 03	1	5,600			5,600	
	Sector 04	1	3,500			3,500	
	Sector 05	1	1,000			1,000	
	Sector 06	5	1,400			7,000	
	Sector 07	4	0,800			3,200	
							27,500
PJS6-118IL	m Canonada tub degoteig d=16mm,degoters c/33cm,+aigua no potable, Canonada de tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antissucció, instal·lada soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos CRITERI D'AMIDAMENT: TUBS AMB GOTERS INTEGRATS O PER A INSERIR: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. Com són instal·lacions amb grau de dificultat mitjà s'inclou, a més, la repercussió de peces especials per col·locar.						
	Sector 01	7	7,310			51,170	
	Sector 02	5	4,050			20,250	
	Sector 03	9	5,900			53,100	
	Sector 04	6	5,370			32,220	
	Sector 05	3	4,740			14,220	
	Sector 06	20	1,400			28,000	
	Sector 07	12	0,800			9,600	
							208,560

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01.PQ EQUIPAMENT I MOBILIARI URBÀ							
PQZ0-MHAD	<p>u Subministrament i instal·lació d'aparcabicicletes en forma de U</p> <p>Subministrament i instal·lació d'aparcabicicletes en forma de U d'acer inoxidable, de 750 mm de llargària i 960 mm d'alçària amb capacitat per a 1 bicicleta. Format per tub rodó d'acer inoxidable AISI 316 de 2 mm de gruix i de 90 mm de diàmetre. Col·locat encastat al paviment de la marca ESFO-FET model BICI-N o equivalent. Inclou anelles per a remat de paviment d'acer inoxidable de secció Ø 9 cm i gruix de xapa de 5 mm</p> <p>Model: BICI-N de Escofet o equivalent</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>	18				18,000	
							18,000
PQZ0-8GAD	<p>u Aparca patinets de forma modular d'acer inoxidable</p> <p>Aparca patinets de forma modular d'acer inoxidable amb acabat polit, de 3200 mm de llargària i 300 mm d'alçària amb capacitat per a 8 patinets, fixat mecànicament</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>	1				1,000	
							1,000
PQ12-403P	<p>u Banqueta f.tropical, 2300x450mm 8 llistons</p> <p>Subministrament i instal·lació de Banqueta, mesures totals (deixó anar x profund) 2300 x 450 mm, fabricada amb peus de fosa dúctil (tractats amb protector de triple capa per al ferro) i taulons de fusta tropical caoba (tractats amb recobriments de triple capa Lignus, protector fungicida, insecticida i hidròfug). Caragols d'acer inoxidable. Ancorat sobre superfície preparada amb perns d'expansió M10 segons superfície i projecte, ancorat amb daus de formigó</p> <p>MODEL: Banqueta LEMAN de BENITO, o similar</p> <p>Unitat acabada.</p>	8				8,000	
							8,000
PQ23-MCB1	<p>u Paperera 70 l circular, cubeta abatible</p> <p>Subministrament i instal·lació de Paperera, mesures totals (ample x Ø x alt) 540x435x885 mm, 70 litres, fabricada amb cubeta abatible d'acer (tractats amb protector de triple capa per al ferro, que garanteix una òptima resistència a la corrosió) recolzada en estructura de tub de Ø40 mm amb base d'ancoratge i platines rectangulars amb dos forats de Ø12 mm per a la seva fixació en el sòl. Ancorat sobre superfície preparada amb 4 perns d'expansió M8 segons superfície i projecte, col·locada ancorada amb dau de formigó.</p> <p>MODEL: CIRCULAR PLUS de BENITO</p> <p>Unitat acabada.</p>	4				4,000	
							4,000

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01.PR JARDINERIA							
PR36-8RUY	m3 PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta						
	PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals						
	CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.						
	Tram 01	1	33,860		0,500		16,930
	Tram 02	1	42,870		0,500		21,435
	Tram 03	1	14,960		0,500		7,480
	Tram 04	1	26,400		0,500		13,200
	Tram 05	1	6,500		0,500		3,250
	Tram 06	5	2,560		0,500		6,400
	Tram 07	3	1,440		0,500		2,160
	Tram 08	1	14,380		0,500		7,190
							78,045
PR4FI-93A1	u Subministrament Phillirea latifolia de 40 - 60 cm en contenidor						
	Subministrament Phillirea latifolia de 40 - 60 cm en contenidor d'1,5.						
	CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.						
	25% PARTERRE 1.1	19					19,000
	25% PARTERRE 1.2	8					8,000
	15% PARTERRE 5	4					4,000
							31,000
PR4FI-93A2	u Subministrament Mentha Pulgeum en test 15x15 cm en test						
	Subministrament de Mentha Pulgeum en test 15x15 cm						
	CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.						
	25 % PARTERRE 1.1	39					39,000
	25% PARTERRE 1.2	14					14,000
	15% PARTERRE 5	9					9,000
							62,000
PR4FI-93NK	u Subministrament Origanum vulgare test 11x11cm en test						
	Subministrament d'origanum vulgare en test 11x11 cm						
	CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.						
	25% PARTERRE 1.1	65					65,000
	25% PARTERRE 1.2	23					23,000
	15% PARTERRE 5	14					14,000
							102,000
PR4F9-94UC	u Subministrament Myrtus communis h=20 a 30 cm, contenidor 3l						
	Subministrament de myrtus communis d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor de 3 l						
	CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.						
	10% PARTERRE 1.1	16					16,000
	10% PARTERRE 1.2	6					6,000
	15% PARTERRE 5	9					9,000
							31,000
PR4F9-94A3	u Subministrament Daphne gnidium h= 20 a 30 cm, contenidor 3l						
	Subministrament Daphne gnidium d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor de 3 l						
	CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.						
	15% PARTERRE 1.1	16					16,000
	15% PARTERRE 1.2	6					6,000
	20% PARTERRE 2.1	17					17,000
	20% PARTERRE 2.2	14					14,000
	15% PARTERRE 5	6					6,000
							59,000

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
PR4J3-95DA	u Subministrament Centratherus ruber h = 30 a 40 cm, contenidor 3l Subministrament de Centratherus ruber d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.						
	30% PARTERRE 2.1	62				62,000	
	30% PARTERRE 2.2	50				50,000	
							112,000
PR4AT-945B	u Subministrament Carex pendula h=20 a 30 cm, en contenidor 3l Subministrament de carex pendula d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor d'1,3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.						
	15% PARTERRE 2.1	18				18,000	
	15% PARTERRE 2.2	15				15,000	
	15% PARTERRE 5	9				9,000	
							42,000
PR4AT-945C	u Subministrament Carex muricata alvèol forest.400cm3 Subministrament de carex muricata en alvèol forestal de 400 cm3 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.						
	15% PARTERRE 2.1	31				31,000	
	15% PARTERRE 2.2	25				25,000	
	50% PARTERRE 4	5	9,000			45,000	
		3	5,000			15,000	
	10% PARTERRE 5	10				10,000	
							126,000
PR4J3-95A5	u Subministrament Teucrium chamaedrys h: 30 a 40 cm, contenidor 3l Subministrament de Teucrium chamaedrys d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.						
	20% PARTERRE 2.1	41				41,000	
	20% PARTERRE 2.2	32				32,000	
	50% PARTERRE 4	5	9,000			45,000	
		3	5,000			15,000	
							133,000
PR61-8ZJQ	u Plant.arbust/arbre petit,cont.=1,5 a 3 l,urbanització,30x30x30cm Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor d'1,5 a 3 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.						
	PARTERRES						
	1, 2, 4 i 5	30				30,000	
		60				60,000	
		100				100,000	
		30				30,000	
		58				58,000	
		110				110,000	
		41				41,000	
		122				122,000	
		130				130,000	
							681,000
PR4AJ-932L	u Subministrament Buxus sempervirens h=60 a 80 cm, contenidor 10l Subministrament de buxus sempervirens d'alçària de 60 a 80 cm, en contenidor de 10 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.						
	PARTERRE 3	6				6,000	
							6,000

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
PR61-8Z10	<p>u Plant.arbust/arbre petit,cont.=5 a 10 l,urbanització,45x45x30cm,</p> <p>Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 5 a 10 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 45x45x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 % , reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>PARTERRE</p>	3	6			6,000	
							6,000
PR415-8TNY	<p>u Subministrament Alnus glutinosa perim=18 a 20 cm,arrel nua</p> <p>Subministrament d'alnus glutinosa de perímetre de 18 a 20 cm, amb l'arrel nua</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>	3				3,000	
							3,000
PR60-8YAD	<p>u Plant.arbre,arrel nua,perim=18 a 25 cm,100x100x80cm,</p> <p>Plantació d'arbre amb l'arrel nua, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 % , reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70% -30%) , primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió. Inclou subministrament i col·locació de tutor d'estaca de fusta de pi tractada en autoclau, de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2 m de llargària.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>	Plantació d'alnus glutinosa	3			3,000	
							3,000
PR416-8TQU	<p>u Subministrament Arbutus unedo h= 200 a 250 cm, contenidor 150l</p> <p>Subministrament d'Arbutus unedo d'alçària de 200 a 250 cm, en contenidor de 150 l</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>		1			1,000	
							1,000
PR60-8Y7D	<p>u Plant.arbre,pa terra/conten.,perim=18 a 25 cm,100x100x80cm</p> <p>Plantació d'arbre amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 % , reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70% -30%) , primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió. Inclou subministrament i col·locació de tutor d'estaca de fusta de pi tractada en autoclau, de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2 m de llargària.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>	Plantació Arbutus unedo	1			1,000	
							1,000

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	CAPITOL 01.Z0 GESTIÓ DE RESIDUS						
	SUBCAPITOL 01.Z0.01 Enderrocs i moviment de terres						
P2R6-4I4O	m3 Càrr.mec. Residus inerts o no especials instal.gestió residus						
	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km						
	CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS:						
	m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF.						
	La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.						
	RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ:						
	Es considera un increment per esponjament d'un 35% .						
	ENDERROCS						
	END_01_02						
	Paviment 01	1	126,090	0,100		12,609	
	Paviment 02	1	41,600	0,100		4,160	
	END_03						
	Paviment 03	1	56,370	0,100		5,637	
		1	64,020	0,100		6,402	
	END_01						
	Solera formigó	1	126,090	0,200		25,218	
	END_02_03						
	Solera formigó						
	Paviment 02	1	41,600	0,150		6,240	
	Paviment 03	1	56,370	0,150		8,456	
		1	64,020	0,150		9,603	
	END_04						
	Paviment formigó						
	Paviment 04	1	16,060	0,100		1,606	
		1	14,570	0,100		1,457	
		1	17,290	0,100		1,729	
		1	10,560	0,100		1,056	
	END_05						
	Base de formigó						
	Paviment 05	1	4,090	0,200		0,818	
		1	5,140	0,200		1,028	
	Subtotal						86,019
	Esponjament 30%	25,806				25,806	
	END_09						
	Canal	1	23,000	0,300	0,500	3,450	
	END_08						
	Zona ampit balconera	1	24,980	0,350	0,100	0,874	
	Zona escala	1	0,270	0,350	0,100	0,009	
	Zona jardinera (costat escala)	1	8,320	0,350	0,100	0,291	
	Zona jardinera (costat armaris instal.)	1	12,030	0,350	0,100	0,421	
	Subtotal						30,851
	Esponjament 30%	1,514				1,514	
	END_09						
	Pou costat canal	1	2,000	1,000	1,000	2,000	
	Pou centre plaça	1	3,000	1,000	1,000	3,000	
	Subtotal						6,514
	Esponjament	1,5				1,500	
	Subtotal "A origen"						124,884
							124,884

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
P2RA-EU7F	m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.						
	ENDERROCS						
	END_01_02						
	Paviment 01	1	126,090	0,100		12,609	
	Paviment 02	1	41,600	0,100		4,160	
	END_03						
	Paviment 03	1	56,370	0,100		5,637	
		1	64,020	0,100		6,402	
	END_01						
	Solera formigó	1	126,090	0,200		25,218	
	END_02_03						
	Solera formigó						
	Paviment 02	1	41,600	0,150		6,240	
	Paviment 03	1	56,370	0,150		8,456	
		1	64,020	0,150		9,603	
	END_04						
	Paviment formigó						
	Paviment 04	1	16,060	0,100		1,606	
		1	14,570	0,100		1,457	
		1	17,290	0,100		1,729	
		1	10,560	0,100		1,056	
	END_05						
	Base de formigó						
	Paviment 05	1	4,090	0,200		0,818	
		1	5,140	0,200		1,028	
	Subtotal						86,019
	Esponjament 30%	25,806				25,806	
	END_09						
	Canal	1	23,000	0,300	0,500	3,450	
	END_08						
	Zona ampit balconera	1	24,980	0,350	0,100	0,874	
	Zona escala	1	0,270	0,350	0,100	0,009	
	Zona jardineria (costat escala)	1	8,320	0,350	0,100	0,291	
	Zona jardineria (costat armari instal.)	1	12,030	0,350	0,100	0,421	
	Subtotal						30,851
	Esponjament 30%	1,514				1,514	
	END_09						
	Pou costat canal	1	2,000	1,000	1,000	2,000	
	Pou centre plaça	1	3,000	1,000	1,000	3,000	
	Subtotal						6,514
	Esponjament	1,5				1,500	
	Subtotal "A origen"						124,884
							124,884

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
P2R4-IZ62	m3 Càrrega mec.+transp.terres contaminades Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. TERRES: Es considera un increment per esponjament, respecte al volum teòric excavat, amb els criteris següents: Excavacions en terreny flux: 15% Excavacions en terreny compacte: 20% Excavacions en terreny de trànsit: 25% Excavacions en roca: 25% MOVIMENT DE TERRES Excavació per caixa a paviment Base PAV_01 1 85,180 85,180 Base PAV_03 1 79,760 79,760 Base PAV_04 1 94,590 94,590 Base PAV_05 1 54,630 54,630 Subtotal 314,160 Esponjament 20% 62,832 62,832 RASES PER INSTAL·LACIONS Tram drenatge 110 1 63,560 0,200 0,500 6,356 Tram clavagueró 110 1 79,090 0,200 0,500 7,909 Tram clavagueró 160 1 22,680 0,200 0,500 2,268 Tram clavagueró 200 1 6,140 0,400 0,600 1,474 1 21,740 0,400 0,800 6,957 Subtotal 87,796 Esponjament 20% 4,993 4,993 Subtotal "A origen" 406,949 406,949						
P2RB-HFVM	m3 Disposició de terres no cont. De densitat aparent 1,6 t/m3, a VN Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME MOVIMENT DE TERRES Excavació per caixa a paviment Base PAV_01 1 85,180 85,180 Base PAV_03 1 79,760 79,760 Base PAV_04 1 94,590 94,590 Base PAV_05 1 54,630 54,630 Subtotal 314,160 Esponjament 20% 62,832 62,832 RASES PER INSTAL·LACIONS Tram drenatge 110 1 63,560 0,200 0,500 6,356 Tram clavagueró 110 1 79,090 0,200 0,500 7,909 Tram clavagueró 160 1 22,680 0,200 0,500 2,268 Tram clavagueró 200 1 6,140 0,400 0,600 1,474 1 21,740 0,400 0,800 6,957 Subtotal 87,796 Esponjament 20% 4,993 4,993 Subtotal "A origen" 406,949 406,949						

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
P2RA-EU3E	m3 Disposició controlada centre selec.+transf.,residus vegetals net Disposició controlada de residus en centre de selecció i transferència de residus vegetals nets no perillosos amb una densitat 0,5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	1	3,000			3,000	
							3,000
SUBCAPITOL 01.Z0.02 obra nova							
P2R6-4I4O	m3 Càrr.mec. Residus inerts o no especials instal.gestió residus Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ: Es considera un increment per esponjament d'un 35% . Gestió residus obra nova						
	Barrejats no perillosos	1	10,850			10,850	
	Ceràmica	1	9,760			9,760	
	Inerts	1	8,860			8,860	
	Formigó	1	4,340			4,340	
	Paper	1	1,085			1,085	
	Plàstic	1	1,085			1,085	
	Fusta	1	2,170			2,170	
							38,150
P2RA-EU34	m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.						
	Superfície obra	1	1.085,000	0,010		10,850	
							10,850

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
P2RA-EU3K	m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre I Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	1	1.085,000	0,009		9,765	
							9,765
P2RA-EU3R	m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre I Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	1	1.085,000	0,008		8,680	
							8,680
P2RA-EU3U	m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre I Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	1	1.085,000	0,004		4,340	
							4,340

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
P2RA-EU37	<p>m3 Disposició controlada centre selec.+transf.,residus fusta no per</p> <p>Disposició controlada de residus en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>						
	Superfície obra	1	1.085,000		0,002		2,170
							2,170

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01.Z1 CONTROL DE QUALITAT							
CQPREVI	u 1% del PEM, detall segons Programa de Control de Qualitat						
	1% del PEM, detall segons Programa de Control de Qualitat						
	Segons Programa de CQ	1				1,000	
							1,000

AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
	CAPITOL 01.Z2 SEGURETAT I SALUT						
PREVISS	u 2% del PEM, detall segons Estudi de Seguretat i Salut						
	2% del PEM, detall segons Estudi de Seguretat i Salut						
	Segons ESS	1				1,000	
							1,000

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

28 de diciembre de 2025

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
PY02-614X	u Forat equips.diamant,llosa massissa form.arm.,D=120 a 150 mm,Ffi Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de llosa massissa formigó armat, de 120 a 150 mm d'i fins a 350 mm de fondària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT. Pas instal·lacions dipòsit existent	1				1,000			
							1,000	37,84	37,84
PY02-6155	u Forat equips.diamant,llosa massissa form.arm.,D=150 a 200 mm,Ffi Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de llosa massissa formigó armat, de 150 a 200 mm d'i fins a 350 mm de fondària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT. Pas instal·lacions dipòsit existent	2				2,000			
							2,000	49,19	98,38
TOTAL CAPITOL 01.01 TREBALLS PREVIS									1.269,40

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01.02 ENDERROCS									
P2143-4RAD	m2 END_01_02_Arrencada de paviment de pedra natural END_01_02_Arrencada de paviment de pedra natural, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
	Paviment 01	1	126,090			126,090			
	Paviment 02	1	41,600			41,600			
							167,690	12,01	2.013,96
P2143-4RR3	m2 END_03_Arrencada de paviment de terratzo END_03_Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
	Paviment 03	1	56,370			56,370			
		1	64,020			64,020			
							120,390	10,45	1.258,08
P2146-I6AD	m2 END_01_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, 20cm END_01_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
	Paviment 01	1	126,090			126,090			
							126,090	18,54	2.337,71
P2143-4RQT	m2 END_02_03_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, 15cm END_02_03_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
	Paviment 02	1	41,600			41,600			
	Paviment 03	1	56,370			56,370			
		1	64,020			64,020			
							161,990	13,58	2.199,82
P2146-DJAD	m2 END_04_Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix END_04_Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix, d'amplària fins a 4 m, amb compressor i càrrega sobre camió o contenidor amb mitjans mecànics. ENDERROC DE PAVIMENT: m2 de paviment realment enderrocat, segons les especificacions de la DT.								
	Paviment 04	1	16,060			16,060			
		1	14,570			14,570			
		1	17,290			17,290			
		1	10,560			10,560			
							58,480	32,90	1.923,99
P2146-I1QV	m2 END_05- Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix END_05- Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió o contenidor amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2 ENDERROC DE PAVIMENT: m2 de paviment realment enderrocat, segons les especificacions de la DT.								
	Paviment 05	1	4,090			4,090			
		1	5,140			5,140			
							9,230	41,40	382,12

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
P21DE-HBAD	u END_06_Desmuntatge d'armari metàl·lic de peu, d'instal·lacions. END_06_Desmuntatge d'armari metàl·lic de peu, d'instal·lacions, de mides aproximades 2400x600x2000 mm (ample x fondo x alt), de doble porta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Armari	1				1,000			
							1,000	395,03	395,03
P21DE-HBA1	u END_07_Desmuntatge d'armari d'instal·lacions d'obra ceràmica END_07_Desmuntatge d'armari d'instal·lacions d'obra ceràmica i doble porta metàl·lica de mides aproximades 2800x800x1200 mm (ample x fondo x alt), amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Armari	1				1,000			
							1,000	306,56	306,56
P21G4-11AAD	m END_09_Demolició de canal lineal de recollida d'aigua de 30 cm END_09_Demolició de canal lineal de recollida d'aigua de 30 cm d'amplada i fins a 50 cm de gruix. Inclou retirada de la reixa metàl·liques i enderroc de la base de formigó amb compressor de dos martells pneumàtics i càrrega de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Canal	1	23,000			23,000			
							23,000	14,29	328,67
P2143-4RA1	m2 END_08_Arrencada d'ampit de remat de fins a 35 cm END_08_Arrencada d'ampit de remat de fins a 35 cm d'amplada, de peça de pedra natural, ceràmica i pedra artificial (segons la zona). Inclou arrencada del material d'aferament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT ENDERROC D'AMPIT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Zona ampit balconera Zona escala Zona jardineria (costat escala) Zona jardineria (costat armari instal.)	1	24,980			24,980			
		1	0,270			0,270			
		1	8,320			8,320			
		1	12,030			12,030			
							45,600	4,44	202,46
P21G7-49AD	m END_09_Demolició de pou de 100x100 cm, de parets de 15 cm de maó END_09_Demolició de pou de 100x100 cm, de parets de 15 cm de maó. Inclou retirada de la reixa metàl·lica i enderroc de la base de formigó amb compressor de dos martells pneumàtics i càrrega de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT POU: m de fondària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Pou costat canal Pou centre plaça	1	2,000			2,000			
		1	3,000			3,000			
							5,000	35,71	178,55
P21Q2-HBAJ	u RET_01_Desmuntatge de banc metàl·lic i taulons de fusta RET_01_Desmuntatge de banc metàl·lic i taulons de fusta, de fins a 3 m de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió. CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'EQUIPAMENT FIX O MÒBIL: Unitat de quantitat realment desmuntada, inclòs l'enderroc dels suports i bancades si és el cas, amidat segons les especificacions de la DT. Banc	8				8,000			
							8,000	31,64	253,12
P2140-H8AD	u RET_02_Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 RET_02_Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. Portes zona accés obra	2				2,000			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							2,000	100,19	200,38
P21Q3-HBR5	u RET_03_Arrencada de mòdul de sustentació de bicicletes								
	RET_03_Arrencada de mòdul de sustentació de bicicletes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.								
	CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.								
	Tipologia 1	2				2,000			
	Tipologia 2	1				1,000			
							3,000	52,33	156,99
P21R1-JCWI	u END_Trituració de soca soterrada de <= 60 cm de perímetre								
	END_Trituració de soca soterrada de <= 60 cm de perímetre amb tractors amb accessoris per triturar, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de <= 5 1 u								
	Soques existents	3				3,000			
							3,000	71,72	215,16
P21R0-92H0	u END_Tallada controlada d'arbre de 6 a 10 m alçada								
	END_Tallada controlada amb tècniques de grimpada, d'arbre de 6 a 10 m d'alçada de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)								
	CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'arbre realment arrencat, aprovat per la DF								
	Arbre existent	2				2,000			
							2,000	313,78	627,56
TOTAL CAPITOL 01.02 ENDERROCS.....									12.980,16

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01.03 MOVIMENT DE TERRES									
P2214-I237	m3 Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb miniexcavadora elèctrica, de 16,4 kW, sobre cadenes d'1,5 a 2 t, càrrega directa sobre dumper, en entorn amb dificultat de mobilitat. CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.								
	Base PAV_01								
	Tram 01	1	99,930		0,250	24,983			
	Tram 02	1	10,530		0,250	2,633			
	Tram 03	1	37,860		0,250	9,465			
	Tram 04	1	129,170		0,250	32,293			
	Tram 05	1	45,210		0,250	11,303			
	Tram 06	1	18,010		0,250	4,503			
	Subtotal						85,180		
	Base PAV_03								
	Tram 01	1	127,680		0,350	44,688			
	Tram 02	1	38,040		0,350	13,314			
	Tram 03	1	62,190		0,350	21,767			
	Subtotal						79,769		
	Base PAV_04								
	Tram 01	1	63,350		0,350	22,173			
	Tram 02	1	35,200		0,350	12,320			
	Tram 03	1	59,750		0,350	20,913			
	Tram 04	1	42,240		0,350	14,784			
	Tram 05	1	5,760		0,350	2,016			
	Tram 06	1	12,220		0,350	4,277			
	Tram 07	3	2,560		0,350	2,688			
	Tram 08	1	3,830		0,350	1,341			
	Tram 09	1	11,850		0,350	4,148			
	Tram 10	1	28,370		0,350	9,930			
	Subtotal						94,590		
	Base PAV_05								
	Tram 01	1	33,860		0,350	11,851			
	Tram 02	1	42,870		0,350	15,005			
	Tram 03	1	14,960		0,350	5,236			
	Tram 04	1	26,400		0,350	9,240			
	Tram 05	1	6,500		0,350	2,275			
	Tram 06	5	2,560		0,350	4,480			
	Tram 07	3	1,440		0,350	1,512			
	Tram 08	1	14,380		0,350	5,033			
	Subtotal						54,632		
							314,171	31,86	10.009,49
P2241-I5AR	m2 Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en entorn urbà amb dificultat d'accés i mobilitat, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
	Base PAV_01								
	Tram 01	1	99,930			99,930			
	Tram 02	1	10,530			10,530			
	Tram 03	1	37,860			37,860			
	Tram 04	1	129,170			129,170			
	Tram 05	1	45,210			45,210			
	Tram 06	1	18,010			18,010			
	Base PAV_03								
	Tram 01	1	127,680			127,680			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Tram 02	1	38,040			38,040			
	Tram 03	1	62,190			62,190			
	Base PAV_04								
	Tram 01	1	63,350			63,350			
	Tram 02	1	35,200			35,200			
	Tram 03	1	59,750			59,750			
	Tram 04	1	42,240			42,240			
	Tram 05	1	5,760			5,760			
	Tram 06	1	12,220			12,220			
	Tram 07	3	2,560			7,680			
	Tram 08	1	3,830			3,830			
	Tram 09	1	11,850			11,850			
	Tram 10	1	28,370			28,370			
	Base PAV_05								
	Tram 01	1	33,860			33,860			
	Tram 02	1	42,870			42,870			
	Tram 03	1	14,960			14,960			
	Tram 04	1	26,400			26,400			
	Tram 05	1	6,500			6,500			
	Tram 06	5	2,560			12,800			
	Tram 07	3	1,440			4,320			
	Tram 08	1	14,380			14,380			
							994,960	7,04	7.004,52

P243-DT12 m3 Transport residus desde dins de l'obra fins a la zona de càrrega

Transport de residus desde dins de l'obra fins a la zona de càrrega exterior de l'edifici, amb dúmper de gasoil i temps d'espera per a la càrrega mecànica.

CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'ENDERROC, RESIDUS:

m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF.

La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ, TERRES:

Es considera un increment per esponjament, respecte al volum teòric excavat en terreny compacte: 20%

ENDERROCS

END_01_02

Paviment 01	1	126,090	0,100	12,609
-------------	---	---------	-------	--------

Paviment 02	1	41,600	0,100	4,160
-------------	---	--------	-------	-------

END_03

Paviment 03	1	56,370	0,100	5,637
-------------	---	--------	-------	-------

	1	64,020	0,100	6,402
--	---	--------	-------	-------

END_01

Solera formigó	1	126,090	0,200	25,218
----------------	---	---------	-------	--------

END_02_03

Solera formigó

Paviment 02	1	41,600	0,150	6,240
-------------	---	--------	-------	-------

Paviment 03	1	56,370	0,150	8,456
-------------	---	--------	-------	-------

	1	64,020	0,150	9,603
--	---	--------	-------	-------

END_04

Paviment formigó

Paviment 04	1	16,060	0,100	1,606
-------------	---	--------	-------	-------

	1	14,570	0,100	1,457
--	---	--------	-------	-------

	1	17,290	0,100	1,729
--	---	--------	-------	-------

	1	10,560	0,100	1,056
--	---	--------	-------	-------

END_05

Base de formigó

Paviment 05	1	4,090	0,200	0,818
-------------	---	-------	-------	-------

	1	5,140	0,200	1,028
--	---	-------	-------	-------

Subtotal

86,019

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Esponjament 30%	25,806				25,806			
	END_09								
	Canal	1	23,000	0,300	0,500	3,450			
	END_08								
	Zona ampit balconera	1	24,980	0,350	0,100	0,874			
	Zona escala	1	0,270	0,350	0,100	0,009			
	Zona jardinera (costat escala)	1	8,320	0,350	0,100	0,291			
	Zona jardinera (costat armaris instal.)	1	12,030	0,350	0,100	0,421			
	Subtotal						30,851		
	Esponjament 30%	1,514				1,514			
	END_09								
	Pou costat canal	1	2,000	1,000	1,000	2,000			
	Pou centre plaça	1	3,000	1,000	1,000	3,000			
	Subtotal						6,514		
	Esponjament	1,5				1,500			
	Subtotal "A origen"						124,884		
	MOVIMENT DE TERRES								
	Excavació per caixa paviment								
	Base PAV_01	1	85,180			85,180			
	Base PAV_03	1	79,760			79,760			
	Base PAV_04	1	94,590			94,590			
	Base PAV_05	1	54,630			54,630			
	Subtotal						314,160		
	Esponjament 20%	62,832				62,832			
	RASES PER INSTAL·LACIONS								
	Tram drenatge 110	1	63,560	0,200	0,500	6,356			
	Tram clavagueró 110	1	79,090	0,200	0,500	7,909			
	Tram clavagueró 160	1	22,680	0,200	0,500	2,268			
	Tram clavagueró 200	1	6,140	0,400	0,600	1,474			
	Subtotal						80,839		
	Esponjament 20%	3,601				3,601			
							523,484	7,40	3.873,78
	TOTAL CAPITOL 01.03 MOVIMENT DE TERRES								20.887,79

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01.06 TANCAMENTS I DIVISÒRIES									
P6125-7BAD	<p>m Recrescudada del muret de suport de la fusteria exterior d'alumini</p> <p>Recrescudada del muret de suport de la fusteria exterior d'alumini per pujar la cota 25 cm. Aquesta feina inclou:</p> <ul style="list-style-type: none">- Repicat i sanejament del material d'aferrament i suport del paviment existent (enderrocat en una altre partida).- Extracció i reposició puntual de peces trencades i/o en mal estat i/o sense adherència.- Recrescudada de 25 cm del muret amb peça ceràmica de rajol perforat a tota l'ampalda del muret de 35 cm.- Arrebossat per deixar el muret preparat per a col·locació de l'alicat de façana i l'escopidor d'alumini de la nova fusteria.- Alicat de l'ampit del muret i del frontal del mur amb peça igual a la existent a la mateixa façana, inclouent els tall de peça per adaptar-lo a la rampa existent i els diferents plans de façana. <p>Feina per deixar el muret totalment preparat per rebre la nova fusteria exterior d'alumini.</p>								
	<p>recolzada per a revestir de guix 14 cm, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	1	4,660		4,660				
							4,660	125,70	585,76
P4M0-12X53	<p>u Estintolament de paret d'obra ceràmica de 30 cm de guix</p> <p>Estintolament de paret d'obra ceràmica de 30 cm de guix per a deixar un pas lliure estintolat de 2 m. Format per dos perfil d'acer UPN 180 per a estructures S275JR laminats en calent de 240 cm de longitud recolzats sobre daus de formigó de 20x20 cm i de 30 cm de guix de formigó per armar HA - 30 / B / 10 / x C3 + XS1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, que inclou les següent feines:</p> <ul style="list-style-type: none">- Apuntament de les bigues i sostre que es recolzen en la paret de càrrega.- Formació de forats en paret existent per a execució dels daus de formigó 20x20 cm a tota l'ampalda de la paret (30 cm).- Execució de regata de 240 cm (longitud de la UPN) de 15 cm de profunditat.- Col·locació de la primera UPN recolzada sobre els daus de formigó, inclou atracat amb morter lleugerament expansiu de la part superior amb la paret existent.- Execució de segona regata de 240 cm (longitud de la UPN) de 15 cm de profunditat.- Col·locació de la segona UPN recolzada sobre els daus de formigó, inclou atracat amb morter lleugerament expansiu de la part superior amb la paret existent.- Enderroc del tram de part per sota les UPN.- Soldadura de la cara inferior en contacte de les dues UPN per a fer-les solidàries. <p>Inclou tot l'apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.</p>								

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Estintolament	1				1,000			
							1,000	1.463,85	1.463,85
P4F7-4SAD	u Formació d'obertura circular en tancament de 30 cm de guix								
	Formació d'obertura circular en tancament d'obra de fàbrica de 30 cm de guix. Mides segons plànol de detall de projecte que inclou les següents feines:								
	<ul style="list-style-type: none"> - Marc d'acer per a formació d'obertura circular d'1 m de radi, format per platina d'acer de 300 mm d'ampalda i de 5 mm de guix d'acer galvanitzat, subministrat amb potes d'ancoratge de rodons de Ø5 i longitud 50 mm soldats per encastar a obra. - Muntants verticals per a suport i muntatge del marc d'acer rodó formats per dues platines d'acer de 300 mm d'ampalda i de 5 mm de guix d'acer galvanitzat, subministrat amb potes d'ancoratge de rodons de Ø5 i longitud 50 mm soldats per encastar a obra. - Ataconat d'obra amb maó massís d'elaboració mecànica per fer el reblert de l'espai enderrocat de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt. Inclou part proporcional de tall de peça per a seguir la geometria del marc circular, tant a la part superior com inferior. - Arrebossat a bona vista, de tota la superfície, sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat per a revestiment del nou ataconat. - Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm, amb un pes mínim de 217 g/m2 per a tota la superfície arrebossada. - Enrajolat de parament vertical exterior segons detall i especejament de projecte, amb rajola de gres porcellànic premsat polit de forma quadrada de 20 x20 cm, grup BIa (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). Inclou part proporcional de tall de peça per a seguir la geometria del marc circular. - Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, acabat remolinat i lliscat per acabat vist i pintat - Reparació superficial d'arrebossat vertical exterior de les zones existents, amb arrencada i repicat de revestiments arrebossat existent, amb mitjans manuals, arrebossat a bona vista amb morter amb additius, amb acabat remolinat. - Acabat pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat 								
	Inclou càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou totes les feines auxiliars, de replanteig i de taller necessàries per dexar la partida acabada segons detall de projecte.								
		1				1,000			
							1,000	4.157,39	4.157,39
TOTAL CAPITOL 01.06 TANCAMENTS I DIVISÒRIES									6.207,00

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01.07 IMPERMEABILITZACIONS, AILLAMENTS I JUNTS									
P7B1-6Q3E	m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecàni								
	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir.								
	CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
	Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:								
	Obertures <= 1 m2: No es dedueixen								
	Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%								
	Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.								
	Geotèxtil INFERIOR PAV_04								
	Tram 01	1	63,350				63,350		
	Tram 02	1	35,200				35,200		
	Tram 03	1	59,750				59,750		
	Tram 04	1	42,240				42,240		
	Tram 05	1	5,760				5,760		
	Tram 06	1	12,220				12,220		
	Tram 07	3	2,560				7,680		
	Tram 08	1	3,830				3,830		
	Tram 09	1	11,850				11,850		
	Tram 10	1	28,370				28,370		
	Geotèxtil INFERIOR PAV_05								
	Tram 01	1	33,860				33,860		
	Tram 02	1	42,870				42,870		
	Tram 03	1	14,960				14,960		
	Tram 04	1	26,400				26,400		
	Tram 05	1	6,500				6,500		
	Tram 06	5	2,560				12,800		
	Tram 07	3	1,440				4,320		
	Tram 08	1	14,380				14,380		
	15% MERMES I REMUNTES	63,951					63,951		
								490,291	3,26
									1.598,35
P7B1-6Q5S	m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecàni								
	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 275 a 300 g/m2, col·locat sense adherir.								
	CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
	Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:								
	Obertures <= 1 m2: No es dedueixen								
	Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%								
	Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.								
	Geotèxtil SUPERIOR + INFERIOR PAV_03								
	Tram 01	2	127,680				255,360		
	Tram 02	2	38,040				76,080		
	Tram 03	2	62,190				124,380		
	Geotèxtil SUPERIOR PAV_04								
	Tram 01	1	63,350				63,350		
	Tram 02	1	35,200				35,200		
	Tram 03	1	59,750				59,750		
	Tram 04	1	42,240				42,240		
	Tram 05	1	5,760				5,760		
	Tram 06	1	12,220				12,220		
	Tram 07	3	2,560				7,680		
	Tram 08	1	3,830				3,830		
	Tram 09	1	11,850				11,850		
	Tram 10	1	28,370				28,370		
	Geotèxtil INFERIOR PAV_05								
	Tram 01	1	33,860				33,860		
	Tram 02	1	42,870				42,870		

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Tram 03	1	14,960			14,960			
	Tram 04	1	26,400			26,400			
	Tram 05	1	6,500			6,500			
	Tram 06	5	2,560			12,800			
	Tram 07	3	1,440			4,320			
	Tram 08	1	14,380			14,380			
	15% MERMES I REMUNTES	132,324				132,324			
							1.014,484	4,14	4.199,96
P7B2-5RJ8	m2 Làmina separad.polietilè g=150µm,pes=144g/m2,col.n/adh.								
	Làmina separadora de polietilè de 150 µm i 144 g/m2, col·locada no adherida								
	CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
	Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:								
	Obertures <= 1 m2: No es dedueix en								
	Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%								
	Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.								
	Base PAV_01								
	Tram 01	1	99,930			99,930			
	Tram 02	1	10,530			10,530			
	Tram 03	1	37,860			37,860			
	Tram 04	1	129,170			129,170			
	Tram 05	1	45,210			45,210			
	Tram 06	1	18,010			18,010			
	Tram 07 Ampit balconera	1	5,090			5,090			
	Tram 08 Zona escala	1	2,930			2,930			
	10% MERMES	34,873				34,873			
							383,603	1,79	686,65
P761-4IFD	m2 Membrana dens. 1,3kg/m2,g=1mm,làm.butil,col.n/adh.								
	Membrana de densitat superficial 1,3 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada no adherida								
	CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
	Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:								
	Obertures <= 1 m2: No es dedueix en								
	Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%								
	En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat								
	Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.								
	Base PAV_03								
	SUD 01	1	31,920			31,920			
	SUD 02	1	63,840			63,840			
	SUD 03	1	31,600			31,600			
	15% MERMES, REMUNTES I CANAL	19,104				19,104			
							146,464	19,27	2.822,36
P9ZD-4ZAD	m Peça de límit de paviment perfil neoprè PAVE EDGE								
	Subministrament i col·locació de peça de límit de paviment amb perfil de neoprè, col·locat en límit de zones empedrades amb llambordes. Peça de mides 11,5 cm de base i 6,8 cm d'alçada. Fixada amb claus d'acer inoxidable de 30 cm de longitud fixats a la base granular per aconseguir una delimitació permanent. Inclou cobrició de la peça amb material granular. Peça de la marca BREINCO model PAVE EDGE RÍGID o equivalent.								
	CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.								
	Zona SUDS								
	Tram Horitzontal	2	11,400			22,800			
		1	5,700			5,700			
	Tram Vertical	3	11,200			33,600			
	Trobades entre PAV_01 i PAV_04	1	8,000			8,000			
		1	14,000			14,000			
		1	6,500			6,500			
		1	2,400			2,400			
	correguda zona escocells	1	18,800			18,800			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		1	7,400			7,400			
	Trobades entre PAV_03 i PAV_04	1	5,550			5,550			
							124,750	27,08	3.378,23
P966-168EN	m Vorada recta acer galvanitzat,8x200mm,incl.elem.ancoratge soldat								
	Vorada recta d'acer galvanitzat, de 8 mm de gruix i 200 mm d'alçària, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20								
	CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.								
	Trobades entre PAV_05 i PAV_01	1	4,400			4,400			
		1	3,400			3,400			
		1	6,000			6,000			
	Zona escocells 1	5	6,400			32,000			
	Zona escala	1	1,370			1,370			
	Zona escocells 2	3	4,800			14,400			
	Trobades entre PAV_05 i PAV_03								
	zona jardineria gran	1	10,400			10,400			
	Trobades entre PAV_05 i PAV_04								
	Sota zona SUDs	1	6,500			6,500			
	Sobre zona SUDs	2	4,400			8,800			
	Costat zona SUDs	1	4,400			4,400			
	zona escala	1	4,920			4,920			
							96,590	45,70	4.414,16
P967-160NC	m Vorada recta peça formigó per a vorades model P1								
	Vorada feta amb peça recta de formigó per a vorades model P1, monocapa, amb secció normalitzada per a vianants A3 20x8 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió S (R-3,5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta								
	CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.								
	Zona SUDS								
	Tram Horitzontal	2	11,400			22,800			
		1	5,700			5,700			
	Tram Vertical	3	11,200			33,600			
							62,100	32,25	2.002,73
TOTAL CAPITOL 01.07 IMPERMEABILITZACIONS, AILLAMENTS I JUNTS.....									19.102,44

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT																																
CAPITOL 01.09 FERMS I PAVIMENTS																																									
P9F3-VGX9	<p>m2 PAV_01_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm</p> <p>PAV_01_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm i 7 cm de gruix, de forma rectangular, textura pètria llisa, preu superior, col·locada sobre base de sorra i de morter 1:6 de 5 N/mm2, i reblert de junts amb morter. Inclou talls de peces, peces amb morter en els confinaments i entregues amb altres elements del paviment. Peça de la marca BREINCO model LLOSA VULCANO o equivalent. Color a escollir per la DF.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Paviments exteriors:</p> <p>Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>99,930</td><td>99,930</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>10,530</td><td>10,530</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>1</td><td>37,860</td><td>37,860</td></tr><tr><td>Tram 04</td><td>1</td><td>129,170</td><td>129,170</td></tr><tr><td>Tram 05</td><td>1</td><td>45,210</td><td>45,210</td></tr><tr><td>Tram 06</td><td>1</td><td>18,010</td><td>18,010</td></tr><tr><td>Tram 07 Ampit balconera</td><td>1</td><td>5,090</td><td>5,090</td></tr><tr><td>Tram 08 Zona escala</td><td>1</td><td>2,930</td><td>2,930</td></tr></table>									Tram 01	1	99,930	99,930	Tram 02	1	10,530	10,530	Tram 03	1	37,860	37,860	Tram 04	1	129,170	129,170	Tram 05	1	45,210	45,210	Tram 06	1	18,010	18,010	Tram 07 Ampit balconera	1	5,090	5,090	Tram 08 Zona escala	1	2,930	2,930
Tram 01	1	99,930	99,930																																						
Tram 02	1	10,530	10,530																																						
Tram 03	1	37,860	37,860																																						
Tram 04	1	129,170	129,170																																						
Tram 05	1	45,210	45,210																																						
Tram 06	1	18,010	18,010																																						
Tram 07 Ampit balconera	1	5,090	5,090																																						
Tram 08 Zona escala	1	2,930	2,930																																						
							348,730	38,23	13.331,95																																
P9F3-IF2Q	<p>m2 PAV_02_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm</p> <p>PAV_02_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm i 5 cm de gruix, de forma rectangular, textura pètria, preu alt, fabricada amb granulats reciclats, col·locada sobre base de sorra i de morter 1:6 de 5 N/mm2, i reblert de junts amb morter. Peça de la marca BREINCO model LLOSA VULCANO o equivalent. Color a escollir per la DF.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Paviments interiors:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>16,350</td><td>16,350</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>14,680</td><td>14,680</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>1</td><td>16,870</td><td>16,870</td></tr><tr><td>Tram 04</td><td>1</td><td>10,470</td><td>10,470</td></tr><tr><td>Arquetes tipus 2 instal. sanejament</td><td>2</td><td>2,000</td><td>4,000</td></tr></table>									Tram 01	1	16,350	16,350	Tram 02	1	14,680	14,680	Tram 03	1	16,870	16,870	Tram 04	1	10,470	10,470	Arquetes tipus 2 instal. sanejament	2	2,000	4,000												
Tram 01	1	16,350	16,350																																						
Tram 02	1	14,680	14,680																																						
Tram 03	1	16,870	16,870																																						
Tram 04	1	10,470	10,470																																						
Arquetes tipus 2 instal. sanejament	2	2,000	4,000																																						
							62,370	38,23	2.384,41																																
P9F9-VQA1	<p>m2 PAV_03_Paviment drenant de llosa de formigó de 60 x 40 cm</p> <p>PAV_03_Paviment drenant de peces de llosa de formigó de 60 x 40 cm i 10 cm de gruix i de color gris. Peça amb juntes drenants de 1,5 cm de gruix cada 5 cm, reblertes de graveta de 2 a 6 mm. Col·locada sobre 5 cm de llit de grava de diàmetre 2-6 mm. Inclou emplenat manual de la junta amb graveta. Inclou compactació del paviment acabat amb safata vibrant. Peça de la marca BREINCO model LLOSA FILTRA o equivalent.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Paviments exteriors:</p> <p>Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Tram 01: Zona SUDS</p> <table><tr><td>Sud 01</td><td>1</td><td>31,920</td><td>31,920</td></tr><tr><td>Sud 02</td><td>1</td><td>63,840</td><td>63,840</td></tr><tr><td>Sud 03</td><td>1</td><td>31,600</td><td>31,600</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>38,040</td><td>38,040</td></tr></table>									Sud 01	1	31,920	31,920	Sud 02	1	63,840	63,840	Sud 03	1	31,600	31,600	Tram 02	1	38,040	38,040																
Sud 01	1	31,920	31,920																																						
Sud 02	1	63,840	63,840																																						
Sud 03	1	31,600	31,600																																						
Tram 02	1	38,040	38,040																																						

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Tram 03	1	62,190			62,190			
							227,590	22,58	5.138,98
P9F9-VQAD	m2 PAV_04_Paviment per enjardinar de llosa de formigó de 40 x 40 cm								
	PAV_04_Paviment per enjardinar de peces de llosa de formigó de 40x40 cm i 10 cm de gruix, col·locats amb junta oberta longitudinalment, preu alt, paviment de junt verd que combina linees obertes de 5 cm d'ampla amb linees opaques de 8 cm. Col·locat sobre 4 cm de llit de sorra de 0-3 mm. Inclou emplenat de la junta verda amb substrat arenós de 70% de sorra rentada i 30% de terra vegetal abonada amb la següent mescla de llavors de gespa:								
	<ul style="list-style-type: none"> - 10% Lolium perenne - 10% Poa pratense - 10% Agrostis - 70% Festucas 								
	Inclou compactació del paviment acabat amb safata vibrant. Peça de la marca BREINCO model LLOSA FILTRAGREEN o equivalent.								
	CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents:								
	Paviments exteriors:								
	Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen								
	Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%								
	Tram 01	1	63,350			63,350			
	Tram 02	1	35,200			35,200			
	Tram 03	1	59,750			59,750			
	Tram 04	1	42,240			42,240			
	Tram 05	1	5,760			5,760			
	Tram 06	1	12,220			12,220			
	Tram 07	3	2,560			7,680			
	Tram 08	1	3,830			3,830			
	Tram 09	1	11,850			11,850			
	Tram 10	1	28,370			28,370			
	Arquetes tipus 2 instal. sanejament	2	3,000			6,000			
							276,250	22,58	6.237,73
PR36-8RUJ	m3 PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta								
	PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals								
	CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.								
	Tram 01	1	33,860		0,500	16,930			
	Tram 02	1	42,870		0,500	21,435			
	Tram 03	1	14,960		0,500	7,480			
	Tram 04	1	26,400		0,500	13,200			
	Tram 05	1	6,500		0,500	3,250			
	Tram 06	5	2,560		0,500	6,400			
	Tram 07	3	1,440		0,500	2,160			
	Tram 08	1	14,380		0,500	7,190			
							78,045	83,64	6.527,68
P5Z15-4ZAD	m2 Formació de rampa per a canvi de nivell de paviment								
	Formació de rampa per a canvi de nivell de paviment formada amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat. Inclou part proporcional d'encofrat lateral.								
	CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS:								
	m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
	Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:								
	Obertures <= 1 m2: No es dedueixen								
	Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%								
	Canvi nivell interior / exterior	1	3,300	4,000		13,200			
							13,200	42,57	561,92

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT																																																																														
P93M-LNAD	<p>m2 Solera de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / x0</p> <p>Solera de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de gruix 18 cm, abocat amb transport interior mecànic, amb dúmper de gasoil.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Base PAV_01</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>99,930</td><td></td><td></td><td></td><td>99,930</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>10,530</td><td></td><td></td><td></td><td>10,530</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>1</td><td>37,860</td><td></td><td></td><td></td><td>37,860</td></tr><tr><td>Tram 04</td><td>1</td><td>129,170</td><td></td><td></td><td></td><td>129,170</td></tr><tr><td>Tram 05</td><td>1</td><td>45,210</td><td></td><td></td><td></td><td>45,210</td></tr><tr><td>Tram 06</td><td>1</td><td>18,010</td><td></td><td></td><td></td><td>18,010</td></tr></table>	Tram 01	1	99,930				99,930	Tram 02	1	10,530				10,530	Tram 03	1	37,860				37,860	Tram 04	1	129,170				129,170	Tram 05	1	45,210				45,210	Tram 06	1	18,010				18,010																																												
Tram 01	1	99,930				99,930																																																																																	
Tram 02	1	10,530				10,530																																																																																	
Tram 03	1	37,860				37,860																																																																																	
Tram 04	1	129,170				129,170																																																																																	
Tram 05	1	45,210				45,210																																																																																	
Tram 06	1	18,010				18,010																																																																																	
							340,710	39,48	13.451,23																																																																														
P924-DXA1	<p>m2 Subbase de 20 cm gruix de grava de granulat reciclat de formigó</p> <p>Subbase de 20 cm de gruix de grava de granulat reciclat de formigó de 4 a 20 mm, amb estesa i picatge del material amb una proporció de:</p> <ul style="list-style-type: none">- Grava 4-10 mm: 32 %- Grava 8-12 mm: 15 %- Grava 12-20 mm: 53 % <p>CAPES DE GRUIX DEFINIT:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>BASE PAV_01</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>99,930</td><td></td><td></td><td></td><td>99,930</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>10,530</td><td></td><td></td><td></td><td>10,530</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>1</td><td>37,860</td><td></td><td></td><td></td><td>37,860</td></tr><tr><td>Tram 04</td><td>1</td><td>129,170</td><td></td><td></td><td></td><td>129,170</td></tr><tr><td>Tram 05</td><td>1</td><td>45,210</td><td></td><td></td><td></td><td>45,210</td></tr><tr><td>Tram 06</td><td>1</td><td>18,010</td><td></td><td></td><td></td><td>18,010</td></tr><tr><td>Tram 07 Ampit balconera</td><td>1</td><td>5,090</td><td></td><td></td><td></td><td>5,090</td></tr><tr><td>Tram 08 Zona escala</td><td>1</td><td>2,930</td><td></td><td></td><td></td><td>2,930</td></tr></table> <p>BASE PAV_03</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>127,680</td><td></td><td></td><td></td><td>127,680</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>38,040</td><td></td><td></td><td></td><td>38,040</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>1</td><td>62,190</td><td></td><td></td><td></td><td>62,190</td></tr></table>	Tram 01	1	99,930				99,930	Tram 02	1	10,530				10,530	Tram 03	1	37,860				37,860	Tram 04	1	129,170				129,170	Tram 05	1	45,210				45,210	Tram 06	1	18,010				18,010	Tram 07 Ampit balconera	1	5,090				5,090	Tram 08 Zona escala	1	2,930				2,930	Tram 01	1	127,680				127,680	Tram 02	1	38,040				38,040	Tram 03	1	62,190				62,190									
Tram 01	1	99,930				99,930																																																																																	
Tram 02	1	10,530				10,530																																																																																	
Tram 03	1	37,860				37,860																																																																																	
Tram 04	1	129,170				129,170																																																																																	
Tram 05	1	45,210				45,210																																																																																	
Tram 06	1	18,010				18,010																																																																																	
Tram 07 Ampit balconera	1	5,090				5,090																																																																																	
Tram 08 Zona escala	1	2,930				2,930																																																																																	
Tram 01	1	127,680				127,680																																																																																	
Tram 02	1	38,040				38,040																																																																																	
Tram 03	1	62,190				62,190																																																																																	
							576,640	14,58	8.407,41																																																																														
P93G-57Q0	<p>m2 Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8</p> <p>Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Base PAV_02</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>16,350</td><td></td><td></td><td></td><td>16,350</td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>14,680</td><td></td><td></td><td></td><td>14,680</td></tr><tr><td>Tram 03</td><td>1</td><td>16,870</td><td></td><td></td><td></td><td>16,870</td></tr><tr><td>Tram 04</td><td>1</td><td>10,470</td><td></td><td></td><td></td><td>10,470</td></tr></table>	Tram 01	1	16,350				16,350	Tram 02	1	14,680				14,680	Tram 03	1	16,870				16,870	Tram 04	1	10,470				10,470																																																										
Tram 01	1	16,350				16,350																																																																																	
Tram 02	1	14,680				14,680																																																																																	
Tram 03	1	16,870				16,870																																																																																	
Tram 04	1	10,470				10,470																																																																																	
							58,370	8,98	524,16																																																																														

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
P924-DXA4	m2 Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm								
	Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, amb estesa i piconatge del material amb una proporció de:								
	Grava 3–6 mm: 10 %								
	Grava								
	5–12 mm: 25 %								
	Grava 12–25 mm: 65 %								
	CAPES DE GRUIX DEFINIT:								
	m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
	Base PAV_04								
	Tram 01	1	63,350			63,350			
	Tram 02	1	35,200			35,200			
	Tram 03	1	59,750			59,750			
	Tram 04	1	42,240			42,240			
	Tram 05	1	5,760			5,760			
	Tram 06	1	12,220			12,220			
	Tram 07	3	2,560			7,680			
	Tram 08	1	3,830			3,830			
	Tram 09	1	11,850			11,850			
	Tram 10	1	28,370			28,370			
							270,250	14,44	3.902,41
P924-DXAD	m2 Subbase de 5 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm,								
	Subbase de 5 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, amb estesa i piconatge del material amb una proporció de:								
	Grava 3–6 mm: 10 %								
	Grava								
	5–12 mm: 25 %								
	Grava 12–25 mm: 65 %								
	CAPES DE GRUIX DEFINIT:								
	m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
	Tram 01	1	33,860			33,860			
	Tram 02	1	42,870			42,870			
	Tram 03	1	14,960			14,960			
	Tram 04	1	26,400			26,400			
	Tram 05	1	6,500			6,500			
	Tram 06	5	2,560			12,800			
	Tram 07	3	1,440			4,320			
	Tram 08	1	14,380			14,380			
							156,090	6,07	947,47
TOTAL CAPITOL 01.09 FERMS I PAVIMENTS.....									61.415,35

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT	
CAPITOL 01.PA TANCAMENTS I DIVISIÒRIES PRACTICABLES										
PAFA-7QAD	u Conjunt de fulles fixes i batent alunini de 466 x 325 cm									
Subministrament i col·locació de conjunt de fulles fixes i batents d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 466 x 325 cm (amplada x alçada), elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Marca, model i color de la fusteria igual a les fusteries existents a la mateixa façana.										
Conjunt format per 8 fulles, 7 d'elles fixes i 1 batent d'eix horitzontal de les següents mides:										
- 4 fulles inferiors fixes de 117 x 255 cm (amplaxa x alçada)										
- 3 fulles superiors fixes de 117 x 75 cm (amplaxa x alçada)										
-1 fulla superior batent de 117 x 75 cm (amplaxa x alçada)										
Inclou envidrament de vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 6+6 mm de gruix amb 2 butiral transparent classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 2 butiral transparent de lluna reflectora de control solar, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600.										
Inclou subministrament i colocació de bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2.										
Inclou segellat de junt de fusteries amb el buit d'obra, amb massilla de silicona neutra, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació.										
Inclou escopidor de planxa plegada d'alumini anoditzat de 29 cm d'amplària, amb trencaigües, col·locada adherida i segellada amb massilla de poliuretà i tapajunts amb perfil U d'alumini anoditzat fixats mecànicament als brancals i segellats amb massilla de poliuretà.										
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.										
Nova fusteria alumini 1 1,000										
							1,000	8.215,12	8.215,12	
P214A-4RRT	u Desmuntatge fusteria d'alumini existent de 466 x 350 cm									
Desmuntatge de conjunt de fusteria d'alumini existent de 466 x 32 cm (amplada x alçada) incloent el bastiment i accessoris sense recuperació de material. Inclou desmuntatge de vidre aïllant existent, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.										
CRITERI D'AMIDAMENT: DESMUNTATGE PER UNITATS:										
Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.										
Desmuntatge fusteria existent 1 1,000										
							1,000	541,87	541,87	
TOTAL CAPITOL 01.PA TANCAMENTS I DIVISIÒRIES PRACTICABLES										8.756,99

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01.PD INSTAL·LACIONS D'EVAQUACIÓ									
SUBCAPITOL 01.PD.01 Obra civil									
P221D-DZ32	<p>m3 Excav. Rasa instal.,h fins a 1 m,terreny compact.(SPT 20-50)</p> <p>Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador de combustible i amb les terres deixades a la vora.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.</p> <p>No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.</p>								
	Tram drenatge 110	1	63,560	0,200	0,500	6,356			
	Tram clavagueró 110	1	79,090	0,200	0,500	7,909			
	Tram clavagueró 160	1	22,680	0,200	0,500	2,268			
	Tram clavagueró 200	1	6,140	0,400	0,600	1,474			
		1	21,740	0,400	0,800	6,957			
							24,964	14,62	364,97
P2241-52SO	<p>m2 Repàs+picon.sòl rasa,ampl.d'amplària màxima 0,6 m,90%PM</p> <p>Repàs i piconatge de sòl de rasa d'amplària màxima 0,6 m, amb compactació del 90% PM</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p>								
	Tram drenatge 110	1	63,560	0,200		12,712			
	Tram clavagueró 110	1	79,090	0,200		15,818			
	Tram clavagueró 160	1	22,680	0,200		4,536			
	Tram clavagueró 200	1	6,140	0,400		2,456			
		1	21,740	0,400		8,696			
							44,218	5,09	225,07
P2255-DPIL	<p>m3 Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6 m,50% sorra+50% terra excav</p> <p>Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb el 50% de sorra i el 50% de terra de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.</p> <p>La partida d'obra inclou el subministrament i aportació del material en cas de graves, totu o material provinent del reciclatge de residus de la construcció, i no està inclòs en cas de que es tracti de terres.</p>								
	Tram drenatge 110	1	63,560	0,200	0,500	6,356			
	Tram clavagueró 110	1	79,090	0,200	0,500	7,909			
	Tram clavagueró 160	1	22,680	0,200	0,500	2,268			
	Tram clavagueró 200	1	6,140	0,400	0,600	1,474			
		1	21,740	0,400	0,800	6,957			
							24,964	57,25	1.429,19
PDK4-MLAD	<p>u Pericó de formigó prefabricat, amb tapa, sense fons de 40x40 cm</p> <p>Pericó de formigó prefabricat, amb tapa, sense fons de 40x40 cm i fondària de 60 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclosa bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil col·locada. Inclou formació de finestres per al pas necessària de les instal·lacions segons plànols de sanejament. Inclou formació de pendents del fons amb acabat lliscat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>								
	Arqueta tipus 1	3				3,000			
							3,000	205,98	617,94

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
PDK4-SAAD	<p>u Pericó de formigó prefabricat, sense tapa, sense fons de 80x80 c</p> <p>Pericó de formigó prefabricat, sense tapa, sense fons de 80x80 cm i fondària de 100 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm², consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i rebert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclosa bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil col·locada. Inclou formació de finestres per al pas necessària de les instal·lacions segons plànols de sanejament. Inclou formació de pendents del fons amb acabat lliscat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>								
	Arqueta tipus 2	2				2,000			
							2,000	651,83	1.303,66
PDK0-EUAD	<p>u Bastiment+tapa p/reomplir ac.inox.800x800mm recolz.+cargol</p> <p>Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 800x800 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter. No inclou paviment d'acabat.</p>								
	Arqueta tipus 2	2				2,000			
							2,000	955,32	1.910,64
P9ZE-HPAD	<p>u Desmuntatge de bastiment i tapa registre pou per nivellat</p> <p>Desmuntatge de bastiment i tapa per a situar en nova rasant les tapes del dipòsit de registre existent. Inclou arrencada de les tapes actuals i dels seus bastiments, canvi de rasant del dipòsit per adequar-lo a la rasant del nou paviment. Inclou part proporcional d'enderroc de paret de dipòsit i la seva reposició per canvi de nivell i deixar preparada la base per rebre les noves tapes aferrades amb morter de ciment. Inclou arrebossat interior de la nova part executada. Inclòs càrrega manual de ruina sobre camió o contenidor.</p>								
	Tapes dipòsit existent	2				2,000			
							2,000	300,62	601,24
PDK0-EUA2	<p>u Bastiment+tapa p/reomplir ac.inox.1000x1000mm recolz.+cargol</p> <p>Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 1000x1000 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter. No inclou paviment d'acabat. Si inclou par proporcional de reforços d'acer per poder dividir el forat de registre del dipòsit on va col·locada en dues parts, per permetre la col·locació de la tapa de 1000x1000 mm.</p>								
	Noves tapes dipòsit	2				2,000			
							2,000	1.160,27	2.320,54
TOTAL SUBCAPITOL 01.PD.01 Obra civil.....									8.773,25

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 01.PD.02 Conductes									
PD5B-513AD	m Canal form.polímer,a=200mm,h=240 a 300 mm,perfil lat.,reixa fosa Canal de formigó polímer sense pendent, d'alçada exterior 188 mm i amplada exterior 200 mm. Ample interior nominal 150 mm. Pes: 24 kg/ml. Aamb reixa tipus passarel·la de fosa de classe de càrrega C250 segons EN1433. Amb sistema de fixació per clavilla cargolada. Amb una secció interior de 188 cm² Amb premarca de sortida vertical DN/OD. Col·locada sobre base de formigó amb solera de 150 mm de gruix. Article ACO SELF 200 H145 de ref. C0150004 de la sèrie MD200 de l'empresa ACO PRODUCTOS POLÍMEROS SA o equivalent.								
CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.									
		2	24,580			49,160			
		1	14,400			14,400			
							63,560	154,02	9.789,51
PD5M-12RFM	m Drenatge tub ranur.PVC D=110mm+reblert h=50cm,grava reciclat for Drenatge amb tub ranurat de PVC de diàmetre 110 mm i reblert amb material filtrant, fins a 50 cm per damunt del dren, de grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm i geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. INCLÒS EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament ni l'execució del llit de material filtrant. SENSE INCLOURE EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament, ni el reblert de la rasa amb material filtrant. Amidament per trams segons plànol De punt mes alt a punt baix								
Tram 01		1	6,940			6,940			
Tram 02		1	12,180			12,180			
Tram 03		1	4,830			4,830			
Tram 04		1	17,670			17,670			
Tram 05		1	11,150			11,150			
Tram 06		1	33,750			33,750			
Tram 07		1	32,670			32,670			
							119,190	39,74	4.736,61
PD781-Q0KV	m Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110, Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. Amidament per trams segons plànol De punt mes alt a punt baix								
Tram 01		1	4,300			4,300			
Tram 02		1	8,900			8,900			
Tram 03		2	12,000			24,000			
Tram 04		2	11,340			22,680			
Tram 05		1	9,040			9,040			
Tram 06		1	7,280			7,280			
Tram 07		1	2,890			2,890			
							79,090	17,82	1.409,38

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT																															
PD781-Q0KX	<p>m Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN160,</p> <p>Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.</p> <p>Amidament per trams segons plànol</p> <p>De punt mes alt a punt baix</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>2</td><td>11,340</td><td></td><td></td><td></td><td>22,680</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Tram 01	2	11,340				22,680																																
Tram 01	2	11,340				22,680																																		
							22,680	21,81	494,65																															
PD781-Q0KY	<p>m Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN200,</p> <p>Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 200, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.</p> <p>Amidament per trams segons plànol</p> <p>De punt mes alt a punt baix</p> <table><tr><td>Tram 01</td><td>1</td><td>41,660</td><td></td><td></td><td></td><td>41,660</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Tram 02</td><td>1</td><td>26,480</td><td></td><td></td><td></td><td>26,480</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>21,740</td><td></td><td></td><td></td><td>21,740</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Tram 01	1	41,660				41,660				Tram 02	1	26,480				26,480					1	21,740				21,740												
Tram 01	1	41,660				41,660																																		
Tram 02	1	26,480				26,480																																		
	1	21,740				21,740																																		
							89,880	27,71	2.490,57																															
TOTAL SUBCAPITOL 01.PD.02 Conductes.....									18.920,72																															
TOTAL CAPITOL 01.PD INSTAL·LACIONS D'EVAQUACIÓ.....									27.693,97																															

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01.PH INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT									
SUBCAPITOL 01.PH.01 Obra civil									
P221I-8GYA	m Excav.rasa instal.15x40cm minirasad.man.,rebl.+compact. Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 40 cm de fondària, amb minirasa-dora manual i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics								
	Lluminària 01	1	9,300			9,300			
		1	7,320			7,320			
	Lluminària 02	1	18,600			18,600			
		1	16,370			16,370			
	Lluminària 03	1	4,670			4,670			
		1	51,240			51,240			
		1	3,970			3,970			
							111,470	9,54	1.063,42
PDK2-VL6O	u Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
	Arqueta canvi enterrat aeri	1				1,000			
							1,000	113,52	113,52
PDK0-EUWL	u Bastiment+ tapa p/reomplir ac.inox.400x400mm recolz.+cargol, Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 400x400 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter								
	Arqueta canvi enterrat aeri	1				1,000			
							1,000	485,56	485,56
TOTAL SUBCAPITOL 01.PH.01 Obra civil.....									1.662,50
SUBCAPITOL 01.PH.02 Conduccions elèctriques									
PG2N-EUJE	m Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=90mm,20J,450N,canal.sot. Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.								
	Lluminària 01	1	9,300			9,300			
		1	7,320			7,320			
							16,620	4,78	79,44
PG33-12AFC	m Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x4mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x4 mm2, amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.								
	Lluminària 01								
	Tram enterrat	1	9,300			9,300			
		1	7,320			7,320			
	Tram aeri	1	3,000			3,000			
		1	10,180			10,180			
							29,800	11,17	332,87

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
PG2N-EUGI	<p>m Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=110mm,28J,450N,canal.sot.</p> <p>Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 28 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.</p>								
	Luminària 02	1	18,600			18,600			
		1	16,370			16,370			
	Luminària 03	1	4,670			4,670			
		1	51,240			51,240			
		1	3,970			3,970			
							94,850	5,60	531,16
PG33-E6V8	<p>m Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x6mm2,col.tub</p> <p>Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.</p>								
	Luminària 02								
	Tram enterrat	1	18,600			18,600			
		1	16,370			16,370			
	Tram aeri	1	3,000			3,000			
		1	10,180			10,180			
							48,150	19,81	953,85
PG33-E6VA	<p>m Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x10mm2,col.tub</p> <p>Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x10 mm2, amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.</p>								
	Luminària 03								
	Tram enterrat	1	4,670			4,670			
		1	51,240			51,240			
		1	3,970			3,970			
	Tram aeri	1	3,000			3,000			
		1	10,180			10,180			
							73,060	25,95	1.895,91
PG3B-E7CV	<p>m Conductor Cu nu,1x35mm2,munt.p.terra</p> <p>Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra</p>								
	Luminària 01	1	9,300			9,300			
		1	7,320			7,320			
	Luminària 02	1	18,600			18,600			
		1	16,370			16,370			
	Luminària 03	1	4,670			4,670			
		1	51,240			51,240			
		1	3,970			3,970			
	Tram aeri	1	3,000			3,000			
		1	10,180			10,180			
							124,650	15,51	1.933,32

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
PG20-6SXQ	<p>m Tub rígid acer galv.,DN=63mm,impacte=20J,resist.compress.=4000N,</p> <p>Tub rígid d'acer galvanitzat, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.</p> <p>La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.</p>								
	Tram instal. aèria	1	3,000			3,000			
		1	10,180			10,180			
							13,180	30,45	401,33
PGD2-E3E7	<p>u Placa connex.terra acer,quadrada (massissa),S=0,55m2,g=3mm,soter</p> <p>Placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,55 m2, de 3 mm de gruix i soterrada</p>								
	Arqueta canvi enterrat aeri	1				1,000			
							1,000	78,38	78,38
PHT1-E004	<p>u Codificació del nou punt de llum</p> <p>Codificació del nou punt de llum en la bases de dades, impressió de les etiquetes i fixació sobre columna</p>								
	Lluminàries	3				3,000			
							3,000	4,78	14,34
TOTAL SUBCAPITOL 01.PH.02 Conduccions elèctriques.....									6.220,60
SUBCAPITOL 01.PH.03 Punts de llum									
PHM0-143AD	<p>u Subministrament i instal·lació de punt de llum multiple</p> <p>Subministrament i instal·lació de punt de llum multiple format per columna d'acer pintat de 8 m d'alçada, 60 mm de diàmetre i placa base quadrada de 400 mm. Fabricat amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3 mm de gruix com a mínim, placa d'ancoratge quadrada de 400x400 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a perns M22, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçada i 4 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, acabat pintat, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, col·locat sobre dau de formigó.</p> <p>Columna amb combinació per a subjecció de projectors que es pot personalitzar totalment en alçada i orientació, amb opció de muntar fins a 0 sis projectors compatible amb la marca oo model de la columna.Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none">- excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0,8 x 0,8 x 1 m (amplària x llargària x fondària)- fonamentació de formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 0,8 x 0,8 x 1 m (amplària x llargària x alçada)- tub corbale corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada- tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastrat- conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment- placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada- cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment- caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment <p>MODEL: De la marca BENITO, model CICLO ICCLC+APCL o equivalent</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p>								
	Columnes	3				3,000			
							3,000	2.529,58	7.588,74

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
PHQE-C0AD	u Subministrament i instal·lació de projector circular Subministrament i instal·lació de projector circular compacte orientable, dimensions (LxAxH) Ø 268 x 272 mm, 5,3 kg, potència 75 W, fabricat en fosa d'alumini injectat a pressió del tipus EN AC-43000, EN AC-43100, EN AC-47100 segons la norma UNE EN 1706, amb recobriments de pintura en pols de polièster, polvoritzat electrostàticament i sublimat al forn, resistent a la corrosió, difusor (tancament cavitat òptica) de vidre temperat de 5 mm que filtra els UV, índex de protecció IP6 ancoratge mitjançant ròtula posterior orientable de -60 ° a 60 ° d'inclinació, preparada per a qualsevol sistema de control de regulació. Inclou diversos suports per a ancoratge a columna (60mm), i abraçadores per a columna de perfil rodó. Amb equip elèctric regulable, aïllament classe I i grau de protecció IP66, flux lumínic 8820. Totalment col·locat i connectat. Per a una alçada de muntatge de fins a 8 m. MODEL: De la marca BENITO model CICLO APCL75 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. Projectors 3 4,000 12,000						12,000	552,69	6.632,28
TOTAL SUBCAPITOL 01.PH.03 Punts de llum.....									14.221,02
SUBCAPITOL 01.PH.04 Quadre d'enllumenat									
PAIIC001	PA Partida alçada a justificar per legalitzar la instal·lació d'EP Partida alçada d'abonament íntegre per legalitzar la instal·lació d'enllumenat públic. Inclou certificats, plànols, Memòria tècnica de disseny, tràmits a indústria i inspeccions d'entitat autoritzada. 1 1,000						1,000	1.350,38	1.350,38
FTAD0010	PA Partida alçada a justificar d'adequació de quadre d'enllumenat e Partida alçada a justificar d'adequació de quadre d'enllumenat existent, segons criteri de la DF i de l'Ajuntament, per incorporar la nova instal·lació d'enllumenat. Inclou el subministrament i instal·lació d'equip de proteccions per a sobretensions permanents i transitoris amb IGA integrat d'intensitat nominal 25 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN. Inclou també la connexió a la presa de terra amb cable RV-K0,6/1kV de 35 mm2 ,així comn el material auxiliar necessari per completar la instal·lació de l'equip (caixes i bornes de connexió, brides, etc) i el desmuntatge d'elements obsolets. 1 1,000						1,000	1.428,57	1.428,57
TOTAL SUBCAPITOL 01.PH.04 Quadre d'enllumenat.....									2.778,95
TOTAL CAPITOL 01.PH INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT.....									24.883,07

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01.PJ INSTAL·LACIONS DE REG									
SUBCAPITOL 01.PJ.01 Obra civil									
P221I-8GYA	m Excav.rasa instal.15x40cm minirasad.man.,rebl.+compact.								
	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 40 cm de fondària, amb minirasa-dora manual i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics								
	RANAL NORD								
	Tram 01	1	2,000			2,000			
	Tram 02	1	28,000			28,000			
	Tram 03	1	18,400			18,400			
	Tram 04	5	1,100			5,500			
	Tram 05	1	13,700			13,700			
	Tram 06	2	0,840			1,680			
	Tram 07	1	2,320			2,320			
	RAMAL SUD								
	Tram 01	1	22,570			22,570			
	Tram 02	1	5,650			5,650			
							99,820	9,54	952,28
TOTAL SUBCAPITOL 01.PJ.01 Obra civil.....									952,28
SUBCAPITOL 01.PJ.02 Conductes i equipaments									
PJSE-6UC0	u Electrovàlvula reg 1"1/2,9V,pres.max:10bar+regulador cabal								
	Electrovàlvula per a instal·lació de reg, d'1"1/2 de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar, amb regulador de cabal, connectada a les xarxes elèctrica i d'aigua amb connectors estancs								
	Centraleta de reg	1				1,000			
							1,000	97,07	97,07
PJST-HBID	u Vàlvula rentat reg degoteig,mat.plàstic,d:1/2",pericó								
	Vàlvula de rentat per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1/2" de diàmetre, instal·lada en pericó								
	Centraleta de reg	1				1,000			
							1,000	11,15	11,15
PJM4-3HLO	u Comptador aigua volumètric,llautó,DN=1",connectat a una bateria								
	Comptador d'aigua, volumètric, de llautó, amb unions roscades de diàmetre nominal 1", connectat a una bateria o a un ramal								
	Centraleta de reg	1				1,000			
							1,000	218,82	218,82
PJSQ-92NP	u Sensor pluja regulable per a instal·lació amb cables								
	Sensor de pluja regulable per a instal·lació amb cables, instal·lat a una alçària màxima d'1,5 m i calibrat								
	Centraleta de reg	1				1,000			
							1,000	104,08	104,08
PN33-AOD7	u Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 161								
	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a roscar, de 2 vies, DN 25 (per a tub d'1 "), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de polietilè HDPE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada en pericó de canalització soterrada								
	Centraleta de reg	1				1,000			
							1,000	26,10	26,10
PK2A-DRJP	u Regulador pressió 1" +dial, p/vàlvules sèrie PGA,PEB,PESB,BPE i								
	Regulador de pressió 1" amb dial per a vàlvules sèrie PGA, PEB, PESB, BPE i BPES, col·locat								
	Centraleta de reg	1				1,000			
							1,000	212,96	212,96

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
PG33-E6QI	m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub Centraleta de reg	30				30,000			
							30,000	3,02	90,60
PN3-SAMCLA1	u Programador de reg tipus SAMCLA o equivalent, Programador de reg tipus Samcla SBP 04 L o equivalent, amb funcionament a piles (3x AAA), 4 sortides tipus latch, comunicació per bandes lliures de radiofrecuència, IP68, connectat, programat i en servei, tot inclòs. Centraleta de reg	1				1,000			
							1,000	646,79	646,79
PNE3-9B6Q	u Filtre per a instal·lació de reg D=1" plàstic d'anelles,120mesh Filtre per a instal·lació de reg d'1" de diàmetre, de material plàstic, amb element filtrant d'anelles de 120 mesh, sense vàlvula de purga, muntat roscat Centraleta de reg	1				1,000			
							1,000	30,30	30,30
PN3-SAMCLA2	u Equip repetidor solar per programador SAMCLA, IP68, connectat, Equip repetidor solar per programador SAMCLA, IP68, connectat, programat i en servei, tot inclòs. Centraleta de reg	1				1,000			
							1,000	668,69	668,69
PJS5-HA2S	u Boca reg fosa,entrada 1"1/2,connex.tipus Barcelona,pericó+tapa Boca de reg amb cos de fosa, rosca d'entrada d'1"1/2 i ràcord de connexió tipus Barcelona de 45 mm de diàmetre, pericó i tapa de fosa, vàlvula de tancament amb junt EPDM i amb petit material metàl·lic per a connexió amb la canonada, instal·lada Reg manual	1				1,000			
							1,000	193,56	193,56
PG2N-EUGN	m Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=160mm,40J,450N,canal.sot. Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. Zona passatubs	1	5,700			5,700			
		1	5,500			5,500			
							11,200	8,76	98,11
PFB4-DW4F	m Tub PE 40,DN=75mm,PN=4bar,sèrie SDR 17,UNE-EN 12201-2,dific.mig, Tub de polietilè de designació PE 40, de 75 mm de diàmetre nominal, de 4 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa CRITERI D'AMIDAMENT: TUBS: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. COL·LOCACIÓ SOTERRADA: No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. RANAL NORD	1	2,000			2,000			
		1	28,000			28,000			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Tram 03	1	18,400			18,400			
	Tram 04	5	1,100			5,500			
	Tram 05	1	13,700			13,700			
	Tram 06	2	0,840			1,680			
	Tram 07	1	2,320			2,320			
	RAMAL SUD								
	Tram 01	1	22,570			22,570			
	Tram 02	1	5,650			5,650			
							99,820	18,94	1.890,59
PFB4-DW3F	m Tub PE 40,DN=50mm,PN=10bar,sèrie SDR 7,4,UNE-EN 12201-2,								
	Tub de polietilè de designació PE 40, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió col·locat al fons de la rasa								
	Sector 01	1	4,400			4,400			
	Sector 02	1	2,800			2,800			
	Sector 03	1	5,600			5,600			
	Sector 04	1	3,500			3,500			
	Sector 05	1	1,000			1,000			
	Sector 06	5	1,400			7,000			
	Sector 07	4	0,800			3,200			
							27,500	6,43	176,83
PJS6-118IL	m Canonada tub degoteig d=16mm,degoters c/33cm,+aigua no potable,								
	Canonada de tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antissucció, instal·lada soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos								
	CRITERI D'AMIDAMENT: TUBS AMB GOTERS INTEGRATS O PER A INSERIR:								
	m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT.								
	Aquests criteris inclouen les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat								
	Com són instal·lacions amb grau de dificultat mitjà s'inclou, a més, la repercussió de peces especials per col·locar.								
	Sector 01	7	7,310			51,170			
	Sector 02	5	4,050			20,250			
	Sector 03	9	5,900			53,100			
	Sector 04	6	5,370			32,220			
	Sector 05	3	4,740			14,220			
	Sector 06	20	1,400			28,000			
	Sector 07	12	0,800			9,600			
							208,560	3,96	825,90
TOTAL SUBCAPITOL 01.PJ.02 Conductes i equipaments.....									5.291,55
TOTAL CAPITOL 01.PJ INSTAL·LACIONS DE REG.....									6.243,83

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01.PQ EQUIPAMENT I MOBILIARI URBÀ									
PQZ0-MHAD	u Subministrament i instal·lació d'aparcabicicles en forma de U Subministrament i instal·lació d'aparcabicicles en forma de U d'acer inoxidable, de 750 mm de llargària i 960 mm d'alçària amb capacitat per a 1 bicicleta. Format per tub rodó d'acer inoxidable AISI 316 de 2 mm de gruix i de 90 mm de diàmetre. Col·locat encastat al paviment de la marca ESFO-FET model BICI-N o equivalent. Inclou anelles per a remat de paviment d'acer inoxidable de secció Ø 9 cm i gruix de xapa de 5 mm Model: BICI-N de Escofet o equivalent CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	18				18,000			
							18,000	197,91	3.562,38
PQZ0-8GAD	u Aparca patinets de forma modular d'acer inoxidable Aparca patinets de forma modular d'acer inoxidable amb acabat polit, de 3200 mm de llargària i 300 mm d'alçària amb capacitat per a 8 patinets, fixat mecànicament CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1				1,000			
							1,000	1.650,62	1.650,62
PQ12-403P	u Banqueta f.tropical, 2300x450mm 8 llistons Subministrament i instal·lació de Banqueta, mesures totals (deixó anar x profund) 2300 x 450 mm, fabricada amb peus de fosa dúctil (tractats amb protector de triple capa per al ferro) i taulons de fusta tropical caoba (tractats amb recobriments de triple capa Lignus, protector fungicida, insecticida i hidròfug). Caragols d'acer inoxidable. Ancorat sobre superfície preparada amb perns d'expansió M10 segons superfície i projecte, ancorat amb daus de formigó MODEL: Banqueta LEMAN de BENITO, o similar Unitat acabada.	8				8,000			
							8,000	960,25	7.682,00
PQ23-MCB1	u Paperera 70 l circular, cubeta abatible Subministrament i instal·lació de Paperera, mesures totals (ample x Ø x alt) 540x435x885 mm, 70 litres, fabricada amb cubeta abatible d'acer (tractats amb protector de triple capa per al ferro, que garanteix una òptima resistència a la corrosió) recolzada en estructura de tub de Ø40 mm amb base d'ancoratge i platines rectangulars amb dos forats de Ø12 mm per a la seva fixació en el sòl. Ancorat sobre superfície preparada amb 4 perns d'expansió M8 segons superfície i projecte, col·locada ancorada amb dau de formigó. MODEL: CIRCULAR PLUS de BENITO Unitat acabada.	4				4,000			
							4,000	228,76	915,04
TOTAL CAPITOL 01.PQ EQUIPAMENT I MOBILIARI URBÀ.....									13.810,04

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01.PR JARDINERIA									
PR36-8RUY	m3 PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.								
	Tram 01	1	33,860		0,500	16,930			
	Tram 02	1	42,870		0,500	21,435			
	Tram 03	1	14,960		0,500	7,480			
	Tram 04	1	26,400		0,500	13,200			
	Tram 05	1	6,500		0,500	3,250			
	Tram 06	5	2,560		0,500	6,400			
	Tram 07	3	1,440		0,500	2,160			
	Tram 08	1	14,380		0,500	7,190			
							78,045	83,64	6.527,68
PR4FI-93A1	u Subministrament Phillirea latifolia de 40 - 60 cm en contenidor Subministrament Phillirea latifolia de 40 - 60 cm en contenidor d'1,5. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
	25% PARTERRE 1.1	19				19,000			
	25% PARTERRE 1.2	8				8,000			
	15% PARTERRE 5	4				4,000			
							31,000	6,20	192,20
PR4FI-93A2	u Subministrament Mentha Pulgeum en test 15x15 cm en test Subministrament de Mentha Pulgeum en test 15x15 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
	25 % PARTERRE 1.1	39				39,000			
	25% PARTERRE 1.2	14				14,000			
	15% PARTERRE 5	9				9,000			
							62,000	3,14	194,68
PR4FI-93NK	u Subministrament Origanum vulgare test 11x11cm en test Subministrament d'origanum vulgare en test 11x11 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
	25% PARTERRE 1.1	65				65,000			
	25% PARTERRE 1.2	23				23,000			
	15% PARTERRE 5	14				14,000			
							102,000	2,00	204,00
PR4F9-94UC	u Subministrament Myrtus communis h=20 a 30 cm, contenidor 3l Subministrament de myrtus communis d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
	10% PARTERRE 1.1	16				16,000			
	10% PARTERRE 1.2	6				6,000			
	15% PARTERRE 5	9				9,000			
							31,000	4,99	154,69
PR4F9-94A3	u Subministrament Daphne gnidium h= 20 a 30 cm, contenidor 3l Subministrament Daphne gnidium d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
	15% PARTERRE 1.1	16				16,000			
	15% PARTERRE 1.2	6				6,000			
	20% PARTERRE 2.1	17				17,000			
	20% PARTERRE 2.2	14				14,000			
	15% PARTERRE 5	6				6,000			
							59,000	4,36	257,24

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
PR4J3-95DA	u Subministrament Centrathus ruber h = 30 a 40 cm, contenidor 3l Subministrament de Centrathus ruber d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
	30% PARTERRE 2.1	62				62,000			
	30% PARTERRE 2.2	50				50,000			
							112,000	4,91	549,92
PR4AT-945B	u Subministrament Carex pendula h=20 a 30 cm, en contenidor 3l Subministrament de carex pendula d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor d'1,3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
	15% PARTERRE 2.1	18				18,000			
	15% PARTERRE 2.2	15				15,000			
	15% PARTERRE 5	9				9,000			
							42,000	2,79	117,18
PR4AT-945C	u Subministrament Carex muricata alvèol forest.400cm3 Subministrament de carex muricata en alvèol forestal de 400 cm3 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
	15% PARTERRE 2.1	31				31,000			
	15% PARTERRE 2.2	25				25,000			
	50% PARTERRE 4	5	9,000			45,000			
		3	5,000			15,000			
	10% PARTERRE 5	10				10,000			
							126,000	1,04	131,04
PR4J3-95A5	u Subministrament Teucrium chamaedrys h: 30 a 40 cm, contenidor 3l Subministrament de Teucrium chamaedrys d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
	20% PARTERRE 2.1	41				41,000			
	20% PARTERRE 2.2	32				32,000			
	50% PARTERRE 4	5	9,000			45,000			
		3	5,000			15,000			
							133,000	11,27	1.498,91
PR61-8ZJQ	u Plant.arbust/arbre petit,cont.=1,5 a 3 l,urbanització,30x30x30cm Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor d'1,5 a 3 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 % , reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
	PARTERRES								
	1, 2, 4 i 5	30				30,000			
		60				60,000			
		100				100,000			
		30				30,000			
		58				58,000			
		110				110,000			
		41				41,000			
		122				122,000			
		130				130,000			
							681,000	5,49	3.738,69
PR4AJ-932L	u Subministrament Buxus sempervirens h=60 a 80 cm, contenidor 10l Subministrament de buxus sempervirens d'alçària de 60 a 80 cm, en contenidor de 10 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
	PARTERRE 3	6				6,000			
							6,000	15,65	93,90

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
PR61-8ZI0	<p>u Plant.arbust/arbre petit,cont.=5 a 10 l,urbanització,45x45x30cm,</p> <p>Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 5 a 10 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 45x45x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 % , reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>PARTERRE</p>	3	6			6,000			
							6,000	11,87	71,22
PR415-8TNY	<p>u Subministrament Alnus glutinosa perim=18 a 20 cm,arrel nua</p> <p>Subministrament d'alnus glutinosa de perímetre de 18 a 20 cm, amb l'arrel nua</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>	3				3,000			
							3,000	74,04	222,12
PR60-8YAD	<p>u Plant.arbre,arrel nua,perim=18 a 25 cm,100x100x80cm,</p> <p>Plantació d'arbre amb l'arrel nua, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 % , reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70% -30%) , primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió. Inclou subministrament i col·locació de tutor d'estaca de fusta de pi tractada en autoclau, de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2 m de llargària.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>	Plantació d'alnus glutinosa	3			3,000			
							3,000	121,18	363,54
PR416-8TQU	<p>u Subministrament Arbutus unedo h= 200 a 250 cm, contenidor 150l</p> <p>Subministrament d'Arbutus unedo d'alçària de 200 a 250 cm, en contenidor de 150 l</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>		1			1,000			
							1,000	322,98	322,98
PR60-8Y7D	<p>u Plant.arbre,pa terra/conten.,perim=18 a 25 cm,100x100x80cm</p> <p>Plantació d'arbre amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 % , reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70% -30%) , primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió. Inclou subministrament i col·locació de tutor d'estaca de fusta de pi tractada en autoclau, de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2 m de llargària.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>	Plantació Arbutus unedo	1			1,000			
							1,000	141,95	141,95
TOTAL CAPITOL 01.PR JARDINERIA.....									14.781,94

Pressupost 11-2025

28 de diciembre de 2025

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
P2RA-EU7F	m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la Llei 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.								
	ENDERROCS								
	END_01_02								
	Paviment 01	1	126,090	0,100				12,609	
	Paviment 02	1	41,600	0,100				4,160	
	END_03								
	Paviment 03	1	56,370	0,100				5,637	
		1	64,020	0,100				6,402	
	END_01								
	Solera formigó	1	126,090	0,200				25,218	
	END_02_03								
	Solera formigó								
	Paviment 02	1	41,600	0,150				6,240	
	Paviment 03	1	56,370	0,150				8,456	
		1	64,020	0,150				9,603	
	END_04								
	Paviment formigó								
	Paviment 04	1	16,060	0,100				1,606	
		1	14,570	0,100				1,457	
		1	17,290	0,100				1,729	
		1	10,560	0,100				1,056	
	END_05								
	Base de formigó								
	Paviment 05	1	4,090	0,200				0,818	
		1	5,140	0,200				1,028	
	Subtotal							86,019	
	Esponjament 30%	25,806						25,806	
	END_09								
	Canal	1	23,000	0,300	0,500			3,450	
	END_08								
	Zona ampit balconera	1	24,980	0,350	0,100			0,874	
	Zona escala	1	0,270	0,350	0,100			0,009	
	Zona jardinera (costat escala)	1	8,320	0,350	0,100			0,291	
	Zona jardinera (costat armari instal.)	1	12,030	0,350	0,100			0,421	
	Subtotal							30,851	
	Esponjament 30%	1,514						1,514	
	END_09								
	Pou costat canal	1	2,000	1,000	1,000			2,000	
	Pou centre plaça	1	3,000	1,000	1,000			3,000	
	Subtotal							6,514	
	Esponjament	1,5						1,500	
	Subtotal "A origen"							124,884	
								124,884	24,42
									3.049,67

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
P2R4-IZ62	m3 Càrrega mec.+transp.terres contaminades Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. TERRES: Es considera un increment per esponjament, respecte al volum teòric excavat, amb els criteris següents: Excavacions en terreny fluix: 15% Excavacions en terreny compacte: 20% Excavacions en terreny de trànsit: 25% Excavacions en roca: 25% MOVIMENT DE TERRES Excavació per caixa paviment Base PAV_01 1 85,180 85,180 Base PAV_03 1 79,760 79,760 Base PAV_04 1 94,590 94,590 Base PAV_05 1 54,630 54,630 Subtotal 314,160 Esponjament 20% 62,832 62,832 RASES PER INSTAL·LACIONS Tram drenatge 110 1 63,560 0,200 0,500 6,356 Tram clavagueró 110 1 79,090 0,200 0,500 7,909 Tram clavagueró 160 1 22,680 0,200 0,500 2,268 Tram clavagueró 200 1 6,140 0,400 0,600 1,474 1 21,740 0,400 0,800 6,957 Subtotal 87,796 Esponjament 20% 4,993 4,993 Subtotal "A origen" 406,949								
							406,949	12,14	4.940,36
P2RB-HFVM	m3 Disposició de terres no cont. De densitat aparent 1,6 t/m3, a VN Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME MOVIMENT DE TERRES Excavació per caixa paviment Base PAV_01 1 85,180 85,180 Base PAV_03 1 79,760 79,760 Base PAV_04 1 94,590 94,590 Base PAV_05 1 54,630 54,630 Subtotal 314,160 Esponjament 20% 62,832 62,832 RASES PER INSTAL·LACIONS Tram drenatge 110 1 63,560 0,200 0,500 6,356 Tram clavagueró 110 1 79,090 0,200 0,500 7,909 Tram clavagueró 160 1 22,680 0,200 0,500 2,268 Tram clavagueró 200 1 6,140 0,400 0,600 1,474 1 21,740 0,400 0,800 6,957 Subtotal 87,796 Esponjament 20% 4,993 4,993 Subtotal "A origen" 406,949								
							406,949	10,61	4.317,73

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT																																																																							
P2RA-EU3E	<p>m3 Disposició controlada centre selec.+transf.,residus vegetals net</p> <p>Disposició controlada de residus en centre de selecció i transferència de residus vegetals nets no perillosos amb una densitat 0,5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>	1	3,000				3,000																																																																									
							3,000	31,19	93,57																																																																							
TOTAL SUBCAPITOL 01.Z0.01 Enderrocs i moviment de terres									14.183,42																																																																							
SUBCAPITOL 01.Z0.02 obra nova																																																																																
P2R6-4I40	<p>m3 Càrr.mec. Residus inerts o no especials instal.gestió residus</p> <p>Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS:</p> <p>m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF.</p> <p>La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.</p> <p>RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ:</p> <p>Es considera un increment per esponjament d'un 35% .</p> <p>Gestió residus obra nova</p> <table><tr><td>Barrejats no perillosos</td><td>1</td><td>10,850</td><td></td><td></td><td></td><td>10,850</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ceràmica</td><td>1</td><td>9,760</td><td></td><td></td><td></td><td>9,760</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Inerts</td><td>1</td><td>8,860</td><td></td><td></td><td></td><td>8,860</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Formigó</td><td>1</td><td>4,340</td><td></td><td></td><td></td><td>4,340</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Paper</td><td>1</td><td>1,085</td><td></td><td></td><td></td><td>1,085</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Plàstic</td><td>1</td><td>1,085</td><td></td><td></td><td></td><td>1,085</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Fusta</td><td>1</td><td>2,170</td><td></td><td></td><td></td><td>2,170</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Barrejats no perillosos	1	10,850				10,850				Ceràmica	1	9,760				9,760				Inerts	1	8,860				8,860				Formigó	1	4,340				4,340				Paper	1	1,085				1,085				Plàstic	1	1,085				1,085				Fusta	1	2,170				2,170										38,150	14,27	544,40
Barrejats no perillosos	1	10,850				10,850																																																																										
Ceràmica	1	9,760				9,760																																																																										
Inerts	1	8,860				8,860																																																																										
Formigó	1	4,340				4,340																																																																										
Paper	1	1,085				1,085																																																																										
Plàstic	1	1,085				1,085																																																																										
Fusta	1	2,170				2,170																																																																										
P2RA-EU34	<p>m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l</p> <p>Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>	1	1.085,000	0,010			10,850																																																																									
							10,850	31,45	341,23																																																																							

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT	
P2RA-EU3K	<p>m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre I</p> <p>Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>	1	1.085,000	0,009		9,765		9,765	14,97	146,18
P2RA-EU3R	<p>m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre I</p> <p>Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>	1	1.085,000	0,008		8,680		8,680	24,42	211,97
P2RA-EU3U	<p>m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre I</p> <p>Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>	1	1.085,000	0,004		4,340		4,340	22,61	98,13

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
P2RA-EU37	m3 Disposició controlada centre selec.+transf.,residus fusta no per								
	Disposició controlada de residus en centre de selecció i transferència de residus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus								
	CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:								
	m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.								
	DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:								
	kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.								
	DISPOSICIÓ DE RESIDUS:								
	La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.								
	Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.								
	La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.								
	Superfície obra	1	1.085,000	0,002		2,170			
							2,170	18,02	39,10
	TOTAL SUBCAPITOL 01.Z0.02 obra nova.....								1.381,01
	TOTAL CAPITOL 01.Z0 GESTIÓ DE RESIDUS								15.564,43

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01.Z1 CONTROL DE QUALITAT									
CQPREVI	u 1% del PEM, detall segons Programa de Control de Qualitat								
	1% del PEM, detall segons Programa de Control de Qualitat								
	Segons Programa de CQ	1				1,000			
							1,000	2.348,04	2.348,04
TOTAL CAPITOL 01.Z1 CONTROL DE QUALITAT.....									2.348,04

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Pressupost 11-2025

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01.Z2 SEGURETAT I SALUT									
PREVISS	u 2% del PEM, detall segons Estudi de Seguretat i Salut								
	2% del PEM, detall segons Estudi de Seguretat i Salut								
	Segons ESS	1				1,000			
								1,000	4.696,08
									4.696,08
TOTAL CAPITOL 01.Z2 SEGURETAT I SALUT.....									4.696,08
TOTAL.....									240.640,53

QUADRE DE DESCOMPOSATS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.01 TREBALLS PREVIS					
P6AC-D7DY	m	Tanca mòbil h=2m acer galv.malla 90x150mmxd4.5/3,5mm+bast.3.5x2m Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó, i amb el desmuntatge inclòs CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	0,200 h	Manobre	24,55	4,910000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	4,90	0,073500000000	
B6AZ-0KLLK	0,300 u	Dau form.p/tanca mòbil,20usos	0,30	0,090000000000	
B6AX-0KOV	1,000 m	Tanca mòbil h=2m acer galv .malla elec sold. 90x150mmxD4.5/3,5mm+b	0,68	0,680000000000	
			Suma la partida.....	5,750000000000	
			Costos indirectes.....	5,00%	0,287500000000
			Arrodoniment.....		0,002500000000
			TOTAL PARTIDA		6,04
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS EUROS amb QUATRE CÈNTIMS					
P15A7-EQAD	m2	Lona PE+malla reforç p/recobr.caixa camió Lona de polietilè amb malla de reforç i traus perimetrals per a tanca mòbil de protecció d'obra. CRITERI D'AMIDAMENT: Es mesurarà en les unitats indicades a cada partida d'obra amb els criteris següents: Totes les unitats d'obra inclouen en el seu preu el seu muntatge, el manteniment en condicions d'us segures durant tot el temps que l'obra les necessiti, i el seu desmuntatge i transport al lloc d'aplec si son reutilitzables, o fins a l'abocador si no es poden tornar a utilitzar.			
B1518-0M3Y	1,000 m2	Lona PE,malla reforç,p/SiS	3,82	3,820000000000	
			Suma la partida.....	3,820000000000	
			Costos indirectes.....	5,00%	0,191000000000
			Arrodoniment.....		-0,001000000000
			TOTAL PARTIDA		4,01
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb UN CÈNTIMS					
P151L-35AD	m	Passadís de protecció de 2,5 m d'alçària, format per tauló i lla Passadís de protecció de 2,5 m d'alçària, format per tauló i lla de fusta i amb el desmuntatge inclòs CRITERI D'AMIDAMENT: Es mesurarà en les unitats indicades a cada partida d'obra amb els criteris següents: Totes les unitats d'obra inclouen en el seu preu el seu muntatge, el manteniment en condicions d'us segures durant tot el temps que l'obra les necessiti, i el seu desmuntatge i transport al lloc d'aplec si son reutilitzables, o fins a l'abocador si no es poden tornar a utilitzar.			
A0D-0007	0,300 h	Manobre	24,55	7,365000000000	
B0D31-07P6	0,003 m3	Llata fusta pi,p/SiS	473,20	1,419600000000	
B0AK-07AU	3,000 cu	Clau acer galv.,long.=30mm	1,71	5,130000000000	
			Suma la partida.....	13,910000000000	
			Costos indirectes.....	5,00%	0,695500000000
			Arrodoniment.....		0,004500000000
			TOTAL PARTIDA		14,61
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P21GT-I6AD	u		Desmuntatge i modificació del recorregut de tub i accessoris d'i Desmuntatge i modificació del recorregut de tub i accessoris d'instal·lació de ventilació amb tub de PVC per una alçada de fins a 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, amb col·locació de tub nou. Inclou formació de forat en forjat existent amb trepant sobre estructura de formigó de 200 mm de diàmetre com a mínim, amb màquina de perforació amb picola buida de corona de widia. Inclou tapat del forat que ha quedat fora de servei amb formigonament per a sostre nervat unidireccional amb formigó pastat a obra. CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA DE TUBS D'INSTAL·LACIÓ O RETIRADA DE CABLES: m linial de tub realment arrencat, amidat segons les especificacions de la DT.			
A01-FEPH	0,325	h	Ajudant muntador	21,78	7,078500000000	
A0F-000R	0,325	h	Oficial 1a muntador	25,39	8,251750000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	15,30	0,229500000000	
B0A1-07KN	0,450	u	Abraçadora plàstica,d/int.=28mm	0,78	0,351000000000	
PD78A-TRCB	1,000	u	Colze 87,5° PVC-U, DN160,H-H,tub sanej.sot.s/press.PVC-U,s/UNE-EN	51,56	51,560000000000	
PY02-H8WG	1,000	u	Trepant estruc.formigó DN=>10 mm,màq.perf.picola buida	31,28	31,280000000000	
P4596-OGZW	0,500	m3	Formigonament p/sostre unid.formigó per armar +addit. Hidròfug H	165,83	82,915000000000	
PD18-8D51	1,000	m	Baix ant PVC-U paret estructurada,B,DN=160mm,fix.mec.brides	39,96	39,960000000000	
Suma la partida.....					221,630000000000	
Costos indirectes.....					5,00%	11,081500000000
Arrodoniment.....						-0,001500000000
TOTAL PARTIDA						232,71

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS TRENTA-DOS EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS

PY02-614W	u		Forat equips.diamant,llosa massissa form.arm.,D=90 a 120 mm,Ffin Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de llosa massissa formigó armat, de 90 a 120 mm d'i fins a 350 mm de fondària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.			
A0E-000A	0,700	h	Manobre especialista	25,38	17,766000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	17,80	0,267000000000	
C20B-00HC	0,700	h	Màquina taladr.diamant refrig.aigua forats 5-20cm	10,28	7,196000000000	
Suma la partida.....					25,230000000000	
Costos indirectes.....					5,00%	1,261500000000
Arrodoniment.....						-0,001500000000
TOTAL PARTIDA						26,49

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS

PY02-614X	u		Forat equips.diamant,llosa massissa form.arm.,D=120 a 150 mm,Ffi Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de llosa massissa formigó armat, de 120 a 150 mm d'i fins a 350 mm de fondària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.			
A0E-000A	1,000	h	Manobre especialista	25,38	25,380000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	25,40	0,381000000000	
C20B-00HC	1,000	h	Màquina taladr.diamant refrig.aigua forats 5-20cm	10,28	10,280000000000	
Suma la partida.....					36,040000000000	
Costos indirectes.....					5,00%	1,802000000000
Arrodoniment.....						-0,002000000000
TOTAL PARTIDA						37,84

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-SET EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PY02-6155	u	Forat equips.diamant,llosa massissa form.arm.,D=150 a 200 mm,Ffi			
		Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de llosa massissa formigó armat, de 150 a 200 mm d'i fins a 350 mm de fondària			
		CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.			
A0E-000A	1,300 h	Manobre especialista	25,38	32,994000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	33,00	0,495000000000	
C20B-00HC	1,300 h	Màquina taladr.diamant refrig.aigua forats 5-20cm	10,28	13,364000000000	
Suma la partida.....					46,850000000000
Costos indirectes.....					5,00% 2,342500000000
Arrodoniment.....					-0,002500000000
TOTAL PARTIDA					49,19

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-NOU EUROS amb DINOÜ CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	-------	------	----------	--------

CAPITOL 01.02 ENDERROCS

P2143-4RAD	m2	END_01_02_Arrencada de paviment de pedra natural			
		END_01_02_Arrencada de paviment de pedra natural, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		CRITERI ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT:			
		m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	0,400 h	Manobre	24,55	9,820000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	9,80	0,147000000000	
C20H-00DN	0,300 h	Martell trenc.man.	4,91	1,473000000000	
			Suma la partida.....	11,440000000000	
			Costos indirectes.....	5,00%	0,572000000000
			Arrodoniment.....		-0,002000000000
			TOTAL PARTIDA		12,01

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOTZE EUROS amb UN CÈNTIMS

P2143-4RR3	m2	END_03_Arrencada de paviment de terratzo			
		END_03_Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
		CRITERI ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT:			
		m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	0,350 h	Manobre	24,55	8,592500000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	8,60	0,129000000000	
C20H-00DN	0,250 h	Martell trenc.man.	4,91	1,227500000000	
			Suma la partida.....	9,950000000000	
			Costos indirectes.....	5,00%	0,497500000000
			Arrodoniment.....		0,002500000000
			TOTAL PARTIDA		10,45

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DEU EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

P2146-I6AD	m2	END_01_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, 20cm			
		END_01_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.			
		ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA:			
		m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
A0E-000A	0,400 h	Manobre especialista	25,38	10,152000000000	
A0D-0007	0,150 h	Manobre	24,55	3,682500000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	13,80	0,207000000000	
C111-0056	0,200 h	Compressor+dos martells pneumàtics	18,08	3,616000000000	
			Suma la partida.....	17,660000000000	
			Costos indirectes.....	5,00%	0,883000000000
			Arrodoniment.....		-0,003000000000
			TOTAL PARTIDA		18,54

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DIVUIT EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS

P2143-4RQT	m2	END_02_03_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, 15cm			
		END_02_03_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.			
		ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA:			
		m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	0,100 h	Manobre	24,55	2,455000000000	
A0E-000A	0,300 h	Manobre especialista	25,38	7,614000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	10,10	0,151500000000	
C111-0056	0,150 h	Compressor+dos martells pneumàtics	18,08	2,712000000000	
			Suma la partida.....	12,930000000000	
			Costos indirectes.....	5,00%	0,646500000000
			Arrodoniment.....		0,003500000000
			TOTAL PARTIDA		13,58

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRETZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P2146-DJAD	m2	END_04_Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix END_04_Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix, d'amplària fins a 4 m, amb compressor i càrrega sobre camió o contenidor amb mitjans mecànics. ENDERROC DE PAVIMENT: m2 de paviment realment enderrocats, segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	0,565 h	Manobre	24,55	13,870750000000	
A0E-000A	0,565 h	Manobre especialista	25,38	14,339700000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	28,20	0,423000000000	
C111-0056	0,149 h	Compresor+dos martells pneumàtics	18,08	2,693920000000	
Suma la partida.....					31,330000000000
Costos indirectes.....				5,00%	1,566500000000
Arrodoniment.....					0,003500000000
TOTAL PARTIDA					32,90

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb NORANTA CÈNTIMS

P2146-I1QV	m2	END_05- Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix END_05- Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió o contenidor amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2 ENDERROC DE PAVIMENT: m2 de paviment realment enderrocats, segons les especificacions de la DT.			
A0E-000A	0,706 h	Manobre especialista	25,38	17,918280000000	
A0D-0007	0,706 h	Manobre	24,55	17,332300000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	35,30	0,529500000000	
C111-0056	0,202 h	Compresor+dos martells pneumàtics	18,08	3,652160000000	
Suma la partida.....					39,430000000000
Costos indirectes.....				5,00%	1,971500000000
Arrodoniment.....					-0,001500000000
TOTAL PARTIDA					41,40

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-UN EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS

P21DE-HBAD	u	END_06_Desmuntatge d'armari metàl·lic de peu, d'instal·lacions. END_06_Desmuntatge d'armari metàl·lic de peu, d'instal·lacions, de mides aproximades 2400x600x2000 mm (ample x fondo x alt), de doble porta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.			
A01-FEPD	1,000 h	Ajudant electricista	26,08	26,080000000000	
A0D-0007	6,000 h	Manobre	24,55	147,300000000000	
A0E-000A	6,000 h	Manobre especialista	25,38	152,280000000000	
A0F-000E	1,000 h	Oficial 1a electricista	30,41	30,410000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	356,10	5,341500000000	
C207-00E1	0,500 h	Equip tall oxiacetilènic	9,97	4,985000000000	
C202-005P	2,000 h	Talladora, disc de carborún.	4,91	9,820000000000	
Suma la partida.....					376,220000000000
Costos indirectes.....				5,00%	18,811000000000
Arrodoniment.....					-0,001000000000
TOTAL PARTIDA					395,03

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS NORANTA-CINC EUROS amb TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P21DE-HBA1	u	END_07_Desmuntatge d'armari d'instal.lacions d'obra ceràmica END_07_Desmuntatge d'armari d'instal.lacions d'obra ceràmica i doble porta metàl·lica de mides aproximades 2800x800x1200 mm (ample x fondo x alt), amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.			
A0E-000A	5,000 h	Manobre especialista	25,38	126,900000000000	
A0D-0007	5,000 h	Manobre	24,55	122,750000000000	
A01-FEPD	0,500 h	Ajudant electricista	26,08	13,040000000000	
A0F-000E	0,500 h	Oficial 1a electricista	30,41	15,205000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	277,90	4,168500000000	
C207-00E1	0,500 h	Equip tall oxiacetilènic	9,97	4,985000000000	
C202-005P	1,000 h	Talladora, disc de carborún.	4,91	4,910000000000	

Suma la partida.....	291,960000000000
Costos indirectes.....	5,00% 14,598000000000
Arrodoniment.....	0,002000000000
TOTAL PARTIDA	306,56

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS SIS EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

P21G4-11AAD	m	END_09_Demolició de canal lineal de recollida d'aigua de 30 cm END_09_Demolició de canal lineal de recollida d'aigua de 30 cm d'amplada i fins a 50 cm de gruix. Inclou retirada de la reixa metàl·lica i enderroc de la base de formigó amb compressor de dos martells pneumàtics i càrrega de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.			
A0E-000A	0,510 h	Manobre especialista	25,38	12,943800000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	12,90	0,193500000000	
C111-0056	0,026 h	Compressor+dos martells pneumàtics	18,08	0,470080000000	

Suma la partida.....	13,610000000000
Costos indirectes.....	5,00% 0,680500000000
Arrodoniment.....	-0,000500000000
TOTAL PARTIDA	14,29

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS

P2143-4RA1	m2	END_08_Arrencada d'ampit de remat de fins a 35 cm END_08_Arrencada d'ampit de remat de fins a 35 cm d'amplada, de peça de pedra narutal, ceràmica i pedra artificial (segons la zona). Inclou arrencada del material d'aferament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT ENDERROC D'AMPIT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	0,150 h	Manobre	24,55	3,682500000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	3,70	0,055500000000	
C20H-00DN	0,100 h	Martell trenc.man.	4,91	0,491000000000	

Suma la partida.....	4,230000000000
Costos indirectes.....	5,00% 0,211500000000
Arrodoniment.....	-0,001500000000
TOTAL PARTIDA	4,44

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS

P21G7-49AD	m	END_09_Demolició de pou de 100x100 cm, de parets de 15 cm de maó END_09_Demolició de pou de 100x100 cm, de parets de 15 cm de maó. Inclou retirada de la reixa metàl·lica i enderroc de la base de formigó amb compressor de dos martells pneumàtics i càrrega de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT POU: m de fondària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	0,500 h	Manobre	24,55	12,275000000000	
A0E-000A	0,500 h	Manobre especialista	25,38	12,690000000000	
C111-0056	0,500 h	Compressor+dos martells pneumàtics	18,08	9,040000000000	

Suma la partida.....	34,010000000000
Costos indirectes.....	5,00% 1,700500000000
Arrodoniment.....	-0,000500000000
TOTAL PARTIDA	35,71

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-CINC EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P21Q2-HBAJ	u		RET_01_Desmuntatge de banc metàl·lic i taulons de fusta RET_01_Desmuntatge de banc metàl·lic i taulons de fusta, de fins a 3 m de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques amb mitjans manuals i carrega manual sobre camió. CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'EQUIPAMENT FIX O MÒBIL: Unitat de quantitat realment desmuntada, inclòs l'enderroc dels suports i bancades si és el cas, amidat segons les especificacions de la DT.			
A0F-000B	0,550	h	Oficial 1a	29,42	16,181000000000	
A0D-0007	0,550	h	Manobre	24,55	13,502500000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	29,70	0,445500000000	

Suma la partida.....	30,130000000000
Costos indirectes.....	5,00% 1,506500000000
Arrodoniment.....	0,003500000000
TOTAL PARTIDA	31,64

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-UN EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS

P2140-H8AD	u		RET_02_Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 RET_02_Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	2,000	h	Manobre	24,55	49,100000000000	
A0F-000K	1,500	h	Oficial 1a fuster	29,94	44,910000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	94,00	1,410000000000	

Suma la partida.....	95,420000000000
Costos indirectes.....	5,00% 4,771000000000
Arrodoniment.....	-0,001000000000
TOTAL PARTIDA	100,19

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT EUROS amb DINOU CÈNTIMS

P21Q3-HBR5	u		RET_03_Arrencada de mòdul de sustentació de bicicletes RET_03_Arrencada de mòdul de sustentació de bicicletes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	2,000	h	Manobre	24,55	49,100000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	49,10	0,736500000000	

Suma la partida.....	49,840000000000
Costos indirectes.....	5,00% 2,492000000000
Arrodoniment.....	-0,002000000000
TOTAL PARTIDA	52,33

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA-DOS EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS

P21R1-JCWI	u		END_Trituració de soca soterrada de <= 60 cm de perímetre END_Trituració de soca soterrada de <= 60 cm de perímetre amb tractors amb accessoris per triturar, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de <= 5 1 u			
A01-FEPJ	0,614	h	Ajudant jardiner	31,11	19,101540000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	19,10	0,286500000000	
CR12-00KC	0,614	h	Tractor 69,9 a 94,9 kW(95 a 129 CV),pneumàtics+trit.d/soca	79,66	48,911240000000	

Suma la partida.....	68,300000000000
Costos indirectes.....	5,00% 3,415000000000
Arrodoniment.....	0,005000000000
TOTAL PARTIDA	71,72

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETANTA-UN EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P21R0-92H0	u	END_Tallada controlada d'arbre de 6 a 10 m alçada			
		END_Tallada controlada amb tècniques de grimpada, d'arbre de 6 a 10 m d'alçària de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)			
		CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'arbre realment arrencat, aprovat per la DF			
A01-FEPJ	1,000 h	Ajudant jardiner	31,11	31,110000000000	
A0F-0014	2,000 h	Oficial 1a espec.arboricult.+tècniq.vert.	57,59	115,180000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	146,30	2,194500000000	
C152-003B	1,100 h	Camió grua	73,79	81,169000000000	
CRE0-00C0	2,000 h	Motoserra	4,17	8,340000000000	
CR11-00JS	1,050 h	Tractor 100CV, braç desbros.	57,95	60,847500000000	
Suma la partida.....					298,840000000000
Costos indirectes.....					5,00% 14,942000000000
Arrodoniment.....					-0,002000000000
TOTAL PARTIDA.....					313,78

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS TRETZE EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.03 MOVIMENT DE TERRES					
P2214-I237	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb miniexcavadora elèctrica, de 16,4 kW, sobre cadenes d'1,5 a 2 t, càrrega directa sobre dumper, en entorn amb dificultat de mobilitat. CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.			
C135-VSMZ	0,500 h	Miniexcavadora,elèctrica,16,4kW,s/caden. 1,5 a 2 t	60,67	30,335000000000	
			Suma la partida.....	30,340000000000	
			Costos indirectes.....	5,00%	1,517000000000
			Arrodoniment.....		0,003000000000
			TOTAL PARTIDA		31,86
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-UN EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS					
P2241-I5AR	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en entorn urbà amb dificultat d'accés i mobilitat, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
C131-005D	0,070 h	Corró vibratori autopropulsat, 1,5 a 2,5 t	55,98	3,918600000000	
C136-00F4	0,026 h	Motoanivelladora petita	107,16	2,786160000000	
			Suma la partida.....	6,700000000000	
			Costos indirectes.....	5,00%	0,335000000000
			Arrodoniment.....		0,005000000000
			TOTAL PARTIDA		7,04
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET EUROS amb QUATRE CÈNTIMS					
P243-DT12	m3	Transport residus desde dins de l'obra fins a la zona de càrrega Transport de residus desde dins de l'obra fins a la zona de càrrega exterior de l'edifici, amb dúmper de gasoil i temps d'espera per a la càrrega mecànica. CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'ENDERROC, RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ, TERRES: Es considera un increment per esponjament, respecte al volum teòric excavat en terreny compacte: 20%			
C15E-0062	0,200 h	Dúmper de gasoil,11kW,1,5t,hidràulic	35,27	7,054000000000	
			Suma la partida.....	7,050000000000	
			Costos indirectes.....	5,00%	0,352500000000
			Arrodoniment.....		-0,002500000000
			TOTAL PARTIDA		7,40
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.06 TANCAMENTS I DIVISÒRIES					
P6125-7BAD	m	Recrescud del muret de suport de la fusteria exterior d'alumini Recrescud del muret de suport de la fusteria exterior d'alumini per pujar la cota 25 cm. Aquesta feina inclou: - Repicat i sanejament del material d'aferrament i suport del paviment existent.(enderrocat en una altre partida). - Extracció i reposició puntual de peces trencades i/o en mal estat i/o sense adherència. - Recrescud de 25 cm del muret amb peça ceràmica de rajol perforat a tota l'ampalda del muret de 35 cm. - Arrebossat per deixar el muret preparat per a col·locació de l'alicatat de façana i l'escopidor d'alumini de la nova fusteria. - Alicatat de l'ampit del muret i del frontal del mur amb peça igual a la existent a la mateixa façana, incloent els tall de peça per adaptar-lo a la rampa existent i els diferents plans de façana. Feina per deixar el muret totalment preparat per rebre la nova fusteria exterior d'alumini.			
		recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.			
P4FF-EH0R	0,100 m3	Paret p/revestir,g=36,5cm R4N/mm2,maó calat,HD,R10,240x115x100mm	450,61	45,061000000000	
P2142-4RMJ	0,600 m2	Repicat arreb.,mort.ciment,m.man.,càrrega manual	11,21	6,726000000000	
P811-3F8R	0,600 m2	Arrebossat bona vista,vert.ext.,h<3m,mort. mixt 1:2:10,remolina	28,46	17,076000000000	
P824-3R5A	0,600 m2	Enrajolat vert.ext.,h<= 3 m,rajola gres porcell.premsat polit,re	59,93	35,958000000000	
P821-J18E	1,000 m	Cantонера alumini anoditzat color natural,alç=16mm,forma secció	9,88	9,880000000000	
P214T-4RQI	0,300 m2	Enderroc paret tancam. Maó calat,g=15cm,a mà+mart.trenc.man.,càr	16,68	5,004000000000	
Suma la partida.....				119,710000000000	
Costos indirectes.....				5,00%	5,985500000000
Arrodoniment.....					0,004500000000
TOTAL PARTIDA					125,70

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VINT-I-CINC EUROS amb SETANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P4M0-12X53	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 30 cm de gruix Estintolament de paret d'obra ceràmica de 30 cm de gruix per a deixar un pas lliure estintolat de 2 m. Format per dos perfil d'acer UPN 180 per a estructures S275JR laminats en calent de 240 cm de longitud recolzats sobre daus de formigó de 20x20 cm i de 30 cm de gruix de formigó per armar HA - 30 / B / 10 / x C3 + XS1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, que inclou les següent feines: - Apuntament de les bigues i sostre que es recolzen en la paret de càrrega. - Formació de forats en paret existent per a execució dels daus de formigó 20x20 cm a tota l'ampalda de la paret (30 cm). - Execució de regata de 240 cm (longitud de la UPN) de 15 cm de profunditat. - Col·locació de la primera UPN recolzada sobre els daus de formigó, inclou atracat amb morter lleugerament expansiu de la part superior amb la paret existent. - Execució de segona regata de 240 cm (longitud de la UPN) de 15 cm de profunditat. - Col·locació de la segona UPN recolzada sobre els daus de formigó, inclou atracat amb morter lleugerament expansiu de la part superior amb la paret existent. - Enderroc del tram de part per sota les UPN. - Soldadura de la cara inferior en contacte de les dues UPN per a fer-les solidàries. Inclou tot l'apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.			
P214O-4RO4	1,800 m3	Enderroc mur,obra ceràm.,m.man.,càrrega manual	133,81	240,858000000000	
P442-DG2C	151,200 kg	Acer S275JR,p/biga peça simp.,perf.lam.IP,HE,UP,antiox.,col.a ob	2,30	347,760000000000	
P443-FHXC	79,564 kg	Acer S275JR,p/biguetes peça simp.,perf.IP,HE,UP,treb.taller+anti	3,26	259,378640000000	
P447-DMDF	4,300 kg	Acer S275JR,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,rectang.,treb.taller+anti	5,21	22,403000000000	
P45G0-12CYD	0,036 m3	Formigonament de dau de recolzament,formigó per armar HA - 30 /	208,97	7,522920000000	
P4C0-4SK0	4,000 m	Muntatge+desm.apunt. Biga,h<= 5 m,puntal tubular,3 tubs,càrrg.<=	10,69	42,760000000000	
P4D9-4SMH	2,000 m2	Muntatge+desmunt.encofrat p/dau recolz.,tauló	48,03	96,060000000000	
P4F7-4SMU	0,035 m3	Ataconat maó massís mec.,p/esintol.,paret obra ceràm.+morter mi	732,29	25,630150000000	
P4FM-4SMO	0,504 m3	Reparació repos.peces brancal,maó massís mec.R15N/mm2 p/revestir	469,34	236,547360000000	
P4FP-610Z	2,400 m	Segellat esquerra,obra ceràm.,2x30cm,inj.Mortr expansiu	48,01	115,224000000000	
Suma la partida.....				1.394,140000000000	
Costos indirectes.....			5,00%	69,707000000000	
Arrodoniment.....				0,003000000000	
TOTAL PARTIDA					1.463,85

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P4F7-4SAD	u		Formació d'obertura circular en tancament de 30 cm de guix Formació d'obertura circular en tancament d'obra de fàbrica de 30 cm de guix. Mides segons plànol de detall de projecte que inclou les següents feines: - Marc d'acer per a formació d'obertura circular d'1 m de radi, format per platina d'acer de 300 mm d'ampalda i de 5 mm de guix d'acer galvanitzat, subministrat amb potes d'ancoratge de rodons de Ø5 i longitud 50 mm soldats per encastar a obra. - Muntants verticals per a suport i muntatge del marc d'acer rodó formats per dues platines d'acer de 300 mm d'ampalda i de 5 mm de guix d'acer galvanitzat, subministrat amb potes d'ancoratge de rodons de Ø5 i longitud 50 mm soldats per encastar a obra. - Ataonat d'obra amb maó massís d'elaboració mecànica per fer el reblert de l'espai enderrocat de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt. Inclou part proporcional de tall de peça per a seguir la geometria del marc circular, tant a la part superior com inferior. - Arrebossat a bona vista, de tota la superfície, sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat per a revestiment del nou ataonat. - Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm, amb un pes mínim de 217 g/m2 per a tota la superfície arrebossada. - Enrajolat de parament vertical exterior segons detall i especejament de projecte, amb rajola de gres porcellànic premsat polit de forma quadrada de 20 x20 cm, grup Bla (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). Inclou part proporcional de tall de peça per a seguir la geometria del marc circular. - Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, acabat remolinat i lliscat per acabat vist i pintat - Reparació superficial d'arrebossat vertical exterior de les zones existents, amb arrencada i repicat de revestiments arrebossat existent, amb mitjans manuals, arrebossat a bona vista amb morter amb additius, amb acabat remolinat. - Acabat pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Inclou càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou totes les feines auxiliars, de replanteig i de taller necessàries per dèxar la partida acabada segons detall de projecte.			
A0F-000T	12,150	h	Oficial 1a paleta	29,42	357,453000000000	
A0D-0007	4,870	h	Manobre	24,55	119,558500000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	477,00	7,155000000000	
B07F-0LSZ	0,350	m3	Morter mixt ciment pòrtland+fill.calc. CEM II,calç,sorra,380kg/m	170,95	59,832500000000	
B0F15-06N5	150,000	u	Maó massís el.mec. R15,290x140x50mm,p/revestir,categoria I,HD,UN	0,42	63,000000000000	
P44D-608U	1,050	m2	Acer S275JR,p/plati. Perfiles lam.,g=5mm,col.adhes. Res.epoxi s/d	165,41	173,680500000000	
P44A-43I0	82,000	kg	Acer S275JR,p/llindes peça simp.,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,rect	4,68	383,760000000000	
P824-3R5A	3,600	m2	Enrajolat vert.ext,h<= 3 m,rajola gres porcell.premsat polit,re	59,93	215,748000000000	
P81F-CWFZ	13,000	m2	Rep.sup.arrebossat vertical exterior,arrenc/repic.revest. Arrebo	41,16	535,080000000000	
P811-3F8R	15,500	m2	Arrebossat bona vista,vert.ext,h<3m,mortor mixt 1:2:10,remolina	28,46	441,130000000000	
P89H-4V75	27,760	m2	Pintat vert. Ext. Ciment,pintura silicat,llis,imprimació neutral	17,82	494,683200000000	
P811-3EXO	27,760	m2	Arrebossat bona vista,vert.ext,h<3m,mortor ciment 1:6,remol.+ll	35,66	989,921600000000	
P8Z0-47LM	15,500	m2	Armadura p/arrebossat,malla FV+PVC,10x10mm,217g/m2	7,64	118,420000000000	
Suma la partida.....					3.959,420000000000	
Costos indirectes.....					5,00% 197,971000000000	
Arrodoniment.....					-0,000999999999	
TOTAL PARTIDA						4.157,39

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE MIL CENT CINQUANTA-SET EUROS amb TRENTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.07 IMPERMEABILITZACIONS, AILLAMENTS I JUNTS					
P7B1-6Q3E	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànic			
		Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir.			
		CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
		Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:			
		Obertures <= 1 m2: No es dedueixen			
		Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%			
		Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.			
A0F-000D	0,040 h	Oficial 1a col·locador	29,42	1,176800000000	
A01-FEP3	0,020 h	Ajudant col·locador	26,12	0,522400000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliars	1,70	0,025500000000	
B7B1-0KQ0	1,000 m2	Geotèxtil feltre polièst. No teix. lligat mecàn., 140 a 190 g/m2 x 1,10	1,25	1,375000000000	
Suma la partida.....				3,100000000000	
Costos indirectes.....				5,00%	0,155000000000
Arrodoniment.....					0,005000000000
TOTAL PARTIDA					3,26

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

P7B1-6Q5S	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànic			
		Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 275 a 300 g/m2, col·locat sense adherir.			
		CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
		Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:			
		Obertures <= 1 m2: No es dedueixen			
		Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%			
		Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.			
A0F-000D	0,040 h	Oficial 1a col·locador	29,42	1,176800000000	
A01-FEP3	0,020 h	Ajudant col·locador	26,12	0,522400000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliars	1,70	0,025500000000	
B7B1-0KQ1	1,000 m2	Geotèxtil feltre polièst. No teix. lligat mecàn., 275 a 300 g/m2 x 1,10	2,01	2,211000000000	
Suma la partida.....				3,940000000000	
Costos indirectes.....				5,00%	0,197000000000
Arrodoniment.....					0,003000000000
TOTAL PARTIDA					4,14

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb CATORZE CÈNTIMS

P7B2-5RJ8	m2	Làmina separad. polietilè g=150µm, pes=144g/m2, col·locat no adh.			
		Làmina separadora de polietilè de 150 µm i 144 g/m2, col·locada no adherida			
		CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
		Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:			
		Obertures <= 1 m2: No es dedueixen			
		Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%			
		Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.			
A0F-000D	0,030 h	Oficial 1a col·locador	29,42	0,882600000000	
A01-FEP3	0,015 h	Ajudant col·locador	26,12	0,391800000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliars	1,30	0,019500000000	
B775-0KR5	1,000 m2	Vel poliet., g=150µm, 144g/m2 x 1,10	0,37	0,407000000000	
Suma la partida.....				1,700000000000	
Costos indirectes.....				5,00%	0,085000000000
Arrodoniment.....					0,005000000000
TOTAL PARTIDA					1,79

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de UN EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P761-4IFD	m2	Membrana dens. 1,3kg/m2,g=1mm,làm.butil,col.n/adh. Membrana de densitat superficial 1,3 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada no adherida CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.			
A01-FEP3	0,050 h	Ajudant col·locador	26,12	1,306000000000	
A0F-000D	0,100 h	Oficial 1a col·locador	29,42	2,942000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliars	4,20	0,063000000000	
B760-0RND	1,000 m2	Làm.butil g=1mm,1,3kg/m2	12,31	13,541000000000	
B090-06VU	0,075 kg	Adh.apl.2cares,cautxú	6,70	0,502500000000	

Suma la partida.....	18,350000000000
Costos indirectes.....	5,00% 0,917500000000
Arrodoniment.....	0,002500000000
TOTAL PARTIDA	19,27

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DINO EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS

P92D-4ZAD	m	Peça de límit de paviment perfil neoprè PAVE EDGE Subministrament i col·locació de peça de límit de paviment amb perfil de neoprè, col·locat en límit de zones empedrades amb llambordes. Peça de mides 11,5 cm de base i 6,8 cm d'alçada. Fixada amb claus d'acer inoxidable de 30 cm de longitud fixats a la base granular per aconseguir una delimitació permanent. Inclou cobrició de la peça amb material granular. Peça de la marca BREINCO model PAVE EDGE RÍGID o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	0,070 h	Manobre	24,55	1,718500000000	
A0F-000T	0,140 h	Oficial 1a paleta	29,42	4,118800000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliars	5,80	0,087000000000	
B5ZZ1-13AD	1,000 u	Clau d'acer galvanitzat de 5.5x300 mm	0,65	0,650000000000	
B9Z2-0JAD	1,050 m	Peça de límit de paviment amb perfil de neoprè, col·locat en límit	18,30	19,215000000000	

Suma la partida.....	25,790000000000
Costos indirectes.....	5,00% 1,289500000000
Arrodoniment.....	0,000500000000
TOTAL PARTIDA	27,08

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-SET EUROS amb VUIT CÈNTIMS

P966-168EN	m	Vorada recta acer galvanitzat,8x200mm,incl.elem.ancoratge soldat Vorada recta d'acer galvanitzat, de 8 mm de gruix i 200 mm d'alçada, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.			
A0F-000B	0,150 h	Oficial 1a	29,42	4,413000000000	
A0D-0007	0,150 h	Manobre	24,55	3,682500000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliars	8,10	0,121500000000	
B965-Z9GQ	1,050 m	Vorada recta acer galvanitzat,8x200mm,incl.elem.ancoratge soldat	28,49	29,914500000000	
B069-4L6	0,045 m3	Form.no estructural HNE-20/B/20	119,71	5,386950000000	

Suma la partida.....	43,520000000000
Costos indirectes.....	5,00% 2,176000000000
Arrodoniment.....	0,004000000000
TOTAL PARTIDA	45,70

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-CINC EUROS amb SETANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P967-160NC	m	Vorada recta peça formigó per a vorades model P1 Vorada feta amb peça recta de formigó per a vorades model P1, monocapa, amb secció normalitzada per a viants A3 20x8 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abradió H i classe resistent a flexió S (R-3,5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.			
A0E-000A	0,005 h	Manobre especialista	25,38	0,126900000000	
A0D-0007	0,450 h	Manobre	24,55	11,047500000000	
A0F-000S	0,220 h	Oficial 1a d'obra pública	29,42	6,472400000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	17,60	0,264000000000	
B011-05ME	0,001 m3	Aigua	2,59	0,002590000000	
B069-2A9P	0,062 m3	Form.no estructural HNE-15/P/40	115,20	7,142400000000	
B07L-1PY6	0,008 t	Mortram paleta ciment M 5,sacs,G UNE-EN 998-2 25kg	68,76	0,550080000000	
B962-0GQS	1,050 m	Peça form.vora. P1, MC,A3 (20x8cm),B,H,S(R-3,5MPa)	4,85	5,092500000000	
C176-00FX	0,005 h	Formigonera 165l	2,44	0,012200000000	
Suma la partida.....					30,710000000000
Costos indirectes.....				5,00%	1,535500000000
Arrodoniment.....					0,004500000000
TOTAL PARTIDA.....					32,25

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-DOS EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.09 FERMS I PAVIMENTS					
P9F3-VGX9	m2	PAV_01_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm PAV_01_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm i 7 cm de gruix, de forma rectangular, textura pètria llisa, preu superior, col·locada sobre base de sorra i de morter 1:6 de 5 N/mm2, i reblert de junts amb morter. Inclou talls de peces, peces amb morter en els confinaments i entregues amb altres elements del paviment. Peça de la marca BREINCO model LLOSA VULCANO o equivalent. Color a escollir per la DF. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments exteriors: Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.			
A0D-0007	0,350 h	Manobre	24,55	8,592500000000	
A0F-000S	0,700 h	Oficial 1a d'obra pública	29,42	20,594000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	29,20	0,438000000000	
B07F-OLT4	0,050 m3	Mortor ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,250kg/m3 cime	112,35	5,617500000000	
B03L-05N5	0,046 t	Sorra 0 a 3,5 mm	25,39	1,167940000000	
			Suma la partida.....	36,410000000000	
			Costos indirectes.....	5,00%	1,820500000000
			Arrodoniment.....		-0,000500000000
			TOTAL PARTIDA		38,23

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-VUIT EUROS amb VINT-I-TRES CÈNTIMS

P9F3-IF2Q	m2	PAV_02_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm PAV_02_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm i 5 cm de gruix, de forma rectangular, textura pètria, preu alt, fabricada amb granulats reciclats, col·locada sobre base de sorra i de morter 1:6 de 5 N/mm2, i reblert de junts amb morter. Peça de la marca BREINCO model LLOSA VULCANO o equivalent. Color a escollir per la DF. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments interiors: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.			
A0D-0007	0,350 h	Manobre	24,55	8,592500000000	
A0F-000S	0,700 h	Oficial 1a d'obra pública	29,42	20,594000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	29,20	0,438000000000	
B07F-OLT4	0,050 m3	Mortor ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,250kg/m3 cime	112,35	5,617500000000	
B03L-05N5	0,046 t	Sorra 0 a 3,5 mm	25,39	1,167940000000	
			Suma la partida.....	36,410000000000	
			Costos indirectes.....	5,00%	1,820500000000
			Arrodoniment.....		-0,000500000000
			TOTAL PARTIDA		38,23

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-VUIT EUROS amb VINT-I-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P9F9-VQA1	m2	PAV_03_Paviment drenant de llosa de formigó de 60 x 40 cm PAV_03_Paviment drenant de peces de llosa de formigó de 60 x 40 cm i 10 cm de gruix i de color gris. Peça amb juntes drenants de 1,5 cm de gruix cada 5 cm, reblertes de graveta de 2 a 6 mm. Col·locada sobre 5 cm de llit de grav a de diàmetre 2-6 mm. Inclou emplenat manual de la junta amb graveta. Inclou compactació del paviment acabat amb safata vibrant. Peça de la marca BREINCO model LLOSA FILTRA o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments exteriors: Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%			
A0D-0007	0,175 h	Manobre	24,55	4,296250000000	
A0F-000B	0,350 h	Oficial 1a	29,42	10,297000000000	
A01-FEPJ	0,008 h	Ajudant jardiner	31,11	0,248880000000	
A0F-000M	0,012 h	Oficial 1a jardiner	35,05	0,420600000000	
A0E-000A	0,150 h	Manobre especialista	25,38	3,807000000000	
BR4U0-21GX	0,003 kg	Barreja p/gespa tipus rúst.baix mant.lleg+gram,NTJ 07N	7,31	0,021930000000	
BR3E-IR6R	0,004 m3	Substrat sorrenca/franca-sorrenca,adobat,cribat malla 15mm,>5%MO	26,58	0,106320000000	
B03G-05PG	0,063 t	Ull perdui D=3 a 7 mm	21,05	1,326150000000	
C13A-00FQ	0,150 h	Safata vibrant combustible,plac.60cm	6,52	0,978000000000	
Suma la partida.....					21,500000000000
Costos indirectes.....				5,00%	1,075000000000
Arrodoniment.....					0,005000000000
TOTAL PARTIDA					22,58

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-DOS EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

P9F9-VQAD	m2	PAV_04_Paviment per enjardinar de llosa de formigó de 40 x 40 cm PAV_04_Paviment per enjardinar de peces de llosa de formigó de 40x40 cm i 10 cm de gruix, col·locats amb junta oberta longitudinalment, preu alt, paviment de junt verd que combina línees obertes de 5 cm d'ampla amb línees opaques de 8 cm. Col·locat sobre 4 cm de llit de sorra de 0-3 mm. Inclou emplenat de la junta verda amb substrat arenós de 70% de sorra rentada i 30% de terra vegetal abonada amb la següent mescla de llavors de gespa: - 10% Lolium perenne - 10% Poa pratense - 10% Agrostis - 70% Festucas Inclou compactació del paviment acabat amb safata vibrant. Peça de la marca BREINCO model LLOSA FILTRA-GREEN o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments exteriors: Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%			
A0F-000M	0,012 h	Oficial 1a jardiner	35,05	0,420600000000	
A01-FEPJ	0,008 h	Ajudant jardiner	31,11	0,248880000000	
A0D-0007	0,175 h	Manobre	24,55	4,296250000000	
A0F-000B	0,350 h	Oficial 1a	29,42	10,297000000000	
A0E-000A	0,150 h	Manobre especialista	25,38	3,807000000000	
BR3E-IR6R	0,004 m3	Substrat sorrenca/franca-sorrenca,adobat,cribat malla 15mm,>5%MO	26,58	0,106320000000	
B03G-05PG	0,063 t	Ull perdui D=3 a 7 mm	21,05	1,326150000000	
BR4U0-21GX	0,003 kg	Barreja p/gespa tipus rúst.baix mant.lleg+gram,NTJ 07N	7,31	0,021930000000	
C13A-00FQ	0,150 h	Safata vibrant combustible,plac.60cm	6,52	0,978000000000	
Suma la partida.....					21,500000000000
Costos indirectes.....				5,00%	1,075000000000
Arrodoniment.....					0,005000000000
TOTAL PARTIDA					22,58

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-DOS EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PR36-8RUY	m3		PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.			
A01-FEPJ	0,270	h	Ajudant jardiner	31,11	8,399700000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	8,40	0,126000000000	
BR3D-21GJ	1,111	m3	Terra vegetal categoria alta, conduct. elèctr. menor de 0,8 dS/m, sa	57,14	63,482540000000	
C13C-00LP	0,114	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10 t	67,13	7,652820000000	
Suma la partida.....					79,660000000000	
Costos indirectes.....					5,00%	3,983000000000
Arrodoniment.....						-0,003000000000
TOTAL PARTIDA						83,64

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUITANTA-TRES EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS

P5Z15-4ZAD	m2		Formació de rampa per a canvi de nivell de paviment Formació de rampa per a canvi de nivell de paviment formada amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM I/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat. Inclou part proporcional d'encofrat lateral. CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%			
A0F-000T	0,150	h	Oficial 1a paleta	29,42	4,413000000000	
A0D-0007	0,150	h	Manobre	24,55	3,682500000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	8,10	0,121500000000	
B06D-0L90	0,101	m3	Formigó 150kg/m3, 1:4:8, ciment portland+fill. calc. CEM I/B-L 32,	106,80	10,786800000000	
P4D8-3UAF	0,200	m2	Muntatge+desmunt.encofrat tauler,p/cèrcol recte	107,68	21,536000000000	
Suma la partida.....					40,540000000000	
Costos indirectes.....					5,00%	2,027000000000
Arrodoniment.....						0,003000000000
TOTAL PARTIDA						42,57

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

P93M-LNAD	m2		Solera de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / x0 Solera de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, de gruix 18 cm, abocat amb transport interior mecànic, amb dúmper de gasoil. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%			
A0D-0007	0,200	h	Manobre	24,55	4,910000000000	
A0F-000T	0,100	h	Oficial 1a paleta	29,42	2,942000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	7,90	0,118500000000	
B06F2-IJPA	0,190	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / x0 quant.ciment 275kg/m3, a	122,39	23,254100000000	
C15E-0062	0,030	h	Dúmpper de gasoil, 11kW, 1,5t, hidràulic	35,27	1,058100000000	
P4B9-D6RA	1,050	m2	Armadura d/llosa AP500SD, Malla electr. acer corr. ME 15x15cm, D:6-6	5,06	5,313000000000	
Suma la partida.....					37,600000000000	
Costos indirectes.....					5,00%	1,880000000000
TOTAL PARTIDA						39,48

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P924-DXA1	m2	Subbase de 20 cm gruix de grava de granulat reciclat de formigó Subbase de 20 cm de gruix de grava de granulat reciclat de formigó de 4 a 20 mm, amb estesa i piconatge del material amb una proporció de: - Grava 4-10 mm: 32 % - Grava 8-12 mm: 15 % - Grava 12-20 mm: 53 % CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	0,060 h	Manobre	24,55	1,473000000000	
A0E-000A	0,120 h	Manobre especialista	25,38	3,045600000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	4,50	0,067500000000	
B036-HXTU	0,115 t	Grava reciclat form. 4 a 10 mm	24,30	2,794500000000	
B036-HXTW	0,054 t	Grava reciclat form. 8 a 12 mm	24,30	1,312200000000	
B036-HOTL	0,191 t	Grava reciclat form. 12 a 20 mm	24,30	4,641300000000	
C13A-00FR	0,060 h	Compactador combustible duplex manual,700 kg	9,34	0,560400000000	
Suma la partida.....				13,890000000000	
Costos indirectes.....			5,00%	0,694500000000	
Arrodoniment.....				-0,004500000000	
TOTAL PARTIDA					14,58

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

P93G-57Q0	m2	Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%			
A0D-0007	0,110 h	Manobre	24,55	2,700500000000	
A0F-000T	0,080 h	Oficial 1a paleta	29,42	2,353600000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	5,10	0,076500000000	
B07F-0LT8	0,032 m3	Morter ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,200kg/m3 cime	106,76	3,416320000000	
Suma la partida.....				8,550000000000	
Costos indirectes.....			5,00%	0,427500000000	
Arrodoniment.....				0,002500000000	
TOTAL PARTIDA					8,98

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

P924-DXA4	m2	Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, amb estesa i piconatge del material amb una proporció de: Grava 3-6 mm: 10 % Grava 5-12 mm: 25 % Grava 12-25 mm: 65 % CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	0,060 h	Manobre	24,55	1,473000000000	
A0E-000A	0,120 h	Manobre especialista	25,38	3,045600000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	4,50	0,067500000000	
B03J-0K89	0,090 t	Grava pedra calc.5 a 12 mm	24,35	2,191500000000	
B03J-0K8L	0,036 t	Grava pedra calc.3 a 6 mm	24,41	0,878760000000	
B03J-0K8I	0,234 t	Grava pedra calc.12 a 25 mm	23,65	5,534100000000	
C13A-00FR	0,060 h	Compactador combustible duplex manual,700 kg	9,34	0,560400000000	
Suma la partida.....				13,750000000000	
Costos indirectes.....			5,00%	0,687500000000	
Arrodoniment.....				0,002500000000	
TOTAL PARTIDA					14,44

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P924-DXAD	m2	Subbase de 5 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, Subbase de 5 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, amb estesa i piconatge del material amb una proporció de: Grava 3-6 mm: 10 % Grava 5-12 mm: 25 % Grava 12-25 mm: 65 % CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	0,060 h	Manobre	24,55	1,473000000000	
A0E-000A	0,060 h	Manobre especialista	25,38	1,522800000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	3,00	0,045000000000	
B03J-0K89	0,023 t	Grava pedra calc.5 a 12 mm	24,35	0,560050000000	
B03J-0K8L	0,009 t	Grava pedra calc.3 a 6 mm	24,41	0,219690000000	
B03J-0K8I	0,059 t	Grava pedra calc.12 a 25 mm	23,65	1,395350000000	
C13A-00FR	0,060 h	Compactador combustible duplex manual,700 kg	9,34	0,560400000000	
Suma la partida.....					5,780000000000
Costos indirectes.....				5,00%	0,289000000000
Arrodoniment.....					0,001000000000
TOTAL PARTIDA					6,07

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS EUROS amb SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES					
PAFA-7QAD	u	Conjunt de fulles fixes i batent aluminí de 466 x 325 cm Subministrament i col·locació de conjunt de fulles fixes i batents d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 466 x 325 cm (amplada x alçada), elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Marca, model i color de la fusteria igual a les fusteries existents a la mateixa façana. Conjunt format per 8 fulles, 7 d'elles fixes i 1 batent d'eix horitzontal de les següents mides: - 4 fulles inferiors fixes de 117 x 255 cm (amplaxa x alçada) - 3 fulles superiors fixes de 117 x 75 cm (amplaxa x alçada) - 1 fulla superior batent de 117 x 75 cm (amplaxa x alçada) Inclou envidrament de vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 6+6 mm de gruix amb 2 butiral transparent classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 2 butiral transparent de lluna reflectora de control solar, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600. Inclou subministrament i col·locació de bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2. Inclou segellat de junt de fusteries amb el buit d'obra, amb massilla de silicona neutra, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació. Inclou escopidor de planxa plegada d'alumini anoditzat de 29 cm d'amplària, amb trencaaigües, col·locada adherida i segellada amb massilla de poliuretà i tapajunts amb perfil U d'alumini anoditzat fixats mecànicament als brancals i segellats amb massilla de poliuretà. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
PAF8-7CHO	1,000 u	Finestra alumini lacat blanc, trenc. pont tèrmic, 1 bat., 120x120cm, p	556,55	556,550000000000	
PAFA-7QCH	3,000 u	Fulla fixa alumini lacat blanc, trenc. pont tèrmic, 120x120cm, preu	425,881.277	640000000000	
PC1C-BSFE	15,640 m2	Vidre aïllant, baixa emissivitat 6+6.2 but. transparent / 12 / 6+	190,152.973	946000000000	
PAN5-7ZCB	1,000 u	Bastiment base p/balcon., tub acer galv. 60x20mm2, p/buit obra 480x	96,80	96,800000000000	
PAN5-7ZKC	1,000 u	Bastiment base p/finest., tub acer galv. 40x20mm2, p/buit obra 480x	59,05	59,050000000000	
P7JB-5QD1	21,100 m	Segellat junt fust.-obra, massilla silicona neut., pist.man. imp.	2,17	45,787000000000	
P8K5-608P	9,200 m	Escop.pl. pleg.alum., ampl.=29cm, trencaaig., adh., segell.massilla p	67,02	616,584000000000	
PAFA-7QWK	4,000 u	Fulla fixa alumini anoditzat natural, 120x220cm, preu alt, classif.	549,392.197	560000000000	
			Suma la partida.....	7.823,920000000000	
			Costos indirectes.....	5,00% 391,196000000000	
			Arrodoniment.....	0,004000000001	
			TOTAL PARTIDA	8.215,12	
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT MIL DOS-CENTS QUINZE EUROS amb DOTZE CÈNTIMS					
P214A-4RRT	u	Desmuntatge fusteria d'alumini existent de 466 x 350 cm Desmuntatge de conjunt de fusteria d'alumini existent de 466 x 32 cm (amplada x alçada) incloent el bastiment i accessoris sense recuperació de material. Inclou desmuntatge de vidre aïllant existent, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: DESMUNTATGE PER UNITATS: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	6,000 h	Manobre	24,55	147,300000000000	
A0F-000K	3,000 h	Oficial 1a fuster	29,94	89,820000000000	
%NAAA0000150	1,500 %	Medios auxiliares	237,10	3,556500000000	
P2140-4RRM	4,000 u	Arrencada full+bastim. Balconera, m.man., càrr.man.	24,92	99,680000000000	
P2144-4RSZ	16,300 m2	Desmuntatge vidre aïllant, g=8+CA+10 mm, m.man., càrrega man.mat.de	10,78	175,714000000000	
			Suma la partida.....	516,070000000000	
			Costos indirectes.....	5,00% 25,803500000000	
			Arrodoniment.....	-0,003500000000	
			TOTAL PARTIDA	541,87	
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQ-CENTS QUARANTA-UN EUROS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.PD INSTAL·LACIONS D'EVAQUACIÓ						
SUBCAPITOL 01.PD.01 Obra civil						
P221D-DZ32	m3		Excav. Rasa instal.,h fins a 1 m,terreny compact.(SPT 20-50)			
Ex cavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador de combustible i amb les terres deixades a la vora.						
CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.						
No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.						
C133-00EQ	0,218	h	Minicarregadora combustible s/pneumàtics 2 a 5,9 t,+acces.retroe	63,84	13,917120000000	
Suma la partida.....					13,920000000000	
Costos indirectes.....					5,00%	0,696000000000
Arrodoniment.....						0,004000000000
TOTAL PARTIDA						14,62
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS						
P2241-52SO	m2		Repàs+picon.sòl rasa,ampl.d'amplària màxima 0,6 m,90%PM			
Repàs i piconatge de sòl de rasa d'amplària màxima 0,6 m, amb compactació del 90% PM						
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.						
A0D-0007	0,065	h	Manobre	24,55	1,595750000000	
A0E-000A	0,100	h	Manobre especialista	25,38	2,538000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	4,10	0,061500000000	
C13A-00FQ	0,100	h	Safata vibrant combustible,plac.60cm	6,52	0,652000000000	
Suma la partida.....					4,850000000000	
Costos indirectes.....					5,00%	0,242500000000
Arrodoniment.....						-0,002500000000
TOTAL PARTIDA						5,09
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINC EUROS amb NOU CÈNTIMS						
P2255-DPIL	m3		Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6 m,50% sorra+50% terra excav			
Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb el 50% de sorra i el 50% de terra de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM						
CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.						
La partida d'obra inclou el subministrament i aportació del material en cas de graves, tot-u o material provinent del reciclatge de residus de la construcció, i no està inclòs en cas de que es tracti de terres.						
A0E-000A	0,550	h	Manobre especialista	25,38	13,959000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	14,00	0,210000000000	
B03L-05N5	0,900	t	Sorra 0 a 3,5 mm	25,39	22,851000000000	
C13A-00FQ	0,550	h	Safata vibrant combustible,plac.60cm	6,52	3,586000000000	
C133-00EQ	0,218	h	Minicarregadora combustible s/pneumàtics 2 a 5,9 t,+acces.retroe	63,84	13,917120000000	
Suma la partida.....					54,520000000000	
Costos indirectes.....					5,00%	2,726000000000
Arrodoniment.....						0,004000000000
TOTAL PARTIDA						57,25
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA-SET EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS						

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PDK4-MLAD	u	Pericó de formigó prefabricat, amb tapa, sense fons de 40x40 cm Pericó de formigó prefabricat, amb tapa, sense fons de 40x40 cm i fondària de 60 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i rebert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclosa bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil col·locada. Inclou formació de finestres per al pas necessària de les instal·lacions segons plànols de sanejament. Inclou formació de pendents del fons amb acabat lliscat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	2,072 h	Manobre	24,55	50,867600000000	
A0F-000S	1,036 h	Oficial 1a d'obra pública	29,42	30,479120000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliars	81,30	1,219500000000	
BDK5-1KHB	1,000 u	Bastiment quadr., +tapa, fons dúctil p/pericó serv., recolzada, pas d	53,18	53,180000000000	
B069-I6LP	0,034 m3	Form.no estructural HNE-20/B/40	117,46	3,993640000000	
BDK2-1KNI	1,000 u	Pericó de formigó prefabricat sense fons de 40x40 cm i fondària	25,88	25,880000000000	
C152-003B	0,414 h	Camió grua	73,79	30,549060000000	
Suma la partida.....				196,170000000000	
Costos indirectes.....				5,00%	9,808500000000
Arrodoniment.....					0,001500000000
TOTAL PARTIDA					205,98

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS CINC EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

PDK4-SAAD	u	Pericó de formigó prefabricat, sense tapa, sense fons de 80x80 c Pericó de formigó prefabricat, sense tapa, sense fons de 80x80 cm i fondària de 100 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i rebert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclosa bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil col·locada. Inclou formació de finestres per al pas necessària de les instal·lacions segons plànols de sanejament. Inclou formació de pendents del fons amb acabat lliscat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	3,604 h	Manobre	24,55	88,478200000000	
A0F-000S	1,802 h	Oficial 1a d'obra pública	29,42	53,014840000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliars	141,50	2,122500000000	
BDK5-1KI3	1,000 u	Bastiment quadr., +tapa, fons dúctil p/pou reg., abat., pas d/D=810mm	306,40	306,400000000000	
B069-I6LP	0,126 m3	Form.no estructural HNE-20/B/40	117,46	14,799960000000	
BDK2-1KNC	1,000 u	Pericó d/form.pref.sense fons, 80x80x85cm, p/inst.serveis	102,77	102,770000000000	
C152-003B	0,721 h	Camió grua	73,79	53,202590000000	
Suma la partida.....				620,790000000000	
Costos indirectes.....				5,00%	31,039500000000
Arrodoniment.....					0,000500000000
TOTAL PARTIDA					651,83

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS-CENTS CINQUANTA-UN EUROS amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS

PDK0-EUAD	u	Bastiment+tapa p/reomplir ac.inox.800x800mm recolz.+cargol Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 800x800 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter. No inclou paviment d'acabat.			
A0F-000D	0,450 h	Oficial 1a col·locador	29,42	13,239000000000	
A0D-0007	0,450 h	Manobre	24,55	11,047500000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliars	24,30	0,364500000000	
B07L-1PY6	0,002 t	Mort.ram paleta ciment M 5,sacs,G UNE-EN 998-2 25kg	68,76	0,137520000000	
BDK0-1JMD	1,000 u	Bastiment quadr. +tapa quadr.p/reomplir ac.inox.,800x800mm,p/peric	885,04	885,040000000000	
Suma la partida.....				909,830000000000	
Costos indirectes.....				5,00%	45,491500000000
Arrodoniment.....					-0,001500000000
TOTAL PARTIDA					955,32

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS

P9ZE-HPAD	u	Desmuntatge de bastiment i tapa registre pou per nivellat Desmuntatge de bastiment i tapa per a situar en nova rasant les tapes del dipòsit de registre existent. Inclou arrencada de les tapes actuals i dels seus bastiments, canvi de rasant del dipòsit per adequar-lo a la rasant del nou paviment. Inclou part proporcional d'enderroc de paret de dipòsit i la seva reposició per canvi de nivell i deixar preparada la base per rebre les noves tapes aferrades amb morter de ciment. Inclou arrebossat interior de la nova part executada. Inclòs càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.			
-----------	---	---	--	--	--

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A0F-000S	3,610 h	Oficial 1a d'obra pública	29,42	106,206200000000	
A0E-000A	3,610 h	Manobre especialista	25,38	91,621800000000	
%NAAA00000250	2,500 %	Medios auxiliares	197,80	4,945000000000	
B07F-OLT5	0,042 m3	Mortier ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L, sorra, 380kg/m3 cime	131,44	5,520480000000	
C111-0056	0,601 h	Compressor+dos martells pneumàtics	18,08	10,866080000000	
P4FF-EHOR	0,100 m3	Paret p/revestir,g=36,5cm R4N/mm2,maó calat,HD,R10,240x 115x 100mm	450,61	45,061000000000	
P214T-4RQI	0,300 m2	Enderroc paret tancam. Maó calat,g=15cm,a mà+mart.trenc.man.,càr	16,68	5,004000000000	
P811-3F8R	0,600 m2	Arrebossat bona vista,vert.ext.,h<3m,mortier mixt 1:2:10,remolina	28,46	17,076000000000	
Suma la partida.....				286,300000000000	
Costos indirectes.....				5,00%	14,315000000000
Arrodoniment.....					0,005000000000
TOTAL PARTIDA					300,62

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS EUROS amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS

PDK0-EUA2	u	Bastiment+ tapa p/reomplir ac.inox.1000x1000mm recolz.+cargol			
Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 1000x1000 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb mortier. No inclou paviment d'acabat. Si inclou par proporcional de reforços d'acer per poder dividir el forat de registre del dipòsit on va col·locada en dues parts, per permetre la col·locació de la tapa de 1000x1000 mm.					
A0D-0007	0,600 h	Manobre	24,55	14,730000000000	
A0F-000D	0,500 h	Oficial 1a col·locador	29,42	14,710000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	29,40	0,441000000000	
B07L-1PY6	0,002 t	Mort ram paleta ciment M 5,sacs,G UNE-EN 998-2 25kg	68,76	0,137520000000	
BDK0-1JAD	1,000 u	Bastiment quadrat i tapa quadrat per a reomplir d'acer inoxidable	1.052,001	0,052,000000000000	
P442-DG2C	10,000 kg	Acer S275JR,p/biga peça simp.,perf.lam.IP,HE,UP,antiox.,col.a ob	2,30	23,000000000000	
Suma la partida.....				1.105,020000000000	
Costos indirectes.....				5,00%	55,251000000000
Arrodoniment.....					-0,001000000000
TOTAL PARTIDA					1.160,27

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CENT SEIXANTA EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS

SUBCAPITOL 01.PD.02 Conductes

PD5B-513AD	m	Canal form.polímer,a=200mm,h=240 a 300 mm,perfil lat.,reixa fosa			
Canal de formigó polímer sense pendent, d'alçada exterior 188 mm i amplada exterior 200 mm. Ample interior nominal 150 mm. Pes: 24 kg/ml. Amb reixa tipus passarel·la de fosa de classe de càrrega C250 segons EN1433. Amb sistema de fixació per clavilla cargolada. Amb una secció interior de 188 cm² Amb premarca de sortida vertical DN/OD. Col·locada sobre base de formigó amb solera de 150 mm de gruix. Article ACO SELF 200 H145 de ref. C0150004 de la sèrie MD200 de l'empresa ACO PRODUCTOS POLÍMEROS SA o equivalent.					
CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.					
A0D-0007	0,450 h	Manobre	24,55	11,047500000000	
A0F-000S	0,300 h	Oficial 1a d'obra pública	29,42	8,826000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	19,90	0,298500000000	
BD5A-G59K	1,050 m	Canal de formigó polímer sense pendent, d'alçada exterior 188 mm	99,91	104,905500000000	
B069-4H8	0,182 m3	Form.no estructural HNE-20/P/20	118,74	21,610680000000	
Suma la partida.....				146,690000000000	
Costos indirectes.....				5,00%	7,334500000000
Arrodoniment.....					-0,004500000000
TOTAL PARTIDA					154,02

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT CINQUANTA-QUATRE EUROS amb DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PD5M-12RFM	m	Drenatge tub ranur.PVC D=110mm+reblert h=50cm,grava reciclat for Drenatge amb tub ranurat de PVC de diàmetre 110 mm i reblert amb material filtrant, fins a 50 cm per damunt del dren, de grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm i geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. INCLÒS EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament ni l'execució del llit de material filtrant. SENSE INCLOURE EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament, ni el reblert de la rasa amb material filtrant.			
A0F-000S	0,210 h	Oficial 1a d'obra pública	29,42	6,178200000000	
A0D-0007	0,340 h	Manobre	24,55	8,347000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	14,50	0,217500000000	
B7B1-0KQ9	2,000 m2	Geotèxtil feltre PP teix.,140 a 190 g/m2	2,77	5,540000000000	
BD5O-Z9I7	1,050 m	Tub circ. Ranur. PVC,paret doble,D=110mm	4,82	5,061000000000	
B036-21CF	0,447 t	Grav a reciclat form. 20 a 40 mm	17,66	7,894020000000	
C13A-00FQ	0,100 h	Safata vibrant combustible,plac.60cm	6,52	0,652000000000	
C13C-00LP	0,059 h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10 t	67,13	3,960670000000	
Suma la partida.....					37,850000000000
Costos indirectes.....				5,00%	1,892500000000
Arrodoniment.....					-0,002500000000
TOTAL PARTIDA					39,74

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-NOU EUROS amb SETANTA-QUATRE CÈNTIMS

PD781-Q0KV	m	Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110, Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.			
A0F-000S	0,080 h	Oficial 1a d'obra pública	29,42	2,353600000000	
A0D-0007	0,080 h	Manobre	24,55	1,964000000000	
A0E-000A	0,050 h	Manobre especialista	25,38	1,269000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	5,60	0,084000000000	
B03L-05N5	0,101 t	Sorra 0 a 3,5 mm	25,39	2,564390000000	
BD7F-10J7	1,050 m	Tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110,SN 4,UNE-EN	5,32	5,586000000000	
C13C-00LP	0,042 h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10 t	67,13	2,819460000000	
C13A-00FP	0,050 h	Picó vibrant combustible,plac.30x30cm	6,62	0,331000000000	
Suma la partida.....					16,970000000000
Costos indirectes.....				5,00%	0,848500000000
Arrodoniment.....					0,001500000000
TOTAL PARTIDA					17,82

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DISSET EUROS amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PD781-Q0KX	m		Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN160, Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.			
A0E-000A	0,055	h	Manobre especialista	25,38	1,395900000000	
A0F-000S	0,080	h	Oficial 1a d'obra pública	29,42	2,353600000000	
A0D-0007	0,080	h	Manobre	24,55	1,964000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	5,70	0,085500000000	
BD7F-1OIR	1,050	m	Tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN160,SN 4,UNE-EN	8,37	8,788500000000	
B03L-05N5	0,118	t	Sorra 0 a 3,5 mm	25,39	2,996020000000	
C13A-00FP	0,055	h	Picó vibrant combustible,plac.30x30cm	6,62	0,364100000000	
C13C-00LP	0,042	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10 t	67,13	2,819460000000	
Suma la partida.....						20,770000000000
Costos indirectes.....					5,00%	1,038500000000
Arrodoniment.....						0,001500000000
TOTAL PARTIDA						21,81

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-UN EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

PD781-Q0KY	m		Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN200, Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 200, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.			
A0D-0007	0,080	h	Manobre	24,55	1,964000000000	
A0F-000S	0,080	h	Oficial 1a d'obra pública	29,42	2,353600000000	
A0E-000A	0,065	h	Manobre especialista	25,38	1,649700000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	6,00	0,090000000000	
B03L-05N5	0,118	t	Sorra 0 a 3,5 mm	25,39	2,996020000000	
BD7F-1OIS	1,050	m	Tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN200,SN 4,UNE-EN	12,84	13,482000000000	
C13A-00FP	0,065	h	Picó vibrant combustible,plac.30x30cm	6,62	0,430300000000	
C13C-00LP	0,051	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10 t	67,13	3,423630000000	
Suma la partida.....						26,390000000000
Costos indirectes.....					5,00%	1,319500000000
Arrodoniment.....						0,000500000000
TOTAL PARTIDA						27,71

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-SET EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.PH INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT						
SUBCAPITOL 01.PH.01 Obra civil						
P221I-8GYA	m		Excav.rasa instal.15x40cm minirasad.man.,rebl.+compact.			
			Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 40 cm de fondària, amb minirasadora manual i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics			
A0E-000A	0,100	h	Manobre especialista	25,38	2,538000000000	
A0D-0007	0,150	h	Manobre	24,55	3,682500000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	6,20	0,093000000000	
C13B-00JO	0,150	h	Minirasadora manual,p/rases ampl.fins a 15 cm,fond.fins a 60 cm	18,53	2,779500000000	
				Suma la partida.....		9,090000000000
				Costos indirectes.....	5,00%	0,454500000000
				Arrodoniment.....		-0,004500000000
				TOTAL PARTIDA		9,54

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS

PDK2-VL60	u		Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm,			
			Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
A0F-000T	2,000	h	Oficial 1a paleta	29,42	58,840000000000	
A0D-0007	1,000	h	Manobre	24,55	24,550000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	83,40	1,251000000000	
B011-05ME	0,001	m3	Aigua	2,59	0,002590000000	
B055-067M	0,002	t	Ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L 32,5R, & sacs	168,82	0,337640000000	
B069-14H8	0,134	m3	Form.no estructural HNE-20/P/20	118,74	15,911160000000	
B07F-0LT8	0,022	m3	Mort.ciment portland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,200kg/m3 cime	106,76	2,348720000000	
B0F1A-0760	25,636	u	Maó calat R25,290x140x100mm,per a revestir,categoria I,HD,UNE-EN	0,19	4,870840000000	
				Suma la partida.....		108,110000000000
				Costos indirectes.....	5,00%	5,405500000000
				Arrodoniment.....		0,004500000000
				TOTAL PARTIDA		113,52

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT TRETZE EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS

PDK0-EUWL	u		Bastiment+ tapa p/reomplir ac.inox.400x400mm recolz.+cargol,			
			Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 400x400 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter			
A0D-0007	0,350	h	Manobre	24,55	8,592500000000	
A0F-000D	0,350	h	Oficial 1a col·locador	29,42	10,297000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	18,90	0,283500000000	
BDK0-1JMG	1,000	u	Bastiment quadr.+tapa quadr.p/reomplir ac.inox,400x400mm,p/peric	443,13	443,130000000000	
B07L-1PY6	0,002	t	Mort.ram paleta ciment M 5,sacs,G UNE-EN 998-2 25kg	68,76	0,137520000000	
				Suma la partida.....		462,440000000000
				Costos indirectes.....	5,00%	23,122000000000
				Arrodoniment.....		-0,002000000000
				TOTAL PARTIDA		485,56

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS VUITANTA-CINC EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	-----------	----	-------	------	----------	--------

SUBCAPITOL 01.PH.02 Conduccions elèctriques

PG2N-EUJE	m	Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=90mm,20J,450N,canal.sot. Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.				
A0F-000E	0,033	h	Oficial 1a electricista	30,41	1,003530000000	
A01-FEPD	0,020	h	Ajudant electricista	26,08	0,521600000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	1,50	0,022500000000	
BG2Q-1KTE	1,020	m	Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=90mm,20J,450N,p/canal.sot	2,94	2,998800000000	

Suma la partida.....		4,550000000000
Costos indirectes.....	5,00%	0,227500000000
Arrodoniment.....		0,002500000000
TOTAL PARTIDA		4,78

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS

PG33-12AFC	m	Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x4mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x4 mm2, amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.				
A01-FEPD	0,015	h	Ajudant electricista	26,08	0,391200000000	
A0F-000E	0,015	h	Oficial 1a electricista	30,41	0,456150000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	0,80	0,012000000000	
BG33-11SVO	1,020	m	Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x4mm2	9,59	9,781800000000	

Suma la partida.....		10,640000000000
Costos indirectes.....	5,00%	0,532000000000
Arrodoniment.....		-0,002000000000
TOTAL PARTIDA		11,17

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ONZE EUROS amb DISSET CÈNTIMS

PG2N-EUGI	m	Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=110mm,28J,450N,canal.sot. Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 28 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.				
A01-FEPD	0,020	h	Ajudant electricista	26,08	0,521600000000	
A0F-000E	0,033	h	Oficial 1a electricista	30,41	1,003530000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	1,50	0,022500000000	
BG2Q-1KTC	1,020	m	Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=110mm,28J,450N,p/canal.so	3,71	3,784200000000	

Suma la partida.....		5,330000000000
Costos indirectes.....	5,00%	0,266500000000
Arrodoniment.....		0,003500000000
TOTAL PARTIDA		5,60

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINC EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PG33-E6V8	m	Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x6mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.			
A01-FEPD	0,040 h	Ajudant electricista	26,08	1,043200000000	
A0F-000E	0,040 h	Oficial 1a electricista	30,41	1,216400000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	2,30	0,034500000000	
BG33-G2TY	1,020 m	Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x6mm2	16,25	16,575000000000	
Suma la partida.....					18,870000000000
Costos indirectes.....					5,00% 0,943500000000
Arrodoniment.....					-0,003500000000
TOTAL PARTIDA					19,81

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DINO EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

PG33-E6VA	m	Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x10mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x10 mm2, amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.			
A0F-000E	0,040 h	Oficial 1a electricista	30,41	1,216400000000	
A01-FEPD	0,040 h	Ajudant electricista	26,08	1,043200000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	2,30	0,034500000000	
BG33-G2TE	1,020 m	Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x10mm2	21,98	22,419600000000	
Suma la partida.....					24,710000000000
Costos indirectes.....					5,00% 1,235500000000
Arrodoniment.....					0,004500000000
TOTAL PARTIDA					25,95

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-CINC EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS

PG3B-E7CV	m	Conductor Cu nu,1x35mm2,munt.p.terra Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra			
A01-FEPD	0,200 h	Ajudant electricista	26,08	5,216000000000	
A0F-000E	0,200 h	Oficial 1a electricista	30,41	6,082000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	11,30	0,169500000000	
BGY3-0B2S	1,000 u	P.p.elem.especiales p/conduc.Cu desnudos	0,16	0,160000000000	
BG3I-06W3	1,020 m	Conductor Cu nu,1x35mm2	3,08	3,141600000000	
Suma la partida.....					14,770000000000
Costos indirectes.....					5,00% 0,738500000000
Arrodoniment.....					0,001500000000
TOTAL PARTIDA					15,51

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PG20-6SXQ	m		Tub rígid acer galv.,DN=63mm,impacte=20J,resist.compress.=4000N, Tub rígid d'acer galvanitzat, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.			
A0F-000E	0,055	h	Oficial 1a electricista	30,41	1,672550000000	
A01-FEPD	0,050	h	Ajudant electricista	26,08	1,304000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	3,00	0,045000000000	
BG20-1KW9	1,020	m	Tub rígid acer galv.,DN=63mm,impacte=20J,resist.compress.=4000N,	25,16	25,663200000000	
BGWC-09N6	1,000	u	P.p.accessoris p/tubs rígids acer	0,32	0,320000000000	
Suma la partida.....						29,000000000000
Costos indirectes.....					5,00%	1,450000000000
TOTAL PARTIDA						30,45

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

PGD2-E3E7	u		Placa connex.terra acer,quadrada (massissa),S=0,55m2,g=3mm,soter Placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,55 m2, de 3 mm de gruix i soterrada			
A0F-000E	0,166	h	Oficial 1a electricista	30,41	5,048060000000	
A01-FEPD	0,166	h	Ajudant electricista	26,08	4,329280000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	9,40	0,141000000000	
BGYD-0B2X	1,000	u	P.p.elem.especials p/plac.connex.terr.	6,02	6,020000000000	
BGD2-06UQ	1,000	u	Placa connex.terra acer quadrada (massissa)0,55m2,g=3mm	59,11	59,110000000000	
Suma la partida.....						74,650000000000
Costos indirectes.....					5,00%	3,732500000000
Arrodoniment.....						-0,002500000000
TOTAL PARTIDA						78,38

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETANTA-VUIT EUROS amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS

PHT1-E004	u		Codificació del nou punt de llum Codificació del nou punt de llum en la bases de dades, impressió de les etiquetes i fixació sobre columna Sense descomposició			
TOTAL PARTIDA						4,78

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS

SUBCAPITOL 01.PH.03 Punts de llum

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PHM0-143AD	u	Subministrament i instal·lació de punt de llum multiple Subministrament i instal·lació de punt de llum multiple format per columna d'acer pintat de 8 m d'alçada, 60 mm de diàmetre i placa base quadrada de 400 mm. Fabricat amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3 mm de gruix com a mínim, placa d'ancoratge quadrada de 400x400 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a pern M22, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçada i 4 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, acabat pintat, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, col·locat sobre dau de formigó. Columna amb combinació per a subjecció de projectors que es pot personalitzar totalment en alçada i orientació, amb opció de muntar fins a o sis projectors compatible amb la marca oo model de la columna.Inclou: - excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0,8 x 0,8 x 1 m (amplària x llargària x fondària) - fonamentació de formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 0,8 x 0,8 x 1 m (amplària x llargària x alçada) - tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada - tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat - conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment - placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada - cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment - caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment MODEL: De la marca BENITO, model CICLO ICCLC+APCL o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	0,134 h	Manobre	24,55	3,289700000000	
A0F-000E	0,770 h	Oficial 1a electricista	30,41	23,415700000000	
A01-FEPD	0,770 h	Ajudant electricista	26,08	20,081600000000	
A0F-000T	0,032 h	Oficial 1a paleta	29,42	0,941440000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliars	47,70	0,715500000000	
BG2Q-1KSW	2,295 m	Tub flexible corrugat PVC,DN=32mm,1J,320N,2000V	0,69	1,583550000000	
BG33-G2RO	11,144 m	Cable 0,6/1 kV RV-K, 2x2,5mm2	1,98	22,065120000000	
BG2Q-1KTE	2,295 m	Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=90mm,20J,450N,p/canal.sot	2,94	6,747300000000	
BGYD-0B2X	1,000 u	P.p.elem.especials p/plac.connex.terr.	6,02	6,020000000000	
BGWF-0ARJ	2,813 u	P.p.accessoris p/conduc.Cu.nus	0,44	1,237720000000	
BGD2-06US	1,000 u	Placa connex.terra acer quadr.(massis.)0,3m2,g=3mm	70,09	70,090000000000	
BG4M-VLEO	1,000 u	Caixa protec. Fusible enllumenat,entr.4x25/sort.2x6,+born aux.,f	24,38	24,380000000000	
BG3I-06W3	2,869 m	Conductor Cu nu,1x35mm2	3,08	8,836520000000	
BHM0-13JAD	1,000 u	Punt de llum multiple format per columna d'acer pintat de 8 m d'	2.137,552	2.137,550000000000	
BGWD-0AS6	1,000 u	P.p.accessoris p/caix.seccion.fus.	0,55	0,550000000000	
B06F1-I4QZ	0,563 m3	Formigó en massa +addit. Hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 quant.ci	120,24	67,695120000000	
C133-00EQ	0,218 h	Minicarregadora combustible s/pneumàtics 2 a 5,9 t,+acces.retroe	63,84	13,917120000000	
Suma la partida.....				2.409,120000000000	
Costos indirectes.....				5,00% 120,456000000000	
Arrodoniment.....				0,004000000000	
TOTAL PARTIDA					2.529,58

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS MIL CIN-CENTS VINT-I-NOU EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PHQE-C0AD	u	Subministrament i instal·lació de projector circular Subministrament i instal·lació de projector circular compacte orientable, dimensions (LxAxH) Ø 268 x 272 mm, 5,3 kg, potència 75 W, fabricat en fosa d'alumini injectat a pressió del tipus EN AC-43000, EN AC-43100, EN AC-47100 segons la norma UNE EN 1706, amb recobriments de pintura en pols de polièster, polvoritzat electrostàticament i sublimat al forn, resistent a la corrosió, difusor (tancament cavitat òptica) de vidre temperat de 5 mm que filtra els UV, índex de protecció IP6 ancoratge mitjançant ròtula posterior orientable de -60 ° a 60 ° d'inclinació, preparada per a qualsevol sistema de control de regulació. Inclou diversos suports per a ancoratge a columna (60mm), i abraçadores per a columna de perfil rodó. Amb equip elèctric regulable, aïllament classe I i grau de protecció IP66, flux lumínic 8820. Totalment col·locat i connectat. Per a una alçada de muntatge de fins a 8 m. MODEL: De la marca BENITO model CICLO APCL75 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.			
A0F-000E	0,200 h	Oficial 1a electricista	30,41	6,082000000000	
A01-FEPD	0,200 h	Ajudant electricista	26,08	5,216000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	11,30	0,169500000000	
BHQ6-2YAD	1,000 u	Projector circular compacte orientable, Ø 268 x 272 MM 75 W	514,90	514,900000000000	
Suma la partida.....				526,370000000000	
Costos indirectes.....				5,00%	26,318500000000
Arrodoniment.....					0,001500000000
TOTAL PARTIDA					552,69

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINC-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS

SUBCAPITOL 01.PH.04 Quadre d'enllumenat

PAIIC001	PA	Partida alçada a justificar per legalitzar la instal·lació d'EP Partida alçada d'abonament íntegre per legalitzar la instal·lació d'enllumenat públic. Inclou certificats, plànols, Memòria tècnica de disseny, tràmits a indústria i inspeccions d'entitat autoritzada. Sense descomposició			
TOTAL PARTIDA					1.350,38

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL TRES-CENTS CINQUANTA EUROS amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS

FTAD0010	PA	Partida alçada a justificar d'adequació de quadre d'enllumenat e Partida alçada a justificar d'adequació de quadre d'enllumenat existent, segons criteri de la DF i de l'Ajuntament, per incorporar la nova instal·lació d'enllumenat. Inclou el subministrament i instal·lació d'equip de proteccions per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA íntegrat d'intensitat nominal 25 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN. Inclou també la connexió a la presa de terra amb cable RV-K0,6/1kV de 35 mm2 ,així comn el material auxiliar necessari per completar la instal·lació de l'equip (caixes i bornes de connexió, brides, etc) i el desmuntatge d'elements obsolets. Sense descomposició			
TOTAL PARTIDA					1.428,57

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL QUATRE-CENTS VINT-I-VUIT EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.PJ INSTAL·LACIONS DE REG						
SUBCAPITOL 01.PJ.01 Obra civil						
P221I-8GYA	m		Excav.rasa instal.15x40cm minirasad.man.,rebl.+compact.			
			Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 40 cm de fondària, amb minirasadora manual i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics			
A0E-000A	0,100	h	Manobre especialista	25,38	2,538000000000	
A0D-0007	0,150	h	Manobre	24,55	3,682500000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliars	6,20	0,093000000000	
C13B-00JO	0,150	h	Minirasadora manual,p/rases ampl.fins a 15 cm,fond.fins a 60 cm	18,53	2,779500000000	
Suma la partida.....						9,090000000000
Costos indirectes.....					5,00%	0,454500000000
Arrodoniment.....						-0,004500000000
TOTAL PARTIDA						9,54

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS

SUBCAPITOL 01.PJ.02 Conductes i equipaments

PJSE-6UC0	u		Electrovàlvula reg 1"1/2,9V,pres.max:10bar+regulador cabal			
			Electrovàlvula per a instal·lació de reg, d'1"1/2 de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar, amb regulador de cabal, connectada a les xarxes elèctrica i d'aigua amb connectors estancs			
A0F-000R	1,000	h	Oficial 1a muntador	25,39	25,390000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliars	25,40	0,381000000000	
BJS2-28MC	1,000	u	Acc.electrovàlvula 1"1/2	4,28	4,280000000000	
BJSF-28KO	1,000	u	Electrovàlvula reg,d=1"1/2,9V,pres.max:10bar+regulador cabal	62,40	62,400000000000	
Suma la partida.....						92,450000000000
Costos indirectes.....					5,00%	4,622500000000
Arrodoniment.....						-0,002500000000
TOTAL PARTIDA						97,07

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NORANTA-SET EUROS amb SET CÈNTIMS

PJST-HBID	u		Vàlvula rentat reg degoteig,mat.plàstic,d:1/2",pericó			
			Vàlvula de rentat per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1/2" de diàmetre, instal·lada en pericó			
A0F-000R	0,250	h	Oficial 1a muntador	25,39	6,347500000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliars	6,30	0,094500000000	
BJST-H6RE	1,000	u	Vàlvula antidrenant/rentat aut.reg degoteig,mat.plàstic,d:1/2"	4,18	4,180000000000	
Suma la partida.....						10,620000000000
Costos indirectes.....					5,00%	0,531000000000
Arrodoniment.....						-0,001000000000
TOTAL PARTIDA						11,15

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ONZE EUROS amb QUINZE CÈNTIMS

PJM4-3HLO	u		Comptador aigua volumètric,llaütó,DN=1",connectat a una bateria			
			Comptador d'aigua, volumètric, de llaütó, amb unions roscades de diàmetre nominal 1", connectat a una bateria o a un ramal			
A0F-000N	0,200	h	Oficial 1a lampista	25,39	5,078000000000	
A01-FEPE	0,050	h	Ajudant lampista	21,75	1,087500000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliars	6,20	0,093000000000	
BJM3-0QUD	1,000	u	Comptador d'aigua,volumètric,llaütó,1"	202,14	202,140000000000	
Suma la partida.....						208,400000000000
Costos indirectes.....					5,00%	10,420000000000
TOTAL PARTIDA						218,82

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS DIVUIT EUROS amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PJSQ-92NP	u	Sensor pluja regulable per a instal·lació amb cables			
		Sensor de pluja regulable per a instal·lació amb cables, instal·lat a una alçària màxima d'1,5 m i calibrat			
A0F-000R	3,000 h	Oficial 1a muntador	25,39	76,170000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	76,20	1,143000000000	
BJSQ-26K7	1,000 u	Sensor pluja regulable per a instal·lació amb cables	21,81	21,810000000000	

Suma la partida.....	99,120000000000
Costos indirectes.....	5,00% 4,956000000000
Arrodoniment.....	0,004000000000
TOTAL PARTIDA	104,08

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT QUATRE EUROS amb VUIT CÈNTIMS

PN33-AOD7	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 161			
		Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a rosca, de 2 vies, DN 25 (per a tub d'1 "), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de polietilè HDPE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada en pericó de canalització soterrada			
A01-FEPH	0,375 h	Ajudant muntador	21,78	8,167500000000	
A0F-000R	0,375 h	Oficial 1a muntador	25,39	9,521250000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	17,70	0,265500000000	
BN33-2JWA	1,000 u	Vàlvula bola,manual,per a rosca,2 vies,DN 25 (tub 1"),PN=10bar	6,91	6,910000000000	

Suma la partida.....	24,860000000000
Costos indirectes.....	5,00% 1,243000000000
Arrodoniment.....	-0,003000000000
TOTAL PARTIDA	26,10

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-SIS EUROS amb DEU CÈNTIMS

PK2A-DRJP	u	Regulador pressió 1'' +dial, p/vàlvules série PGA,PEB,PESB,BPE i			
		Regulador de pressió 1'' amb dial per a vàlvules série PGA, PEB, PESB, BPE i BPES, col·locat			
A01-FEPH	1,000 h	Ajudant muntador	21,78	21,780000000000	
A0F-000R	1,000 h	Oficial 1a muntador	25,39	25,390000000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	47,20	0,708000000000	
BK27-0SVP	1,000 u	Regulador pressió 1'' +dial, p/vàlvules série PGA,PEB,PESB,BPE i	154,94	154,940000000000	

Suma la partida.....	202,820000000000
Costos indirectes.....	5,00% 10,141000000000
Arrodoniment.....	-0,001000000000
TOTAL PARTIDA	212,96

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS DOTZE EUROS amb NORANTA-SIS CÈNTIMS

PG33-E6QI	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV,			
		Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub			
A01-FEPD	0,015 h	Ajudant electricista	26,08	0,391200000000	
A0F-000E	0,015 h	Oficial 1a electricista	30,41	0,456150000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	0,80	0,012000000000	
BG33-G2RO	1,020 m	Cable 0,6/1 kV RV-K, 2x2,5mm2	1,98	2,019600000000	

Suma la partida.....	2,880000000000
Costos indirectes.....	5,00% 0,144000000000
Arrodoniment.....	-0,004000000000
TOTAL PARTIDA	3,02

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES EUROS amb DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PN3-SAMCLA1	u		Programador de reg tipus SAMCLA o equivalent,			
			Programador de reg tipus Samcla SBP 04 L o equivalent, amb funcionament a piles (3x AAA), 4 sortides tipus latch, comunicació per bandes lliures de radiofreqüència, IP68, connectat, programat i en servei, tot inclòs.			
A0F-000N	2,100	h	Oficial 1a lampista	25,39	53,319000000000	
A01-FEPE	2,100	h	Ajudant lampista	21,75	45,675000000000	
BJM3-010	1,000	u	Programador de reg tipus Samcla SBP 04 L o equivalent	517,00	517,000000000000	
				Suma la partida.....	615,990000000000	
				Costos indirectes.....	5,00%	30,799500000000
				Arrodoniment.....		0,000500000000
				TOTAL PARTIDA		646,79

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS-CENTS QUARANTA-SIS EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS

PNE3-9B6Q	u		Filtre per a instal·lació de reg D=1" plàstic d'anelles,120mesh			
			Filtre per a instal·lació de reg d'1" de diàmetre, de material plàstic, amb element filtrant d'anelles de 120 mesh, sense vàlvula de purga, muntat roscat			
A0F-000R	0,230	h	Oficial 1a muntador	25,39	5,839700000000	
A01-FEPH	0,230	h	Ajudant muntador	21,78	5,009400000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	10,80	0,162000000000	
BNE3-28LL	1,000	u	Filtre per a instal·lació de reg d=1" plàstic d'anelles,120 mes	17,85	17,850000000000	
				Suma la partida.....	28,860000000000	
				Costos indirectes.....	5,00%	1,443000000000
				Arrodoniment.....		-0,003000000000
				TOTAL PARTIDA		30,30

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA EUROS amb TRENTA CÈNTIMS

PN3-SAMCLA2	u		Equip repetidor solar per programador SAMCLA, IP68, connectat,			
			Equip repetidor solar per programador SAMCLA, IP68, connectat, programat i en servei, tot inclòs.			
A0F-000N	2,500	h	Oficial 1a lampista	25,39	63,475000000000	
A01-FEPE	2,500	h	Ajudant lampista	21,75	54,375000000000	
BJM3-012	1,000	u	Equip repetidor solar per programador SAMCLA, IP68, connectat, pr	519,00	519,000000000000	
				Suma la partida.....	636,850000000000	
				Costos indirectes.....	5,00%	31,842500000000
				Arrodoniment.....		-0,002500000000
				TOTAL PARTIDA		668,69

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS

PJS5-HA2S	u		Boca reg fosa,entrada 1"1/2,connex.tipus Barcelona,pericó+ tapa			
			Boca de reg amb cos de fosa, rosca d'entrada d'1"1/2 i ràcord de connexió tipus Barcelona de 45 mm de diàmetre, pericó i tapa de fosa, vàlvula de tancament amb junt EPDM i amb petit material metàl·lic per a connexió amb la canonada, instal·lada			
A01-FEPH	0,500	h	Ajudant muntador	21,78	10,890000000000	
A0F-000R	1,000	h	Oficial 1a muntador	25,39	25,390000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	36,30	0,544500000000	
BJS1-H6R1	1,000	u	Petit mat metàl·l.p/connexió canonada	30,00	30,000000000000	
BJS6-H5IR	1,000	u	Boca reg fosa,entrada 1"1/2,connex .tipus Barcelona,pericó+ tapa	117,52	117,520000000000	
				Suma la partida.....	184,340000000000	
				Costos indirectes.....	5,00%	9,217000000000
				Arrodoniment.....		0,003000000000
				TOTAL PARTIDA		193,56

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT NORANTA-TRES EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PG2N-EUGN	m	Tub corbable corrugat PE, doble capa, DN=160mm, 40J, 450N, canal sot. Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.			
A0F-000E	0,042 h	Oficial 1a electricista	30,41	1,277220000000	
A01-FEPD	0,020 h	Ajudant electricista	26,08	0,521600000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliars	1,80	0,027000000000	
BG2Q-1KTO	1,020 m	Tub corbable corrugat PE, doble capa, DN=160mm, 40J, 450N, p/canal.so	6,39	6,517800000000	
			Suma la partida.....		8,340000000000
			Costos indirectes.....	5,00%	0,417000000000
			Arrodoniment.....		0,003000000000
			TOTAL PARTIDA		8,76

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUIT EUROS amb SETANTA-SIS CÈNTIMS

PFB4-DW4F	m	Tub PE 40, DN=75mm, PN=4bar, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, dific.mig, Tub de polietilè de designació PE 40, de 75 mm de diàmetre nominal, de 4 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa CRITERI D'AMIDAMENT: TUBS: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. COL·LOCACIÓ SOTERRADA: No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.			
A01-FEPH	0,110 h	Ajudant muntador	21,78	2,395800000000	
A0F-000R	0,110 h	Oficial 1a muntador	25,39	2,792900000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliars	5,20	0,078000000000	
BFYH-0A61	1,000 u	Pp.elem.munt.p/tubs PE baixa dens. DN=75mm,p/connec.pressió	0,61	0,610000000000	
BFWF-09VT	0,300 u	Accessoris p/tubs PE baixa dens. DN=75mm, plàst.,p/connec.pressió	26,79	8,037000000000	
BFB6-09BS	1,020 m	Tub PE 40, DN=75mm, PN=4bar, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2	4,05	4,131000000000	
			Suma la partida.....		18,040000000000
			Costos indirectes.....	5,00%	0,902000000000
			Arrodoniment.....		-0,002000000000
			TOTAL PARTIDA		18,94

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DIVUIT EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

PFB4-DW3F	m	Tub PE 40, DN=50mm, PN=10bar, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, Tub de polietilè de designació PE 40, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió col·locat al fons de la rasa			
A0F-000R	0,090 h	Oficial 1a muntador	25,39	2,285100000000	
A01-FEPH	0,090 h	Ajudant muntador	21,78	1,960200000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliars	4,20	0,063000000000	
BFB6-09B6	1,020 m	Tub PE 40, DN=50mm, PN=10bar, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connecta	1,78	1,815600000000	
			Suma la partida.....		6,120000000000
			Costos indirectes.....	5,00%	0,306000000000
			Arrodoniment.....		0,004000000000
			TOTAL PARTIDA		6,43

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PJS6-118IL	m	Canonada tub degoteig d=16mm,degoters c/33cm,+aigua no potable, Canonada de tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antissucció, instal·lada soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos CRITERI D'AMIDAMENT: TUBS AMB GOTERS INTEGRATS O PER A INSERIR: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. Com són instal·lacions amb grau de dificultat mitjà s'inclou, a més, la repercussió de peces especials per col·locar.			
A0F-000R	0,034 h	Oficial 1a muntador	25,39	0,863260000000	
A01-FEPH	0,034 h	Ajudant muntador	21,78	0,740520000000	
%NAAA00000250	2,500 %	Medios auxiliares	1,60	0,040000000000	
BJSS-118II	1,050 m	Tub degoteig d=16mm,degoters c/33cm,+aigua no potable, mec.antis	2,01	2,110500000000	
BFYH-0A3A	1,000 u	Pp.elem.munt.per a tubs de polietilè de densitat baixa DN=16mm,p	0,02	0,020000000000	
Suma la partida.....					3,770000000000
Costos indirectes.....					5,00% 0,188500000000
Arrodoniment.....					0,001500000000
TOTAL PARTIDA					3,96

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES EUROS amb NORANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.PQ EQUIPAMENT I MOBILIARI URBA						
PQZ0-MHAD	u		Subministrament i instal·lació d'aparcabicicles en forma de U Subministrament i instal·lació d'aparcabicicles en forma de U d'acer inoxidable, de 750 mm de llargària i 960 mm d'alçària amb capacitat per a 1 bicicleta. Format per tub rodó d'acer inoxidable AISI 316 de 2 mm de gruix i de 90 mm de diàmetre. Col·locat encastat al paviment de la marca ESFOFET model BICI-N o equivalent. Inclou anelles per a remat de paviment d'acer inoxidable de secció Ø 9 cm i gruix de xapa de 5 mm Model: BICI-N de Escofet o equivalent CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
A01-FEPH	0,300	h	Ajudant muntador	21,78	6,534000000000	
A0F-000R	0,300	h	Oficial 1a muntador	25,39	7,617000000000	
%NAAA00000250	2,500	%	Medios auxiliares	14,20	0,355000000000	
BQZ0-QEZL	1,000	u	Aparcabicic. -U-, acer inox., l=790mm, h=955mm p/1u, p/col. encastat	150,98	150,980000000000	
B07D-CVVV	4,000	kg	Morter sintètic epoxi res. epoxi	5,75	23,000000000000	
				Suma la partida.....	188,490000000000	
				Costos indirectes.....	5,00%	9,424500000000
				Arrodoniment.....		-0,004500000000
				TOTAL PARTIDA		197,91
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT NORANTA-SET EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS						
PQZ0-8GAD	u		Aparca patinets de forma modular d'acer inoxidable Aparca patinets de forma modular d'acer inoxidable amb acabat polit, de 3200 mm de llargària i 300 mm d'alçària amb capacitat per a 8 patinets, fixat mecànicament CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
A0F-000R	0,500	h	Oficial 1a muntador	25,39	12,695000000000	
A01-FEPH	0,500	h	Ajudant muntador	21,78	10,890000000000	
%NAAA00000250	2,500	%	Medios auxiliares	23,60	0,590000000000	
BQZ0-MTAD	1,000	u	Aparca patinets de forma modular d'acer inoxidable amb acabat po	1.547,841	1.547,840000000000	
				Suma la partida.....	1.572,020000000000	
				Costos indirectes.....	5,00%	78,601000000000
				Arrodoniment.....		-0,001000000000
				TOTAL PARTIDA		1.650,62
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL SIS-CENTS CINQUANTA EUROS amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS						
PQ12-403P	u		Banqueta f.tropical, 2300x450mm 8 llistons Subministrament i instal·lació de Banqueta, mesures totals (deix o anar x profund) 2300 x 450 mm, fabricada amb peus de fosa dúctil (tractats amb protector de triple capa per al ferro) i taulons de fusta tropical caoba (tractats amb recobriments de triple capa Lignus, protector fungicida, insecticida i hidròfug). Caragols d'acer inoxidable. Ancorat sobre superfície preparada amb perns d'expansió M10 segons superfície i projecte, ancorat amb daus de formigó MODEL: Banqueta LEMAN de BENITO, o similar Unitat acabada.			
A0D-0007	0,600	h	Manobre	24,55	14,730000000000	
A0F-000B	0,600	h	Oficial 1a	29,42	17,652000000000	
%NAAA00000250	2,500	%	Medios auxiliares	32,40	0,810000000000	
B06D-0L92	0,282	m3	Formigó 150kg/m3, 1:4:8, ciment portland+fill. calc. CEM II/B-L 32,	109,54	30,890280000000	
BQ11-0SP3	1,000	u	Banqueta 2300x450 fosa dúctil i tauler llistons fusta tropic	850,44	850,440000000000	
				Suma la partida.....	914,520000000000	
				Costos indirectes.....	5,00%	45,726000000000
				Arrodoniment.....		0,004000000000
				TOTAL PARTIDA		960,25

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU-CENTS SEIXANTA EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PQ23-MCB1	u	Paperera 70 l circular,cubeta abatible Subministrament i instal·lació de Paperera, mesures totals (ample x Ø x alt) 540x435x885 mm, 70 litres, fabricada amb cubeta abatible d'acer (tractats amb protector de triple capa per al ferro, que garanteix una òptima resistència a la corrosió) recolzada en estructura de tub de*Ø40 mm amb base d'ancoratge i platines rectangulars amb dos forats de Ø12 mm per a la seva fixació en el sòl. Ancorat sobre superfície preparada amb 4 pems d'expansió M8 segons superfície i projecte, col·locada ancorada amb dau de formigó. MODEL: CIRCULAR PLUS de BENITO Unitat acabada.			
A0F-000B	0,250 h	Oficial 1a	29,42	7,355000000000	
A0D-0007	0,250 h	Manobre	24,55	6,137500000000	
%NAAA00000150	1,500 %	Medios auxiliares	13,50	0,202500000000	
B06D-0L92	0,079 m3	Formigó 150kg/m3, 1:4:8,ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L 32, x 1,10	109,54	9,519026000000	
BQ23-MA9A	1,000 u	Paperera 70l D43cm circ. Planxa perfor.ac.galv.	194,66	194,660000000000	
Suma la partida.....					217,870000000000
Costos indirectes.....					5,00% 10,893500000000
Arrodoniment.....					-0,003500000000
TOTAL PARTIDA					228,76

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS VINT-I-VUIT EUROS amb SETANTA-SIS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.PR JARDINERIA						
PR36-8RUJ	m3		PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.			
A01-FEPJ	0,270	h	Ajudant jardiner	31,11	8,399700000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	8,40	0,126000000000	
BR3D-21GJ	1,111	m3	Terra vegetal categoria alta,conduct.elèctr.menor de 0,8 dS/m,sa	57,14	63,482540000000	
C13C-00LP	0,114	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10 t	67,13	7,652820000000	

Suma la partida.....	79,660000000000
Costos indirectes.....	5,00% 3,983000000000
Arrodoniment.....	-0,003000000000
TOTAL PARTIDA	83,64

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUITANTA-TRES EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS

PR4FI-93A1	u		Subministrament Phillirea latifolia de 40 - 60 cm en contenidor Subministrament Phillirea latifolia de 40 - 60 cm en contenidor d'1,5. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
BR4FI-26A1	1,000	u	Subministrament Phillirea latifolia de 40 - 60 cm en contenidor	5,90	5,900000000000	
				Suma la partida.....	5,900000000000	
				Costos indirectes.....	5,00% 0,295000000000	
				Arrodoniment.....	0,005000000000	
				TOTAL PARTIDA	6,20	

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS EUROS amb VINT CÈNTIMS

PR4FI-93A2	u		Subministrament Mentha Pulgeum en test 15x15 cm en test Subministrament de Mentha Pulgeum en test 15x15 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
BR4FI-26A2	1,000	u	Subministrament de mentha pulgeum en test 15x15 cm	2,99	2,990000000000	
				Suma la partida.....	2,990000000000	
				Costos indirectes.....	5,00% 0,149500000000	
				Arrodoniment.....	0,000500000000	
				TOTAL PARTIDA	3,14	

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES EUROS amb CATORZE CÈNTIMS

PR4FI-93NK	u		Subministrament Origanum vulgare test 11x11cm en test Subministrament d'origanum vulgare en test 11x11 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
BR4FI-261Y	1,000	u	Origanum vulgare test 11x11cm	1,90	1,900000000000	
				Suma la partida.....	1,900000000000	
				Costos indirectes.....	5,00% 0,095000000000	
				Arrodoniment.....	0,005000000000	
				TOTAL PARTIDA	2,00	

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS EUROS

PR4F9-94UC	u		Subministrament Myrtus communis h=20 a 30 cm,contenidor 3l Subministrament de myrtus communis d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
BR4F9-2616	1,000	u	Myrtus communis h=20 a 30 cm,en contenidor 3l	4,75	4,750000000000	
				Suma la partida.....	4,750000000000	
				Costos indirectes.....	5,00% 0,237500000000	
				Arrodoniment.....	0,002500000000	
				TOTAL PARTIDA	4,99	

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb NORANTA-NOU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PR4F9-94A3	u	Subministrament Daphne gnidium h= 20 a 30 cm, contenidor 3l Subministrament Daphne gnidium d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
BR4F9-26A3	1,000 u	Subministrament de Daphne gnidium d'alçària de 20 a 30 cm, en co	4,15	4,150000000000	
Suma la partida.....					4,150000000000
Costos indirectes.....					5,00% 0,207500000000
Arrodoniment.....					0,002500000000
TOTAL PARTIDA					4,36

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

PR4J3-95DA	u	Subministrament Centrathus ruber h = 30 a 40 cm, contenidor 3l Subministrament de Centrathus ruber d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
BR4J3-26DS	1,000 u	Teucrium fruticans h=30 a 40 cm, en contenidor 3l	4,68	4,680000000000	
Suma la partida.....					4,680000000000
Costos indirectes.....					5,00% 0,234000000000
Arrodoniment.....					-0,004000000000
TOTAL PARTIDA					4,91

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS

PR4AT-945B	u	Subministrament Carex pendula h=20 a 30 cm, en contenidor 3l Subministrament de carex pendula d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor d'1,3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
BR4AT-25QM	1,000 u	Carex pendula h=20 a 30 cm, en contenidor 1,3l	2,66	2,660000000000	
Suma la partida.....					2,660000000000
Costos indirectes.....					5,00% 0,133000000000
Arrodoniment.....					-0,003000000000
TOTAL PARTIDA					2,79

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS

PR4AT-945C	u	Subministrament Carex muricata alvèol forest.400cm3 Subministrament de carex muricata en alvèol forestal de 400 cm3 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
BR4AT-25QN	1,000 u	Carex muricata alvèol forest.400cm3	0,99	0,990000000000	
Suma la partida.....					0,990000000000
Costos indirectes.....					5,00% 0,049500000000
Arrodoniment.....					0,000500000000
TOTAL PARTIDA					1,04

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de UN EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

PR4J3-95A5	u	Subministrament Teucrium chamaedrys h: 30 a 40 cm, contenidor 3l Subministrament de Teucrium chamaedrys d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
BR4J3-26A5	1,000 u	Subministrament de Teucrium chamaedrys d'alçària de 30 a 40 cm,	10,73	10,730000000000	
Suma la partida.....					10,730000000000
Costos indirectes.....					5,00% 0,536500000000
Arrodoniment.....					0,003500000000
TOTAL PARTIDA					11,27

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ONZE EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PR61-8ZJQ		u	Plant.arbust/arbre petit,cont.=1,5 a 3 l,urbanització,30x30x30cm Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor d'1,5 a 3 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
A01-FEPJ	0,130	h	Ajudant jardiner	31,11	4,044300000000	
A0F-000M	0,009	h	Oficial 1a jardiner	35,05	0,315450000000	
A0G-0022	0,018	h	Oficial 2a jardiner	32,83	0,590940000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	5,00	0,075000000000	
B011-05ME	0,005	m3	Aigua	2,59	0,012950000000	
BR32-21DG	0,003	m3	Compost classe I,origen vegetal,sacs 0,8m3	63,46	0,190380000000	

Suma la partida.....		5,230000000000
Costos indirectes.....	5,00%	0,261500000000
Arrodoniment.....		-0,001500000000
TOTAL PARTIDA		5,49

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINC EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS

PR4AJ-932L		u	Subministrament Buxus sempervirens h=60 a 80 cm, contenidor 10l Subministrament de buxus sempervirens d'alçària de 60 a 80 cm, en contenidor de 10 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
BR4AJ-25IJ	1,000	u	Buxus sempervirens h=60 a 80 cm,en contenidor 10l	14,90	14,900000000000	

Suma la partida.....		14,900000000000
Costos indirectes.....	5,00%	0,745000000000
Arrodoniment.....		0,005000000000
TOTAL PARTIDA		15,65

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS

PR61-8Z10		u	Plant.arbust/arbre petit,cont.=5 a 10 l,urbanització,45x45x30cm, Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 5 a 10 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 45x45x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
A0F-000M	0,020	h	Oficial 1a jardiner	35,05	0,701000000000	
A0G-0022	0,040	h	Oficial 2a jardiner	32,83	1,313200000000	
A01-FEPJ	0,280	h	Ajudant jardiner	31,11	8,710800000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	10,70	0,160500000000	
BR32-21DG	0,006	m3	Compost classe I,origen vegetal,sacs 0,8m3	63,46	0,380760000000	
B011-05ME	0,012	m3	Aigua	2,59	0,031080000000	

Suma la partida.....		11,300000000000
Costos indirectes.....	5,00%	0,565000000000
Arrodoniment.....		0,005000000000
TOTAL PARTIDA		11,87

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ONZE EUROS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS

PR415-8TNY		u	Subministrament Alnus glutinosa perím=18 a 20 cm,arrel nua Subministrament d'alnus glutinosa de perímetre de 18 a 20 cm, amb l'arrel nua CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
BR415-224J	1,000	u	Alnus glutinosa perím=18 a 20 cm,arrel nua	70,51	70,510000000000	

Suma la partida.....		70,510000000000
Costos indirectes.....	5,00%	3,525500000000
Arrodoniment.....		0,004500000000
TOTAL PARTIDA		74,04

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETANTA-QUATRE EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PR60-8YAD	u		Plant.arbre,arrel nua,perím=18 a 25 cm,100x100x80cm, Plantació d'arbre amb l'arrel nua, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió. Inclou subministrament i col·locació de tutor d'estaca de fusta de pi tractada en autoclau, de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2 m de llargària. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
A0F-000M	0,100	h	Oficial 1a jardiner	35,05	3,505000000000	
A0G-0022	0,200	h	Oficial 2a jardiner	32,83	6,566000000000	
A01-FEPJ	0,260	h	Ajudant jardiner	31,11	8,088600000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	18,20	0,273000000000	
BR32-21DJ	0,240	m3	Compost classe I,origen vegetal,granel	46,24	11,097600000000	
BRZ3-255O	1,000	u	Estaca pi autoclau,D=8cm,llarg.=2m	6,15	6,150000000000	
B011-05ME	0,160	m3	Aigua	2,59	0,414400000000	
B03L-05MX	0,840	t	Sorra rentada 0,1 a 0,5 mm	58,53	49,165200000000	
C13C-00LP	0,290	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10 t	67,13	19,467700000000	
C151-002Z	0,150	h	Camió cisterna 8m3	71,22	10,683000000000	
Suma la partida.....					115,410000000000	
Costos indirectes.....					5,00%	5,770500000000
Arrodoniment.....						-0,000500000000
TOTAL PARTIDA						121,18

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VINT-I-UN EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS

PR416-8TQU	u		Subministrament Arbutus unedo h= 200 a 250 cm, contenidor 150l Subministrament d'Arbutus unedo d'alçària de 200 a 250 cm, en contenidor de 150 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
BR416-225Z	1,000	u	Arbutus unedo en contenidor 150l	307,60	307,600000000000	
Suma la partida.....					307,600000000000	
Costos indirectes.....					5,00%	15,380000000000
TOTAL PARTIDA						322,98

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS VINT-I-DOS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS

PR60-8Y7D	u		Plant.arbre,pa terra/conten.,perím=18 a 25 cm,100x100x80cm Plantació d'arbre amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió. Inclou subministrament i col·locació de tutor d'estaca de fusta de pi tractada en autoclau, de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2 m de llargària. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
A01-FEPJ	0,260	h	Ajudant jardiner	31,11	8,088600000000	
A0G-0022	0,200	h	Oficial 2a jardiner	32,83	6,566000000000	
A0F-000M	0,100	h	Oficial 1a jardiner	35,05	3,505000000000	
%NAAA00000150	1,500	%	Medios auxiliares	18,20	0,273000000000	
BR32-21DJ	0,240	m3	Compost classe I,origen vegetal,granel	46,24	11,097600000000	
BRZ3-255O	1,000	u	Estaca pi autoclau,D=8cm,llarg.=2m	6,15	6,150000000000	
B011-05ME	0,160	m3	Aigua	2,59	0,414400000000	
B03L-05MX	0,840	t	Sorra rentada 0,1 a 0,5 mm	58,53	49,165200000000	
C152-003A	0,132	h	Camió grua 3t	69,90	9,226800000000	
C154-003N	0,240	h	Camió transp.7 t	43,99	10,557600000000	
C13C-00LP	0,290	h	Retroexcavadora s/pneumàtics 8 a 10 t	67,13	19,467700000000	
C151-002Z	0,150	h	Camió cisterna 8m3	71,22	10,683000000000	
Suma la partida.....					135,190000000000	
Costos indirectes.....					5,00%	6,759500000000
Arrodoniment.....						0,000500000000
TOTAL PARTIDA						141,95

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT QUARANTA-UN EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.Z0 GESTIÓ DE RESIDUS					
SUBCAPITOL 01.Z0.01 Enderrocs i moviment de terres					
P2R6-4I40	m3	Càrr.mec. Residus inerts o no especials instal.gestió residus Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ: Es considera un increment per esponjament d'un 35%.			
C154-003N	0,286 h	Camió transp.7 t	43,99	12,581140000000	
C138-00KR	0,010 h	Pala carregadora s/pneumàtics 8 a 14 t	100,52	1,005200000000	
Suma la partida.....					13,590000000000
Costos indirectes.....					5,00% 0,679500000000
Arrodoniment.....					0,000500000000
TOTAL PARTIDA					14,27
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS					
P2RA-EU7F	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.			
B2RA-28US	1,000 t	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l	23,26	23,260000000000	
Suma la partida.....					23,260000000000
Costos indirectes.....					5,00% 1,163000000000
Arrodoniment.....					-0,003000000000
TOTAL PARTIDA					24,42
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-QUATRE EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS					
P2R4-IZ62	m3	Càrrega mec.+transp.terres contaminades Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. TERRES: Es considera un increment per esponjament, respecte al volum teòric excavat, amb els criteris següents: Excavacions en terreny fluix: 15% Excavacions en terreny compacte: 20% Excavacions en terreny de trànsit: 25% Excavacions en roca: 25%			
C154-003N	0,240 h	Camió transp.7 t	43,99	10,557600000000	
C138-00KR	0,010 h	Pala carregadora s/pneumàtics 8 a 14 t	100,52	1,005200000000	
Suma la partida.....					11,560000000000
Costos indirectes.....					5,00% 0,578000000000
Arrodoniment.....					0,002000000000
TOTAL PARTIDA					12,14
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOTZE EUROS amb CATORZE CÈNTIMS					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P2RB-HFVM	m3	Disposició de terres no cont. De densitat aparent 1,6 t/m3, a VN Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME			
B2RB-HFVL	1,600 t	Disposició de terres no cont. De densitat aparent 1,6 t/m3, a VN	6,31	10,096000000000	
Suma la partida.....					10,100000000000
Costos indirectes.....					5,00% 0,505000000000
Arrodoniment.....					0,005000000000
TOTAL PARTIDA					10,61

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DEU EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS

P2RA-EU3E	m3	Disposició controlada centre selec.+transf.,residus vegetals net Disposició controlada de residus en centre de selecció i transferència de residus vegetals nets no perillosos amb una densitat 0,5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.			
B2RA-28TZ	0,500 t	Disposició controlada centre selec.+transf.,residus vegetals net	59,40	29,700000000000	
Suma la partida.....					29,700000000000
Costos indirectes.....					5,00% 1,485000000000
Arrodoniment.....					0,005000000000
TOTAL PARTIDA					31,19

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-UN EUROS amb DINOU CÈNTIMS

SUBCAPITOL 01.Z0.02 obra nova

P2R6-4I4O	m3	Càrr.mec. Residus inerts o no especials instal.gestió residus Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ: Es considera un increment per esponjament d'un 35%.			
C154-003N	0,286 h	Camió transp.7 t	43,99	12,581140000000	
C138-00KR	0,010 h	Pala carregadora s/pneumàtics 8 a 14 t	100,52	1,005200000000	
Suma la partida.....					13,590000000000
Costos indirectes.....					5,00% 0,679500000000
Arrodoniment.....					0,000500000000
TOTAL PARTIDA					14,27

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P2RA-EU34	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre I Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.			
B2RA-28V1	0,170 t	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre I	176,18	29,950600000000	
					29,950000000000
Suma la partida.....					29,950000000000
Costos indirectes.....					5,00% 1,497500000000
Arrodoniment.....					0,002500000000
TOTAL PARTIDA					31,45
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-UN EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS					
P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre I Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.			
B2RA-28UO	0,800 t	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre I	17,82	14,256000000000	
Suma la partida.....					14,260000000000
Costos indirectes.....					5,00% 0,713000000000
Arrodoniment.....					-0,003000000000
TOTAL PARTIDA					14,97
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE EUROS amb NORANTA-SET CÈNTIMS					

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P2RA-EU3R	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.			
B2RA-28US	1,000 t	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l	23,26	23,260000000000	
Suma la partida.....					23,260000000000
Costos indirectes.....					5,00% 1,163000000000
Arrodoniment.....					-0,003000000000
TOTAL PARTIDA					24,42
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-QUATRE EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS					
P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.			
B2RA-28UQ	1,450 t	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l	14,85	21,532500000000	
Suma la partida.....					21,530000000000
Costos indirectes.....					5,00% 1,076500000000
Arrodoniment.....					0,003500000000
TOTAL PARTIDA					22,61
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-DOS EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS					
P2RA-EU30	m3	Disposició controlada centre reciclatge,residus paper/cartró no Disposició controlada de residus en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.			
B2RA-28UL	0,040 t	Disposició controlada centre reciclatge,residus paper/cartró no	0,00	0,000000000000	

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P2RA-EU2Y	m3	Disposició controlada centre reciclatge,residus plàstic no peril Disposició controlada de residus en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.			
B2RA-28TU	0,035 t	Disposició controlada centre reciclatge,residus plàstic no peril	0,00	0,000000000000	
P2RA-EU37	m3	Disposició controlada centre selec.+transf.,residus fusta no per Disposició controlada de residus en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.			
B2RA-28TL	0,190 t	Disposició controlada centre selec.+transf.,residus fusta no per	90,29	17,155100000000	
			Suma la partida.....		17,160000000000
			Costos indirectes.....	5,00%	0,858000000000
			Arrodoniment.....		0,002000000000
			TOTAL PARTIDA		18,02

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DIVUIT EUROS amb DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.Z1 CONTROL DE QUALITAT					
CQPREVI	u	1% del PEM, detall segons Programa de Control de Qualitat			
			Sense descomposició		
			TOTAL PARTIDA		2.348,04

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS MIL TRES-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

Pressupost 11-2025

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 01.Z2 SEGURETAT I SALUT					
PREVISS	u	2% del PEM, detall segons Estudi de Seguretat i Salut			
			Sense descomposició		
			TOTAL PARTIDA		4.696,08

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE MIL SIS-CENTS NORANTA-SIS EUROS amb VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.01 TREBALLS PREVIS			
P6AC-D7DY	m	<p>Tanca mòbil h=2m acer galv.malla 90x150mmxd4.5/3,5mm+bast.3.5x2m</p> <p>Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó, i amb el desmuntatge inclòs</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p>	6,04
		SIS EUROS amb QUATRE CÈNTIMS	
P15A7-EQAD	m2	<p>Lona PE+malla reforç p/recobr.caixa camió</p> <p>Lona de polietilè amb malla de reforç i traus perimetrals per a tanca mòbil de protecció d'obra.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Es mesurarà en les unitats indicades a cada partida d'obra amb els criteris següents:</p> <p>Totes les unitats d'obra inclouen en el seu preu el seu muntatge, el manteniment en condicions d'us segures durant tot el temps que l'obra les necessiti, i el seu desmuntatge i transport al lloc d'aplec si son reutilitzables, o fins a l'abocador si no es poden tornar a utilitzar.</p>	4,01
		QUATRE EUROS amb UN CÈNTIMS	
P151L-35AD	m	<p>Passadís de protecció de 2,5 m d'alçària, format per tauló i lla</p> <p>Passadís de protecció de 2,5 m d'alçària, format per tauló i lla de fusta i amb el desmuntatge inclòs</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Es mesurarà en les unitats indicades a cada partida d'obra amb els criteris següents:</p> <p>Totes les unitats d'obra inclouen en el seu preu el seu muntatge, el manteniment en condicions d'us segures durant tot el temps que l'obra les necessiti, i el seu desmuntatge i transport al lloc d'aplec si son reutilitzables, o fins a l'abocador si no es poden tornar a utilitzar.</p>	14,61
		CATORZE EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS	
P21GT-I6AD	u	<p>Desmuntatge i modificació del recorregut de tub i accessoris d'i</p> <p>Desmuntatge i modificació del recorregut de tub i accessoris d'instal·lació de ventilació amb tub de PVC per una alçada de fins a 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, amb col·locació de tub nou. Inclou formació de forat en forjat existent amb trepant sobre estructura de formigó de 200 mm de diàmetre com a mínim, amb màquina de perforació amb piqueta buida de corona de vidia. Inclou tapat del forat que ha quedat fora de servei amb formigonament per a sostre nervat unidireccional amb formigó pastat a obra.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA DE TUBS D'INSTAL·LACIÓ O RETIRADA DE CABLES:</p> <p>m linial de tub realment arrencat, amidat segons les especificacions de la DT.</p>	232,71
		DOS-CENTS TRENTA-DOS EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS	
PY02-614W	u	<p>Forat equips.diamant,llosa massissa form.arm.,D=90 a 120 mm,Ffi</p> <p>Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de llosa massissa formigó armat, de 90 a 120 mm d'i fins a 350 mm de fondària</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.</p>	26,49
		VINT-I-SIS EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS	
PY02-614X	u	<p>Forat equips.diamant,llosa massissa form.arm.,D=120 a 150 mm,Ffi</p> <p>Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de llosa massissa formigó armat, de 120 a 150 mm d'i fins a 350 mm de fondària</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.</p>	37,84
		TRENTA-SET EUROS amb VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS	
PY02-6155	u	<p>Forat equips.diamant,llosa massissa form.arm.,D=150 a 200 mm,Ffi</p> <p>Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de llosa massissa formigó armat, de 150 a 200 mm d'i fins a 350 mm de fondària</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.</p>	49,19
		QUARANTA-NOU EUROS amb DINOÜ CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.02 ENDERROCS			
P2143-4RAD	m2	END_01_02_Arrencada de paviment de pedra natural END_01_02_Arrencada de paviment de pedra natural, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	12,01
		DOTZE EUROS amb UN CÈNTIMS	
P2143-4RR3	m2	END_03_Arrencada de paviment de terratzo END_03_Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	10,45
		DEU EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS	
P2146-I6AD	m2	END_01_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, 20cm END_01_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	18,54
		DIVUIT EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS	
P2143-4RQT	m2	END_02_03_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, 15cm END_02_03_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	13,58
		TRETZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	
P2146-DJAD	m2	END_04_Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix END_04_Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix, d'amplària fins a 4 m, amb compressor i càrrega sobre camió o contenidor amb mitjans mecànics. ENDERROC DE PAVIMENT: m2 de paviment realment enderrocat, segons les especificacions de la DT.	32,90
		TRENTA-DOS EUROS amb NORANTA CÈNTIMS	
P2146-I1QV	m2	END_05- Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix END_05- Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió o contenidor amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en vore-res <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2 ENDERROC DE PAVIMENT: m2 de paviment realment enderrocat, segons les especificacions de la DT.	41,40
		QUARANTA-UN EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS	
P21DE-HBAD	u	END_06_Desmuntatge d'armari metàl·lic de peu, d'instal·lacions. END_06_Desmuntatge d'armari metàl·lic de peu, d'instal·lacions, de mides aproximades 2400x600x2000 mm (ample x fondo x alt), de doble porta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	395,03
		TRES-CENTS NORANTA-CINC EUROS amb TRES CÈNTIMS	
P21DE-HBA1	u	END_07_Desmuntatge d'armari d'instal·lacions d'obra ceràmica END_07_Desmuntatge d'armari d'instal·lacions d'obra ceràmica i doble porta metàl·lica de mides aproximades 2800x800x1200 mm (ample x fondo x alt), amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	306,56
		TRES-CENTS SIS EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS	
P21G4-11AAD	m	END_09_Demolició de canal lineal de recollida d'aigua de 30 cm END_09_Demolició de canal lineal de recollida d'aigua de 30 cm d'amplada i fins a 50 cm de gruix. Inclou retirada de la reixa metàl·liques i enderroc de la base de formigó amb compressor de dos martells pneumàtics i càrrega de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.	14,29
		CATORZE EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P2143-4RA1	m2	END_08_Arrencada d'ampit de remat de fins a 35 cm END_08_Arrencada d'ampit de remat de fins a 35 cm d'amplada, de peça de pedra natural, ceràmica i pedra artificial (segons la zona). Inclou arrencada del material d'aferament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT ENDERROC D'AMPIT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.	4,44
		QUATRE EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS	
P21G7-49AD	m	END_09_Demolició de pou de 100x100 cm, de parets de 15 cm de maó END_09_Demolició de pou de 100x100 cm, de parets de 15 cm de maó. Inclou retirada de la reixa metàl·lica i enderroc de la base de formigó amb compressor de dos martells pneumàtics i càrrega de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT POU: m de fondària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.	35,71
		TRENTA-CINC EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS	
P21Q2-HBAJ	u	RET_01_Desmuntatge de banc metàl·lic i taulons de fusta RET_01_Desmuntatge de banc metàl·lic i taulons de fusta, de fins a 3 m de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió. CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'EQUIPAMENT FIX O MÒBIL: Unitat de quantitat realment desmuntada, inclòs l'enderroc dels suports i bancades si és el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	31,64
		TRENTA-UN EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS	
P2140-H8AD	u	RET_02_Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 RET_02_Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	100,19
		CENT EUROS amb DINOÜ CÈNTIMS	
P21Q3-HBR5	u	RET_03_Arrencada de mòdul de sustentació de bicicletes RET_03_Arrencada de mòdul de sustentació de bicicletes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	52,33
		CINQUANTA-DOS EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS	
P21R1-JCWI	u	END_Trituració de soca soterrada de <= 60 cm de perímetre END_Trituració de soca soterrada de <= 60 cm de perímetre amb tractors amb accessoris per triturar, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de <= 5 1 u	71,72
		SETANTA-UN EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS	
P21R0-92H0	u	END_Tallada controlada d'arbre de 6 a 10 m alçada END_Tallada controlada amb tècniques de grimpada, d'arbre de 6 a 10 m d'alçada de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'arbre realment arrencat, aprovat per la DF	313,78
		TRES-CENTS TRETZE EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.03 MOVIMENT DE TERRES			
P2214-I237	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minixcavadora elèctrica, de 16,4 kW, sobre cadenes d'1,5 a 2 t, càrrega directa sobre dumper, en entorn amb dificultat de mobilitat. CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.	31,86
		TRENTA-UN EUROS amb VUITANTA-SIS CÈNTIMS	
P2241-I5AR	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en entorn urbà amb dificultat d'accés i mobilitat, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	7,04
		SET EUROS amb QUATRE CÈNTIMS	
P243-DT12	m3	Transport residus desde dins de l'obra fins a la zona de càrrega Transport de residus desde dins de l'obra fins a la zona de càrrega exterior de l'edifici, amb dumper de gasoil i temps d'espera per a la càrrega mecànica. CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'ENDERROC, RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ, TERRES: Es considera un increment per esponjament, respecte al volum teòric excavat en terreny compacte: 20%	7,40
		SET EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.06 TANCAMENTS I DIVISIÒRIES			
P6125-7BAD	m	Recrescudat del muret de suport de la fusteria exterior d'alumini Recrescudat del muret de suport de la fusteria exterior d'alumini per pujar la cota 25 cm. Aquesta feina inclou: - Repicat i sanejament del material d'aferrament i suport del paviment existent (enderrocat en una altra partida). - Extracció i reposició puntual de peces trencades i/o en mal estat i/o sense adherència. - Recrescudat de 25 cm del muret amb peça ceràmica de rajol perforat a tota l'ampalda del muret de 35 cm. - Arrebossat per deixar el muret preparat per a col·locació de l'alicatat de façana i l'escopidor d'alumini de la nova fusteria. - Alicatat de l'ampit del muret i del frontal del mur amb peça igual a la existent a la mateixa façana, incloent el tall de peça per adaptar-lo a la rampa existent i els diferents plans de façana. Feina per deixar el muret totalment preparat per rebre la nova fusteria exterior d'alumini.	125,70
 recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-10 N/mm ² , de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm ²) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 CRITERI D'AMIDAMENT: m ² de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m ² : No es dedueixen Obertures > 2 m ² i <= 4 m ² : Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m ² : Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m ² en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.			

CENT VINT-I-CINC EUROS amb SETANTA CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P4M0-12X53	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 30 cm de gruix Estintolament de paret d'obra ceràmica de 30 cm de gruix per a deixar un pas lliure estintolat de 2 m. Format per dos perfil d'acer UPN 180 per a estructures S275JR laminats en calent de 240 cm de longitud recolzats sobre daus de formigó de 20x20 cm i de 30 cm de gruix de formigó per armar HA - 30 / B / 10 / xC3 + XS1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, que inclou les següent feines: - Apuntament de les bigues i sostre que es recolzen en la paret de càrrega. - Formació de forats en paret existent per a execució dels daus de formigó 20x20 cm a tota l'ampal·la de la paret (30 cm). - Execució de regata de 240 cm (longitud de la UPN) de 15 cm de profunditat. - Col·locació de la primera UPN recolzada sobre els daus de formigó, inclou atracat amb morter lleugerament expansiu de la part superior amb la paret existent. - Execució de segona regata de 240 cm (longitud de la UPN) de 15 cm de profunditat. - Col·locació de la segona UPN recolzada sobre els daus de formigó, inclou atracat amb morter lleugerament expansiu de la part superior amb la paret existent. - Enderroc del tram de part per sota les UPN. - Soldadura de la cara inferior en contacte de les dues UPN per a fer-les solidàries. Inclou tot l'apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	1.463,85
P4F7-4SAD	u	Formació d'obertura circular en tancament de 30 cm de gruix Formació d'obertura circular en tancament d'obra de fàbrica de 30 cm de gruix. Mides segons plànol de detall de projecte que inclou les següents feines: - Marc d'acer per a formació d'obertura circular d'1 m de radi, format per platina d'acer de 300 mm d'ampal·la i de 5 mm de gruix d'acer galvanitzat, subministrat amb potes d'ancoratge de rodons de Ø5 i longitud 50 mm soldats per encastar a obra. - Muntants verticals per a suport i muntatge del marc d'acer rodó formats per dues platines d'acer de 300 mm d'ampal·la i de 5 mm de gruix d'acer galvanitzat, subministrat amb potes d'ancoratge de rodons de Ø5 i longitud 50 mm soldats per encastar a obra. - Ataconat d'obra amb maó massís d'elaboració mecànica per fer el reblert de l'espai enderrocat de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt. Inclou part proporcional de tall de peça per a seguir la geometria del marc circular, tant a la part superior com inferior. - Arrebossat a bona vista, de tota la superfície, sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçada, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat per a revestiment del nou ataconat. - Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm, amb un pes mínim de 217 g/m2 per a tota la superfície arrebossada. - Enrajolat de parament vertical exterior segons detall i especejament de projecte, amb rajola de gres porcel·lànic premsat polit de forma quadrada de 20 x20 cm, grup BIa (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). Inclou part proporcional de tall de peça per a seguir la geometria del marc circular. - Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, acabat remolinat i lliscat per acabat vist i pintat - Reparació superficial d'arrebossat vertical exterior de les zones existents, amb arrencada i repicat de revestiments arrebossat existent, amb mitjans manuals, arrebossat a bona vista amb morter amb additius, amb acabat remolinat. - Acabat pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Inclou càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou totes les feines auxiliars, de replanteig i de taller necessàries per deixar la partida acabada segons detall de projecte.	4.157,39
MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS			
QUATRE MIL CENT CINQUANTA-SET EUROS amb TRENTA-NOU CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.07 IMPERMEABILITZACIONS, AILLAMENTS I JUNTS			
P7B1-6Q3E	m2	<p>Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànic</p> <p>Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueix en Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p>	3,26
TRES EUROS amb VINT-I-SIS CÈNTIMS			
P7B1-6Q5S	m2	<p>Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànic</p> <p>Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 275 a 300 g/m2, col·locat sense adherir.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueix en Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p>	4,14
QUATRE EUROS amb CATORZE CÈNTIMS			
P7B2-5RJ8	m2	<p>Làmina separad.poliètilè g=150µm,pes=144g/m2,col.n/adh.</p> <p>Làmina separadora de poliètilè de 150 µm i 144 g/m2, col·locada no adherida</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueix en Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p>	1,79
UN EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS			
P761-4IFD	m2	<p>Membrana denst. 1,3kg/m2,g=1mm,làm.butil,col.n/adh.</p> <p>Membrana de densitat superficial 1,3 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada no adherida</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueix en Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p>	19,27
DINOU EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS			
P9ZD-4ZAD	m	<p>Peça de límit de paviment perfil neoprè PAVE EDGE</p> <p>Subministrament i col·locació de peça de límit de paviment amb perfil de neoprè, col·locat en límit de zones empedrades amb llambordes. Peça de mides 11,5 cm de base i 6,8 cm d'alçada. Fixada amb claus d'acer inoxidable de 30 cm de longitud fixats a la base granular per aconseguir una delimitació permanent. Inclou cobrició de la peça amb material granular. Peça de la marca BREINCO model PAVE EDGE RÍGID o equivalent.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p>	27,08
VINT-I-SET EUROS amb VUIT CÈNTIMS			
P966-168EN	m	<p>Vorada recta acer galvanitzat,8x200mm,incl.elem.ancoratge soldat</p> <p>Vorada recta d'acer galvanitzat, de 8 mm de gruix i 200 mm d'alçada, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p>	45,70
QUARANTA-CINC EUROS amb SETANTA CÈNTIMS			

Pressupost 11-2025

TRENTA-DOS EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.09 FERMS I PAVIMENTS			
P9F3-VGX9	m2	PAV_01_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm PAV_01_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm i 7 cm de gruix, de forma rectangular, textura pètria llisa, preu superior, col·locada sobre base de sorra i de morter 1:6 de 5 N/mm2, i reblert de junts amb morter. Inclou talls de peces, peces amb morter en els confinaments i entregues amb altres elements del paviment. Peça de la marca BREINCO model LLOSA VULCANO o equivalent. Color a escollir per la DF. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments exteriors: Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	38,23
		TRENTA-VUIT EUROS amb VINT-I-TRES CÈNTIMS	
P9F3-IF2Q	m2	PAV_02_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm PAV_02_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm i 5 cm de gruix, de forma rectangular, textura pètria, preu alt, fabricada amb granulats reciclats, col·locada sobre base de sorra i de morter 1:6 de 5 N/mm2, i reblert de junts amb morter. Peça de la marca BREINCO model LLOSA VULCANO o equivalent. Color a escollir per la DF. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments interiors: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	38,23
		TRENTA-VUIT EUROS amb VINT-I-TRES CÈNTIMS	
P9F9-VQA1	m2	PAV_03_Paviment drenant de llosa de formigó de 60 x 40 cm PAV_03_Paviment drenant de peces de llosa de formigó de 60 x 40 cm i 10 cm de gruix i de color gris. Peça amb juntes drenants de 1,5 cm de gruix cada 5 cm, reblertes de graveta de 2 a 6 mm. Col·locada sobre 5 cm de llit de grava de diàmetre 2-6 mm. Inclou emplenat manual de la junta amb graveta. Inclou compactació del paviment acabat amb safata vibrant. Peça de la marca BREINCO model LLOSA FILTRA o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments exteriors: Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%	22,58
		VINT-I-DOS EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P9F9-VQAD	m2	PAV_04_Paviment per enjardinar de llosa de formigó de 40 x 40 cm PAV_04_Paviment per enjardinar de peces de llosa de formigó de 40x40 cm i 10 cm de gruix, col·locats amb junta oberta longitudinalment, preu alt, paviment de junt verd que combina linees obertes de 5 cm d'ampla amb linees opaques de 8 cm. Col·locat sobre 4 cm de llit de sorra de 0-3 mm. Inclou emplenat de la junta verda amb substrat arenós de 70% de sorra rentada i 30% de terra vegetal abonada amb la següent mescla de llavors de gespa: - 10% Lolium perenne - 10% Poa pratense - 10% Agrostis - 70% Festucas Inclou compactació del paviment acabat amb safata vibrant. Peça de la marca BREINCO model LLOSA FILTRAGREEN o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments exteriors: Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%	22,58
		VINT-I-DOS EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	
PR36-8RUY	m3	PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	83,64
		VUITANTA-TRES EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS	
P5Z15-4ZAD	m2	Formació de rampa per a canvi de nivell de paviment Formació de rampa per a canvi de nivell de paviment formada amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat. Inclou part proporcional d'encofrat lateral. CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	42,57
		QUARANTA-DOS EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	
P93M-LNAD	m2	Solera de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / x0 Solera de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de gruix 18 cm, abocat amb transport interior mecànic, amb dúmper de gasoil. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	39,48
		TRENTA-NOU EUROS amb QUARANTA-VUIT CÈNTIMS	
P924-DXA1	m2	Subbase de 20 cm gruix de grava de granulat reciclat de formigó Subbase de 20 cm de gruix de grava de granulat reciclat de formigó de 4 a 20 mm, amb estesa i piconatge del material amb una proporció de: - Grava 4-10 mm: 32 % - Grava 8-12 mm: 15 % - Grava 12-20 mm: 53 % CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	14,58
		CATORZE EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P93G-57Q0	m2	Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	8,98
		VUIT EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS	
P924-DXA4	m2	Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, amb estesa i piconatge del material amb una proporció de: Grava 3-6 mm: 10 % Grava 5-12 mm: 25 % Grava 12-25 mm: 65 % CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	14,44
		CATORZE EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS	
P924-DXAD	m2	Subbase de 5 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, Subbase de 5 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, amb estesa i piconatge del material amb una proporció de: Grava 3-6 mm: 10 % Grava 5-12 mm: 25 % Grava 12-25 mm: 65 % CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	6,07
		SIS EUROS amb SET CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

CAPITOL 01.PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

PAFA-7QAD	u	Conjunt de fulles fixes i batent alunini de 466 x 325 cm	8.215,12
-----------	---	---	-----------------

Subministrament i col·locació de conjunt de fulles fixes i batents d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 466 x 325 cm (amplada x alçada), elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Marca, model i color de la fusteria igual a les fusteries existents a la mateixa façana.

Conjunt format per 8 fulles, 7 d'elles fixes i 1 batent d'eix horitzontal de les següents mides:

- 4 fulles inferiors fixes de 117 x 255 cm (amplaxa x alçada)

- 3 fulles superiors fixes de 117 x 75 cm (amplaxa x alçada)

- 1 fulla superior batent de 117 x 75 cm (amplaxa x alçada)

Inclou envidrament de vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 6+6 mm de gruix amb 2 butiral transparent classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 2 butiral transparent de lluna reflectora de control solar, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600.

Inclou subministrament i col·locació de bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2.

Inclou segellat de junt de fusteries amb el buit d'obra, amb massilla de silicona neutra, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació.

Inclou escopidor de planxa plegada d'alumini anoditzat de 29 cm d'amplària, amb trencaigües, col·locada adherida i segellada amb massilla de poliuretà i tapajunts amb perfil U d'alumini anoditzat fixats mecànicament als brancals i segellats amb massilla de poliuretà.

CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

VUIT MIL DOS-CENTS QUINZE EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

P214A-4RRT	u	Desmuntatge fusteria d'alumini existent de 466 x 350 cm	541,87
------------	---	--	---------------

Desmuntatge de conjunt de fusteria d'alumini existent de 466 x 32 cm (amplada x alçada) incloent el bastiment i accessoris sense recuperació de material. Inclou desmuntatge de vidre aïllant existent, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT: DESMUNTATGE PER UNITATS:

Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.

CINC-CENTS QUARANTA-UN EUROS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.PD INSTAL·LACIONS D'EVAQUACIÓ			
SUBCAPITOL 01.PD.01 Obra civil			
P221D-DZ32	m3	<p>Excav. Rasa instal.,h fins a 1 m,terreny compact.(SPT 20-50)</p> <p>Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador de combustible i amb les terres deixades a la vora.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.</p> <p>No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.</p>	14,62
		CATORZE EUROS amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS	
P2241-52SO	m2	<p>Repàs+picon.sòl rasa,ampl.d'amplària màxima 0,6 m,90%PM</p> <p>Repàs i piconatge de sòl de rasa d'amplària màxima 0,6 m, amb compactació del 90% PM</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p>	5,09
		CINC EUROS amb NOU CÈNTIMS	
P2255-DPIL	m3	<p>Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6 m,50% sorra+50% terra excav</p> <p>Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb el 50% de sorra i el 50% de terra de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.</p> <p>La partida d'obra inclou el subministrament i aportació del material en cas de graves, tot-u o material provinent del reciclatge de residus de la construcció, i no està inclòs en cas de que es tracti de terres.</p>	57,25
		CINQUANTA-SET EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS	
PDK4-MLAD	u	<p>Pericó de formigó prefabricat, amb tapa, sense fons de 40x40 cm</p> <p>Pericó de formigó prefabricat, amb tapa, sense fons de 40x40 cm i fondària de 60 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclosa bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil col·locada. Inclou formació de finestres per al pas necessària de les instal·lacions segons plànols de sanejament. Inclou formació de pendents del fons amb acabat lliscat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>	205,98
		DOS-CENTS CINC EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS	
PDK4-SAAD	u	<p>Pericó de formigó prefabricat, sense tapa, sense fons de 80x80 c</p> <p>Pericó de formigó prefabricat, sense tapa, sense fons de 80x80 cm i fondària de 100 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclosa bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil col·locada. Inclou formació de finestres per al pas necessària de les instal·lacions segons plànols de sanejament. Inclou formació de pendents del fons amb acabat lliscat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>	651,93
		SIS-CENTS CINQUANTA-UN EUROS amb VUITANTA-TRES CÈNTIMS	
PDK0-EUAD	u	<p>Bastiment+tapa p/reomplir ac.inox.800x800mm recolz.+cargol</p> <p>Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 800x800 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter. No inclou paviment d'acabat.</p>	955,32
		NOU-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS amb TRENTA-DOS CÈNTIMS	
P9ZE-HPAD	u	<p>Desmuntatge de bastiment i tapa registre pou per nivellat</p> <p>Desmuntatge de bastiment i tapa per a situar en nova rasant les tapes del dipòsit de registre existent. Inclou arrencada de les tapes actuals i dels seus bastiments, canvi de rasant del dipòsit per adequar-lo a la rasant del nou paviment. Inclou part proporcional d'enderroc de paret de dipòsit i la seva reposició per canvi de nivell i deixar preparada la base per rebre les noves tapes aferrades amb morter de ciment. Inclou arrebossat interior de la nova part executada. Inclòs càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.</p>	300,62
		TRES-CENTS EUROS amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
PDK0-EUA2	u	Bastiment+ tapa p/reomplir ac.inox.1000x1000mm recolz.+cargol Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 1000x1000 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter. No inclou paviment d'acabat. Si inclou par proporcional de reforços d'acer per poder dividir el forat de registre del dipòsit on va col·locada en dues parts, per permetre la col·locació de la tapa de 1000x1000 mm.	1.160,27

MIL CENT SEIXANTA EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS

SUBCAPITOL 01.PD.02 Conductes

PD5B-513AD	m	Canal form.polímer,a=200mm,h=240 a 300 mm,perfil lat.,reixa fosa Canal de formigó polímer sense pendent, d'alçada exterior 188 mm i amplada exterior 200 mm. Ample interior nominal 150 mm. Pes: 24 kg/ml. Amb reixa tipus passarel·la de fosa de classe de càrrega C250 segons EN1433. Amb sistema de fixació per clavilla cargolada. Amb una secció interior de 188 cm². Amb premarca de sortida vertical DN/OD. Col·locada sobre base de formigó amb solera de 150 mm de gruix. Article ACO SELF 200 H145 de ref. C0150004 de la sèrie MD200 de l'empresa ACO PRODUCTOS POLÍMEROS SA o equivalent.	154,02
------------	---	---	--------

CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

CENT CINQUANTA-QUATRE EUROS amb DOS CÈNTIMS

PD5M-12RFM	m	Drenatge tub ranur.PVC D=110mm+reblert h=50cm,grava reciclat for Drenatge amb tub ranurat de PVC de diàmetre 110 mm i reblert amb material filtrant, fins a 50 cm per damunt del dren, de grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm i geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. INCLÒS EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament ni l'execució del llit de material filtrant. SENSE INCLOURE EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament, ni el reblert de la rasa amb material filtrant.	39,74
------------	---	---	-------

TRENTA-NOU EUROS amb SETANTA-QUATRE CÈNTIMS

PD781-Q0KV	m	Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110, Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.	17,82
------------	---	--	-------

DISSET EUROS amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS

PD781-Q0KX	m	Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN160, Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.	21,81
------------	---	--	-------

VINT-I-UN EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
PD781-Q0KY	m	<p>Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN200,</p> <p>Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 200, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.</p>	27,71

VINT-I-SET EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.PH INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT			
SUBCAPITOL 01.PH.01 Obra civil			
P221I-8GYA	m	Excav.rasa instal.15x40cm minirasad.man.,rebl.+compact. Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 40 cm de fondària, amb minirasadora manual i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics	9,54
			NOU EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS
PDK2-VL60	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i il·liscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	113,52
			CENT TRETZE EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS
PDK0-EUWL	u	Bastiment+ tapa p/reomplir ac.inox.400x400mm recolz.+cargol, Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 400x400 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter	485,56
			QUATRE-CENTS VUITANTA-CINC EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS
SUBCAPITOL 01.PH.02 Conduccions elèctriques			
PG2N-EUJE	m	Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=90mm,20J,450N,canal.sot. Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	4,78
			QUATRE EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS
PG33-12AFC	m	Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x4mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x4 mm2, amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	11,17
			ONZE EUROS amb DISSET CÈNTIMS
PG2N-EUGI	m	Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=110mm,28J,450N,canal.sot. Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 28 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	5,60
			CINC EUROS amb SEIXANTA CÈNTIMS
PG33-E6V8	m	Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x6mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	19,81
			DINOU EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
PG33-E6VA	m	Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x10mm²,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x10 mm ² , amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	25,95
		VINT-I-CINC EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS	
PG3B-E7CV	m	Conductor Cu nu,1x35mm²,munt.p.terra Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm ² , muntat en malla de connexió a terra	15,51
		QUINZE EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS	
PG20-6SXQ	m	Tub rígid acer galv.,DN=63mm,impacte=20J,resist.compress.=4000N, Tub rígid d'acer galvanitzat, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	30,45
		TRENTA EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS	
PGD2-E3E7	u	Placa connex.terra acer,quadrada (massissa),S=0,55m²,g=3mm,soter Placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,55 m ² , de 3 mm de gruix i soterrada	78,38
		SETANTA-VUIT EUROS amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS	
PHT1-E004	u	Codificació del nou punt de llum Codificació del nou punt de llum en la bases de dades, impressió de les etiquetes i fixació sobre columna	4,78
		QUATRE EUROS amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS	

SUBCAPITOL 01.PH.03 Punts de llum

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
PHM0-143AD	u	<p>Subministrament i instal·lació de punt de llum multiple</p> <p>Subministrament i instal·lació de punt de llum multiple format per columna d'acer pintat de 8 m d'alçada, 60 mm de diàmetre i placa base quadrada de 400 mm. Fabricat amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3 mm de gruix com a mínim, placa d'ancoratge quadrada de 400x400 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartelles de reforç i 4 u forats colissos per a perns M22, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçada i 4 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, acabat pintat, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, col·locat sobre dau de formigó.</p> <p>Columna amb combinació per a subjecció de projectors que es pot personalitzar totalment en alçada i orientació, amb opció de muntar fins a o sis projectors compatible amb la marca oo model de la columna.Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0,8 x 0,8 x 1 m (amplària x llargària x fondària) - fonamentació de formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 0,8 x 0,8 x 1 m (amplària x llargària x alçada) - tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada - tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat - conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment - placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada - cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment - caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment <p>MODEL: De la marca BENITO, model CICLO ICCLC+APCL o equivalent.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p>	2.529,58
		DOS MIL CINC-CENTS VINTI-NOU EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	
PHQE-C0AD	u	<p>Subministrament i instal·lació de projector circular</p> <p>Subministrament i instal·lació de projector circular compacte orientable, dimensions (LxAxH) Ø 268 x 272 mm, 5,3 kg, potència 75 W, fabricat en fosa d'alumini injectat a pressió del tipus EN AC-43000, EN AC-43100, EN AC-47100 segons la norma UNE EN 1706, amb recobriments de pintura en pols de polièster, polvoritzat electrostàticament i sublimat al forn, resistent a la corrosió, difusor (tancament cavitat òptica) de vidre temperat de 5 mm que filtra els UV, index de protecció IP6 ancoratge mitjançant ròtula posterior orientable de -60 ° a 60 ° d'inclinació, preparada per a qualsevol sistema de control de regulació. Inclou diversos suports per a ancoratge a columna (60mm), i abraçadores per a columna de perfil rodó. Amb equip elèctric regulable, aïllament classe I i grau de protecció IP66, flux lumínic 8820. Totalment col·locat i connectat. Per a una alçada de muntatge de fins a 8 m.</p> <p>MODEL: De la marca BENITO model CICLO APCL75</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p>	552,69
		CINC-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 01.PH.04 Quadre d'enllumenat			
PAIIC001	PA	Partida alçada a justificar per legalitzar la instal·lació d'EP Partida alçada d'abonament íntegre per legalitzar la instal·lació d'enllumenat públic. Inclou certifi- cats, plànols, Memòria tècnica de disseny, tràmits a indústria i inspeccins d'entitat autoritzada.	1.350,38
		MIL TRES-CENTS CINQUANTA EUROS amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS	
FTAD0010	PA	Partida alçada a justificar d'adequació de quadre d'enllumenat e Partida alçada a justificar d'adequació de quadre d'enllumenat existent, segons criteri de la DF i de l'Ajuntament, per incorporar la nova instal·lació d'enllumenat. Inclou el subministrament i instal·lació d'equip de proteccions per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 25 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN. Inclou també la connexió a la presa de terra amb cable RV-K0,6/1kV de 35 mm2 ,així comn el material auxiliar necessari per completar la instal·lació de l'equip (caixes i bornes de connexió, brides, etc) i el desmuntatge d'elements obsolets.	1.428,57
		MIL QUATRE-CENTS VINT-I-VUIT EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.PJ INSTAL·LACIONS DE REG			
SUBCAPITOL 01.PJ.01 Obra civil			
P221I-8GYA	m	Excav.rasa instal.15x40cm minirasad.man.,rebl.+compact. Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 40 cm de fondària, amb minirasadora manual i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics	9,54
NOU EUROS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS			
SUBCAPITOL 01.PJ.02 Conductes i equipaments			
PJSE-6UC0	u	Electrovàlvula reg 1"1/2,9V,pres.max:10bar+regulador cabal Electrovàlvula per a instal·lació de reg, d'1"1/2 de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar, amb regulador de cabal, connectada a les xarxes elèctrica i d'aigua amb connectors estancs	97,07
NORANTA-SET EUROS amb SET CÈNTIMS			
PJST-HBID	u	Vàlvula rentat reg degoteig,mat.plàstic,d:1/2",pericó Vàlvula de rentat per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1/2" de diàmetre, instal·lada en pericó	11,15
ONZE EUROS amb QUINZE CÈNTIMS			
PJM4-3HLO	u	Comptador aigua volumètric,llautó,DN=1",connectat a una bateria Comptador d'aigua, volumètric, de llautó, amb unions roscades de diàmetre nominal 1", connectat a una bateria o a un ramal	218,82
DOS-CENTS DIVUIT EUROS amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS			
PJSQ-92NP	u	Sensor pluja regulable per a instal·lació amb cables Sensor de pluja regulable per a instal·lació amb cables, instal·lat a una alçària màxima d'1,5 m i calibrat	104,08
CENT QUATRE EUROS amb VUIT CÈNTIMS			
PN33-AOD7	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 161 Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a roscar, de 2 vies, DN 25 (per a tub d'1 "), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de polietilè HDPE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada en pericó de canalització soterrada	26,10
VINT-I-SIS EUROS amb DEU CÈNTIMS			
PK2A-DRJP	u	Regulador pressió 1" +dial, p/vàlvules sèrie PGA,PEB,PESB,BPE i Regulador de pressió 1" amb dial per a vàlvules sèrie PGA, PEB, PESB, BPE i BPES, col·locat	212,96
DOS-CENTS DOTZE EUROS amb NORANTA-SIS CÈNTIMS			
PG33-E6QI	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	3,02
TRES EUROS amb DOS CÈNTIMS			
PN3-SAMCLA1	u	Programador de reg tipus SAMCLA o equivalent, Programador de reg tipus Samcla SBP 04 L o equivalent, amb funcionament a piles (3x AAA), 4 sortides tipus latch, comunicació per bandes lliures de radiofrecuència, IP68, connectat, programat i en servei, tot inclòs.	646,79
SIS-CENTS QUARANTA-SIS EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS			
PNE3-9B6Q	u	Filtre per a instal·lació de reg D=1" plàstic d'anelles,120mesh Filtre per a instal·lació de reg d'1" de diàmetre, de material plàstic, amb element filtrant d'anelles de 120 mesh, sense vàlvula de purga, muntat roscat	30,30
TRENTA EUROS amb TRENTA CÈNTIMS			
PN3-SAMCLA2	u	Equip repetidor solar per programador SAMCLA, IP68, connectat, Equip repetidor solar per programador SAMCLA, IP68, connectat, programat i en servei, tot inclòs.	668,69
SIS-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS amb SEIXANTA-NOU CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
PJS5-HA2S	u	<p>Boca reg fosa,entrada 1"1/2,connex.tipus Barcelona,pericó+ tapa</p> <p>Boca de reg amb cos de fosa, rosca d'entrada d'1"1/2 i ràcord de connexió tipus Barcelona de 45 mm de diàmetre, pericó i tapa de fosa, vàlvula de tancament amb junt EPDM i amb petit material metàl·lic per a connexió amb la canonada, instal·lada</p>	193,56
		CENT NORANTA-TRES EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS	
PG2N-EUGN	m	<p>Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=160mm,40J,450N,canal.sot.</p> <p>Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.</p>	8,76
		VUIT EUROS amb SETANTA-SIS CÈNTIMS	
PFB4-DW4F	m	<p>Tub PE 40,DN=75mm,PN=4bar,sèrie SDR 17,UNE-EN 12201-2,difíc.mig,</p> <p>Tub de polietilè de designació PE 40, de 75 mm de diàmetre nominal, de 4 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: TUBS:</p> <p>m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.</p> <p>En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.</p> <p>COL·LOCACIÓ SOTERRADA:</p> <p>No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.</p>	18,94
		DIVUIT EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS	
PFB4-DW3F	m	<p>Tub PE 40,DN=50mm,PN=10bar,sèrie SDR 7,4,UNE-EN 12201-2,</p> <p>Tub de polietilè de designació PE 40, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió col·locat al fons de la rasa</p>	6,43
		SIS EUROS amb QUARANTA-TRES CÈNTIMS	
PJS6-118IL	m	<p>Canonada tub degoteig d=16mm,degoters c/33cm,+aigua no potable,</p> <p>Canonada de tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antisucció, instal·lada soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: TUBS AMB GOTERS INTEGRATS O PER A INSERIR:</p> <p>m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Aquests criteris inclouen les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.</p> <p>Com són instal·lacions amb grau de dificultat mitjà s'inclou, a més, la repercussió de peces especials per col·locar.</p>	3,96
		TRES EUROS amb NORANTA-SIS CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.PQ EQUIPAMENT I MOBILIARI URBA			
PQZ0-MHAD	u	Subministrament i instal·lació d'aparcabicycles en forma de U Subministrament i instal·lació d'aparcabicycles en forma de U d'acer inoxidable, de 750 mm de llargària i 960 mm d'alçària amb capacitat per a 1 bicicleta. Format per tub rodó d'acer inoxidable AISI 316 de 2 mm de gruix i de 90 mm de diàmetre. Col·locat encastat al paviment de la marca ESFOFET model BICI-N o equivalent. Inclou anelles per a remat de paviment d'acer inoxidable de secció Ø 9 cm i gruix de xapa de 5 mm Model: BICI-N de Escofet o equivalent CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	197,91
		CENT NORANTA-SET EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS	
PQZ0-8GAD	u	Aparca patinets de forma modular d'acer inoxidable Aparca patinets de forma modular d'acer inoxidable amb acabat polit, de 3200 mm de llargària i 300 mm d'alçària amb capacitat per a 8 patinets, fixat mecànicament CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.650,62
		MIL SIS-CENTS CINQUANTA EUROS amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS	
PQ12-403P	u	Banqueta f.tropical, 2300x450mm 8 llistons Subministrament i instal·lació de Banqueta, mesures totals (deixó anar x profund) 2300 x 450 mm, fabricada amb peus de fosa dúctil (tractats amb protector de triple capa per al ferro) i taulons de fusta tropical caoba (tractats amb recobriments de triple capa Lignus, protector fungicida, insecticida i hidròfug). Caragols d'acer inoxidable. Ancorat sobre superfície preparada amb pernys d'expansió M10 segons superfície i projecte, ancorat amb daus de formigó MODEL: Banqueta LEMAN de BENITO, o similar Unitat acabada.	960,25
		NOU-CENTS SEIXANTA EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS	
PQ23-MCB1	u	Paperera 70 l circular, cubeta abatible Subministrament i instal·lació de Paperera, mesures totals (ample x Ø x alt) 540x435x885 mm, 70 litres, fabricada amb cubeta abatible d'acer (tractats amb protector de triple capa per al ferro, que garanteix una òptima resistència a la corrosió) recolzada en estructura de tub de Ø40 mm amb base d'ancoratge i platines rectangulars amb dos forats de Ø12 mm per a la seva fixació en el sòl. Ancorat sobre superfície preparada amb 4 pernys d'expansió M8 segons superfície i projecte, col·locada ancorada amb dau de formigó. MODEL: CIRCULAR PLUS de BENITO Unitat acabada.	228,76
		DOS-CENTS VINT-I-VUIT EUROS amb SETANTA-SIS CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.PR JARDINERIA			
PR36-8RUY	m3	PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	83,64
		VUITANTA-TRES EUROS amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS	
PR4FI-93A1	u	Subministrament <i>Phyllirea latifolia</i> de 40 - 60 cm en contenidor Subministrament <i>Phyllirea latifolia</i> de 40 - 60 cm en contenidor d'1,5. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	6,20
		SIS EUROS amb VINT CÈNTIMS	
PR4FI-93A2	u	Subministrament <i>Mentha Pulgeum</i> en test 15x15 cm en test Subministrament de <i>Mentha Pulgeum</i> en test 15x15 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	3,14
		TRES EUROS amb CATORZE CÈNTIMS	
PR4FI-93NK	u	Subministrament <i>Origanum vulgare</i> test 11x11cm en test Subministrament d' <i>Origanum vulgare</i> en test 11x11 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	2,00
		DOS EUROS	
PR4F9-94UC	u	Subministrament <i>Myrtus communis</i> h=20 a 30 cm, contenidor 3l Subministrament de <i>Myrtus communis</i> d'alçada de 20 a 30 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	4,99
		QUATRE EUROS amb NORANTA-NOU CÈNTIMS	
PR4F9-94A3	u	Subministrament <i>Daphne gnidium</i> h= 20 a 30 cm, contenidor 3l Subministrament <i>Daphne gnidium</i> d'alçada de 20 a 30 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	4,36
		QUATRE EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS	
PR4J3-95DA	u	Subministrament <i>Centrathus ruber</i> h = 30 a 40 cm, contenidor 3l Subministrament de <i>Centrathus ruber</i> d'alçada de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	4,91
		QUATRE EUROS amb NORANTA-UN CÈNTIMS	
PR4AT-945B	u	Subministrament <i>Carex pendula</i> h=20 a 30 cm, en contenidor 3l Subministrament de <i>Carex pendula</i> d'alçada de 20 a 30 cm, en contenidor d'1,3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	2,79
		DOS EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS	
PR4AT-945C	u	Subministrament <i>Carex muricata</i> alvèol forest.400cm3 Subministrament de <i>Carex muricata</i> en alvèol forestal de 400 cm3 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1,04
		UN EUROS amb QUATRE CÈNTIMS	
PR4J3-95A5	u	Subministrament <i>Teucrium chamaedrys</i> h: 30 a 40 cm, contenidor 3l Subministrament de <i>Teucrium chamaedrys</i> d'alçada de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	11,27
		ONZE EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS	
PR61-8ZJQ	u	Plant.arbust/arbre petit,cont.=1,5 a 3 l,urbanització,30x30x30cm Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor d'1,5 a 3 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	5,49
		CINC EUROS amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS	
PR4AJ-932L	u	Subministrament <i>Buxus sempervirens</i> h=60 a 80 cm, contenidor 10l Subministrament de <i>Buxus sempervirens</i> d'alçada de 60 a 80 cm, en contenidor de 10 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	15,65
		QUINZE EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
PR61-8Z10	u	Plant.arbust/arbre petit,cont.=5 a 10 l,urbanització,45x45x30cm, Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 5 a 10 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 45x45x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 % , reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	11,87
		ONZE EUROS amb VUITANTA-SET CÈNTIMS	
PR415-8TNY	u	Subministrament Alnus glutinosa perím=18 a 20 cm,arrel nua Subministrament d'alnus glutinosa de perímetre de 18 a 20 cm, amb l'arrel nua CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	74,04
		SETANTA-QUATRE EUROS amb QUATRE CÈNTIMS	
PR60-8YAD	u	Plant.arbre,arrel nua,perím=18 a 25 cm,100x100x80cm, Plantació d'arbre amb l'arrel nua, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 % , reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70% -30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió. Inclou subministrament i col·locació de tutor d'estaca de fusta de pi tractada en autoclau, de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2 m de llargària. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	121,18
		CENT VINT-I-UN EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS	
PR416-8TQU	u	Subministrament Arbutus unedo h= 200 a 250 cm, contenidor 150l Subministrament d'Arbutus unedo d'alçària de 200 a 250 cm, en contenidor de 150 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	322,98
		TRES-CENTS VINT-I-DOS EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS	
PR60-8Y7D	u	Plant.arbre,pa terra/conten.,perím=18 a 25 cm,100x100x80cm Plantació d'arbre amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 % , reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70% -30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió. Inclou subministrament i col·locació de tutor d'estaca de fusta de pi tractada en autoclau, de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2 m de llargària. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	141,95
		CENT QUARANTA-UN EUROS amb NORANTA-CINC CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.Z0 GESTIÓ DE RESIDUS			
SUBCAPITOL 01.Z0.01 Enderrocs i moviment de terres			
P2R6-4I4O	m3	Càrr.mec. Residus inerts o no especials instal.gestió residus Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ: Es considera un increment per esponjament d'un 35% .	14,27
CATORZE EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS			
P2RA-EU7F	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	24,42
VINT-I-QUATRE EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS			
P2R4-IZ62	m3	Càrrega mec.+transp.terres contaminades Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. TERRES: Es considera un increment per esponjament, respecte al volum teòric excavat, amb els criteris següents: Excavacions en terreny flux: 15% Excavacions en terreny compacte: 20% Excavacions en terreny de trànsit: 25% Excavacions en roca: 25%	12,14
DOTZE EUROS amb CATORZE CÈNTIMS			
P2RB-HFVM	m3	Disposició de terres no cont. De densitat aparent 1,6 t/m3, a VN Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	10,61
DEU EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P2RA-EU3E	m3	Disposició controlada centre selec.+transf.,residus vegetals net Disposició controlada de residus en centre de selecció i transferència de residus vegetals nets no perillosos amb una densitat 0,5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	31,19
TRENTA-UN EUROS amb DINOU CÈNTIMS			

SUBCAPITOL 01.Z0.02 obra nova

P2R6-4I40	m3	Càrr.mec. Residus inerts o no especials instal.gestió residus Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ: Es considera un increment per esponjament d'un 35% .	14,27
CATORZE EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS			
P2RA-EU34	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	31,45
TRENTA-UN EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS			

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P2RA-EU3K	m3	<p>Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l</p> <p>Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>	14,97
		CATORZE EUROS amb NORANTA-SET CÈNTIMS	
P2RA-EU3R	m3	<p>Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l</p> <p>Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>	24,42
		VINT-I-QUATRE EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS	
P2RA-EU3U	m3	<p>Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l</p> <p>Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>	22,61
		VINT-I-DOS EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P2RA-EU30	m3	<p>Disposició controlada centre reciclatge,residus paper/cartró no</p> <p>Disposició controlada de residus en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>	0,00
P2RA-EU2Y	m3	<p>Disposició controlada centre reciclatge,residus plàstic no peril</p> <p>Disposició controlada de residus en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>	0,00
P2RA-EU37	m3	<p>Disposició controlada centre selec.+transf.,residus fusta no per</p> <p>Disposició controlada de residus en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>	18,02

DIVUIT EUROS amb DOS CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.Z1 CONTROL DE QUALITAT			
CQPREVI	u	1% del PEM, detall segons Programa de Control de Qualitat	2.348,04
		1% del PEM, detall segons Programa de Control de Qualitat	

DOS MIL TRES-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS amb
QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 1

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.Z2 SEGURETAT I SALUT			
PREVISS	u	2% del PEM, detall segons Estudi de Seguretat i Salut	4.696,08
		2% del PEM, detall segons Estudi de Seguretat i Salut	

QUATRE MIL SIS-CENTS NORANTA-SIS EUROS amb VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE PREUS 2

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

CAPITOL 01.01 TREBALLS PREVIS

P6AC-D7DY	m	Tanca mòbil h=2m acer galv.malla 90x150mmxd4.5/3,5mm+bast.3.5x2m Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó, i amb el desmuntatge inclòs CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra.....	4,910000000000
			Materials.....	0,843500000000
			Suma la partida.....	5,750000000000
			Costos indirectes..... 5,00%	0,287500000000
			Arrodoniment.....	0,002500000000
			TOTAL PARTIDA.....	6,04
P15A7-EQAD	m2	Lona PE+malla reforç p/recobr.caixa camió Lona de polietilè amb malla de reforç i traus perimetrals per a tanca mòbil de protecció d'obra. CRITERI D'AMIDAMENT: Es mesurarà en les unitats indicades a cada partida d'obra amb els criteris següents: Totes les unitats d'obra inclouen en el seu preu el seu muntatge, el manteniment en condicions d'us segures durant tot el temps que l'obra les necessiti, i el seu desmuntatge i transport al lloc d'aplec si son reutilitzables, o fins a l'abocador si no es poden tornar a utilitzar.	Materials.....	3,820000000000
			Suma la partida.....	3,820000000000
			Costos indirectes..... 5,00%	0,191000000000
			Arrodoniment.....	-0,001000000000
			TOTAL PARTIDA.....	4,01
P151L-35AD	m	Passadís de protecció de 2,5 m d'alçària, format per tauló i lla de fusta i amb el desmuntatge inclòs CRITERI D'AMIDAMENT: Es mesurarà en les unitats indicades a cada partida d'obra amb els criteris següents: Totes les unitats d'obra inclouen en el seu preu el seu muntatge, el manteniment en condicions d'us segures durant tot el temps que l'obra les necessiti, i el seu desmuntatge i transport al lloc d'aplec si son reutilitzables, o fins a l'abocador si no es poden tornar a utilitzar.	Ma d'obra.....	7,365000000000
			Materials.....	6,549600000000
			Suma la partida.....	13,910000000000
			Costos indirectes..... 5,00%	0,695500000000
			Arrodoniment.....	0,004500000000
			TOTAL PARTIDA.....	14,61
P21GT-I6AD	u	Desmuntatge i modificació del recorregut de tub i accessoris d'i Desmuntatge i modificació del recorregut de tub i accessoris d'instal·lació de ventilació amb tub de PVC per una alçada de fins a 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, amb col·locació de tub nou. Inclou formació de forat en forjat existent amb trepant sobre estructura de formigó de 200 mm de diàmetre com a mínim, amb màquina de perforació amb picola buida de corona de widia. Inclou tapat del forat que ha quedat fora de servei amb formigonament per a sostre nervat unidireccional amb formigó pastat a obra. CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA DE TUBS D'INSTAL·LACIÓ O RETIRADA DE CABLES: m linial de tub realment arrencat, amidat segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra.....	15,330250000000
			Materials.....	206,295500000000
			Suma la partida.....	221,630000000000
			Costos indirectes..... 5,00%	11,081500000000
			Arrodoniment.....	-0,001500000000
			TOTAL PARTIDA.....	232,71

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU		
PY02-614W	u	Forat equips.diamant,llosa massissa form.arm.,D=90 a 120 mm,Ffin Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de llosa massissa formigó armat, de 90 a 120 mm d'i fins a 350 mm de fondària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.			
			Ma d'obra	17,766000000000	
			Maquinaria.....	7,196000000000	
			Materials.....	0,267000000000	
			Suma la partida.....	25,230000000000	
			Costos indirectes 5,00%	1,261500000000	
			Arrodoniment.....	-0,001500000000	
			TOTAL PARTIDA.....		26,49
PY02-614X	u	Forat equips.diamant,llosa massissa form.arm.,D=120 a 150 mm,Ffi Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de llosa massissa formigó armat, de 120 a 150 mm d'i fins a 350 mm de fondària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.			
			Ma d'obra	25,380000000000	
			Maquinaria.....	10,280000000000	
			Materials.....	0,381000000000	
			Suma la partida.....	36,040000000000	
			Costos indirectes 5,00%	1,802000000000	
			Arrodoniment.....	-0,002000000000	
			TOTAL PARTIDA.....		37,84
PY02-6155	u	Forat equips.diamant,llosa massissa form.arm.,D=150 a 200 mm,Ffi Forat amb equips per a tall/broca de diamant, de llosa massissa formigó armat, de 150 a 200 mm d'i fins a 350 mm de fondària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de pas realment executat segons les especificacions de la DT.			
			Ma d'obra	32,994000000000	
			Maquinaria.....	13,364000000000	
			Materials.....	0,495000000000	
			Suma la partida.....	46,850000000000	
			Costos indirectes 5,00%	2,342500000000	
			Arrodoniment.....	-0,002500000000	
			TOTAL PARTIDA.....		49,19

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.02 ENDERROCS			
P2143-4RAD	m2	END_01_02_Arrencada de paviment de pedra natural END_01_02_Arrencada de paviment de pedra natural, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 9,820000000000 Maquinaria..... 1,473000000000 Materials..... 0,147000000000 Suma la partida..... 11,440000000000 Costos indirectes 5,00% 0,572000000000 Arrodoniment..... -0,002000000000 TOTAL PARTIDA..... 12,01
P2143-4RR3	m2	END_03_Arrencada de paviment de terratzo END_03_Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 8,592500000000 Maquinaria..... 1,227500000000 Materials..... 0,129000000000 Suma la partida..... 9,950000000000 Costos indirectes 5,00% 0,497500000000 Arrodoniment..... 0,002500000000 TOTAL PARTIDA..... 10,45
P2146-I6AD	m2	END_01_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, 20cm END_01_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 13,834500000000 Maquinaria..... 3,616000000000 Materials..... 0,207000000000 Suma la partida..... 17,660000000000 Costos indirectes 5,00% 0,883000000000 Arrodoniment..... -0,003000000000 TOTAL PARTIDA..... 18,54
P2143-4RQT	m2	END_02_03_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, 15cm END_02_03_Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 10,069000000000 Maquinaria..... 2,712000000000 Materials..... 0,151500000000 Suma la partida..... 12,930000000000 Costos indirectes 5,00% 0,646500000000 Arrodoniment..... 0,003500000000 TOTAL PARTIDA..... 13,58
P2146-DJAD	m2	END_04_Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix END_04_Demolició de paviment de formigó de fins a 10 cm de gruix, d'amplària fins a 4 m, amb compressor i càrrega sobre camió o contenidor amb mitjans mecànics. ENDERROC DE PAVIMENT: m2 de paviment realment enderrocat, segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 28,210450000000 Maquinaria..... 2,693920000000 Materials..... 0,423000000000 Suma la partida..... 31,330000000000 Costos indirectes 5,00% 1,566500000000 Arrodoniment..... 0,003500000000 TOTAL PARTIDA..... 32,90

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P2146-11QV	m2	END_05- Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix END_05- Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix , amb compressor i càrrega sobre camió o contenidor amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en vore-res <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 1 m2 ENDERROC DE PAVIMENT: m2 de paviment realment enderrocant, segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra..... 35,250580000000 Maquinaria..... 3,652160000000 Materials..... 0,529500000000 Suma la partida..... 39,430000000000 Costos indirectes 5,00% 1,971500000000 Arrodoniment..... -0,001500000000 TOTAL PARTIDA..... 41,40
P21DE-HBAD	u	END_06_Desmuntatge d'armari metàl·lic de peu, d'instal·lacions. END_06_Desmuntatge d'armari metàl·lic de peu, d'instal·lacions, de mides aproximades 2400x600x2000 mm (ample x fondo x alt), de doble porta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	Ma d'obra..... 356,070000000000 Maquinaria..... 14,805000000000 Materials..... 5,341500000000 Suma la partida..... 376,220000000000 Costos indirectes 5,00% 18,811000000000 Arrodoniment..... -0,001000000000 TOTAL PARTIDA..... 395,03
P21DE-HBA1	u	END_07_Desmuntatge d'armari d'instal·lacions d'obra ceràmica END_07_Desmuntatge d'armari d'instal·lacions d'obra ceràmica i doble porta metàl·lica de mides aproximades 2800x800x1200 mm (ample x fondo x alt), amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	Ma d'obra..... 277,895000000000 Maquinaria..... 9,895000000000 Materials..... 4,168500000000 Suma la partida..... 291,960000000000 Costos indirectes 5,00% 14,598000000000 Arrodoniment..... 0,002000000000 TOTAL PARTIDA..... 306,56
P21G4-11AAD	m	END_09_Demolició de canal lineal de recollida d'aigua de 30 cm END_09_Demolició de canal lineal de recollida d'aigua de 30 cm d'amplada i fins a 50 cm de gruix. Inclou retirada de la reixa metàl·liques i enderroc de la base de formigó amb compressor de dos martells pneumàtics i càrrega de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra..... 12,943800000000 Maquinaria..... 0,470080000000 Materials..... 0,193500000000 Suma la partida..... 13,610000000000 Costos indirectes 5,00% 0,680500000000 Arrodoniment..... -0,000500000000 TOTAL PARTIDA..... 14,29

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P2143-4RA1	m2	END_08_Arrencada d'ampit de remat de fins a 35 cm END_08_Arrencada d'ampit de remat de fins a 35 cm d'amplada, de peça de pedra natural, ceràmica i pedra artificial (segons la zona). Inclou arrencada del material d'aferament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT ENDERROC D'AMPIT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 3,682500000000 Maquinaria..... 0,491000000000 Materials..... 0,055500000000 Suma la partida..... 4,230000000000 Costos indirectes 5,00% 0,211500000000 Arrodoniment..... -0,001500000000 TOTAL PARTIDA..... 4,44
P21G7-49AD	m	END_09_Demolició de pou de 100x100 cm, de parets de 15 cm de maó END_09_Demolició de pou de 100x100 cm, de parets de 15 cm de maó. Inclou retirada de la reixa metàl·lica i enderroc de la base de formigó amb compressor de dos martells pneumàtics i càrrega de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT POU: m de fondària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 24,965000000000 Maquinaria..... 9,040000000000 Suma la partida..... 34,010000000000 Costos indirectes 5,00% 1,700500000000 Arrodoniment..... -0,000500000000 TOTAL PARTIDA..... 35,71
P21Q2-HBAJ	u	RET_01_Desmuntatge de banc metàl·lic i taulons de fusta RET_01_Desmuntatge de banc metàl·lic i taulons de fusta, de fins a 3 m de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques amb mitjans manuals i carrega manual sobre camió. CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'EQUIPAMENT FIX O MÒBIL: Unitat de quantitat realment desmuntada, inclòs l'enderroc dels suports i bancades si és el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 29,683500000000 Materials..... 0,445500000000 Suma la partida..... 30,130000000000 Costos indirectes 5,00% 1,506500000000 Arrodoniment..... 0,003500000000 TOTAL PARTIDA..... 31,64
P2140-H8AD	u	RET_02_Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 RET_02_Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 94,010000000000 Materials..... 1,410000000000 Suma la partida..... 95,420000000000 Costos indirectes 5,00% 4,771000000000 Arrodoniment..... -0,001000000000 TOTAL PARTIDA..... 100,19
P21Q3-HBR5	u	RET_03_Arrencada de mòdul de sustentació de bicicletes RET_03_Arrencada de mòdul de sustentació de bicicletes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 49,100000000000 Materials..... 0,736500000000 Suma la partida..... 49,840000000000 Costos indirectes 5,00% 2,492000000000 Arrodoniment..... -0,002000000000 TOTAL PARTIDA..... 52,33

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU		
P21R1-JCWI	u	END_Trituració de soca soterrada de <= 60 cm de perímetre END_Trituració de soca soterrada de <= 60 cm de perímetre amb tractors amb accessoris per tri- turar, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de <= 5 1 u			
			Ma d'obra	19,101540000000	
			Maquinaria.....	48,911240000000	
			Materials.....	0,286500000000	
			Suma la partida.....	68,300000000000	
			Costos indirectes 5,00%	3,415000000000	
			Arrodoniment.....	0,005000000000	
			TOTAL PARTIDA.....	71,72	
P21R0-92H0	u	END_Tallada controlada d'arbre de 6 a 10 m alçada END_Tallada controlada amb tècniques de grimpada, d'arbre de 6 a 10 m d'alçada de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'arbre realment arrencat, aprovat per la DF			
			Ma d'obra	146,290000000000	
			Maquinaria.....	150,356500000000	
			Materials.....	2,194500000000	
			Suma la partida.....	298,840000000000	
			Costos indirectes 5,00%	14,942000000000	
			Arrodoniment.....	-0,002000000000	
			TOTAL PARTIDA.....	313,78	

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

CAPITOL 01.03 MOVIMENT DE TERRES

P2214-I237 m3 Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte

Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb miniexcavadora elèctrica, de 16,4 kW, sobre cadenes d'1,5 a 2 t, càrrega directa sobre dumper, en entorn amb dificultat de mobilitat.

CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.

No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.

Maquinaria.....	30,335000000000
-----------------	-----------------

Suma la partida.....	30,340000000000
----------------------	-----------------

Costos indirectes	5,00%	1,517000000000
-------------------------	-------	----------------

Arrodoniment.....	0,003000000000
-------------------	----------------

TOTAL PARTIDA.....	31,86
---------------------------	--------------

P2241-I5AR m2 Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95%

Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en entorn urbà amb dificultat d'accés i mobilitat, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà.

CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Maquinaria.....	6,704760000000
-----------------	----------------

Suma la partida.....	6,700000000000
----------------------	----------------

Costos indirectes	5,00%	0,335000000000
-------------------------	-------	----------------

Arrodoniment.....	0,005000000000
-------------------	----------------

TOTAL PARTIDA.....	7,04
---------------------------	-------------

P243-DT12 m3 Transport residus desde dins de l'obra fins a la zona de càrrega

Transport de residus desde dins de l'obra fins a la zona de càrrega exterior de l'edifici, amb dumper de gasoil i temps d'espera per a la càrrega mecànica.

CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'ENDERROC, RESIDUS:

m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF.

La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ, TERRES:

Es considera un increment per esponjament, respecte al volum teòric excavat en terreny compacte: 20%

Maquinaria.....	7,054000000000
-----------------	----------------

Suma la partida.....	7,050000000000
----------------------	----------------

Costos indirectes	5,00%	0,352500000000
-------------------------	-------	----------------

Arrodoniment.....	-0,002500000000
-------------------	-----------------

TOTAL PARTIDA.....	7,40
---------------------------	-------------

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI UD RESUM PREU

CAPITOL 01.06 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

P6125-7BAD m Recrescudat del muret de suport de la fusteria exterior d'alumini

Recrescudat del muret de suport de la fusteria exterior d'alumini per pujar la cota 25 cm. Aquesta feina inclou:

- Repicat i sanejament del material d'aferrament i suport del paviment existent (enderrocat en una altra partida).
- Extracció i reposició puntual de peces trencades i/o en mal estat i/o sense adherència.
- Recrescudat de 25 cm del muret amb peça ceràmica de rajol perforat a tota l'ampalda del muret de 35 cm.
- Arrebossat per deixar el muret preparat per a col·locació de l'alicatat de façana i l'escopidor d'alumini de la nova fusteria.
- Alicatat de l'ampit del muret i del frontal del mur amb peça igual a la existent a la mateixa façana, incloent el tall de peça per adaptar-lo a la rampa existent i els diferents plans de façana.

Feina per deixar el muret totalment preparat per rebre la nova fusteria exterior d'alumini.

recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2

CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 2 m2: No es dedueixen

Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%

Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Materials.....	119,705000000000
Suma la partida.....	119,710000000000
Costos indirectes..... 5,00%	5,985500000000
Arrodoniment.....	0,004500000000
TOTAL PARTIDA.....	125,70

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P4M0-12X53	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 30 cm de gruix Estintolament de paret d'obra ceràmica de 30 cm de gruix per a deixar un pas lliure estintolat de 2 m. Format per dos perfil d'acer UPN 180 per a estructures S275JR laminats en calent de 240 cm de longitud recolzats sobre daus de formigó de 20x20 cm i de 30 cm de gruix de formigó per armar HA - 30 / B / 10 / xC3 + XS1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, que inclou les següent feines: - Apuntament de les bigues i sostre que es recolzen en la paret de càrrega. - Formació de forats en paret existent per a execució dels daus de formigó 20x20 cm a tota l'ampallda de la paret (30 cm). - Execució de regata de 240 cm (longitud de la UPN) de 15 cm de profunditat. - Col·locació de la primera UPN recolzada sobre els daus de formigó, inclou atracat amb morter lleugerament expansiu de la part superior amb la paret existent. - Execució de segona regata de 240 cm (longitud de la UPN) de 15 cm de profunditat. - Col·locació de la segona UPN recolzada sobre els daus de formigó, inclou atracat amb morter lleugerament expansiu de la part superior amb la paret existent. - Enderroc del tram de part per sota les UPN. - Soldadura de la cara inferior en contacte de les dues UPN per a fer-les solidàries. Inclou tot l'apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	
Materials.....			1.394,14407000000
Suma la partida.....			1.394,14000000000
Costos indirectes.....			5,00% 69,707000000000
Arrodoniment.....			0,003000000000
TOTAL PARTIDA.....			1.463,85

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P4F7-4SAD	u	<p>Formació d'obertura circular en tancament de 30 cm de guix</p> <p>Formació d'obertura circular en tancament d'obra de fàbrica de 30 cm de guix. Mides segons plànol de detall de projecte que inclou les següents feines:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Marc d'acer per a formació d'obertura circular d'1 m de radi, format per platina d'acer de 300 mm d'ampalda i de 5 mm de guix d'acer galvanitzat, subministrat amb potes d'ancoratge de rodons de Ø5 i longitud 50 mm soldats per encastar a obra. - Muntants verticals per a suport i muntatge del marc d'acer rodó formats per dues platines d'acer de 300 mm d'ampalda i de 5 mm de guix d'acer galvanitzat, subministrat amb potes d'ancoratge de rodons de Ø5 i longitud 50 mm soldats per encastar a obra. - Ataconat d'obra amb maó massís d'elaboració mecànica per fer el reblert de l'espai enderrocat de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt. Inclou part proporcional de tall de peça per a seguir la geometria del marc circular, tant a la part superioir com inferior. - Arrebossat a bona vista, de tota la superfície, sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat per a revestiment del nou ataconat. - Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm, amb un pes mínim de 217 g/m2 per a tota la superfície arrebossada. - Enrajolat de parament vertical exterior segons detall i especejament de projecte, amb rajola de gres porcellànic premsat polit de forma quadrada de 20 x20 cm, grup BIa (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). Inclou part proporcional de tall de peça per a seguir la geometria del marc circular. - Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, acabat remolinat i lliscat per acabat vist i pintat - Reparació superficial d'arrebossat vertical exterior de les zones existents, amb arrencada i repicat de revestiments arrebossat existent, amb mitjans manuals, arrebossat a bona vista amb morter amb additius, amb acabat remolinat. - Acabat pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. <p>Inclou càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou totes les feines auxiliars, de replanteig i de taller necessàries per dexar la partida acabada segons detall de projecte.</p>	
			Ma d'obra486,338650000000
			Maquinaria..... 0,619150000000
			Materials.....3.472,464780000000
			Suma la partida.....3.959,420000000000
			Costos indirectes 5,00% 197,971000000000
			Arrodoniment..... -0,000999999999
			TOTAL PARTIDA..... 4.157,39

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

CAPITOL 01.07 IMPERMEABILITZACIONS, AILLAMENTS I JUNTS

P7B1-6Q3E	<p>m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueix en Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p>												
	<table><tr><td>Ma d'obra</td><td>1,699200000000</td></tr><tr><td>Materials.....</td><td>1,400500000000</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>3,100000000000</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5,00%</td><td>0,155000000000</td></tr><tr><td>Arrodoniment.....</td><td>0,005000000000</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>3,26</td></tr></table>	Ma d'obra	1,699200000000	Materials.....	1,400500000000	Suma la partida.....	3,100000000000	Costos indirectes 5,00%	0,155000000000	Arrodoniment.....	0,005000000000	TOTAL PARTIDA.....	3,26
Ma d'obra	1,699200000000												
Materials.....	1,400500000000												
Suma la partida.....	3,100000000000												
Costos indirectes 5,00%	0,155000000000												
Arrodoniment.....	0,005000000000												
TOTAL PARTIDA.....	3,26												
P7B1-6Q5S	<p>m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 275 a 300 g/m2, col·locat sense adherir.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueix en Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p>												
	<table><tr><td>Ma d'obra</td><td>1,699200000000</td></tr><tr><td>Materials.....</td><td>2,236500000000</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>3,940000000000</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5,00%</td><td>0,197000000000</td></tr><tr><td>Arrodoniment.....</td><td>0,003000000000</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>4,14</td></tr></table>	Ma d'obra	1,699200000000	Materials.....	2,236500000000	Suma la partida.....	3,940000000000	Costos indirectes 5,00%	0,197000000000	Arrodoniment.....	0,003000000000	TOTAL PARTIDA.....	4,14
Ma d'obra	1,699200000000												
Materials.....	2,236500000000												
Suma la partida.....	3,940000000000												
Costos indirectes 5,00%	0,197000000000												
Arrodoniment.....	0,003000000000												
TOTAL PARTIDA.....	4,14												
P7B2-5RJ8	<p>m2 Làmina separad.poliètilè g=150µm,pes=144g/m2,col.n/adh. Làmina separadora de poliètilè de 150 µm i 144 g/m2, col·locada no adherida CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueix en Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p>												
	<table><tr><td>Ma d'obra</td><td>1,274400000000</td></tr><tr><td>Materials.....</td><td>0,426500000000</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>1,700000000000</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5,00%</td><td>0,085000000000</td></tr><tr><td>Arrodoniment.....</td><td>0,005000000000</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>1,79</td></tr></table>	Ma d'obra	1,274400000000	Materials.....	0,426500000000	Suma la partida.....	1,700000000000	Costos indirectes 5,00%	0,085000000000	Arrodoniment.....	0,005000000000	TOTAL PARTIDA.....	1,79
Ma d'obra	1,274400000000												
Materials.....	0,426500000000												
Suma la partida.....	1,700000000000												
Costos indirectes 5,00%	0,085000000000												
Arrodoniment.....	0,005000000000												
TOTAL PARTIDA.....	1,79												
P761-4IFD	<p>m2 Membrana densit. 1,3kg/m2,g=1mm,làm.butil,col.n/adh. Membrana de densitat superficial 1,3 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada no adherida CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueix en Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paràmetres o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p>												
	<table><tr><td>Ma d'obra</td><td>4,248000000000</td></tr><tr><td>Materials.....</td><td>14,106500000000</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>18,350000000000</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5,00%</td><td>0,917500000000</td></tr><tr><td>Arrodoniment.....</td><td>0,002500000000</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>19,27</td></tr></table>	Ma d'obra	4,248000000000	Materials.....	14,106500000000	Suma la partida.....	18,350000000000	Costos indirectes 5,00%	0,917500000000	Arrodoniment.....	0,002500000000	TOTAL PARTIDA.....	19,27
Ma d'obra	4,248000000000												
Materials.....	14,106500000000												
Suma la partida.....	18,350000000000												
Costos indirectes 5,00%	0,917500000000												
Arrodoniment.....	0,002500000000												
TOTAL PARTIDA.....	19,27												

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU			
P92D-4ZAD	m	Peça de límit de paviment perfil neoprè PAVE EDGE Subministrament i col·locació de peça de límit de paviment amb perfil de neoprè, col·locat en límit de zones empedrades amb llambordes. Peça de mides 11,5 cm de base i 6,8 cm d'alçada. Fixada amb claus d'acer inoxidable de 30 cm de longitud fixats a la base granular per aconseguir una delimitació permanent. Inclou cobrició de la peça amb material granular. Peça de la marca BREINCO model PAVE EDGE RÍGID o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.				
			Ma d'obra.....			
			5,837300000000			
			Materials.....			
			19,952000000000			
			Suma la partida.....			
			25,790000000000			
			Costos indirectes..... 5,00%			
			1,289500000000			
			Arrodoniment.....			
			0,000500000000			
			TOTAL PARTIDA.....			
			27,08			
P966-168EN	m	Vorada recta acer galvanitzat,8x200mm,incl.elem.ancoratge soldat Vorada recta d'acer galvanitzat, de 8 mm de gruix i 200 mm d'alçada, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.				
			Ma d'obra.....			
			8,095500000000			
			Materials.....			
			35,422950000000			
			Suma la partida.....			
			43,520000000000			
			Costos indirectes..... 5,00%			
			2,176000000000			
			Arrodoniment.....			
			0,004000000000			
			TOTAL PARTIDA.....			
			45,70			
P967-160NC	m	Vorada recta peça formigó per a vorades model P1 Vorada feta amb peça recta de formigó per a vorades model P1, monocapa, amb secció normalitzada per a vianants A3 20x8 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió S (R-3,5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de 10 a 20 cm d'alçada, i rejuntat amb morter per a ram de paleta CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.				
			Ma d'obra.....			
			17,646800000000			
			Maquinaria.....			
			0,012200000000			
			Materials.....			
			13,051570000000			
			Suma la partida.....			
			30,710000000000			
			Costos indirectes..... 5,00%			
			1,535500000000			
			Arrodoniment.....			
			0,004500000000			
			TOTAL PARTIDA.....			
			32,25			

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU														
CAPITOL 01.09 FERMS I PAVIMENTS																	
P9F3-VGX9	m2	<p>PAV_01_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm</p> <p>PAV_01_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm i 7 cm de gruix, de forma rectangular, textura pètria llisa, preu superior, col·locada sobre base de sorra i de morter 1:6 de 5 N/mm2, i reblert de junts amb morter. Inclou talls de peces, peces amb morter en els confinaments i entregues amb altres elements del paviment. Peça de la marca BREINCO model LLOSA VULCANO o equivalent. Color a escollir per la DF.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Paviments exteriors:</p> <p>Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p>	<table><tr><td>Ma d'obra.....</td><td>30,455500000000</td></tr><tr><td>Maquinaria.....</td><td>0,085400000000</td></tr><tr><td>Materials.....</td><td>5,868900000000</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>36,410000000000</td></tr><tr><td>Costos indirectes.....</td><td>5,00% 1,820500000000</td></tr><tr><td>Arrodoniment.....</td><td>-0,000500000000</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>38,23</td></tr></table>	Ma d'obra.....	30,455500000000	Maquinaria.....	0,085400000000	Materials.....	5,868900000000	Suma la partida.....	36,410000000000	Costos indirectes.....	5,00% 1,820500000000	Arrodoniment.....	-0,000500000000	TOTAL PARTIDA.....	38,23
Ma d'obra.....	30,455500000000																
Maquinaria.....	0,085400000000																
Materials.....	5,868900000000																
Suma la partida.....	36,410000000000																
Costos indirectes.....	5,00% 1,820500000000																
Arrodoniment.....	-0,000500000000																
TOTAL PARTIDA.....	38,23																
P9F3-IF2Q	m2	<p>PAV_02_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm</p> <p>PAV_02_Paviment de llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm i 5 cm de gruix, de forma rectangular, textura pètria, preu alt, fabricada amb granulats reciclats, col·locada sobre base de sorra i de morter 1:6 de 5 N/mm2, i reblert de junts amb morter. Peça de la marca BREINCO model LLOSA VULCANO o equivalent. Color a escollir per la DF.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Paviments interiors:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p>	<table><tr><td>Ma d'obra.....</td><td>30,455500000000</td></tr><tr><td>Maquinaria.....</td><td>0,085400000000</td></tr><tr><td>Materials.....</td><td>5,868900000000</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>36,410000000000</td></tr><tr><td>Costos indirectes.....</td><td>5,00% 1,820500000000</td></tr><tr><td>Arrodoniment.....</td><td>-0,000500000000</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>38,23</td></tr></table>	Ma d'obra.....	30,455500000000	Maquinaria.....	0,085400000000	Materials.....	5,868900000000	Suma la partida.....	36,410000000000	Costos indirectes.....	5,00% 1,820500000000	Arrodoniment.....	-0,000500000000	TOTAL PARTIDA.....	38,23
Ma d'obra.....	30,455500000000																
Maquinaria.....	0,085400000000																
Materials.....	5,868900000000																
Suma la partida.....	36,410000000000																
Costos indirectes.....	5,00% 1,820500000000																
Arrodoniment.....	-0,000500000000																
TOTAL PARTIDA.....	38,23																

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P9F9-VQA1	m2	PAV_03_Paviment drenant de llosa de formigó de 60 x 40 cm PAV_03_Paviment drenant de peces de llosa de formigó de 60 x 40 cm i 10 cm de gruix i de color gris. Peça amb juntes drenants de 1,5 cm de gruix cada 5 cm, reblertes de graveta de 2 a 6 mm. Col·locada sobre 5 cm de llit de grava de diàmetre 2-6 mm. Inclou emplenat manual de la junta amb graveta. Inclou compactació del paviment acabat amb safata vibrant. Peça de la marca BREINCO model LLOSA FILTRA o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments exteriors: Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%	Ma d'obra 19,069730000000 Maquinaria..... 0,978000000000 Materials..... 1,454400000000 Suma la partida..... 21,500000000000 Costos indirectes 5,00% 1,075000000000 Arrodoniment..... 0,005000000000 TOTAL PARTIDA..... 22,58
P9F9-VQAD	m2	PAV_04_Paviment per enjardinar de llosa de formigó de 40 x 40 cm PAV_04_Paviment per enjardinar de peces de llosa de formigó de 40x40 cm i 10 cm de gruix, col·locats amb junta oberta longitudinalment, preu alt, paviment de junt verd que combina línies obertes de 5 cm d'ampla amb línies opaques de 8 cm. Col·locat sobre 4 cm de llit de sorra de 0-3 mm. Inclou emplenat de la junta verda amb substrat arenós de 70% de sorra rentada i 30% de terra vegetal abonada amb la següent mescla de llavors de gespa: - 10% Lolium perenne - 10% Poa pratense - 10% Agrostis - 70% Festucas Inclou compactació del paviment acabat amb safata vibrant. Peça de la marca BREINCO model LLOSA FILTRAGREEN o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments exteriors: Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%	Ma d'obra 19,069730000000 Maquinaria..... 0,978000000000 Materials..... 1,454400000000 Suma la partida..... 21,500000000000 Costos indirectes 5,00% 1,075000000000 Arrodoniment..... 0,005000000000 TOTAL PARTIDA..... 22,58
PR36-8RUY	m3	PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 8,399700000000 Maquinaria..... 7,652820000000 Materials..... 63,608540000000 Suma la partida..... 79,660000000000 Costos indirectes 5,00% 3,983000000000 Arrodoniment..... -0,003000000000 TOTAL PARTIDA..... 83,64

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P5Z15-4ZAD	m2	Formació de rampa per a canvi de nivell de paviment Formació de rampa per a canvi de nivell de paviment formada amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat. Inclou part proporcional d'encofrat lateral. CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDINGS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Ma d'obra 10,915218000000 Maquinaria..... 0,147864000000 Materials..... 29,476233200000 Suma la partida..... 40,540000000000 Costos indirectes 5,00% 2,027000000000 Arrodoniment..... 0,003000000000 TOTAL PARTIDA..... 42,57
P93M-LNAD	m2	Solera de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / x0 Solera de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6, de gruix 18 cm, abocat amb transport interior mecànic, amb dúmper de gasoil. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Ma d'obra 7,852000000000 Maquinaria..... 1,058100000000 Materials..... 28,685600000000 Suma la partida..... 37,600000000000 Costos indirectes 5,00% 1,880000000000 TOTAL PARTIDA..... 39,48
P924-DXA1	m2	Subbase de 20 cm gruix de grava de granulat reciclat de formigó Subbase de 20 cm de gruix de grava de granulat reciclat de formigó de 4 a 20 mm, amb estesa i piconatge del material amb una proporció de: - Grava 4-10 mm: 32 % - Grava 8-12 mm: 15 % - Grava 12-20 mm: 53 % CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 4,518600000000 Maquinaria..... 0,560400000000 Materials..... 8,815500000000 Suma la partida..... 13,890000000000 Costos indirectes 5,00% 0,694500000000 Arrodoniment..... -0,004500000000 TOTAL PARTIDA..... 14,58
P93G-57Q0	m2	Capa net.+anivell.,g=3cm,mort.ciment 1:8 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Ma d'obra 5,866260000000 Maquinaria..... 0,054656000000 Materials..... 2,625991200000 Suma la partida..... 8,550000000000 Costos indirectes 5,00% 0,427500000000 Arrodoniment..... 0,002500000000 TOTAL PARTIDA..... 8,98

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU		
P924-DXA4	m2	Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, amb estesa i piconatge del material amb una proporció de: Grava 3-6 mm: 10 % Grava 5-12 mm: 25 % Grava 12-25 mm: 65 % CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
			Ma d'obra	4,518600000000	
			Maquinaria.....	0,560400000000	
			Materials.....	8,671860000000	
			Suma la partida.....	13,750000000000	
			Costos indirectes	5,00%	0,687500000000
			Arrodoniment.....		0,002500000000
			TOTAL PARTIDA.....		14,44
P924-DXAD	m2	Subbase de 5 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, Subbase de 5 cm de gruix de grava de pedrera de 3 a 25 mm, amb estesa i piconatge del material amb una proporció de: Grava 3-6 mm: 10 % Grava 5-12 mm: 25 % Grava 12-25 mm: 65 % CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
			Ma d'obra	2,995800000000	
			Maquinaria.....	0,560400000000	
			Materials.....	2,220090000000	
			Suma la partida.....	5,780000000000	
			Costos indirectes	5,00%	0,289000000000
			Arrodoniment.....		0,001000000000
			TOTAL PARTIDA.....		6,07

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES			
PAFA-7QAD	u	Conjunt de fulles fixes i batent alunini de 466 x 325 cm Subministrament i col·locació de conjunt de fulles fixes i batents d'alumini lacat, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 466 x 325 cm (amplada x alçada), elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Marca, model i color de la fusteria igual a les fusteries existents a la mateixa façana. Conjunt format per 8 fulles, 7 d'elles fixes i 1 batent d'eix horitzontal de les següents mides: - 4 fulles inferiors fixes de 117 x 255 cm (amplaxa x alçada) - 3 fulles superiors fixes de 117 x 75 cm (amplaxa x alçada) -1 fulla superior batent de 117 x 75 cm (amplaxa x alçada) Inclou envidrament de vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 6+6 mm de gruix amb 2 butiral transparent classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 2 butiral transparent de lluna reflectora de control solar, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600. Inclou subministament i colocació de bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2. Inclou segellat de junt de fusteries amb el buit d'obra, amb massilla de silicona neutra, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació. Inclou escopidor de planxa plegada d'alumini anoditzat de 29 cm d'amplària, amb trencaaigues, col·locada adherida i segellada amb massilla de poliuretà i tapajunts amb perfil U d'alumini anoditzat fixats mecànicament als brancals i segellats amb massilla de poliuretà. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
		Materials.....	7.823,917000000000
		Suma la partida.....	7.823,920000000000
		Costos indirectes 5,00%	391,196000000000
		Arrodoniment.....	0,004000000001
		TOTAL PARTIDA.....	8.215,12
P214A-4RRT	u	Desmuntatge fusteria d'alumini existent de 466 x 350 cm Desmuntatge de conjunt de fusteria d'alumini existent de 466 x 32 cm (amplada x alçada) incloent el bastiment i accessoris sense recuperació de material. Inclou desmuntatge de vidre aïllant existent, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor. CRITERI D'AMIDAMENT: DESMUNTATGE PER UNITATS: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	
		Ma d'obra.....	237,120000000000
		Materials.....	278,950500000000
		Suma la partida.....	516,070000000000
		Costos indirectes 5,00%	25,803500000000
		Arrodoniment.....	-0,003500000000
		TOTAL PARTIDA.....	541,87

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

CAPITOL 01.PD INSTAL·LACIONS D'EVAQUACIÓ

SUBCAPITOL 01.PD.01 Obra civil

P221D-DZ32	m3	Excav. Rasa instal.,h fins a 1 m,terreny compact.(SPT 20-50) Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador de combustible i amb les terres deixades a la vora. CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.	<div> <div>Maquinaria.....</div> <div>Suma la partida.....</div> <div>Costos indirectes 5,00%</div> <div>Arrodoniment.....</div> <div>TOTAL PARTIDA.....</div> </div> <div> <div>13,917120000000</div> <div>13,920000000000</div> <div>0,696000000000</div> <div>0,004000000000</div> <div>14,62</div> </div>
P2241-52SO	m2	Repàs+picon.sòl rasa,ampl.d'amplària màxima 0,6 m,90%PM Repàs i piconatge de sòl de rasa d'amplària màxima 0,6 m, amb compactació del 90% PM CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	<div> <div>Ma d'obra.....</div> <div>Maquinaria.....</div> <div>Materials.....</div> <div>Suma la partida.....</div> <div>Costos indirectes 5,00%</div> <div>Arrodoniment.....</div> <div>TOTAL PARTIDA.....</div> </div> <div> <div>4,133750000000</div> <div>0,652000000000</div> <div>0,061500000000</div> <div>4,850000000000</div> <div>0,242500000000</div> <div>-0,002500000000</div> <div>5,09</div> </div>
P2255-DPIL	m3	Rebliment+picon.rasa,ampl.fins a 0,6 m,50% sorra+50% terra excav Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb el 50% de sorra i el 50% de terra de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. La partida d'obra inclou el subministrament i aportació del material en cas de graves, tot-u o material provinent del reciclatge de residus de la construcció, i no està inclòs en cas de que es tracti de terres.	<div> <div>Ma d'obra.....</div> <div>Maquinaria.....</div> <div>Materials.....</div> <div>Suma la partida.....</div> <div>Costos indirectes 5,00%</div> <div>Arrodoniment.....</div> <div>TOTAL PARTIDA.....</div> </div> <div> <div>13,959000000000</div> <div>17,503120000000</div> <div>23,061000000000</div> <div>54,520000000000</div> <div>2,726000000000</div> <div>0,004000000000</div> <div>57,25</div> </div>
PKD4-MLAD	u	Pericó de formigó prefabricat, amb tapa, sense fons de 40x40 cm Pericó de formigó prefabricat, amb tapa, sense fons de 40x40 cm i fondària de 60 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclosa bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil col·locada. Inclou formació de finestres per al pas necessària de les instal·lacions segons plànols de sanejament. Inclou formació de pendents del fons amb acabat lliscat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	<div> <div>Ma d'obra.....</div> <div>Maquinaria.....</div> <div>Materials.....</div> <div>Suma la partida.....</div> <div>Costos indirectes 5,00%</div> <div>Arrodoniment.....</div> <div>TOTAL PARTIDA.....</div> </div> <div> <div>81,346720000000</div> <div>30,549060000000</div> <div>84,273140000000</div> <div>196,170000000000</div> <div>9,808500000000</div> <div>0,001500000000</div> <div>205,98</div> </div>

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
PDK4-SAAD	u	Pericó de formigó prefabricat, sense tapa, sense fons de 80x80 c Pericó de formigó prefabricat, sense tapa, sense fons de 80x80 cm i fondària de 100 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm ² , consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació. Inclosa bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil col·locada. Inclou formació de finestres per al pas necessària de les instal·lacions segons plànols de sanejament. Inclou formació de pendents del fons amb acabat lliscat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 141,493040000000 Maquinaria 53,202590000000 Materials 426,092460000000 Suma la partida 620,790000000000 Costos indirectes 5,00% 31,039500000000 Arrodoniment 0,000500000000 TOTAL PARTIDA..... 651,83
PDK0-EUAD	u	Bastiment+tapa p/reomplir ac.inox.800x800mm recolz.+cargol Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 800x800 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter. No inclou paviment d'acabat.	Ma d'obra 24,286500000000 Materials 885,542020000000 Suma la partida 909,830000000000 Costos indirectes 5,00% 45,491500000000 Arrodoniment -0,001500000000 TOTAL PARTIDA..... 955,32
P9ZE-HPAD	u	Desmuntatge de bastiment i tapa registre pou per nivellat Desmuntatge de bastiment i tapa per a situar en nova rasant les tapes del dipòsit de registre existent. Inclou arrencada de les tapes actuals i dels seus bastiments, canvi de rasant del dipòsit per adequar-lo a la rasant del nou paviment. Inclou part proporcional d'enderroc de paret de dipòsit i la seva reposició per canvi de nivell i deixar preparada la base per rebre les noves tapes aferrades amb morter de ciment. Inclou arrebossat interior de la nova part executada. Inclòs càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	Ma d'obra 198,893960000000 Maquinaria 10,937816000000 Materials 76,468800800000 Suma la partida 286,300000000000 Costos indirectes 5,00% 14,315000000000 Arrodoniment 0,005000000000 TOTAL PARTIDA..... 300,62
PDK0-EUA2	u	Bastiment+tapa p/reomplir ac.inox.1000x1000mm recolz.+cargol Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 1000x1000 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter. No inclou paviment d'acabat. Si inclou par proporcional de reforços d'acer per poder dividir el forat de registre del dipòsit on va col·locada en dues parts, per permetre la col·locació de la tapa de 1000x1000 mm.	Ma d'obra 29,440000000000 Materials 1.075,578520000000 Suma la partida 1.105,020000000000 Costos indirectes 5,00% 55,251000000000 Arrodoniment -0,001000000000 TOTAL PARTIDA..... 1.160,27

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI UD RESUM PREU

SUBCAPITOL 01.PD.02 Conductes

PD5B-513AD	m	Canal form.polímer,a=200mm,h=240 a 300 mm,perfil lat.,reixa fosa
Canal de formigó polímer sense pendent, d'alçada exterior 188 mm i amplada exterior 200 mm. Ample interior nominal 150 mm. Pes: 24 kg/ml. Amb reixa tipus passarel·la de fosa de classe de càrrega C250 segons EN1433. Amb sistema de fixació per clavilla cargolada. Amb una secció interior de 188 cm². Amb premarca de sortida vertical DN/OD. Col·locada sobre base de formigó amb solera de 150 mm de gruix. Article ACO SELF 200 H145 de ref. C0150004 de la sèrie MD200 de l'empresa ACO PRODUCTOS POLÍMEROS SA o equivalent.		

CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Ma d'obra	19,873500000000
Materials.....	126,814680000000
Suma la partida.....	146,690000000000
Costos indirectes 5,00%	7,334500000000
Arrodoniment.....	-0,004500000000
TOTAL PARTIDA.....	154,02

PD5M-12RFM	m	Drenatge tub ranur.PVC D=110mm+reblert h=50cm,grava reciclat for
Drenatge amb tub ranurat de PVC de diàmetre 110 mm i reblert amb material filtrant, fins a 50 cm per damunt del dren, de grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm i geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2		
CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.		
INCLÒS EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT:		
Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament ni l'execució del llit de material filtrant.		
SENSE INCLOURE EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT:		
Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament, ni el reblert de la rasa amb material filtrant.		

Ma d'obra	14,525200000000
Maquinaria.....	4,612670000000
Materials.....	18,712520000000
Suma la partida.....	37,850000000000
Costos indirectes 5,00%	1,892500000000
Arrodoniment.....	-0,002500000000
TOTAL PARTIDA.....	39,74

PD781-Q0KV	m	Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN110,
Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible		
CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.		
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.		

Ma d'obra	5,586600000000
Maquinaria.....	3,150460000000
Materials.....	8,234390000000
Suma la partida.....	16,970000000000
Costos indirectes 5,00%	0,848500000000
Arrodoniment.....	0,001500000000
TOTAL PARTIDA.....	17,82

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU		
PD781-Q0KX	m	Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN160, Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.			
			Ma d'obra	5,713500000000	
			Maquinaria.....	3,183560000000	
			Materials.....	11,870020000000	
			Suma la partida.....	20,770000000000	
			Costos indirectes	5,00%	1,038500000000
			Arrodoniment.....	0,001500000000	
			TOTAL PARTIDA.....		21,81
PD781-Q0KY	m	Clavegueró tub PVC-U paret sòlida,sanej.soterrat s/press.,DN200, Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 200, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.			
			Ma d'obra	5,967300000000	
			Maquinaria.....	3,853930000000	
			Materials.....	16,568020000000	
			Suma la partida.....	26,390000000000	
			Costos indirectes	5,00%	1,319500000000
			Arrodoniment.....	0,000500000000	
			TOTAL PARTIDA.....		27,71

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

CAPITOL 01.PH INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT

SUBCAPITOL 01.PH.01 Obra civil

P221I-8GYA m Excav.rasa instal.15x40cm minirasad.man.,rebl.+compact.

Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 40 cm de fondària, amb minirasadora manual i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics

Ma d'obra	6,220500000000
Maquinaria.....	2,779500000000
Materials.....	0,093000000000
Suma la partida.....	9,090000000000
Costos indirectes 5,00%	0,454500000000
Arrodoniment.....	-0,004500000000
TOTAL PARTIDA.....	9,54

PDK2-VL60 u Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm,

Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Ma d'obra	83,948360000000
Maquinaria.....	0,037576000000
Materials.....	24,126005200000
Suma la partida.....	108,110000000000
Costos indirectes 5,00%	5,405500000000
Arrodoniment.....	0,004500000000
TOTAL PARTIDA.....	113,52

PDK0-EUWL u Bastiment+ tapa p/reomplir ac.inox.400x400mm recolz.+cargol,

Bastiment quadrat i tapa per a reomplir amb paviment de llosa de formigó, d'acer inoxidable de 400x400 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter

Ma d'obra	18,889500000000
Materials.....	443,551020000000
Suma la partida.....	462,440000000000
Costos indirectes 5,00%	23,122000000000
Arrodoniment.....	-0,002000000000
TOTAL PARTIDA.....	485,56

SUBCAPITOL 01.PH.02 Conduccions elèctriques

PG2N-EUJE m Tub corbable corrugat PE, doble capa, DN=90mm, 20J, 450N, canal sot.

Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada
CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Ma d'obra	1,525130000000
Materials.....	3,021300000000
Suma la partida.....	4,550000000000
Costos indirectes 5,00%	0,227500000000
Arrodoniment.....	0,002500000000
TOTAL PARTIDA.....	4,78

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU	
PG33-12AFC	m	Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x4mm²,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x4 mm ² , amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	Ma d'obra 0,847350000000 Materials 9,793800000000 Suma la partida 10,640000000000 Costos indirectes 5,00% 0,532000000000 Arrodoniment -0,002000000000 TOTAL PARTIDA..... 11,17	
PG2N-EUGI	m	Tub corbable corrugat PE, doble capa, DN=110mm, 28J, 450N, canal. sot. Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 28 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Ma d'obra 1,525130000000 Materials 3,806700000000 Suma la partida 5,330000000000 Costos indirectes 5,00% 0,266500000000 Arrodoniment 0,003500000000 TOTAL PARTIDA..... 5,60	
PG33-E6V8	m	Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x6mm²,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm ² , amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	Ma d'obra 2,259600000000 Materials 16,609500000000 Suma la partida 18,870000000000 Costos indirectes 5,00% 0,943500000000 Arrodoniment -0,003500000000 TOTAL PARTIDA..... 19,81	
PG33-E6VA	m	Cable 0,6/1 kV RVFV, 4x10mm²,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RVFV, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x10 mm ² , amb armadura de fleix d'acer i coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	Ma d'obra 2,259600000000 Materials 22,454100000000 Suma la partida 24,710000000000 Costos indirectes 5,00% 1,235500000000 Arrodoniment 0,004500000000 TOTAL PARTIDA..... 25,95	

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
PG3B-E7CV	m	Conductor Cu nu,1x35mm2,munt.p.terra Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra	
		Ma d'obra	11,298000000000
		Materials.....	3,471100000000
		Suma la partida.....	14,770000000000
		Costos indirectes 5,00%	0,738500000000
		Arrodoniment.....	0,001500000000
		TOTAL PARTIDA.....	15,51
PG20-6SXQ	m	Tub rígid acer galv.,DN=63mm,impacte=20J,resist.compress.=4000N, Tub rígid d'acer galvanitzat, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	
		Ma d'obra	2,976550000000
		Materials.....	26,028200000000
		Suma la partida.....	29,000000000000
		Costos indirectes 5,00%	1,450000000000
		TOTAL PARTIDA.....	30,45
PGD2-E3E7	u	Placa connex.terra acer,quadrada (massissa),S=0,55m2,g=3mm,soter Placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,55 m2, de 3 mm de gruix i soterrada	
		Ma d'obra	9,377340000000
		Materials.....	65,271000000000
		Suma la partida.....	74,650000000000
		Costos indirectes 5,00%	3,732500000000
		Arrodoniment.....	-0,002500000000
		TOTAL PARTIDA.....	78,38
PHT1-E004	u	Codificació del nou punt de llum Codificació del nou punt de llum en la bases de dades, impressió de les etiquetes i fixació sobre columna	
		TOTAL PARTIDA.....	4,78

SUBCAPITOL 01.PH.03 Punts de llum

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
PHM0-143AD	u	Subministrament i instal·lació de punt de llum multiple Subministrament i instal·lació de punt de llum multiple format per columna d'acer pintat de 8 m d'alçada, 60 mm de diàmetre i placa base quadrada de 400 mm. Fabricat amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3 mm de gruix com a mínim, placa d'ancoratge quadrada de 400x400 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a perns M22, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçada i 4 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, acabat pintat, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, col·locat sobre dau de formigó. Columna amb combinació per a subjecció de projectors que es pot personalitzar totalment en alçada i orientació, amb opció de muntar fins a o sis projectors compatible amb la marca oo model de la columna.Inclou: - excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0,8 x 0,8 x 1 m (amplària x llargària x fondària) - fonamentació de formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 0,8 x 0,8 x 1 m (amplària x llargària x alçada) - tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada - tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat - conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment - placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada - cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment - caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment MODEL: De la marca BENITO, model CICLO ICCLC+APCL o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	
			Ma d'obra 47,7284400000000
			Maquinaria..... 13,9171200000000
			Materials.....2.347,470830000000
			Suma la partida.....2.409,120000000000
			Costos indirectes 5,00% 120,456000000000
			Arrodoniment..... 0,0040000000000
			TOTAL PARTIDA..... 2.529,58

PHQE-C0AD	u	Subministrament i instal·lació de projector circular Subministrament i instal·lació de projector circular compacte orientable, dimensions (LxAxH) Ø 268 x 272 mm, 5,3 kg, potència 75 W, fabricat en fosa d'alumini injectat a pressió del tipus EN AC-43000, EN AC-43100, EN AC-47100 segons la norma UNE EN 1706, amb recobriments de pintura en pols de polièster, polvoritzat electrostàticament i sublimat al forn, resistent a la corrosió, difusor (tancament cavitat òptica) de vidre temperat de 5 mm que filtra els UV, índex de protecció IP6 ancoratge mitjançant ròtula posterior orientable de -60 ° a 60 ° d'inclinació, preparada per a qualsevol sistema de control de regulació. Inclou diversos suports per a ancoratge a columna (60mm), i abraçadores per a columna de perfil rodó. Amb equip elèctric regulable, aïllament classe I i grau de protecció IP66, flux lumínic 8820. Totalment col·locat i connectat. Per a una alçada de muntatge de fins a 8 m. MODEL: De la marca BENITO model CICLO APCL75 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	
			Ma d'obra 11,2980000000000
			Materials.....515,0695000000000
			Suma la partida.....526,3700000000000
			Costos indirectes 5,00% 26,3185000000000
			Arrodoniment..... 0,0015000000000
			TOTAL PARTIDA..... 552,69

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
SUBCAPITOL 01.PH.04 Quadre d'enllumenat			
PAIIC001	PA	Partida alçada a justificar per legalitzar la instal·lació d'EP Partida alçada d'abonament íntegre per legalitzar la instal·lació d'enllumenat públic. Inclou certifi- cats, plànols, Memòria tècnica de disseny, tràmits a indústria i inspeccins d'entitat autoritzada.	
		TOTAL PARTIDA.....	1.350,38
FTAD0010	PA	Partida alçada a justificar d'adequació de quadre d'enllumenat e Partida alçada a justificar d'adequació de quadre d'enllumenat existent, segons criteri de la DF i de l'Ajuntament, per incorporar la nova instal·lació d'enllumenat. Inclou el subministrament i instal·lació d'equip de proteccions per a sobretensions permanents i transitoris amb IGA integrat d'intensitat nominal 25 A, tetrapolar (3P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN. Inclou també la connexió a la presa de terra amb cable RV-K0,6/1kV de 35 mm2 ,així comn el material auxiliar necessari per completar la instal·lació de l'equip (caixes i bornes de connexió, brides, etc) i el desmuntatge d'elements obsolets.	
		TOTAL PARTIDA.....	1.428,57

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.PJ INSTAL·LACIONS DE REG			
SUBCAPITOL 01.PJ.01 Obra civil			
P221I-8GYA	m	Excav.rasa instal.15x40cm minirasad.man.,rebl.+compact. Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 15 cm d'amplària i 40 cm de fondària, amb mini-rasadora manual i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics	
		Ma d'obra	6,220500000000
		Maquinaria.....	2,779500000000
		Materials.....	0,093000000000
		Suma la partida.....	9,090000000000
		Costos indirectes 5,00%	0,454500000000
		Arrodoniment.....	-0,004500000000
		TOTAL PARTIDA.....	9,54
SUBCAPITOL 01.PJ.02 Conductes i equipaments			
PJSE-6UC0	u	Electrovàlvula reg 1"1/2,9V,pres.max:10bar+regulador cabal Electrovàlvula per a instal·lacio de reg, d'1"1/2 de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar, amb regulador de cabal, connectada a les xarxes elèctrica i d'aigua amb connectors estancs	
		Ma d'obra	25,390000000000
		Materials.....	67,061000000000
		Suma la partida.....	92,450000000000
		Costos indirectes 5,00%	4,622500000000
		Arrodoniment.....	-0,002500000000
		TOTAL PARTIDA.....	97,07
PJST-HBID	u	Vàlvula rentat reg degoteig,mat.plàstic,d:1/2",pericó Vàlvula de rentat per a instal·lacio de reg per degoteig, de material plàstic, d'1/2" de diàmetre, instal·lada en pericó	
		Ma d'obra	6,347500000000
		Materials.....	4,274500000000
		Suma la partida.....	10,620000000000
		Costos indirectes 5,00%	0,531000000000
		Arrodoniment.....	-0,001000000000
		TOTAL PARTIDA.....	11,15
PJM4-3HLO	u	Comptador aigua volumètric,l'autó,DN=1",connectat a una bateria Comptador d'aigua, volumètric, de llautó, amb unions roscades de diàmetre nominal 1", connectat a una bateria o a un ramal	
		Ma d'obra	6,165500000000
		Materials.....	202,233000000000
		Suma la partida.....	208,400000000000
		Costos indirectes 5,00%	10,420000000000
		TOTAL PARTIDA.....	218,82
PJSQ-92NP	u	Sensor pluja regulable per a instal·lació amb cables Sensor de pluja regulable per a instal·lació amb cables, instal·lat a una alçària màxima d'1,5 m i calibrat	
		Ma d'obra	76,170000000000
		Materials.....	22,953000000000
		Suma la partida.....	99,120000000000
		Costos indirectes 5,00%	4,956000000000
		Arrodoniment.....	0,004000000000
		TOTAL PARTIDA.....	104,08

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU		
PN33-AOD7	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 161 Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a roscar, de 2 vies, DN 25 (per a tub d'1 "), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, porta-junts a pressió, tancament de polietilè HDPE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada en pericó de canalització soterrada			
			Ma d'obra	17,688750000000	
			Materials.....	7,175500000000	
			Suma la partida.....	24,860000000000	
			Costos indirectes 5,00%	1,243000000000	
			Arrodoniment.....	-0,003000000000	
			TOTAL PARTIDA.....	26,10	
PK2A-DRJP	u	Regulador pressió 1'' +dial, p/vàlvules série PGA,PEB,PESB,BPE i Regulador de pressió 1'' amb dial per a vàlvules série PGA, PEB, PESB, BPE i BPES, col·locat			
			Ma d'obra	47,170000000000	
			Materials.....	155,648000000000	
			Suma la partida.....	202,820000000000	
			Costos indirectes 5,00%	10,141000000000	
			Arrodoniment.....	-0,001000000000	
			TOTAL PARTIDA.....	212,96	
PG33-E6QI	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub			
			Ma d'obra	0,847350000000	
			Materials.....	2,031600000000	
			Suma la partida.....	2,880000000000	
			Costos indirectes 5,00%	0,144000000000	
			Arrodoniment.....	-0,004000000000	
			TOTAL PARTIDA.....	3,02	
PN3-SAMCLA1	u	Programador de reg tipus SAMCLA o equivalent, Programador de reg tipus Samcla SBP 04 L o equivalent, amb funcionament a piles (3x AAA), 4 sortides tipus latch, comunicació per bandes lliures de radiofrecuència, IP68, connectat, programat i en servei, tot inclòs.			
			Ma d'obra	98,994000000000	
			Materials.....	517,000000000000	
			Suma la partida.....	615,990000000000	
			Costos indirectes 5,00%	30,799500000000	
			Arrodoniment.....	0,000500000000	
			TOTAL PARTIDA.....	646,79	
PNE3-9B6Q	u	Filtre per a instal·lació de reg D=1" plàstic d'anelles,120mesh Filtre per a instal·lació de reg d'1" de diàmetre, de material plàstic, amb element filtrant d'anelles de 120 mesh, sense vàlvula de purga, muntat roscat			
			Ma d'obra	10,849100000000	
			Materials.....	18,012000000000	
			Suma la partida.....	28,860000000000	
			Costos indirectes 5,00%	1,443000000000	
			Arrodoniment.....	-0,003000000000	
			TOTAL PARTIDA.....	30,30	
PN3-SAMCLA2	u	Equip repetidor solar per programador SAMCLA, IP68, connectat, Equip repetidor solar per programador SAMCLA, IP68, connectat, programat i en servei, tot inclòs.			
			Ma d'obra	117,850000000000	
			Materials.....	519,000000000000	
			Suma la partida.....	636,850000000000	
			Costos indirectes 5,00%	31,842500000000	
			Arrodoniment.....	-0,002500000000	
			TOTAL PARTIDA.....	668,69	

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
PJS5-HA2S	u	Boca reg fosa,entrada 1"1/2,connex.tipus Barcelona,pericó+ta Boca de reg amb cos de fosa, rosca d'entrada d'1"1/2 i ràcord de connexió tipus Barcelona de 45 mm de diàmetre, pericó i tapa de fosa, vàlvula de tancament amb junt EPDM i amb petit material metàl·lic per a connexió amb la canonada, instal·lada	Ma d'obra 36,280000000000 Materials..... 148,064500000000 Suma la partida..... 184,340000000000 Costos indirectes 5,00% 9,217000000000 Arrodoniment..... 0,003000000000 TOTAL PARTIDA..... 193,56
PG2N-EUGN	m	Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=160mm,40J,450N,canal.sot. Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Ma d'obra 1,798820000000 Materials..... 6,544800000000 Suma la partida..... 8,340000000000 Costos indirectes 5,00% 0,417000000000 Arrodoniment..... 0,003000000000 TOTAL PARTIDA..... 8,76
PFB4-DW4F	m	Tub PE 40,DN=75mm,PN=4bar,sèrie SDR 17,UNE-EN 12201-2,dific.mig, Tub de polietilè de designació PE 40, de 75 mm de diàmetre nominal, de 4 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa CRITERI D'AMIDAMENT: TUBS: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. COL·LOCACIÓ SOTERRADA: No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	Ma d'obra 5,188700000000 Materials..... 12,856000000000 Suma la partida..... 18,040000000000 Costos indirectes 5,00% 0,902000000000 Arrodoniment..... -0,002000000000 TOTAL PARTIDA..... 18,94
PFB4-DW3F	m	Tub PE 40,DN=50mm,PN=10bar,sèrie SDR 7,4,UNE-EN 12201-2, Tub de polietilè de designació PE 40, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió col·locat al fons de la rasa	Ma d'obra 4,245300000000 Materials..... 1,878600000000 Suma la partida..... 6,120000000000 Costos indirectes 5,00% 0,306000000000 Arrodoniment..... 0,004000000000 TOTAL PARTIDA..... 6,43

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU		
PJS6-118IL	m	<p>Canonada tub degoteig d=16mm,degoters c/33cm,+aigua no potable,</p> <p>Canonada de tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, amb marcatge identificatiu d'aigua no potable, amb mecanisme antisucció, instal·lada soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: TUBS AMB GOTERS INTEGRATS O PER A INSERIR:</p> <p>m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Aquests criteris inclouen les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.</p> <p>Com són instal·lacions amb grau de dificultat mitjà s'inclou, a més, la repercussió de peces especials per col·locar.</p>			
			Ma d'obra	1,603780000000	
			Materials.....	2,170500000000	
			Suma la partida.....	3,770000000000	
			Costos indirectes 5,00%	0,188500000000	
			Arrodoniment.....	0,001500000000	
			TOTAL PARTIDA.....	3,96	

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
------	----	-------	------

CAPITOL 01.PQ EQUIPAMENT I MOBILIARI URBA

PQZ0-MHAD u Subministrament i instal·lació d'aparcabicycles en forma de U

Subministrament i instal·lació d'aparcabicycles en forma de U d'acer inoxidable, de 750 mm de llargària i 960 mm d'alçària amb capacitat per a 1 bicicleta. Format per tub rodó d'acer inoxidable AISI 316 de 2 mm de gruix i de 90 mm de diàmetre. Col·locat encastat al paviment de la marca ESFOFET model BICI-N o equivalent. Inclou anelles per a remat de paviment d'acer inoxidable de secció Ø 9 cm i gruix de xapa de 5 mm
Model: BICI-N de Escofet o equivalent
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Ma d'obra	14,151000000000
Materials.....	174,335000000000
Suma la partida.....	188,490000000000
Costos indirectes	5,00% 9,424500000000
Arrodoniment.....	-0,004500000000
TOTAL PARTIDA.....	197,91

PQZ0-8GAD u Aparca patinets de forma modular d'acer inoxidable

Aparca patinets de forma modular d'acer inoxidable amb acabat polit, de 3200 mm de llargària i 300 mm d'alçària amb capacitat per a 8 patinets, fixat mecànicament
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Ma d'obra	23,585000000000
Materials.....	1.548,430000000000
Suma la partida.....	1.572,020000000000
Costos indirectes	5,00% 78,601000000000
Arrodoniment.....	-0,001000000000
TOTAL PARTIDA.....	1.650,62

PQ12-403P u Banqueta f.tropical, 2300x450mm 8 llistons

Subministrament i instal·lació de Banqueta, mesures totals (deixo anar x profund) 2300 x 450 mm, fabricada amb peus de fosa dúctil (tractats amb protector de triple capa per al ferro) i taulons de fusta tropical caoba (tractats amb recobriments de triple capa Lignus, protector fungicida, insecticida i hidròfug). Caragols d'acer inoxidable. Ancorat sobre superfície preparada amb pems d'expansió M10 segons superfície i projecte, ancorat amb daus de formigó
MODEL: Banqueta LEMAN de BENITO, o similar
Unitat acabada.

Ma d'obra	38,823444000000
Maquinaria.....	0,497448000000
Materials.....	875,201303400000
Suma la partida.....	914,520000000000
Costos indirectes	5,00% 45,726000000000
Arrodoniment.....	0,004000000000
TOTAL PARTIDA.....	960,25

PQ23-MCB1 u Paperera 70 l circular, cubeta abatible

Subministrament i instal·lació de Paperera, mesures totals (ample x Ø x alt) 540x435x885 mm, 70 litres, fabricada amb cubeta abatible d'acer (tractats amb protector de triple capa per al ferro, que garanteix una òptima resistència a la corrosió) recolzada en estructura de tub de Ø40 mm amb base d'ancoratge i platines rectangulars amb dos forats de Ø12 mm per a la seva fixació en el sòl. Ancorat sobre superfície preparada amb 4 pems d'expansió M8 segons superfície i projecte, col·locada ancorada amb dau de formigó.
MODEL: CIRCULAR PLUS de BENITO
Unitat acabada.

Ma d'obra	15,477469800000
Maquinaria.....	0,153291600000
Materials.....	202,243238530000
Suma la partida.....	217,870000000000
Costos indirectes	5,00% 10,893500000000
Arrodoniment.....	-0,003500000000
TOTAL PARTIDA.....	228,76

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.PR JARDINERIA			
PR36-8RUY	m3	PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta PAV_05_Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra..... 8,399700000000 Maquinaria..... 7,652820000000 Materials..... 63,608540000000 Suma la partida..... 79,660000000000 Costos indirectes..... 5,00% 3,983000000000 Arrodoniment..... -0,003000000000 TOTAL PARTIDA..... 83,64
PR4FI-93A1	u	Subministrament Phillirea latifolia de 40 - 60 cm en contenidor Subministrament Phillirea latifolia de 40 - 60 cm en contenidor d'1,5. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Materials..... 5,900000000000 Suma la partida..... 5,900000000000 Costos indirectes..... 5,00% 0,295000000000 Arrodoniment..... 0,005000000000 TOTAL PARTIDA..... 6,20
PR4FI-93A2	u	Subministrament Mentha Pulgeum en test 15x15 cm en test Subministrament de Mentha Pulgeum en test 15x15 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Materials..... 2,990000000000 Suma la partida..... 2,990000000000 Costos indirectes..... 5,00% 0,149500000000 Arrodoniment..... 0,000500000000 TOTAL PARTIDA..... 3,14
PR4FI-93NK	u	Subministrament Origanum vulgare test 11x11cm en test Subministrament d'origanum vulgare en test 11x11 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Materials..... 1,900000000000 Suma la partida..... 1,900000000000 Costos indirectes..... 5,00% 0,095000000000 Arrodoniment..... 0,005000000000 TOTAL PARTIDA..... 2,00
PR4F9-94UC	u	Subministrament Myrtus communis h=20 a 30 cm, contenidor 3l Subministrament de myrtus communis d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Materials..... 4,750000000000 Suma la partida..... 4,750000000000 Costos indirectes..... 5,00% 0,237500000000 Arrodoniment..... 0,002500000000 TOTAL PARTIDA..... 4,99
PR4F9-94A3	u	Subministrament Daphne gnidium h= 20 a 30 cm, contenidor 3l Subministrament Daphne gnidium d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Materials..... 4,150000000000 Suma la partida..... 4,150000000000 Costos indirectes..... 5,00% 0,207500000000 Arrodoniment..... 0,002500000000 TOTAL PARTIDA..... 4,36

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
PR4J3-95DA	u	Subministrament Centrathus ruber h = 30 a 40 cm, contenidor 3l Subministrament de Centrathus ruber d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
		Materials.....	4,680000000000
		Suma la partida.....	4,680000000000
		Costos indirectes 5,00%	0,234000000000
		Arrodoniment.....	-0,004000000000
		TOTAL PARTIDA.....	4,91
PR4AT-945B	u	Subministrament Carex pendula h=20 a 30 cm, en contenidor 3l Subministrament de carex pendula d'alçària de 20 a 30 cm, en contenidor d'1,3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
		Materials.....	2,660000000000
		Suma la partida.....	2,660000000000
		Costos indirectes 5,00%	0,133000000000
		Arrodoniment.....	-0,003000000000
		TOTAL PARTIDA.....	2,79
PR4AT-945C	u	Subministrament Carex muricata alvèol forest.400cm3 Subministrament de carex muricata en alvèol forestal de 400 cm3 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
		Materials.....	0,990000000000
		Suma la partida.....	0,990000000000
		Costos indirectes 5,00%	0,049500000000
		Arrodoniment.....	0,000500000000
		TOTAL PARTIDA.....	1,04
PR4J3-95A5	u	Subministrament Teucrium chamaedrys h: 30 a 40 cm, contenidor 3l Subministrament de Teucrium chamaedrys d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
		Materials.....	10,730000000000
		Suma la partida.....	10,730000000000
		Costos indirectes 5,00%	0,536500000000
		Arrodoniment.....	0,003500000000
		TOTAL PARTIDA.....	11,27
PR61-8ZJQ	u	Plant.arbust/arbre petit,cont.=1,5 a 3 l,urbanització,30x30x30cm Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor d'1,5 a 3 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 % , reblert del clot amb terra de l'ex cavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
		Ma d'obra.....	4,950690000000
		Materials.....	0,278330000000
		Suma la partida.....	5,230000000000
		Costos indirectes 5,00%	0,261500000000
		Arrodoniment.....	-0,001500000000
		TOTAL PARTIDA.....	5,49
PR4AJ-932L	u	Subministrament Buxus sempervirens h=60 a 80 cm, contenidor 10l Subministrament de buxus sempervirens d'alçària de 60 a 80 cm, en contenidor de 10 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
		Materials.....	14,900000000000
		Suma la partida.....	14,900000000000
		Costos indirectes 5,00%	0,745000000000
		Arrodoniment.....	0,005000000000
		TOTAL PARTIDA.....	15,65

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
PR61-8ZIO	u	Plant.arbust/arbre petit,cont.=5 a 10 l,urbanització,45x45x30cm, Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 5 a 10 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 45x45x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 10,725000000000 Materials..... 0,572340000000 Suma la partida..... 11,300000000000 Costos indirectes 5,00% 0,565000000000 Arrodoniment..... 0,005000000000 TOTAL PARTIDA..... 11,87
PR415-8TNY	u	Subministrament Alnus glutinosa perim=18 a 20 cm,arrel nua Subministrament d'alnus glutinosa de perímetre de 18 a 20 cm, amb l'arrel nua CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Materials..... 70,510000000000 Suma la partida..... 70,510000000000 Costos indirectes 5,00% 3,525500000000 Arrodoniment..... 0,004500000000 TOTAL PARTIDA..... 74,04
PR60-8YAD	u	Plant.arbre,arrel nua,perim=18 a 25 cm,100x100x80cm, Plantació d'arbre amb l'arrel nua, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçada (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70% -30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió. Inclou subministrament i col·locació de tutor d'estaca de fusta de pi tractada en autoclau, de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2 m de llargària. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 18,159600000000 Maquinaria..... 30,150700000000 Materials..... 67,100200000000 Suma la partida..... 115,410000000000 Costos indirectes 5,00% 5,770500000000 Arrodoniment..... -0,000500000000 TOTAL PARTIDA..... 121,18
PR416-8TQU	u	Subministrament Arbutus unedo h= 200 a 250 cm, contenidor 150l Subministrament d'Arbutus unedo d'alçada de 200 a 250 cm, en contenidor de 150 l CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Materials..... 307,600000000000 Suma la partida..... 307,600000000000 Costos indirectes 5,00% 15,380000000000 TOTAL PARTIDA..... 322,98
PR60-8Y7D	u	Plant.arbre,pa terra/conten.,perim=18 a 25 cm,100x100x80cm Plantació d'arbre amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçada (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70% -30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió. Inclou subministrament i col·locació de tutor d'estaca de fusta de pi tractada en autoclau, de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2 m de llargària. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Ma d'obra 18,159600000000 Maquinaria..... 49,935100000000 Materials..... 67,100200000000 Suma la partida..... 135,190000000000 Costos indirectes 5,00% 6,759500000000 Arrodoniment..... 0,000500000000 TOTAL PARTIDA..... 141,95

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI UD RESUM

PREU

CAPITOL 01.Z0 GESTIÓ DE RESIDUS

SUBCAPITOL 01.Z0.01 Enderrocs i moviment de terres

P2R6-4I40 m3 Càrr.mec. Residus inerts o no especials instal.gestió residus

Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS:

m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF.

La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ:

Es considera un increment per esponjament d'un 35% .

Maquinaria.....	13,586340000000
Suma la partida.....	13,590000000000
Costos indirectes 5,00%	0,679500000000
Arrodoniment.....	0,000500000000
TOTAL PARTIDA.....	14,27

P2RA-EU7F m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon

Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:

m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.

DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:

kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.

DISPOSICIÓ DE RESIDUS:

La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.

Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.

La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.

Materials.....	23,260000000000
Suma la partida.....	23,260000000000
Costos indirectes 5,00%	1,163000000000
Arrodoniment.....	-0,003000000000
TOTAL PARTIDA.....	24,42

P2R4-IZ62 m3 Càrrega mec.+transp.terres contaminades

Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres contaminades a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS:

m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF.

La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

TERRES:

Es considera un increment per esponjament, respecte al volum teòric excavat, amb els criteris següents:

Excavacions en terreny fluix: 15%

Excavacions en terreny compacte: 20%

Excavacions en terreny de trànsit: 25%

Excavacions en roca: 25%

Maquinaria.....	11,562800000000
Suma la partida.....	11,560000000000
Costos indirectes 5,00%	0,578000000000
Arrodoniment.....	0,002000000000
TOTAL PARTIDA.....	12,14

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P2RB-HFVM	m3	Disposició de terres no cont. De densitat aparent 1,6 t/m3, a VN Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	Materials..... 10,096000000000 Suma la partida..... 10,100000000000 Costos indirectes 5,00% 0,505000000000 Arrodoniment..... 0,005000000000 TOTAL PARTIDA..... 10,61
P2RA-EU3E	m3	Disposició controlada centre selec.+transf.,residus vegetals net Disposició controlada de residus en centre de selecció i transferència de residus vegetals nets no perillosos amb una densitat 0,5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	Materials..... 29,700000000000 Suma la partida..... 29,700000000000 Costos indirectes 5,00% 1,485000000000 Arrodoniment..... 0,005000000000 TOTAL PARTIDA..... 31,19
SUBCAPITOL 01.Z0.02 obra nova			
P2R6-4I4O	m3	Càrr.mec. Residus inerts o no especials instal.gestió residus Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ: Es considera un increment per esponjament d'un 35% .	Maquinaria..... 13,586340000000 Suma la partida..... 13,590000000000 Costos indirectes 5,00% 0,679500000000 Arrodoniment..... 0,000500000000 TOTAL PARTIDA..... 14,27

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P2RA-EU34	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	Materials..... 29,950600000000 Suma la partida..... 29,950000000000 Costos indirectes 5,00% 1,497500000000 Arrodoniment..... 0,002500000000 TOTAL PARTIDA..... 31,45
P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	Materials..... 14,256000000000 Suma la partida..... 14,260000000000 Costos indirectes 5,00% 0,713000000000 Arrodoniment..... -0,003000000000 TOTAL PARTIDA..... 14,97

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P2RA-EU3R	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	Materials..... 23,260000000000 Suma la partida..... 23,260000000000 Costos indirectes 5,00% 1,163000000000 Arrodoniment..... -0,003000000000 TOTAL PARTIDA..... 24,42
P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre l Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	Materials..... 21,532500000000 Suma la partida..... 21,530000000000 Costos indirectes 5,00% 1,076500000000 Arrodoniment..... 0,003500000000 TOTAL PARTIDA..... 22,61
P2RA-EU30	m3	Disposició controlada centre reciclatge, residus paper/cartró no Disposició controlada de residus en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
P2RA-EU2Y	m3	Disposició controlada centre reciclatge,residus plàstic no peril Disposició controlada de residus en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	
P2RA-EU37	m3	Disposició controlada centre selec.+transf.,residus fusta no per Disposició controlada de residus en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	
			Materials..... 17,155100000000
			Suma la partida..... 17,160000000000
			Costos indirectes 5,00% 0,858000000000
			Arrodoniment..... 0,002000000000
			TOTAL PARTIDA..... 18,02

QUADRE DE PREUS 2

Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.Z1 CONTROL DE QUALITAT			
CQPREVI	u	1% del PEM, detall segons Programa de Control de Qualitat	
		1% del PEM, detall segons Programa de Control de Qualitat	
TOTAL PARTIDA.....			2.348,04

QUADRE DE PREUS 2

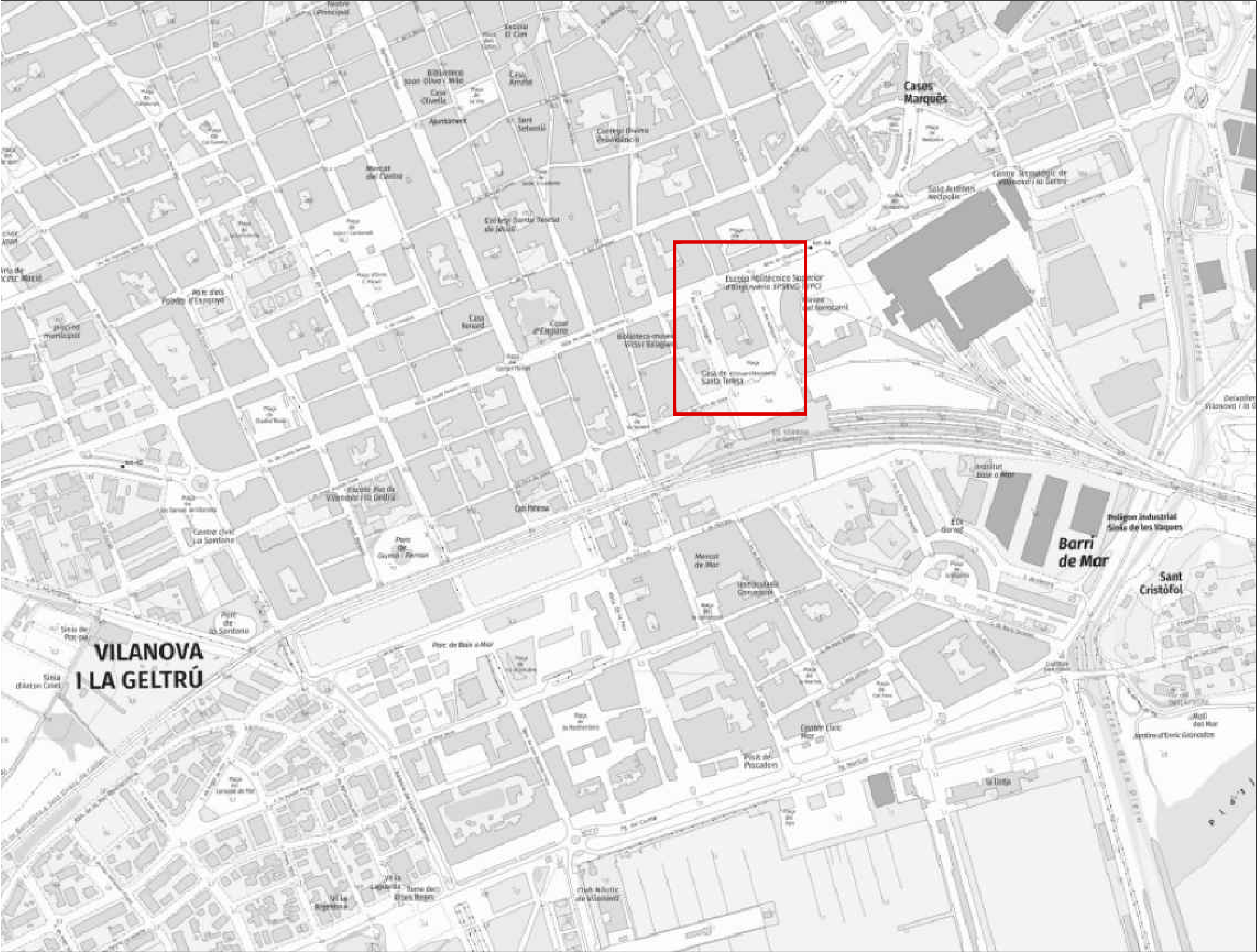
Pressupost 11-2025

CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01.Z2 SEGURETAT I SALUT			
PREVISS	u	2% del PEM, detall segons Estudi de Seguretat i Salut	
		2% del PEM, detall segons Estudi de Seguretat i Salut	
TOTAL PARTIDA.....			4.696,08

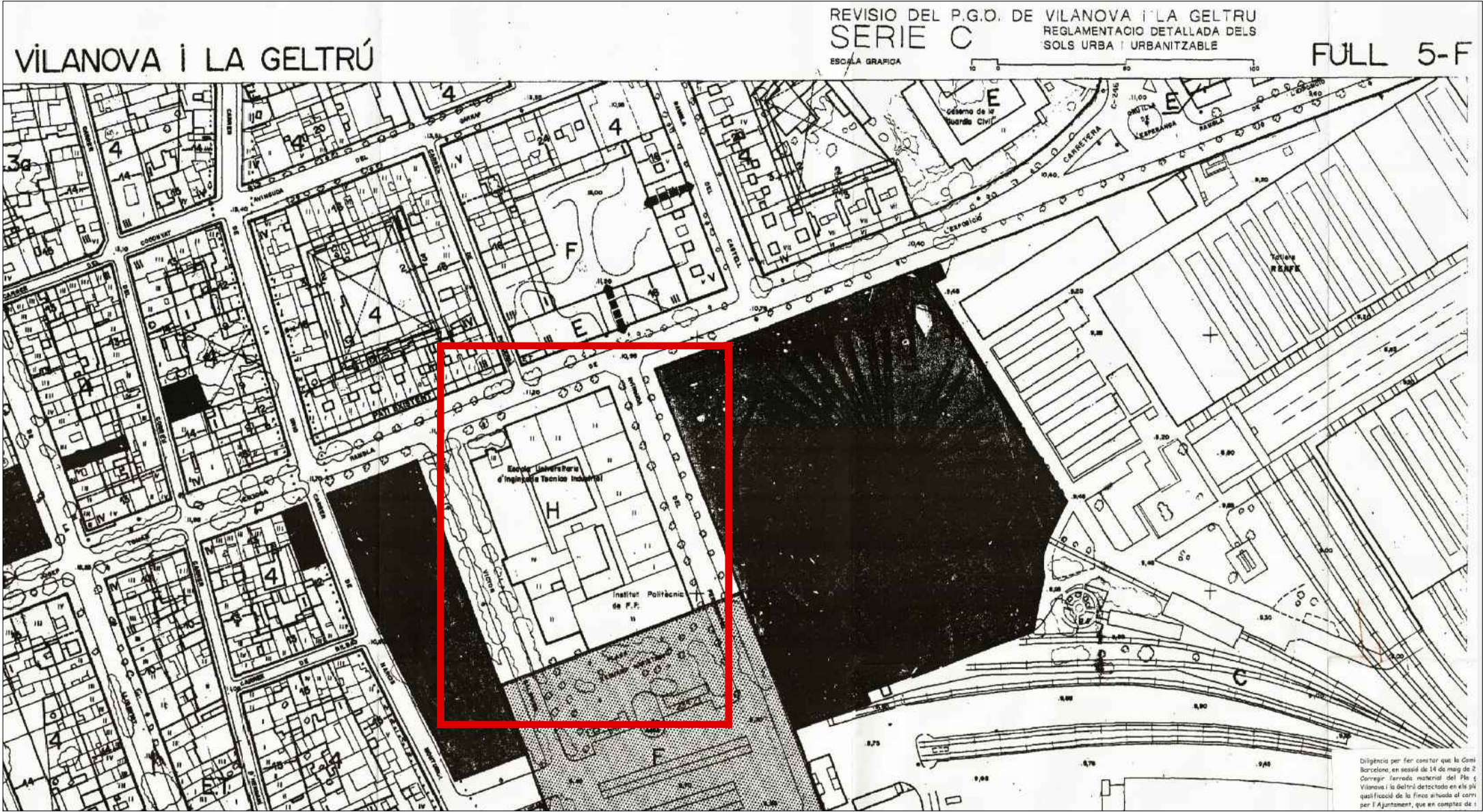
DG. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG IN ÍNDEX DE DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

UR 01	URBANISME – Situació i emplaçament	1/2000 – 1/1000
EA01	ESTAT ACTUAL Planta Baixa Àmbit d'actuació	1/100
EA02	ESTAT ACTUAL Seccions – Alçats pati interior	1/100
EA03	ESTAT ACTUAL Topogràfic i Fotografies	1/100
P01	PROJECTE Planta Enderrocs i Treballs Preliminars	1/100
P02	PROJECTE Planta general definició geomètrica- Àmbit actuació	1/100
P03	PROJECTE Planta i detalls de paviments	1/100
P04	PROJECTE Planta replanteig soleres	1/100
P05	PROJECTE Instal·lació sanejament soterrat	1/100
P06	PROJECTE Instal·lació enllumenat i mobiliari urbà	1/100
P07	PROJECTE Instal·lació de jardineria i arbrat	1/100
P08	PROJECTE Instal·lació de reg	1/100
P09	PROJECTE Detalls	1/100



SITUACIÓ E: 1 / 4.000



PLÀNOL URBANÍSTIC - EMPLAÇAMENT E: 1 / 2.000



FOTO - EMPLAÇAMENT E: 1 / 2.000



FOTO ÀEREA - ÀMBIT D'ACTUACIÓ E: 1 / 1.000

INFORMACIÓ URBANÍSTICA

Revisió Pla General d'Ordenació Urbana Municipal (POUM) Exp 1994/001257/B

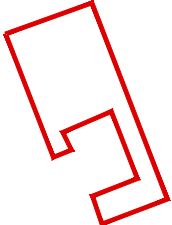
Classificació: Sol urbà consolidat
Qualificació: Sistema d'equipament educatiu, Clau H

Referència Cadastral: 3643601CF9634S
Av. Víctor Balaguer 1, Vilanova i la Geltrú (Barcelona)

Superfície de parcel·la: 5.677,00 m2

Superfície construïda: 10.276,00 m2

ÀMBIT D'ACTUACIÓ: Superfície 1.085,00 m2



PROJECTE D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ PATIS

Edifici VGA, UPC Campus VILANOVA, Vilanova i la Geltrú

PER ENCARREG DE REDACCIÓ PROJECTE

Universitat Politècnica de Catalunya (UPC) Carlos de la Riva Monserrat, arq. Col. 43688/7
Ignasi Vergara Revuelta, arq. Col. 35094/9

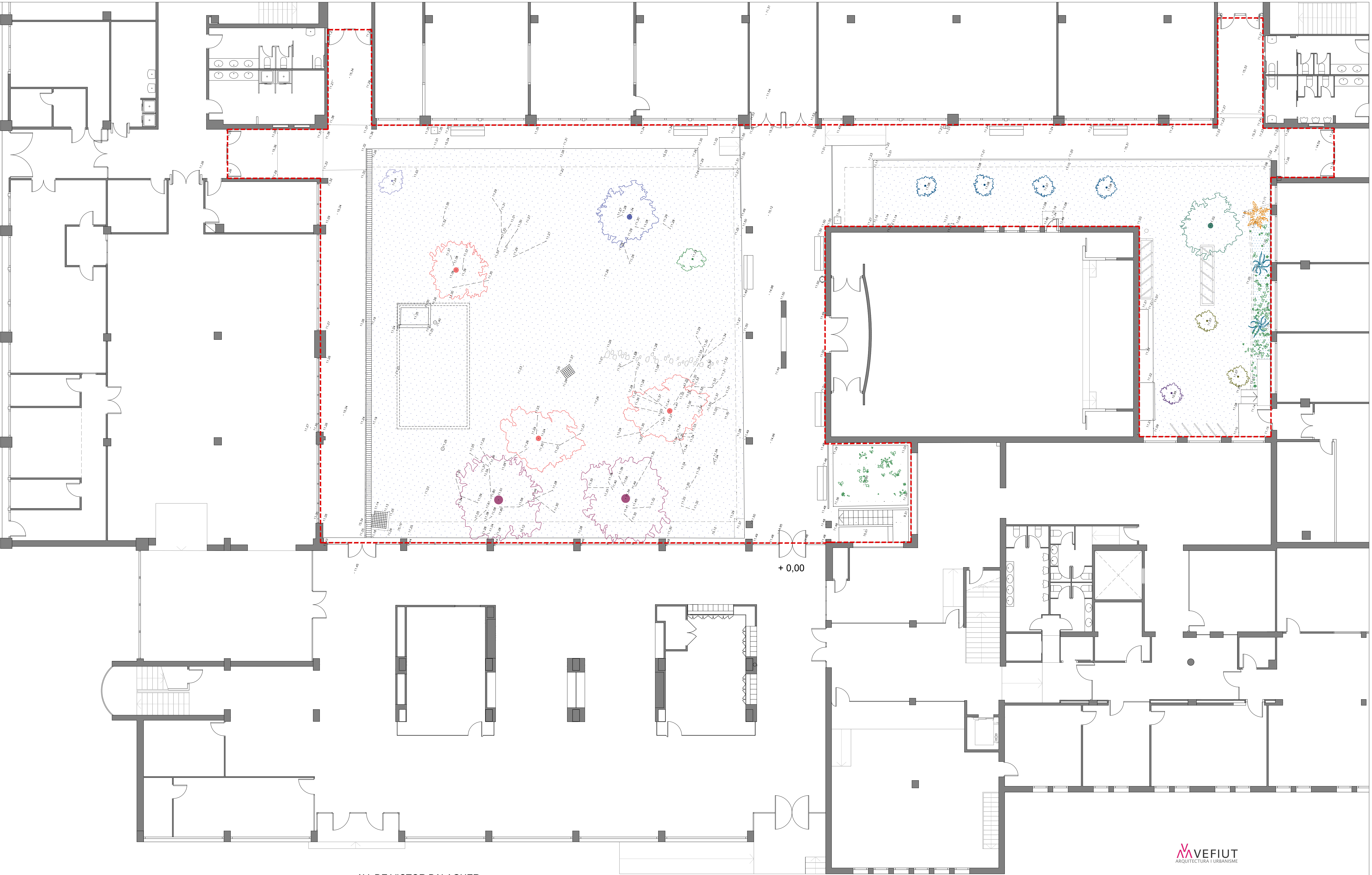
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

URBANISME - EMPLAÇAMENT I SITUACIÓ

ESCALA varies DIN A3
ESCALA varies DIN A1

UR 01

Desembre 2025



PLANTA GENERAL - PLANTA BAIXA

----- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
Sup. 1.085,00 m2



PROJECTE D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ PATIS

Edifici VGA, UPC Campus VILANOVA, Vilanova i la Geltrú

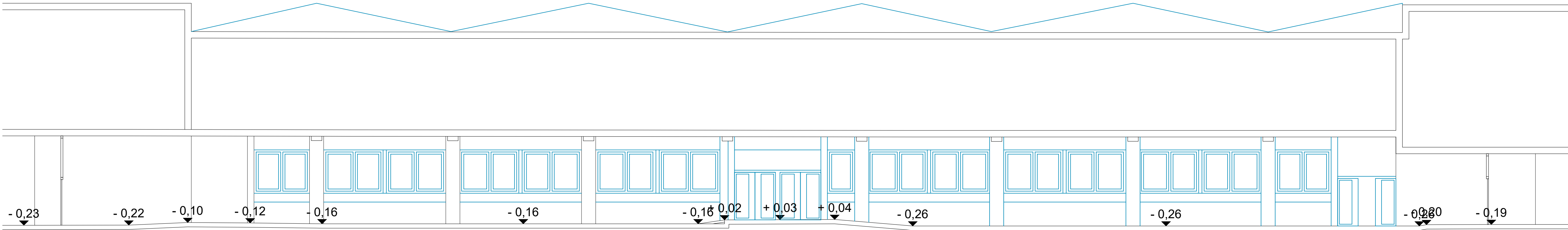
PER ENCÀRREG DE REDACCIÓ PROJECTE

Universitat Politècnica de Catalunya (UPC) Carlos de la Riva Monserrat, arq. Col. 43688/7
Ignasi Vergara Revuelta, arq. Col. 35094/9

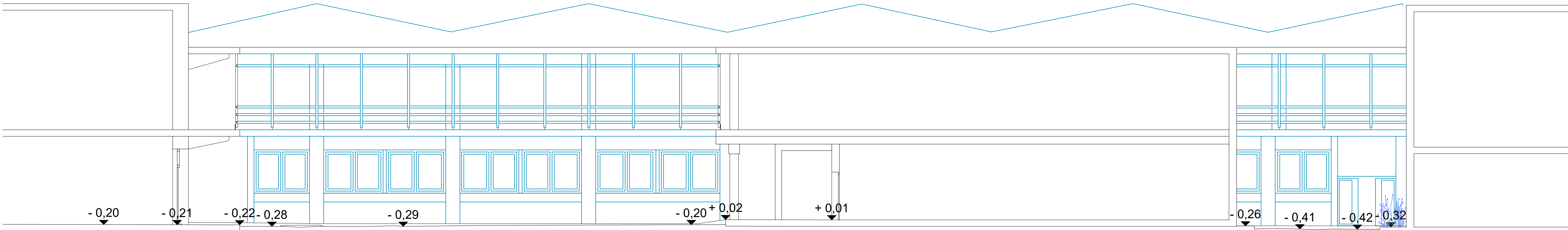
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

ESTAT ACTUAL - PLANTA BAIXA ÀMBIT ACTUACIÓ

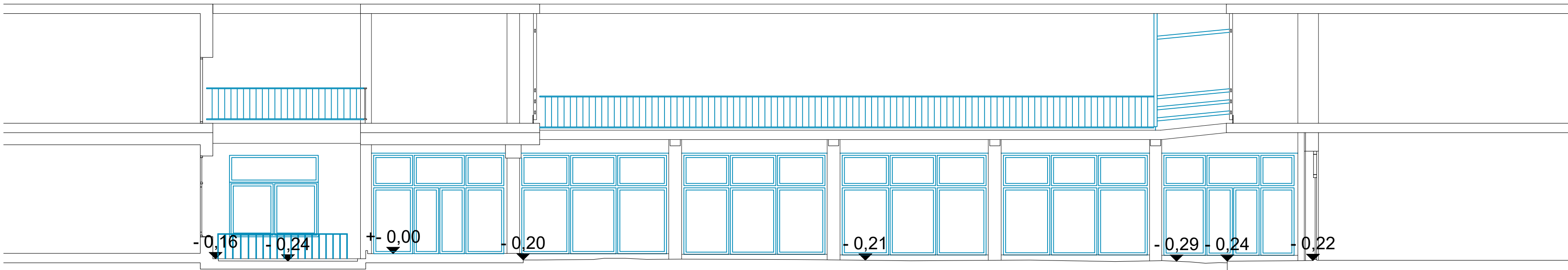
ESCALA 1/200 DIN A3
ESCALA 1/100 DIN A1



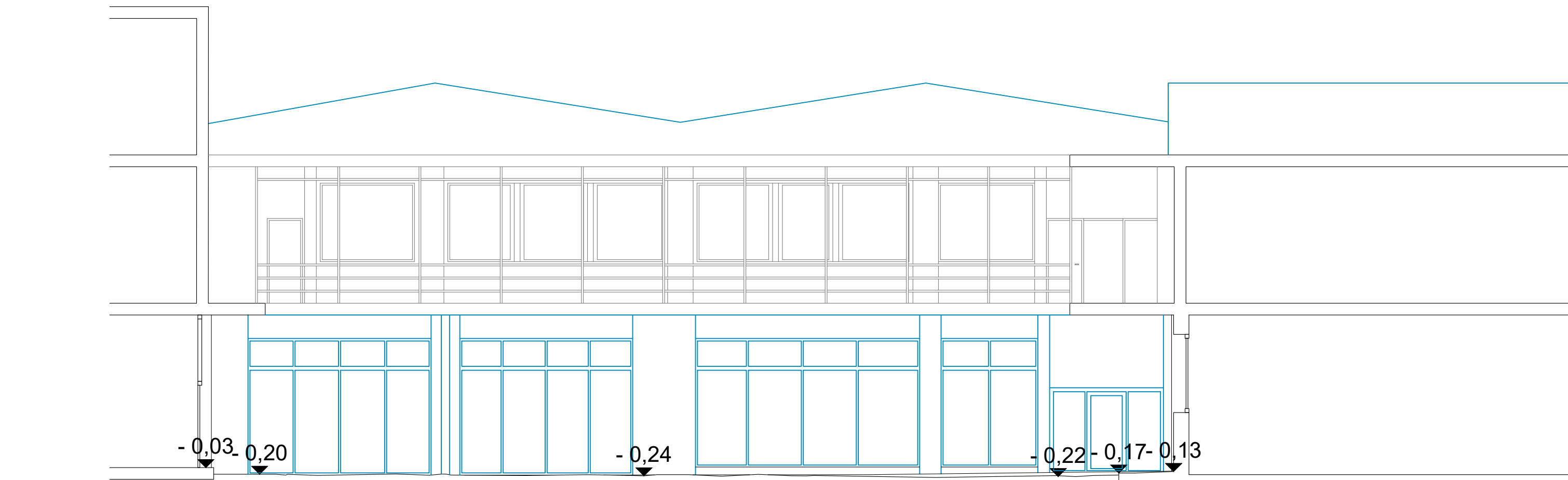
SECCIÓ LONGITUDINAL SEC A-A'



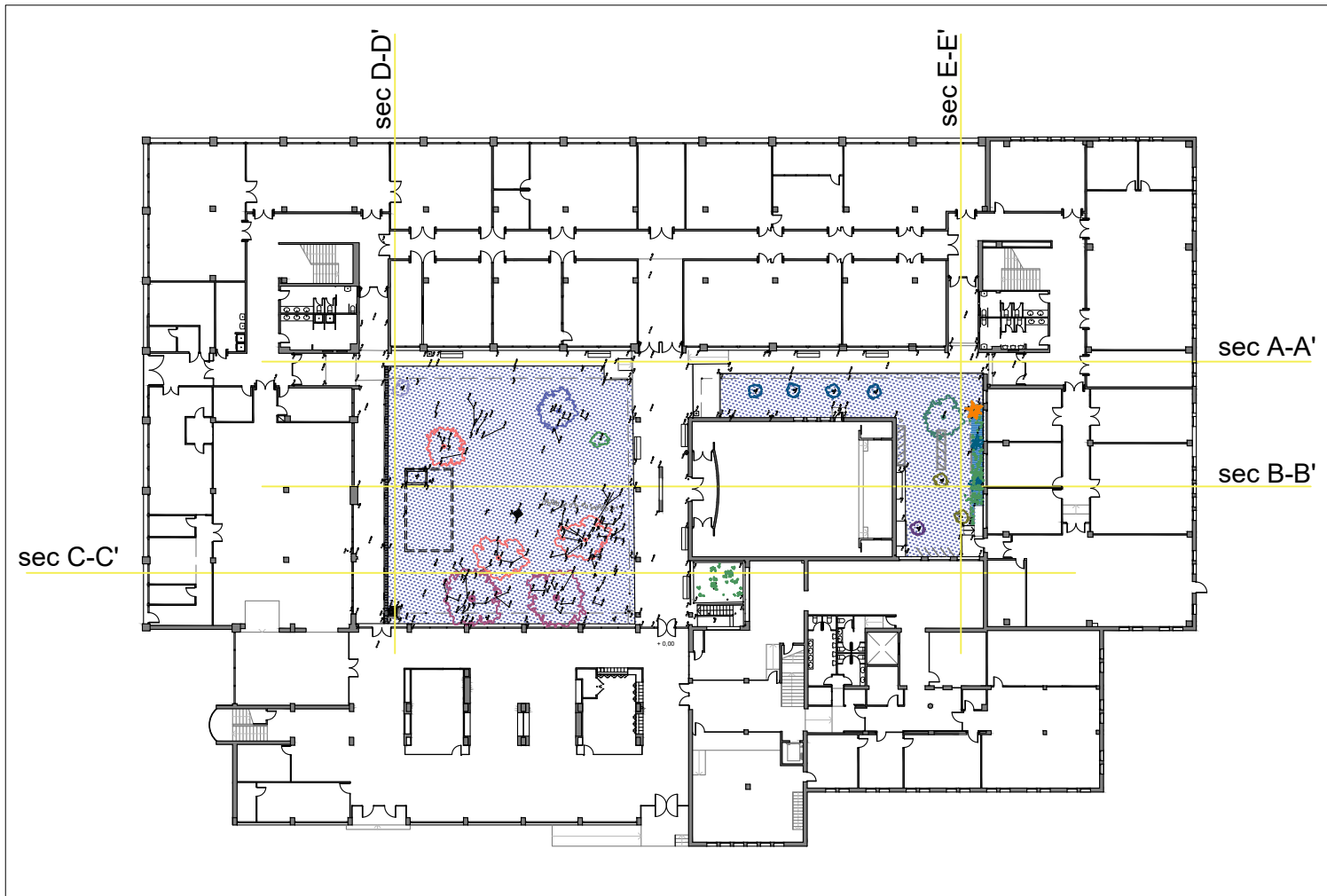
SECCIÓ LONGITUDINAL SEC B-B'



SECCIÓ LONGITUDINAL SEC C-C'



SECCIÓ LONGITUDINAL SEC D-D'



PROJECTE D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ PATIS

Edifici VGA, UPC Campus VILANOVA, Vilanova i la Geltrú

PER ENCÀRREG DE REDACCIÓ PROJECTE

Universitat Politècnica de Catalunya (UPC) Carlos de la Riva Monserat, arq. Col. 43688/7
Ignasi Vergara Revuelta, arq. Col. 33094/9

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

ESTAT ACTUAL - SECCIONS - ALÇATS PATI INTERIOR

ESCALA 1/200 DIN A3
ESCALA 1/100 DIN A1

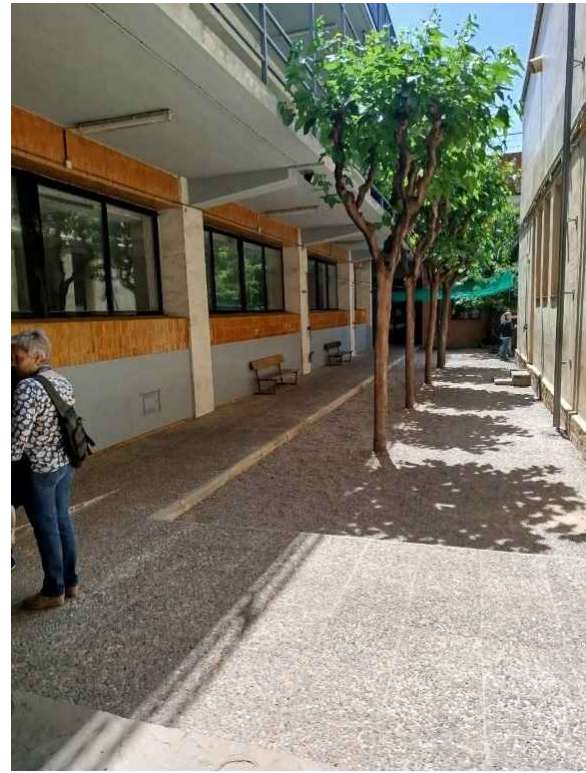
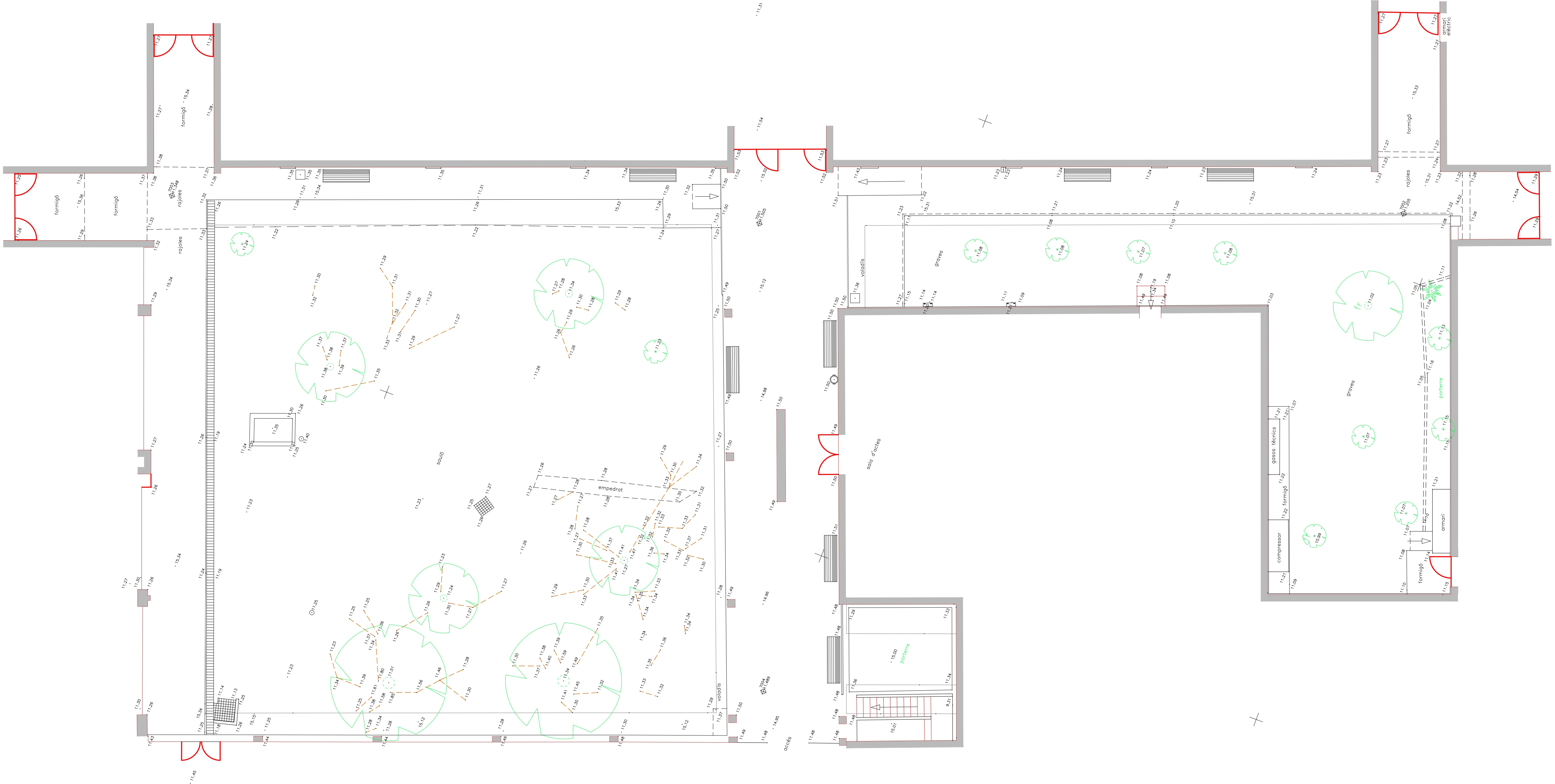
EA 02

Desembre 2025



SIMBOLOGIA

	NUM COTA	base
		trapera serveis
		aigua
		clavegueram
		embornal
		paperera
		banc
		arbre
		fruiter
		arrels



VEFIUT
ARQUITECTURA I URBANISME

PROJECTE D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ PATIS

Edifici VGA, UPC Campus VILANOVA, Vilanova i la Geltrú

PER ENCÀRREG DE

Universitat Politècnica de Catalunya (UPC)

REDACCIÓ PROJECTE
Carlos de la Riva Monserrat, arq. Col. 43688/7
Ignasi Vergara Revuella, arq. Col. 35094/9

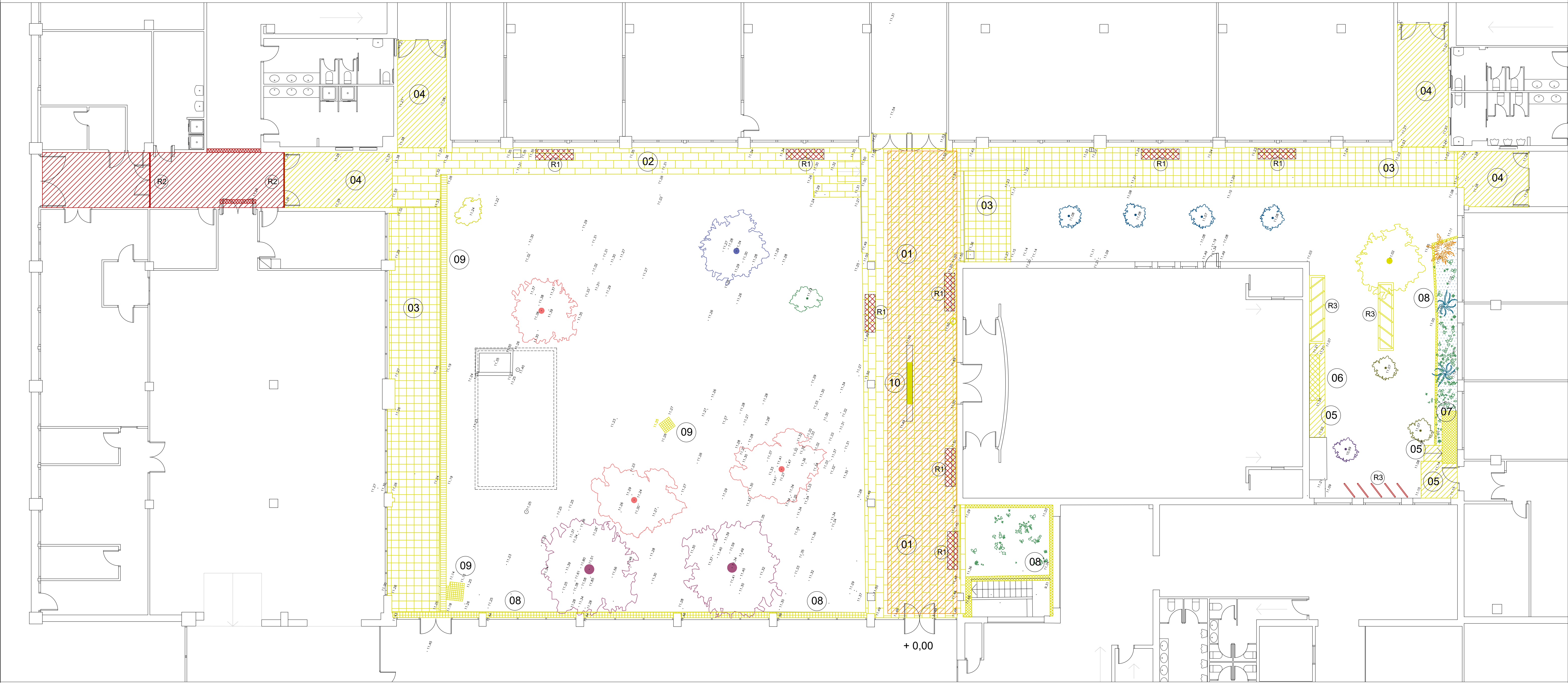
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

ESTAT ACTUAL - TOPOGRÀFIC I FOTOGRAFIES

ESCALA 1/200 DIN A3
ESCALA 1/100 DIN A1

EA 03

Desembre 2025



ENDERROCS I TREBALLS PRELIMINARS

- 01 Extracció de paviment de pedra natural i morter d'agari (5-6cm) + Enderroc de solera de formigó armat existent gruix aproximat 20 cm.
- 02 Extracció de paviment de pedra natural i morter d'agari (5-6cm) + Enderroc de solera de formigó armat existent gruix aproximat 15 cm.
- 03 Extracció de paviment de pedra prefabricada i morter d'agari (4-5 cm) + Enderroc de solera de formigó armat existent gruix aproximat 15 cm.
- 04 Repicat 6 cm de paviment de formigó pulit i pintat de flosa-forjat interior edifici.
- 05 Enderroc de solera de formigó armat existent gruix aproximat 15 cm.
- 06 Extracció d'armari metàl·lic d'instal·lacions, doble porta, mides aproximades 2400x2000x600 mm.
- 07 Extracció d'armari d'instal·lacions d'obra ceràmica i doble porta metàl·lica, mides aproximades 2800x1200x800 mm.
- 08 Extracció de remat ceràmit d'emplit de balconera de façana, i material d'agari.

- 09 Extracció de canal lineal, reixes metàl·liques i arquetes d'instal·lació de sanejament existent.
- 10 Enderroc parcial de paret obra bloc de formigó acabat aplacat de pedra natural. Veure Detall d'estintolament.

- R1 Retirada de mobiliari urbà, banc de fusta. Acopi a obra per posterior instal·lació en l'àmbit d'actuació.
- R2 Extracció de conjunt de doble porta vidriada i fixe, de fusteria metàl·lica amb mides aproximades de 2900x2200 mm.
- R3 Extracció d'aparcament de bicis. Acopi en obra per posterior reubicació per part de la propietat.

- Previsió d'espai per entrada i sortida de material d'obra, amb tancament de l'àmbit amb reixes amb peu de formigó i malla.
- Previsió d'espai tancat i protegit per pas d'usuaris de l'edifici.

VEFIUT
ARQUITECTURA I URBANISME

PROJECTE D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ PATIS

Edifici VGA, UPC Campus VILANOVA, Vilanova i la Geltrú

PER ENCÀRREG DE REDACCIÓ PROJECTE

Universitat Politècnica de Catalunya (UPC) Carlos de la Riva Monserat, arq. Col. 43688/7
Ignasi Vergera Revuella, arq. Col. 35094/9

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

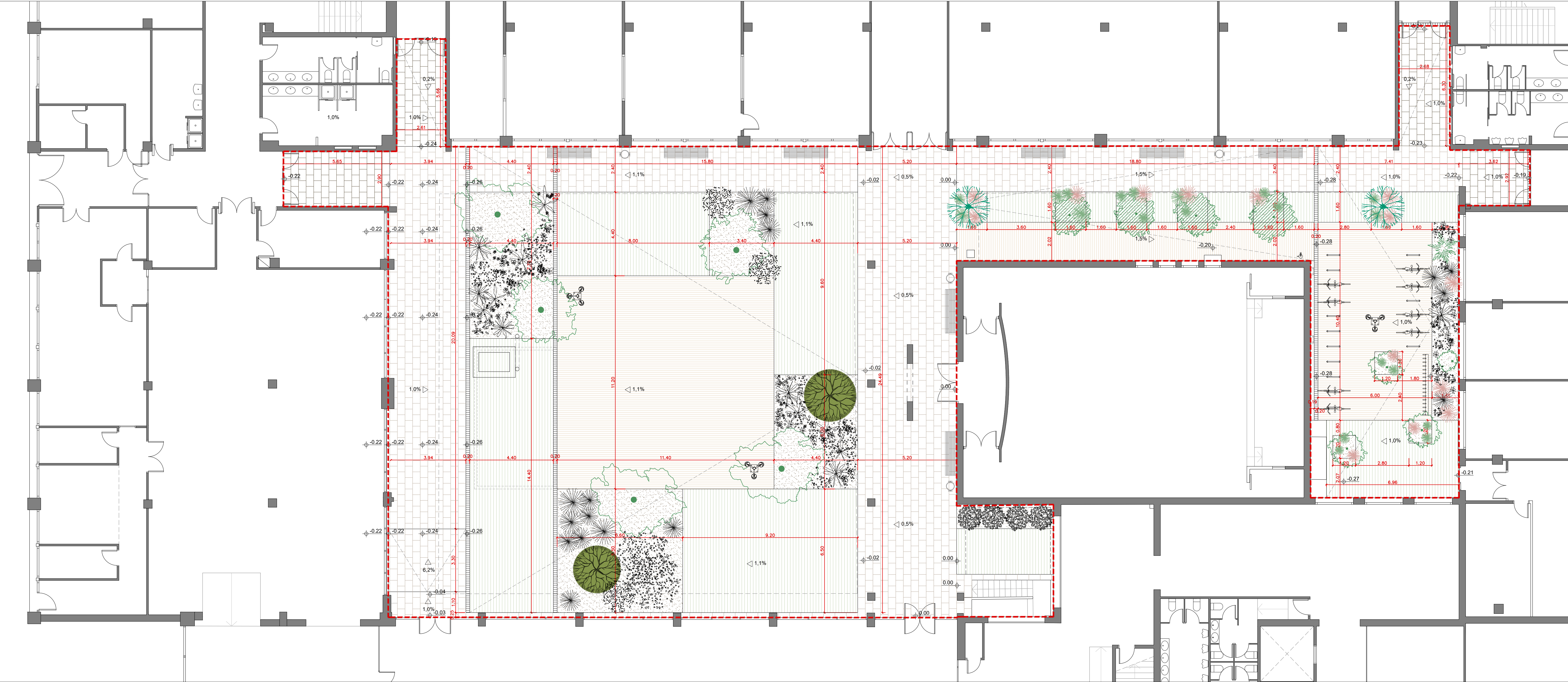
ENDERROCS - PLANTA ENDERROCS I TREBALLS PRELIMINARS

ESCALA 1/200 DIN A3
ESCALA 1/100 DIN A1

P 01

Desembre 2025

EL GRAFISME DELS PLANOLS ÉS INDICATIU. S'HA DE REPLANTEJAR EN OBRA LA SEVA EXECUCIÓ AMB APROVACIÓ DE LA D.F (LES INCONGRUÈNCIES ES COMMENTARAN AMB LA D.F ABANS DE COMENÇAR L'EXECUCIÓ).



PLANTA

----- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
Sup. 1.085,00 m2

VEFIUT
ARQUITECTURA I URBANISME

PROJECTE D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ PATIS

Edifici VGA, UPC Campus VILANOVA, Vilanova i la Geltrú

PER ENCARREG DE: **REDACCIÓ PROJECTE**
Universitat Politècnica de Catalunya (UPC) Carlos de la Riva Monserat, arq. Col. 43688/7
Ignasi Vergara Revuelta, arq. Col. 33094/9

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

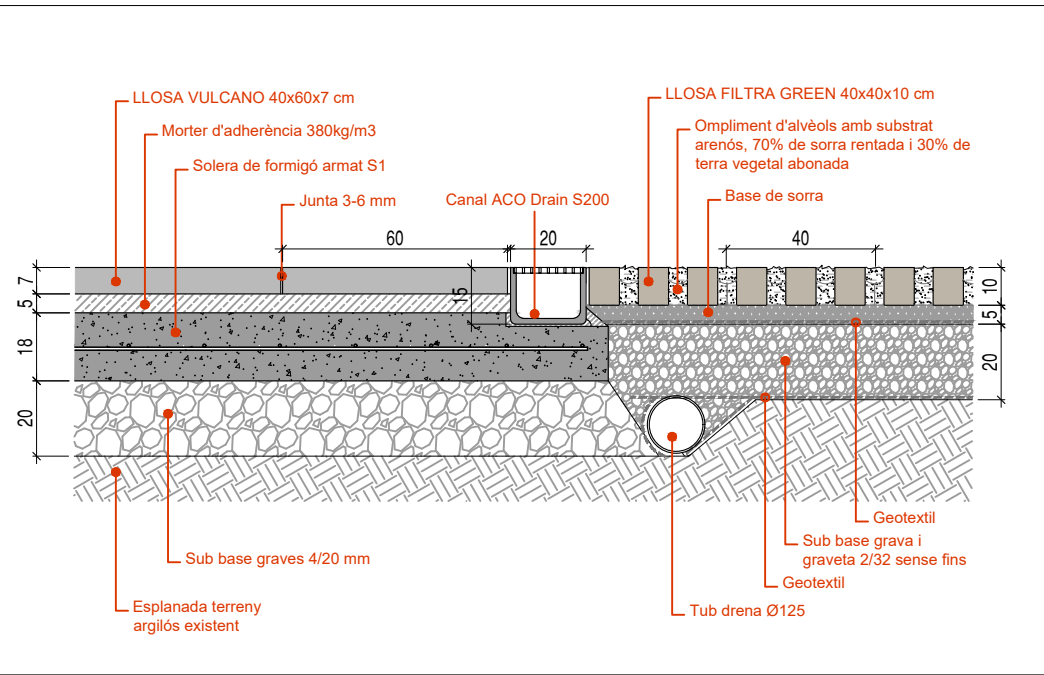
PROJECTE - PLANTA GENERAL DEFINICIÓ GEOMÈTRICA - ÀMBIT D'ACTUACIÓ

ESCALA 1/200 DIN A3
ESCALA 1/100 DIN A1

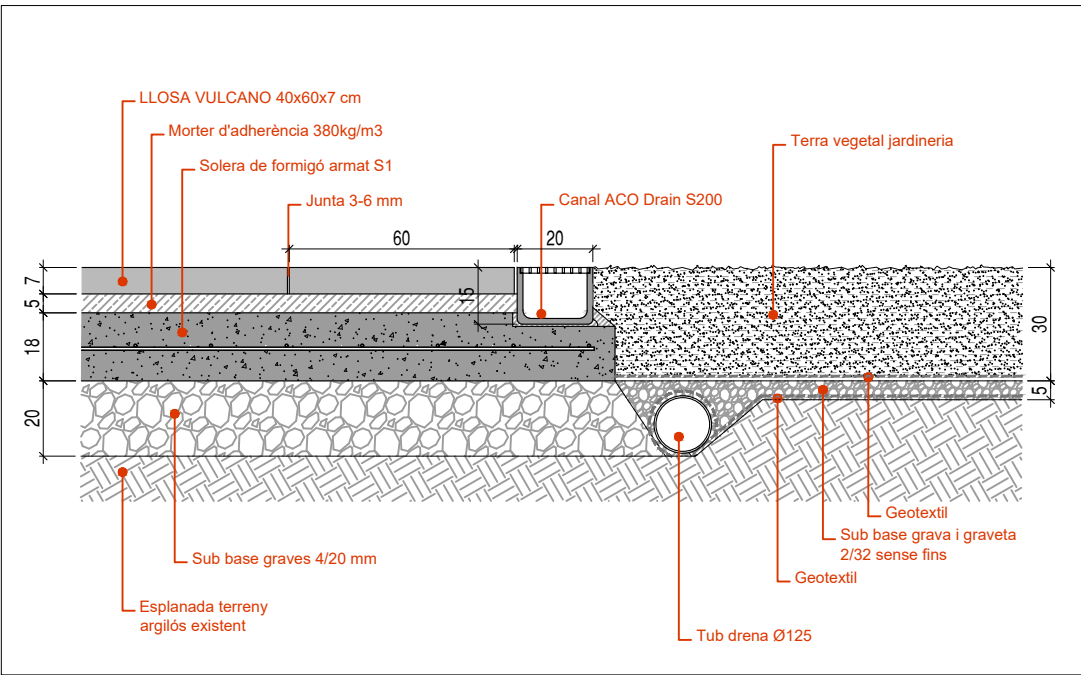
P 02

Desembre 2025

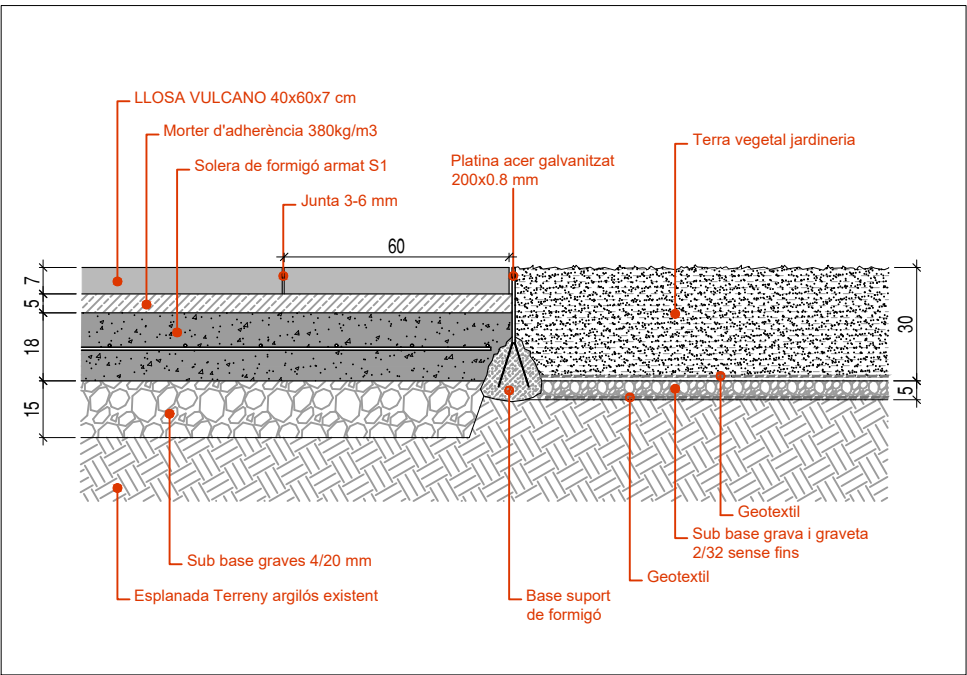
EL GRAFISME DELS PLANOLS ÉS INDICATIU. S'HA DE REPLANTEJAR EN OBRA LA SEVA EXECUCIÓ AMB APROVACIÓ DE LA D.F (LES INCONGRUÈNCIES ES COMENTARAN AMB LA D.F ABANS DE COMENÇAR L'EXECUCIÓ).



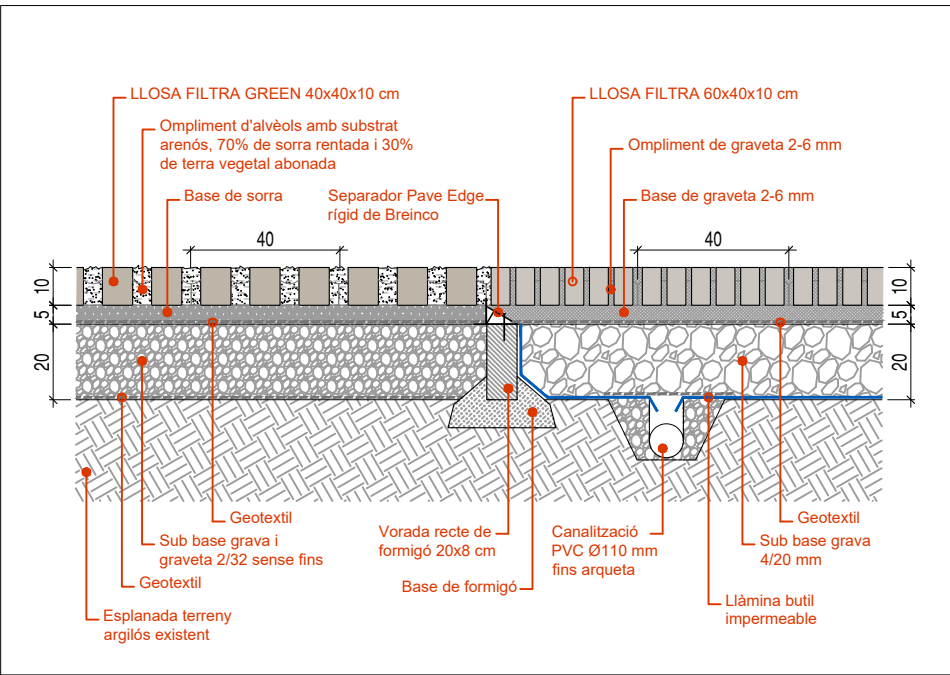
D1 - Detall trobada paviments



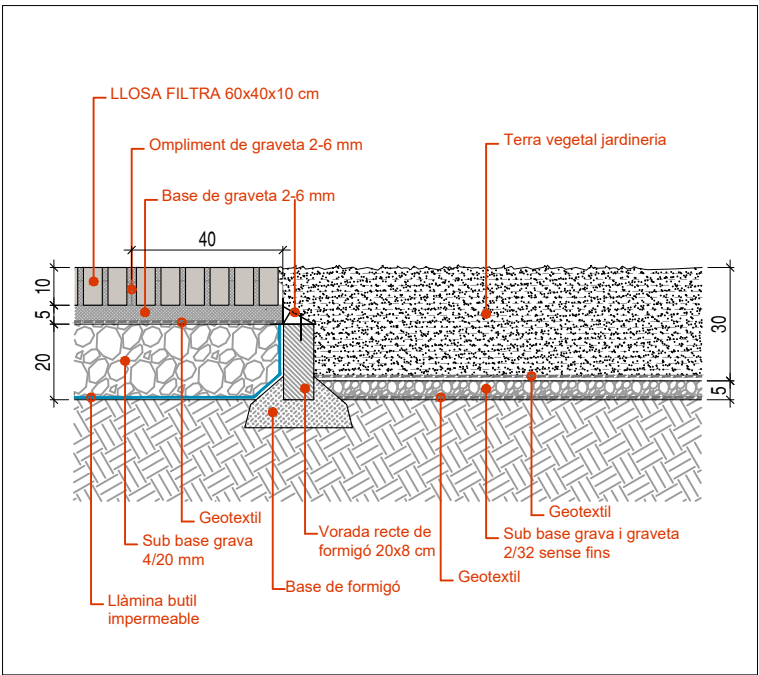
D2 - Detall trobada paviments



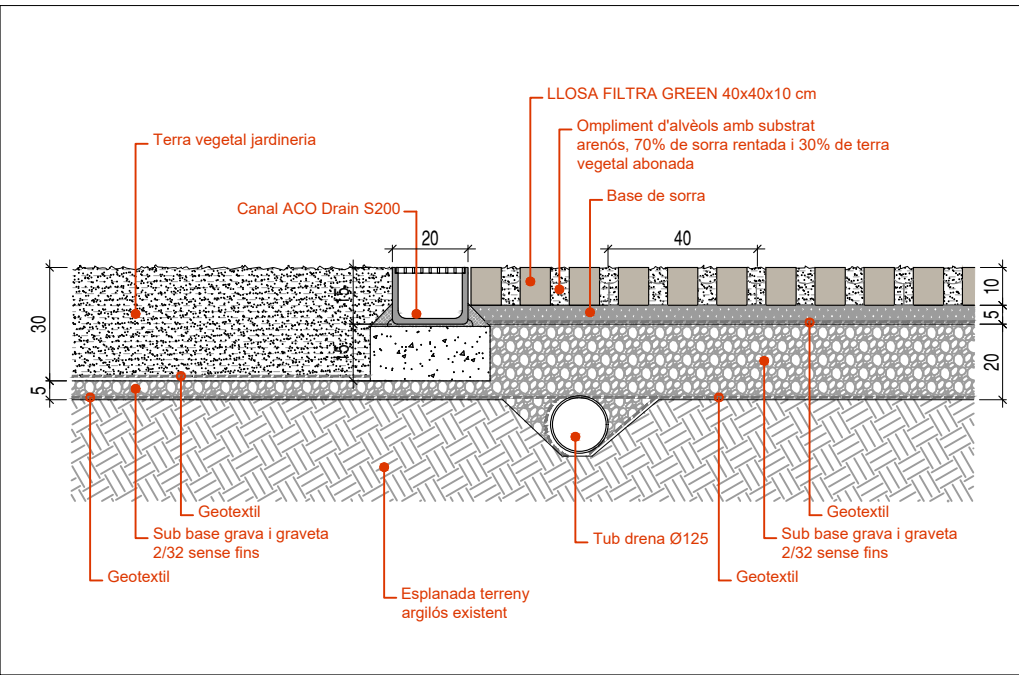
D3 - Detall trobada paviments



D4 - Detall trobada paviments



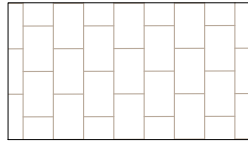
D5 - Detall trobada paviments



D6 - Detall trobada paviments

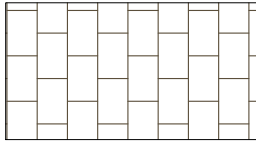


PLANTA



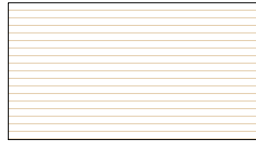
PAVIMENT 1

LLOSA VULCANO 60X40X7 cm color Ceniza



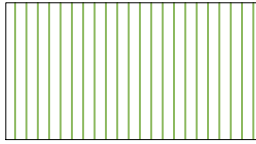
PAVIMENT 2

LLOSA VULCANO 60X40X5 cm



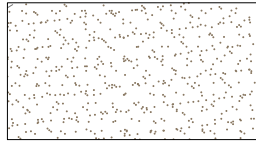
PAVIMENT 3

LLOSA FILTRA 60X40X10 cm



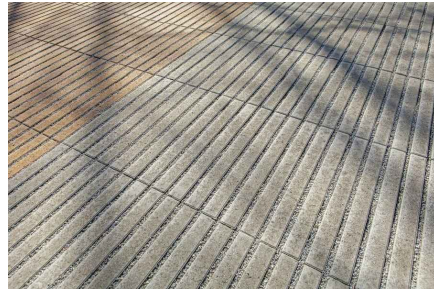
PAVIMENT 4

LLOSA FILTRA GREEN 40X40X10 cm



PAVIMENT 5

TERRA VEGETAL / JARDINERIA



PROJECTE D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ PATIS

Edifici VGA, UPC Campus VILANOVA, Vilanova i la Geltrú

PER ENCARREG DE

Universitat Politècnica de Catalunya (UPC)

Carlos de la Riva Monserrat, arq. Col. 43688/7
Ignasi Vergara Revuelta, arq. Col. 35094/9

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

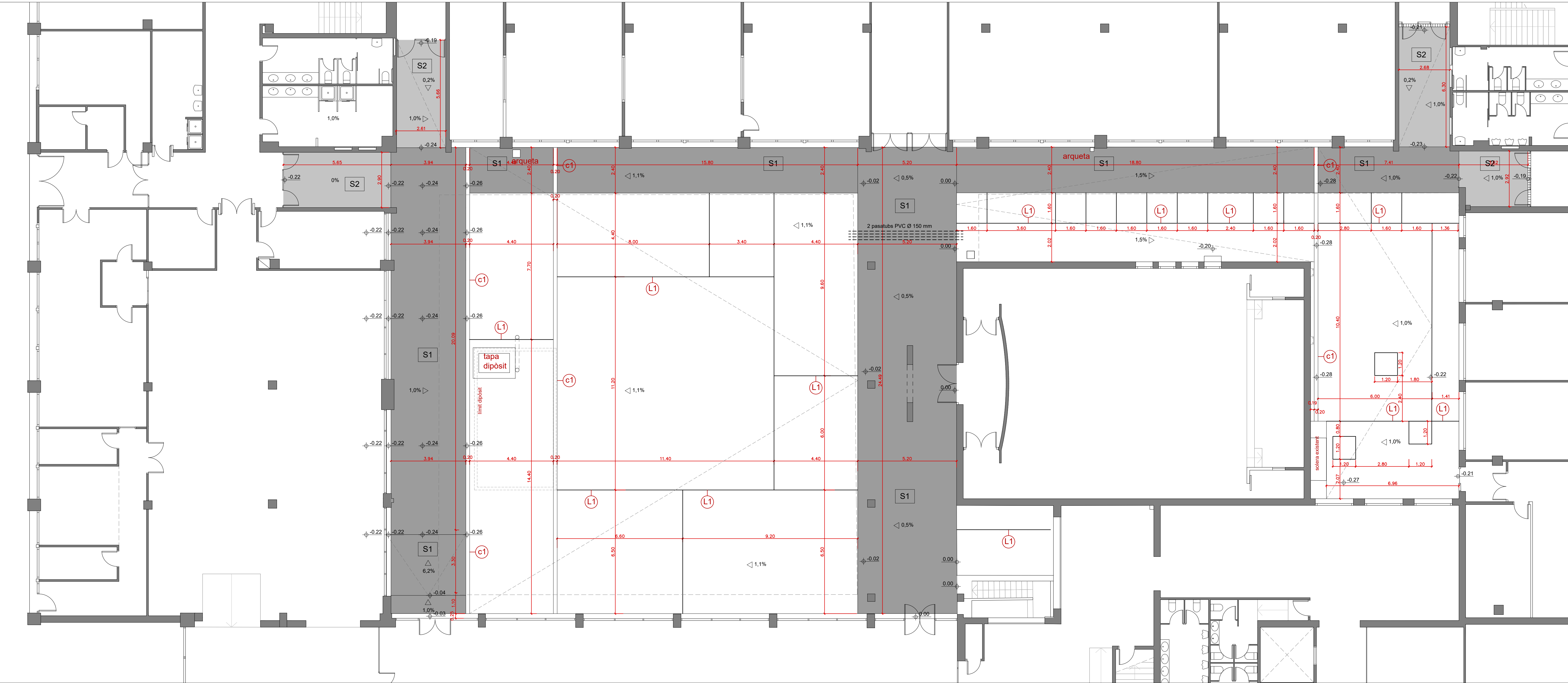
PROJECTE - PLANTA I DETALLS DE PAVIMENTS

ESCALA 1/200 DIN A3
ESCALA 1/100 DIN A1

P 03

Desembre 2025

EL GRAFISME DELS PLANOLS ÉS INDICATIU. S'HA DE REPLANTEJAR EN OBRA LA SEVA EXECUCIÓ AMB APROVACIÓ DE LA DF (LES INCONGRUÈNCIES ES COMENTARAN AMB LA D.F ABANS DE COMENÇAR L'EXECUCIÓ).



PLANTA

REPLANTEIG - SOLERES

S1 Solera de formigó armat, gruix 18 cm. Armat # 10 c/20.
Amb pendent mínima 0,5% / 1,0% / 1,5%
Acabat posterior paviment Llosa 7 cm + 5 cm morter.

S2 Morter d'anivellament de solera repicada, gruix 1-2 cm, amb formació de pendents.

ϕ xxx Cota paviment acabat (veure detall de paviments)

\triangle 1,0% Pendent acabats superfície de paviments

C1 Canal de formigó polímer, tipus Sell200 d' ACO Drain, classe càrrega C250, amb reixa de fundició. Ample 200 mm, altura 150 mm.

L1 Delimitació d'àrees pavimentades, amb bordures de platina d'acer galvanitzat.

VEFIUT
ARQUITECTURA I URBANISME

PROJECTE D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ PATIS

Edifici VGA, UPC Campus VILANOVA, Vilanova i la Geltrú

PER ENCÀRREG DE REDACCIÓ PROJECTE

Universitat Politècnica de Catalunya (UPC) Carlos de la Riva Monserat, arq. Col. 43688/7
Ignasi Vergara Revuelta, arq. Col. 35094/9

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

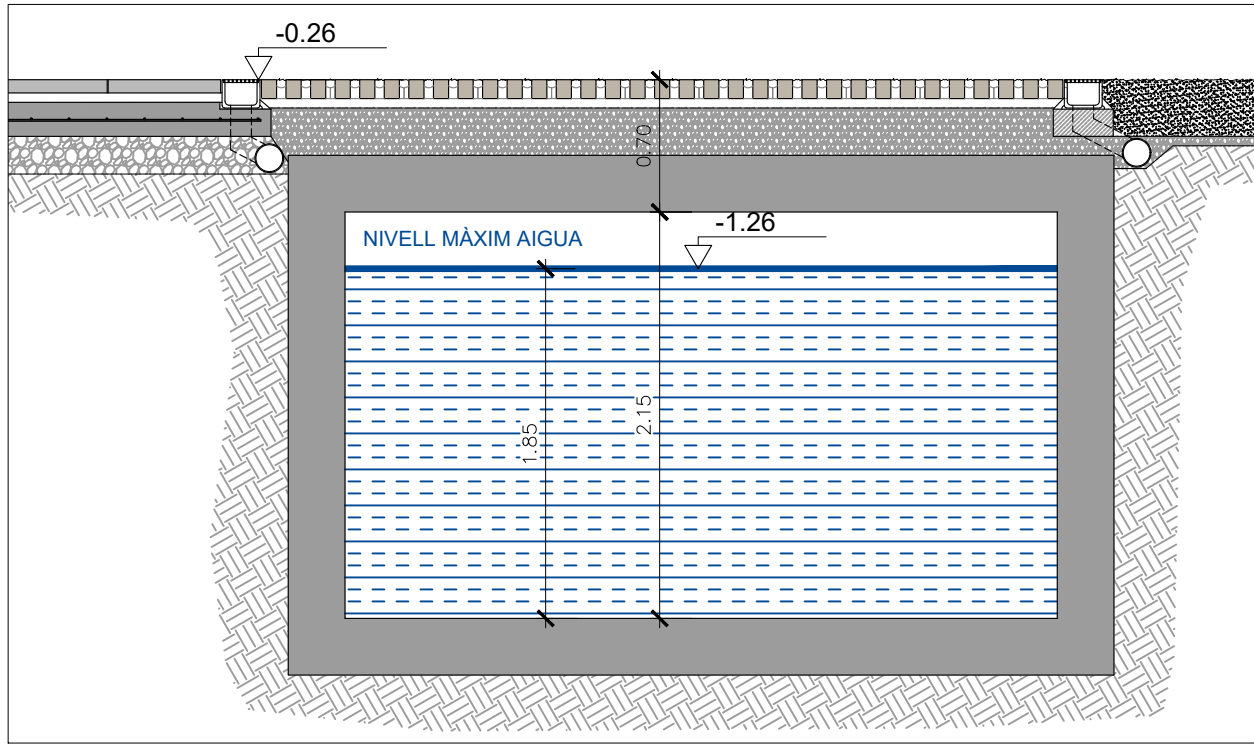
PROJECTE - PLANTA REPLANTEIG SOLERES

ESCALA 1/200 DIN A3
ESCALA 1/100 DIN A1

P 04

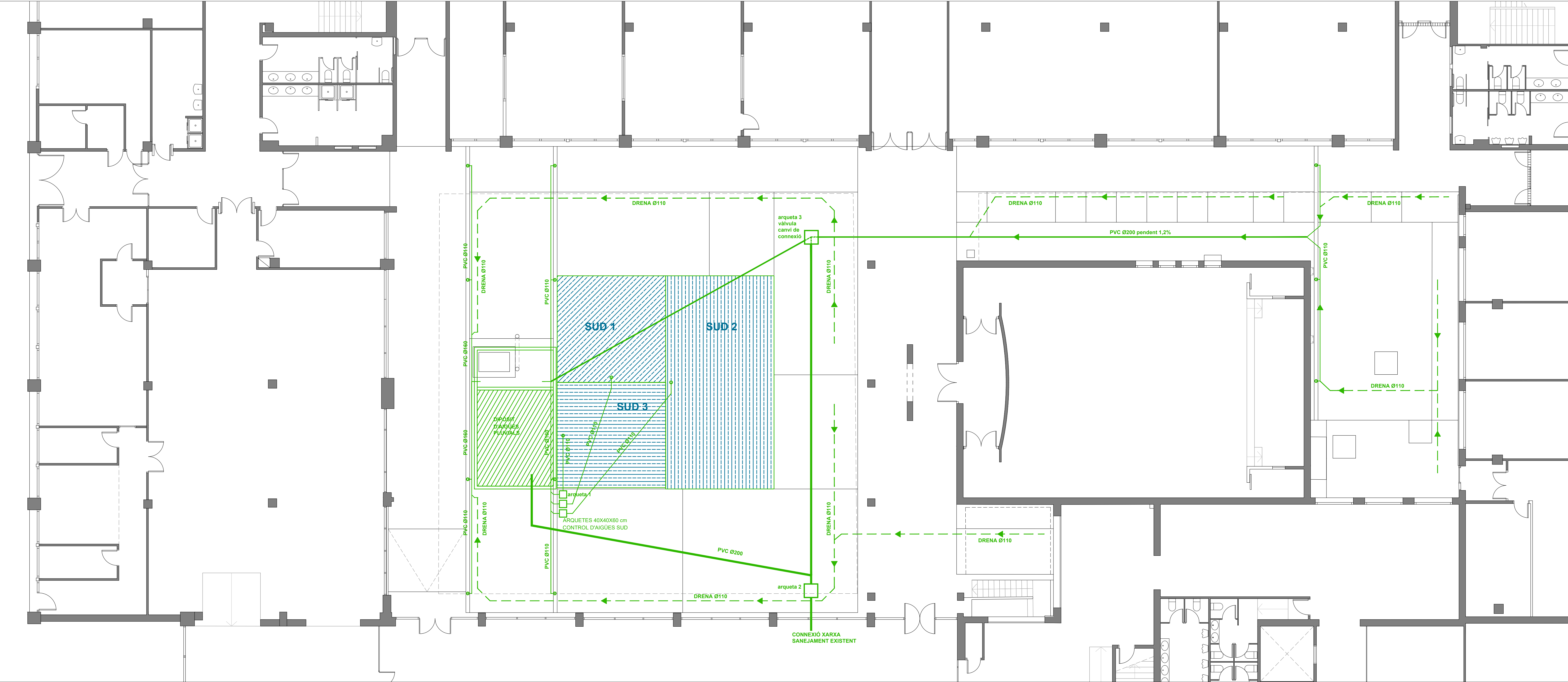
Desembre 2025

EL GRAFISME DELS PLANOLS ÉS INDICATIU. S'HA DE REPLANTEJAR EN OBRA LA SEVA EXECUCIÓ AMB APROVACIÓ DE LA DF (LES INCONGRUÈNCIES ES COMENTARAN AMB LA D.F ABANS DE COMENÇAR L'EXECUCIÓ).



DETALL SECCIÓ DIPÒSIT EXISTENT
RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS

Cota nivell màxim -1.26 respecte al 0.0 de projecte



PLANTA

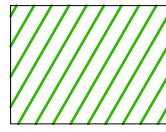
SANEJAMENT

Tub sanejament soterrat PVC, Ø 110 / 160 / 200

Tub drena sanejament soterrat PVC Ø 110

arqueta 1
Conjunt d'arquetes prefabricades de formigó H200
40x40x60 cm
Control de SUDs centrals

arqueta 2
Arqueta prefabricada de formigó H200
80x80x100 cm
Registre connexió a xarxa de sanejament existent



Dipòsit soterrat existent.
Amb sobreixidor cota -126 cm respecte a cota 0.00



Superfície de control SUD, amb impermeabilització i
recollida d'aigües fins arquetes de control

La posició dels registres, tapes i altres elements d'instal·lacions que quedin vists és orientativa.
S'haurà de replantejar la seva posició definitiva en obra abans de la seva execució i ser aprovada
per la D.F.

VEFIUT
ARQUITECTURA I URBANISME

PROJECTE D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ PATIS

Edifici VGA, UPC Campus VILANOVA, Vilanova i la Geltrú

PER ENCARREG DE

Universitat Politècnica
de Catalunya (UPC)

Carlos de la Riva Monserat, arq. Col. 43688/7
Ignasi Vergara Revuelta, arq. Col. 35094/9

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

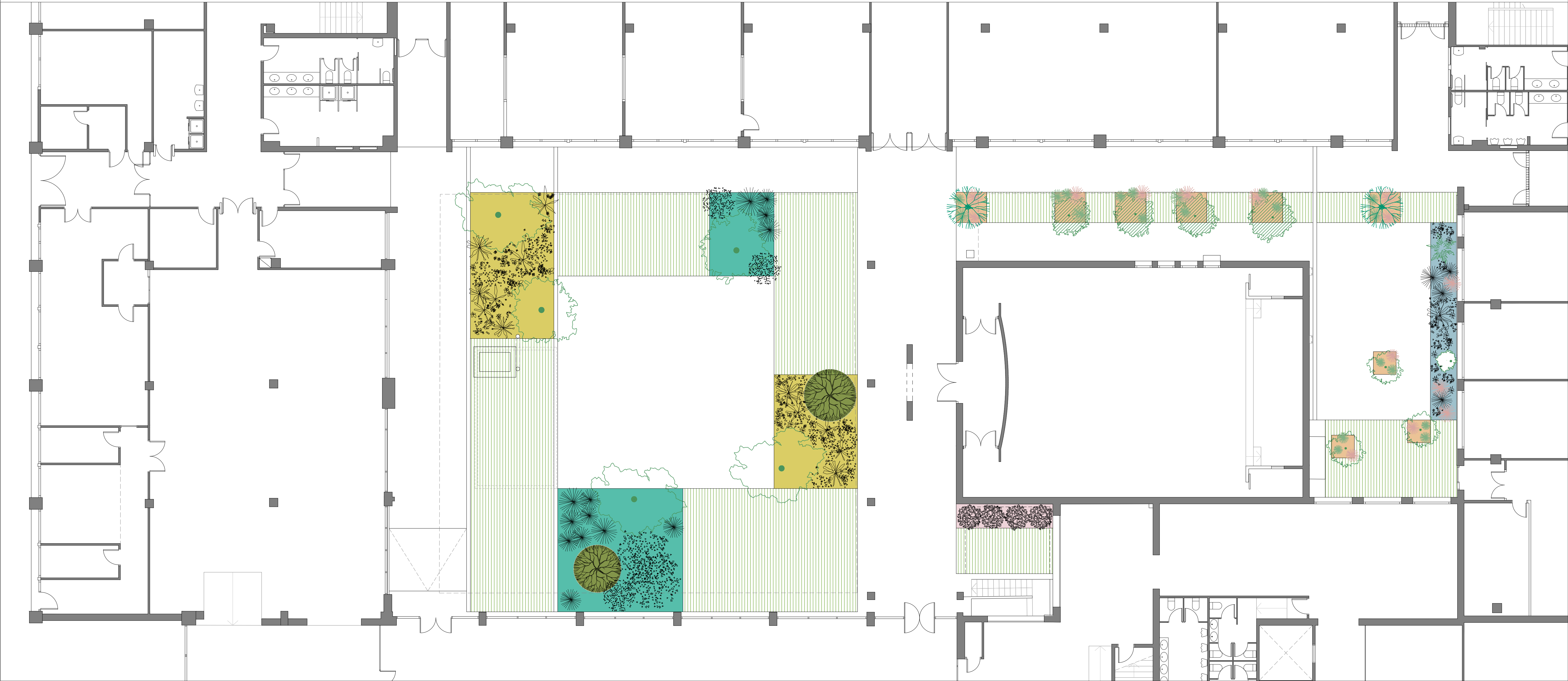
PROJECTE - INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT SOTERRAT

ESCALA 1/200 DIN A3
ESCALA 1/100 DIN A1

P 05

Desembre 2025

EL GRAFISME DELS PLANOLS ÉS INDICATIU. S'HA DE REPLANTEJAR EN OBRA LA SEVA EXECUCIÓ AMB APROVACIÓ DE LA DF (LES INCONGRUÈNCIES ES COMENTARAN AMB LA D.F ABANS DE COMENÇAR L'EXECUCIÓ).



JARDINERIA



Sembrar amb una mescla de llavors de gespa segons zona climàtica. 10% Lolium perenne, 10% Poa pratense, 10% Agrostis, 70% Festucas



Parterre TIPUS 1 de plantes autòctones ombra/semiombra.
25% Phillirea latifolia
25% Mentha pulgum
25% Origanum vulgare
10% Myrtus communis Compacta
15% Daphne gnidium



Parterre TIPUS 2 de plantes autòctones ombra/semiombra.
30% Centaurea ruber
15% Carex pendula
15% Carex muricata
20% Teucrium chamaedrys
20% Daphne gnidium



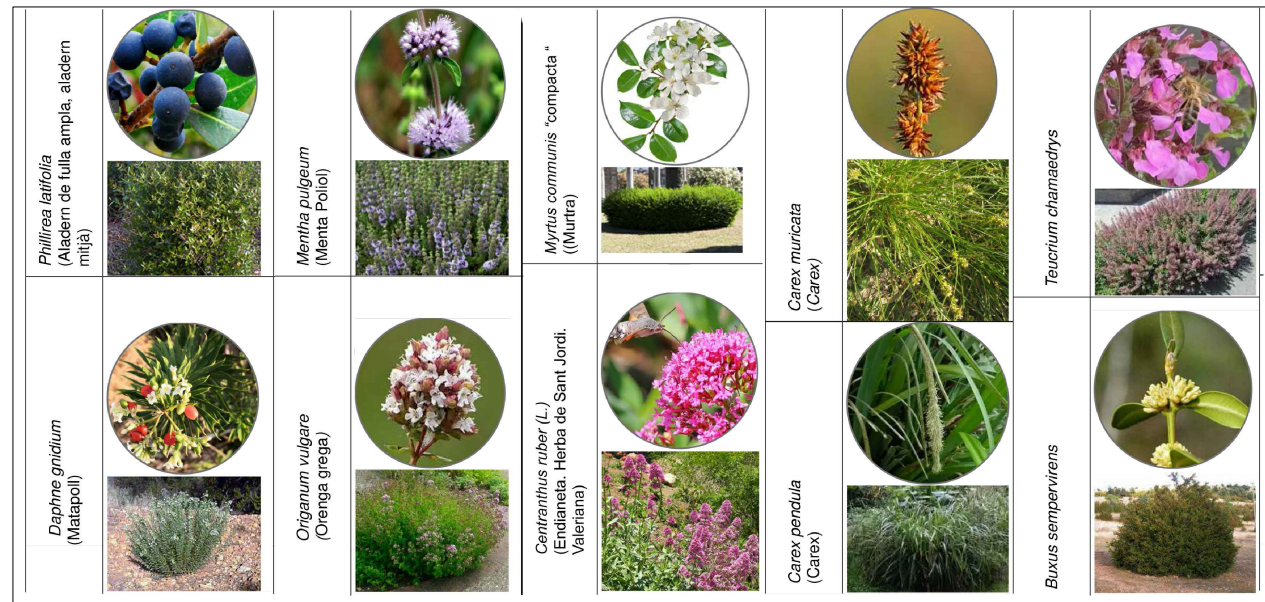
Parterre TIPUS 3
100% Buxus sempervirens



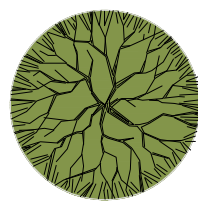
Parterre TIPUS 4 - escocell de plantes autòctones ombra/semiombra.
50% Teucrium chamaedrys
50% Carex muricata



Parterre TIPUS 5 de plantes autòctones ombra/semiombra.
15% Phillirea latifolia
15% Daphne gnidium
15% Mentha pulgum
15% Origanum vulgare
15% Myrtus communis Compacta
15% Carex pendula
10% Carex muricata



ARBRES



Alnus glutinosa 18-20
(Vern, arbre negre, lladern, morera borda, mosquiter)
Persistent, fulles Caducifòlies.



Arbutus unedo 200/250
(Cirerer d'arboç, arboç, arbocera)
Persistent, fulles Perennifòlies.



EL GRAFISME DELS PLANOLS ÉS INDICATIU. S'HA DE REPLANTEJAR EN OBRA LA SEVA EXECUCIÓ AMB APROVACIÓ DE LA D.F (LES INCONGRUÈNCIES ES COMENTARAN AMB LA D.F ABANS DE COMENÇAR L'EXECUCIÓ).



PROJECTE D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ PATIS

Edifici VGA, UPC Campus VILANOVA, Vilanova i la Geltrú

PER ENCARREG DE

Universitat Politècnica de Catalunya (UPC)

Carlos de la Riva Monserrat, arq. Col. 43688/7
Ignasi Vergara Revuelta, arq. Col. 35094/9

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PROJECTE - INSTAL·LACIÓ DE JARDINERIA I ARBRAT

ESCALA 1/200 DIN A3
ESCALA 1/100 DIN A1

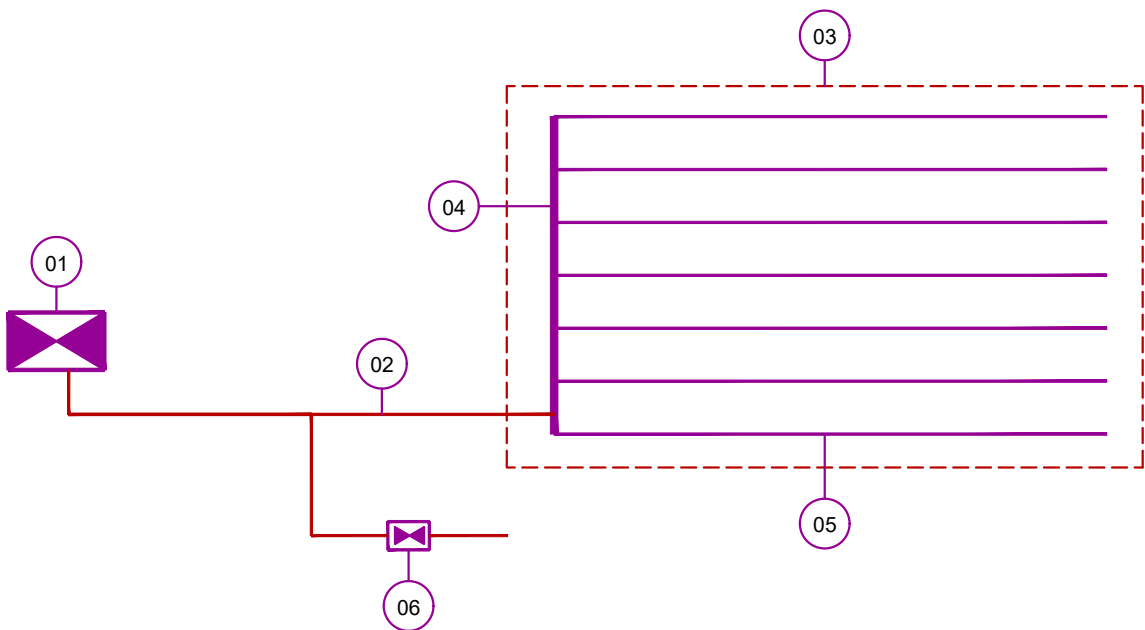
P 07

Desembre 2025



INSTAL·LACIÓ DE REG

- 01 Centraleta de Reg**
Conjunt de dispositius de bombeig, control, injecció de fertilitzants i automatismes de reg.
- 02 Xarxa de distribució**
Tubs de PVC d'alimentació des de la centraleta fins al sectors i subunitats.
PVC soterrat amb junta elàstica.
- 03 Sectors de reg / Subunitats**
Agrupació de Subunitats amb mateixes característiques de reg i funcionament.
- 04 Terciàris**
Tubs de PE d'alimentació a conjunts de laterals.
Poliètil·le de baixa densitat (PE32,PEBD o LPDE)
Ø50 mm a 4ATM
- 05 Laterals**
Tubs de PE que porten els degotadors.
Poliètil·le de baixa densitat (PE32,PEBD o LPDE)
Ø16-25 mm a 4ATM
Emissors tipo degotadors integrats.
- 06 Arqueta 40x40 cm**
Amb clau de pas



La posició dels registres, tapes i altres elements d'instal·lacions que quedin vists és orientativa. S'haurà de replantejar la seva posició definitiva en obra abans de la seva execució i ser aprovada per la D.F.

EL GRAFISME DELS PLANOLS ÉS INDICATIU. S'HA DE REPLANTEJAR EN OBRA LA SEVA EXECUCIÓ AMB APROVACIÓ DE LA DF (LES INCONGRUÈNCIES ES COMENTARAN AMB LA D.F ABANS DE COMENÇAR L'EXECUCIÓ).



PROJECTE D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ PATIS

Edifici VGA, UPC Campus VILANOVA, Vilanova i la Geltrú

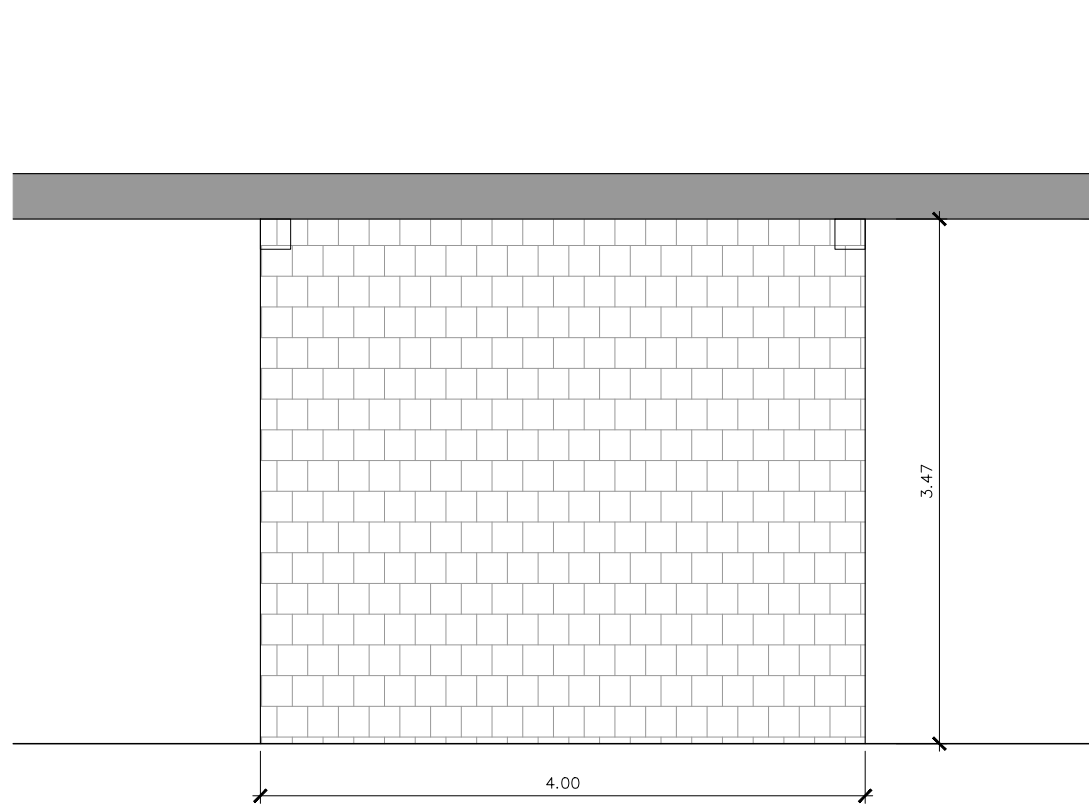
PER ENCARREG DE REDACCIÓ PROJECTE

Universitat Politècnica de Catalunya (UPC) Carlos de la Riva Monserrat, arq. Col. 43688/7
Ignasi Vergara Revuelta, arq. Col. 35094/9

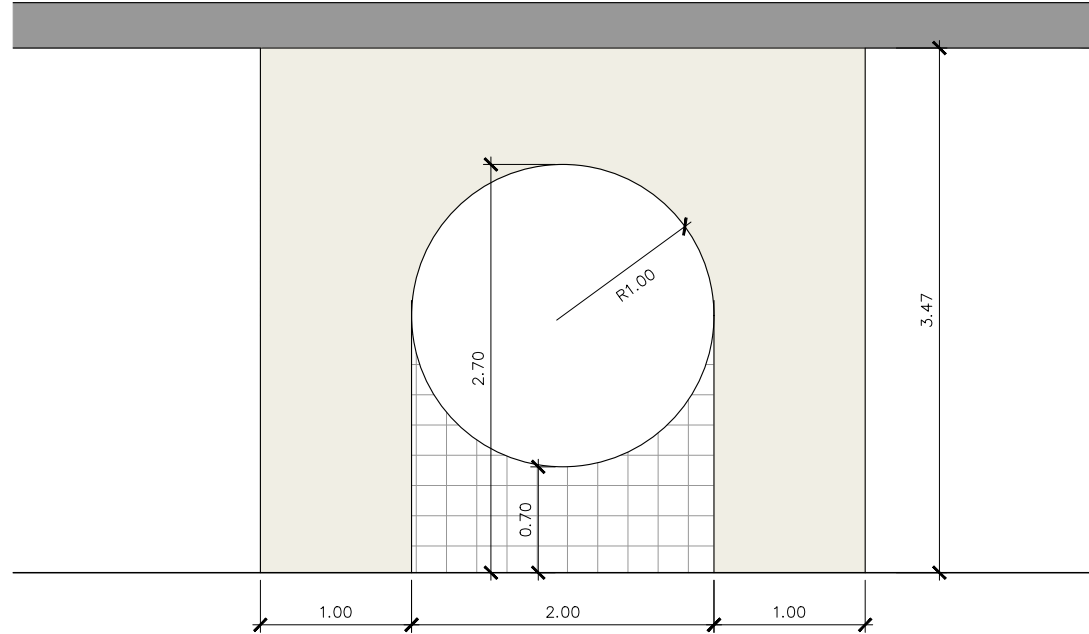
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PROJECTE - INSTAL·LACIÓ DE REG

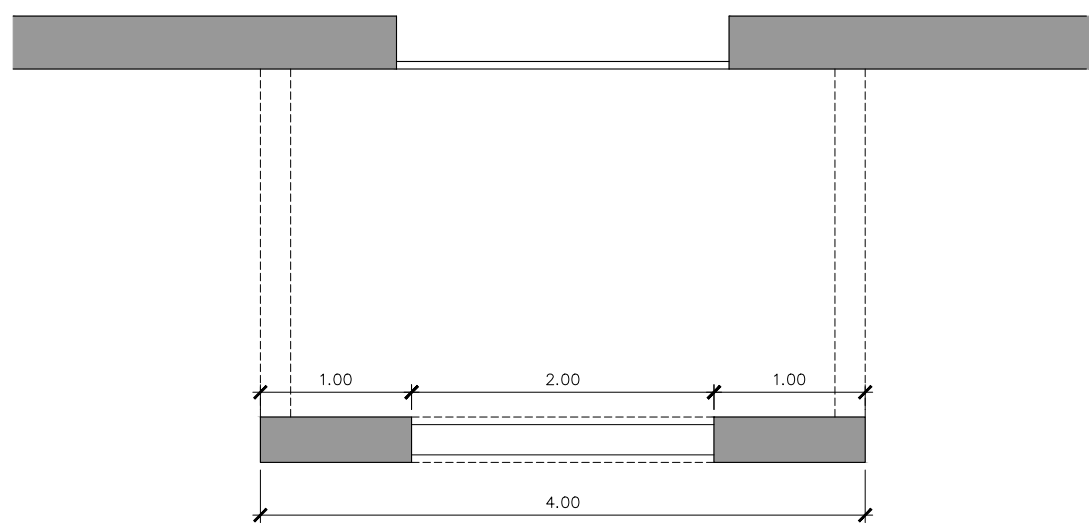
ESCALA 1/200 DIN A3
ESCALA 1/100 DIN A1



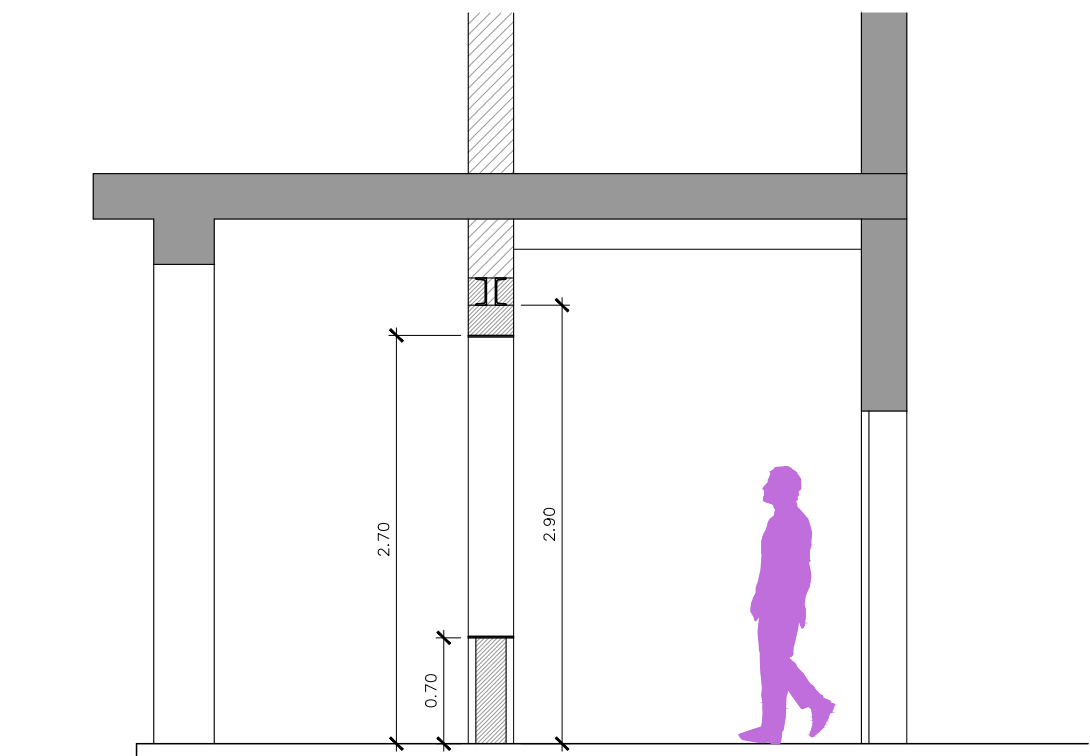
Alçat estat actual envà



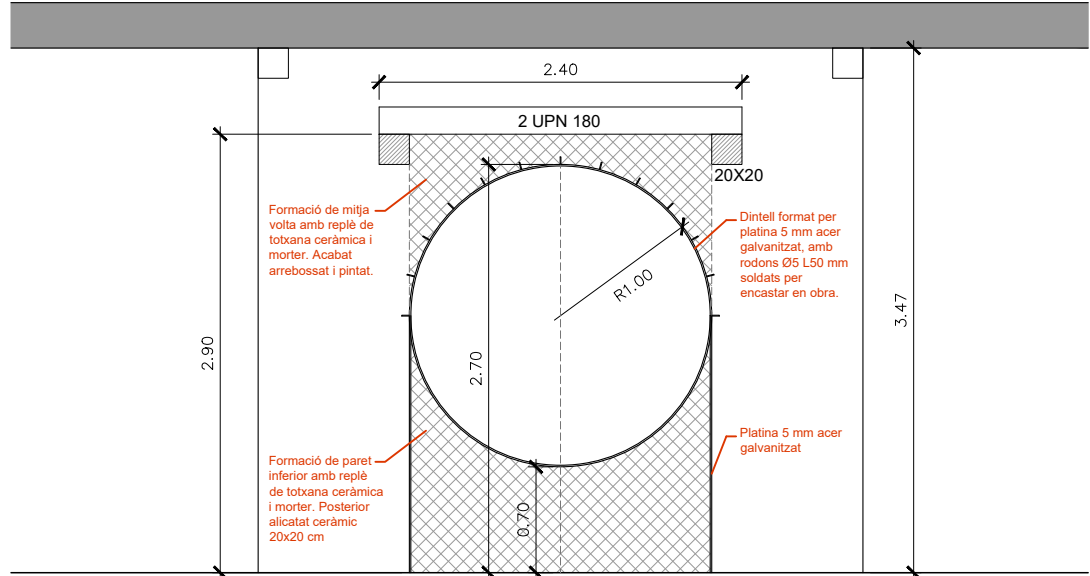
Alçat estat final nova obertura circular



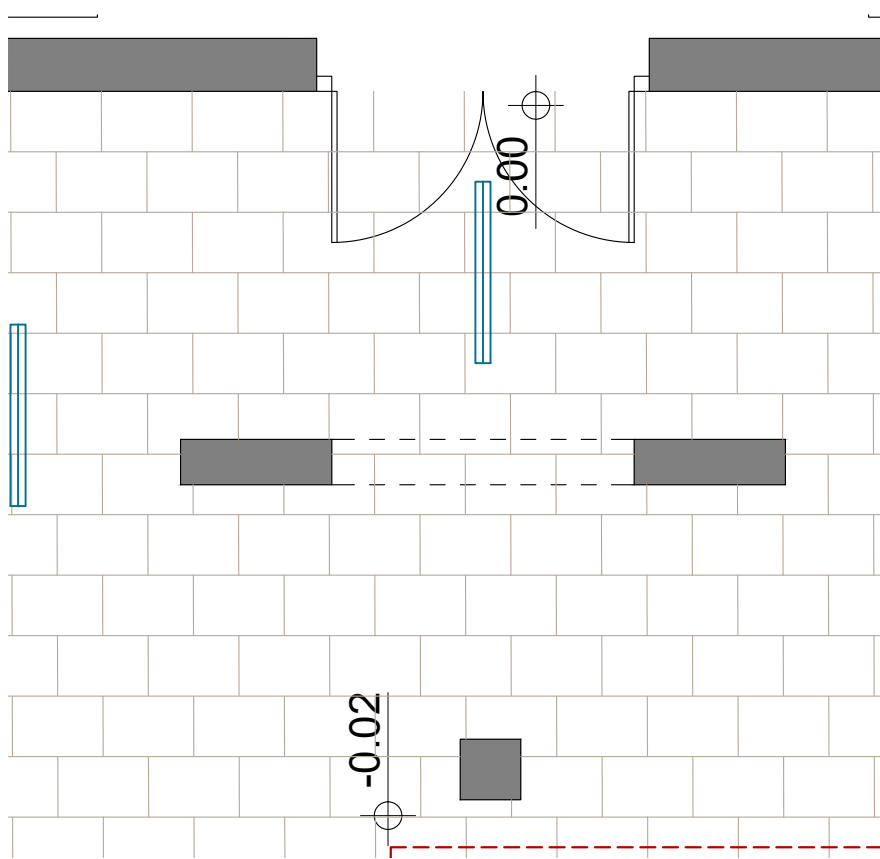
Planta estat final nova obertura circular



Secció estat final nova obertura - llinda

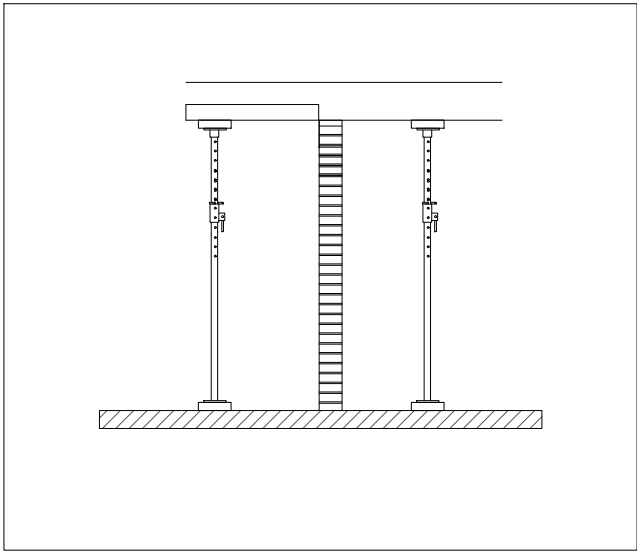


Alçat sistema constructiu estat final nova obertura -

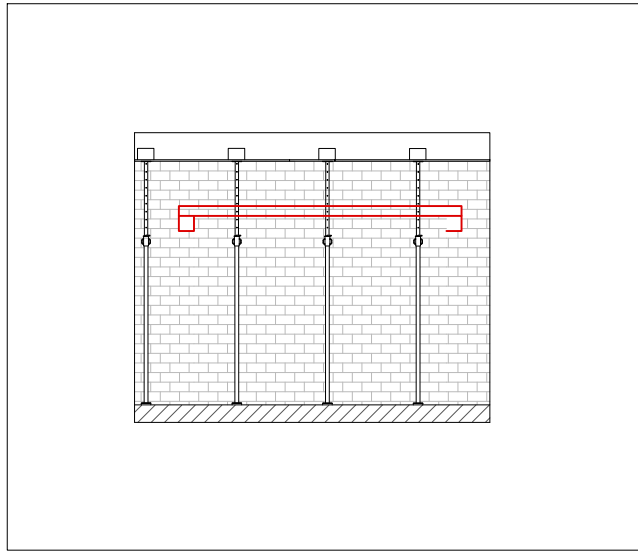


FORMACIÓ DE BUITS - LLINDA:

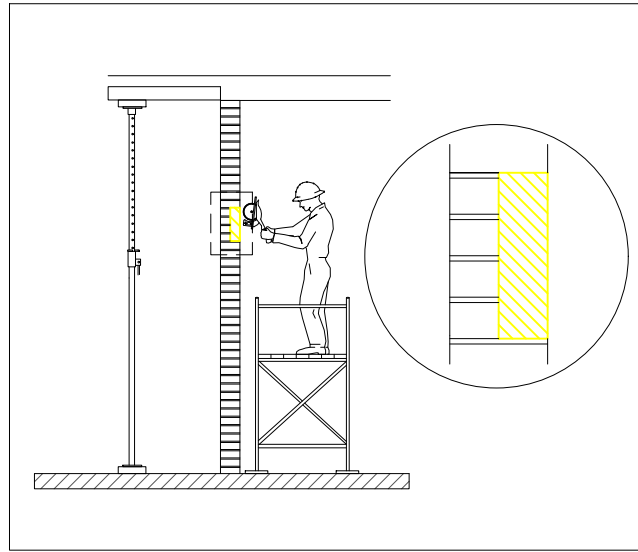
2 bigues UPN-180 recolzades en daus de formigó 20x20x30 cm sobre paret de càrrega , i soldades part inferior.



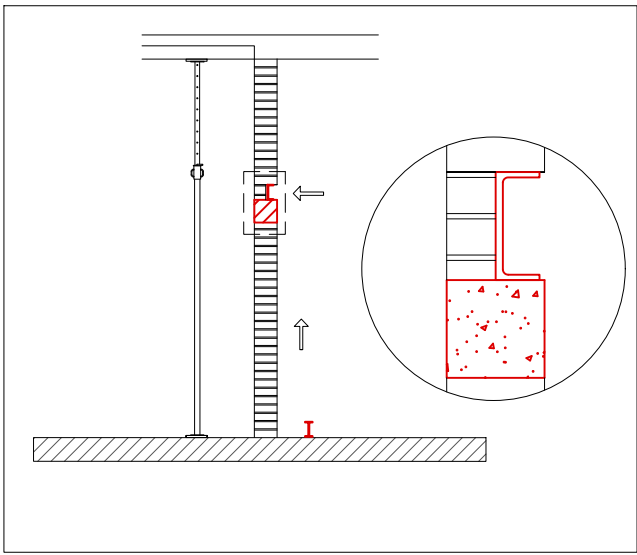
1- Apuntalar les bigues i sostre que es recolzen en la paret de càrrega.



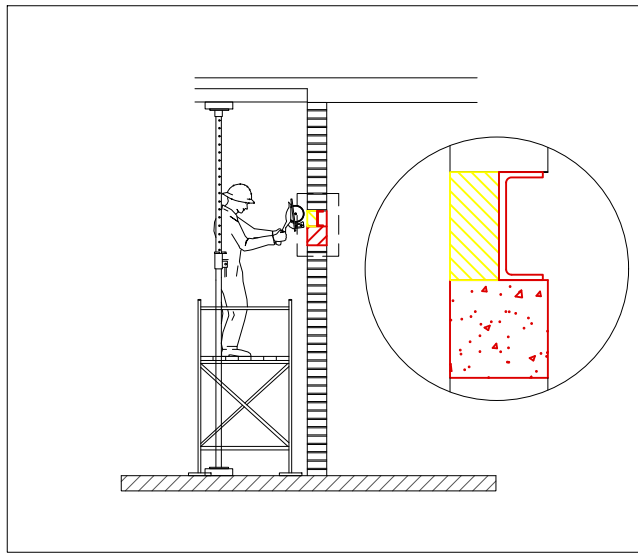
2- Execució dels daus de formigó 20x20 cm.



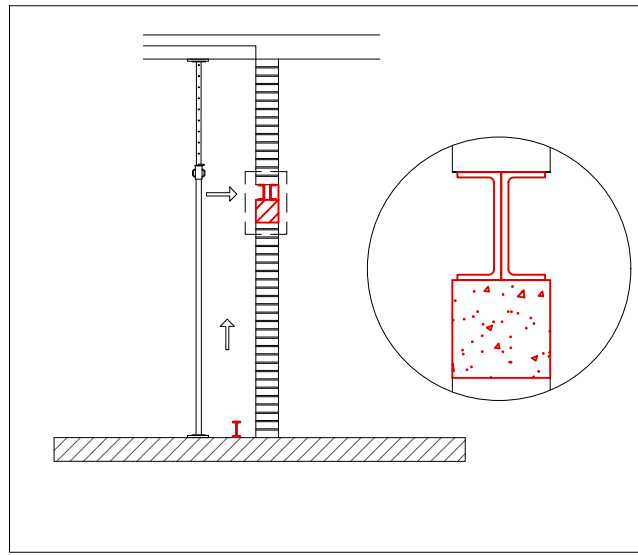
3- Obertura d'una regata de la longitud de la biga de la "meitat" del gruix de la paret.



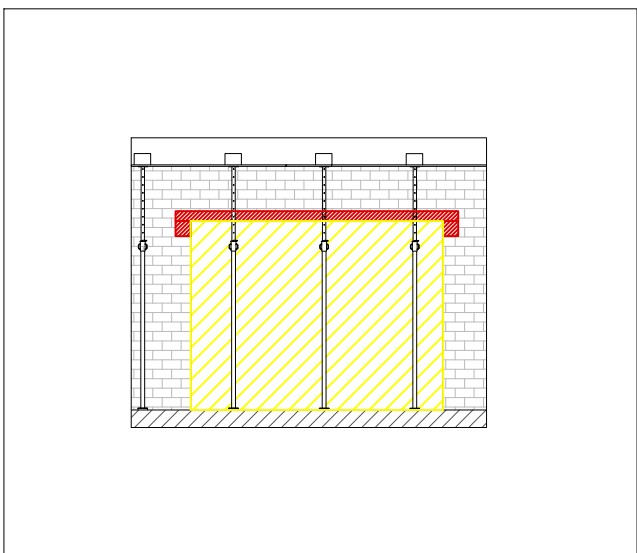
4- Col·locació de la primera biga, prèviament pintada, recolzada en els daus de formigó i realitzant un atracat amb morter lleugerament expansiu.



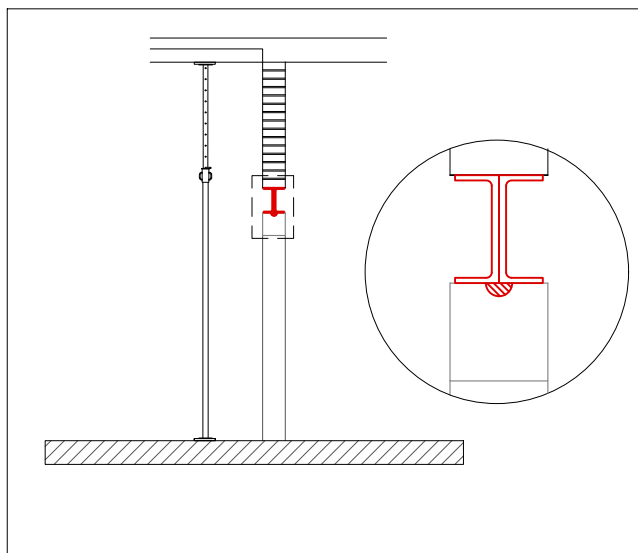
5- Repetim el pas 3 amb l'altra meitat de la paret.



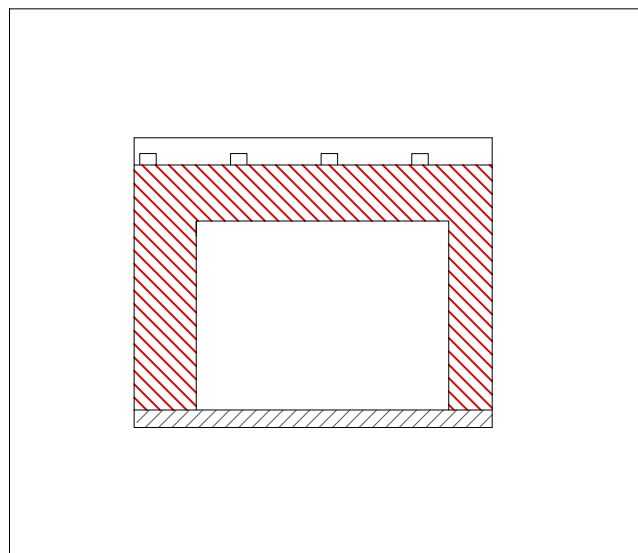
5- Repetim el pas 4 amb la col·locació de l'altre biga.



7- Obrir i derrocar la paret aconseguint l'obertura definitiva.

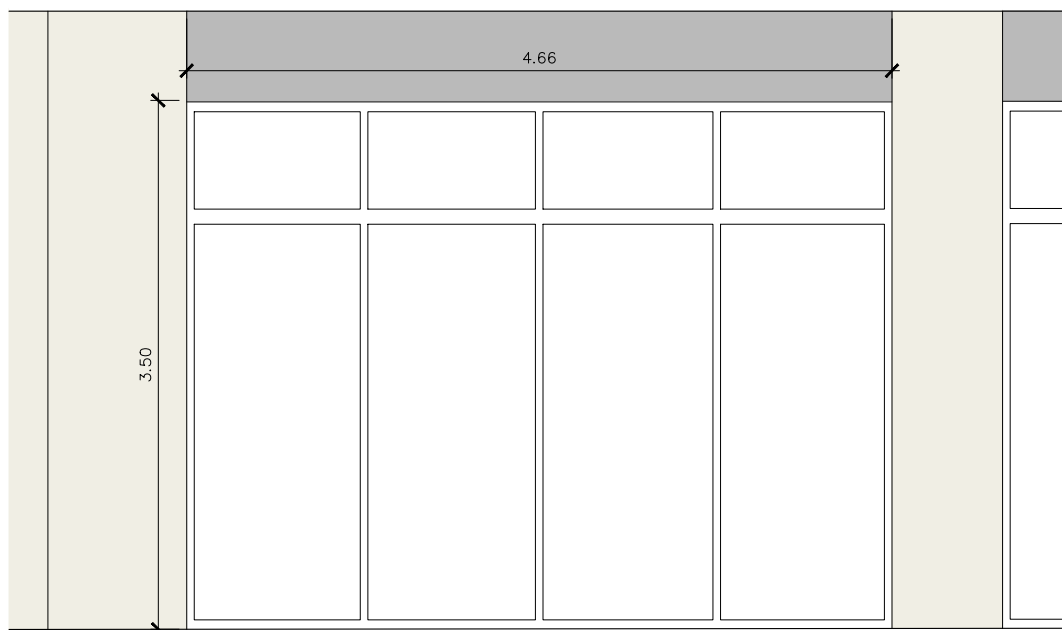


8- Soldar inferiorment les bigues

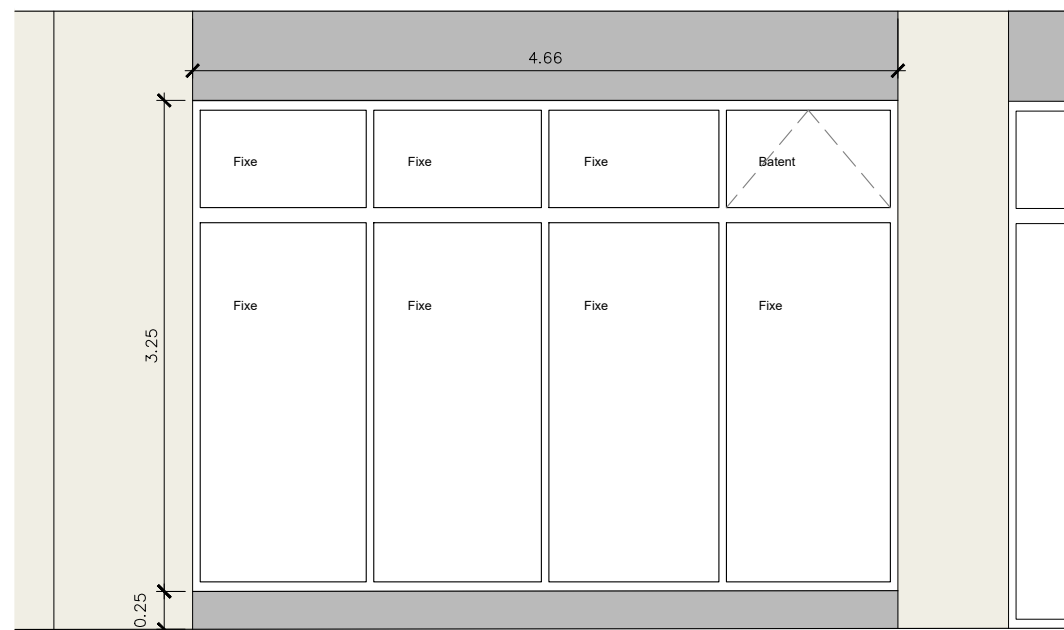


10- Treure puntals

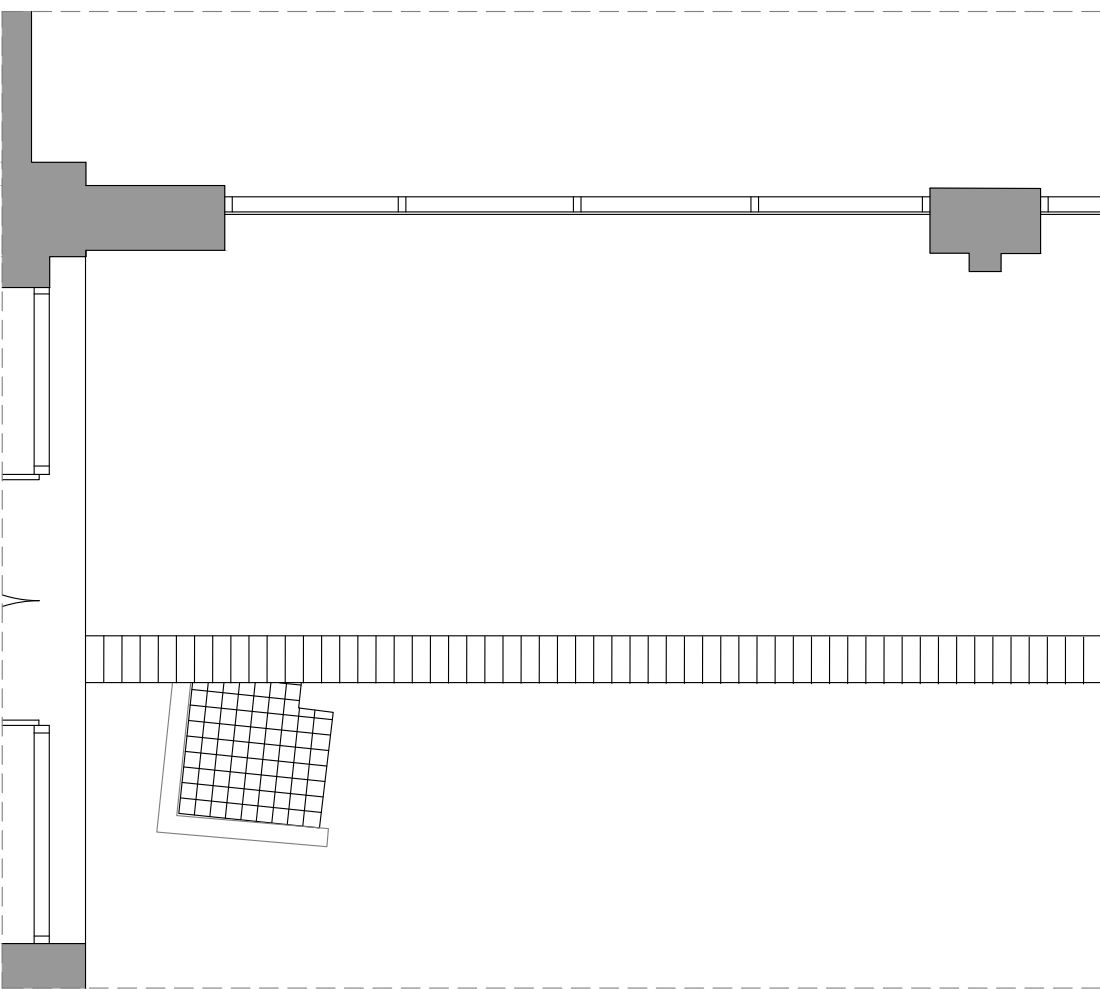
DETALL SUBSTITUCIÓ FUSTERIA D'ALUMINI A FAÇANA DEL BAR-RESTAURANT E: 1/50



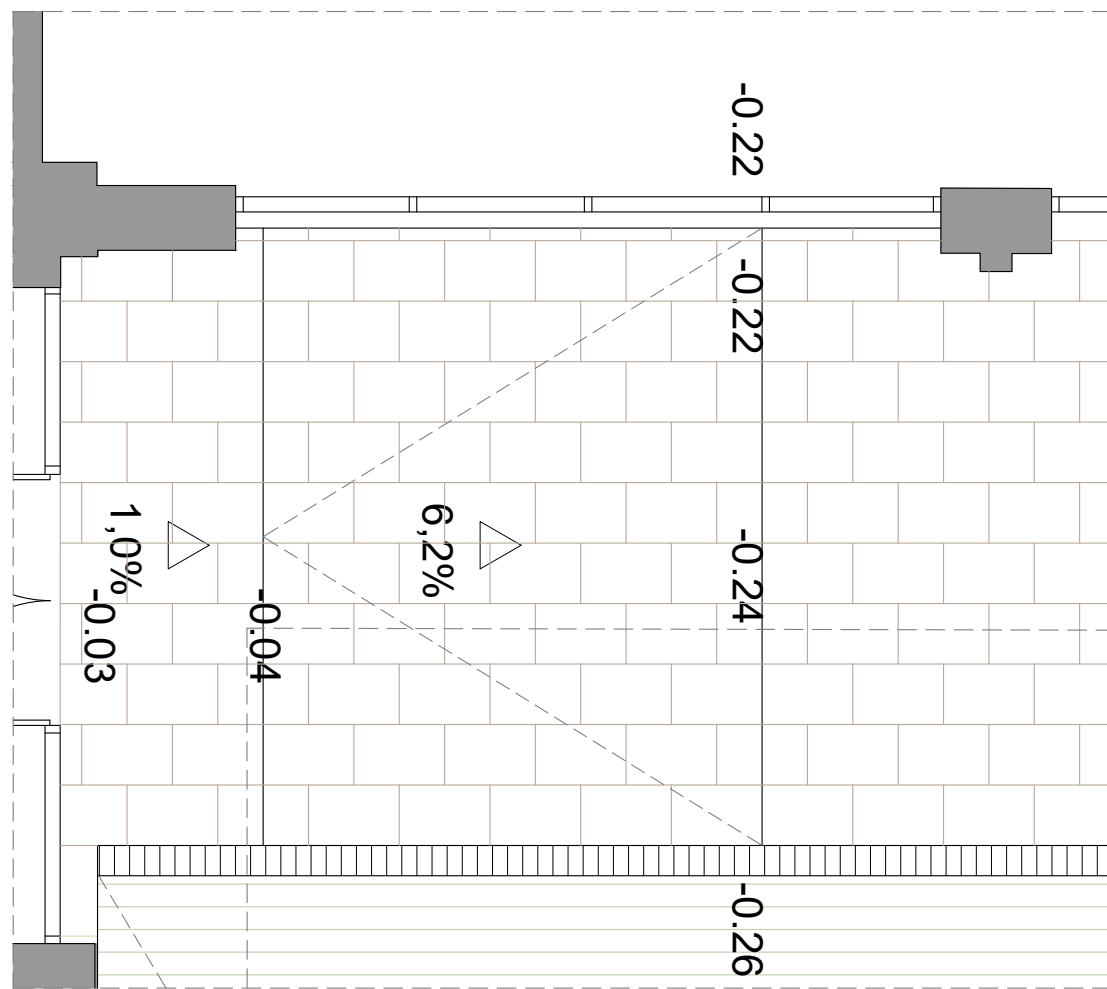
Alçat estat actual fusteria



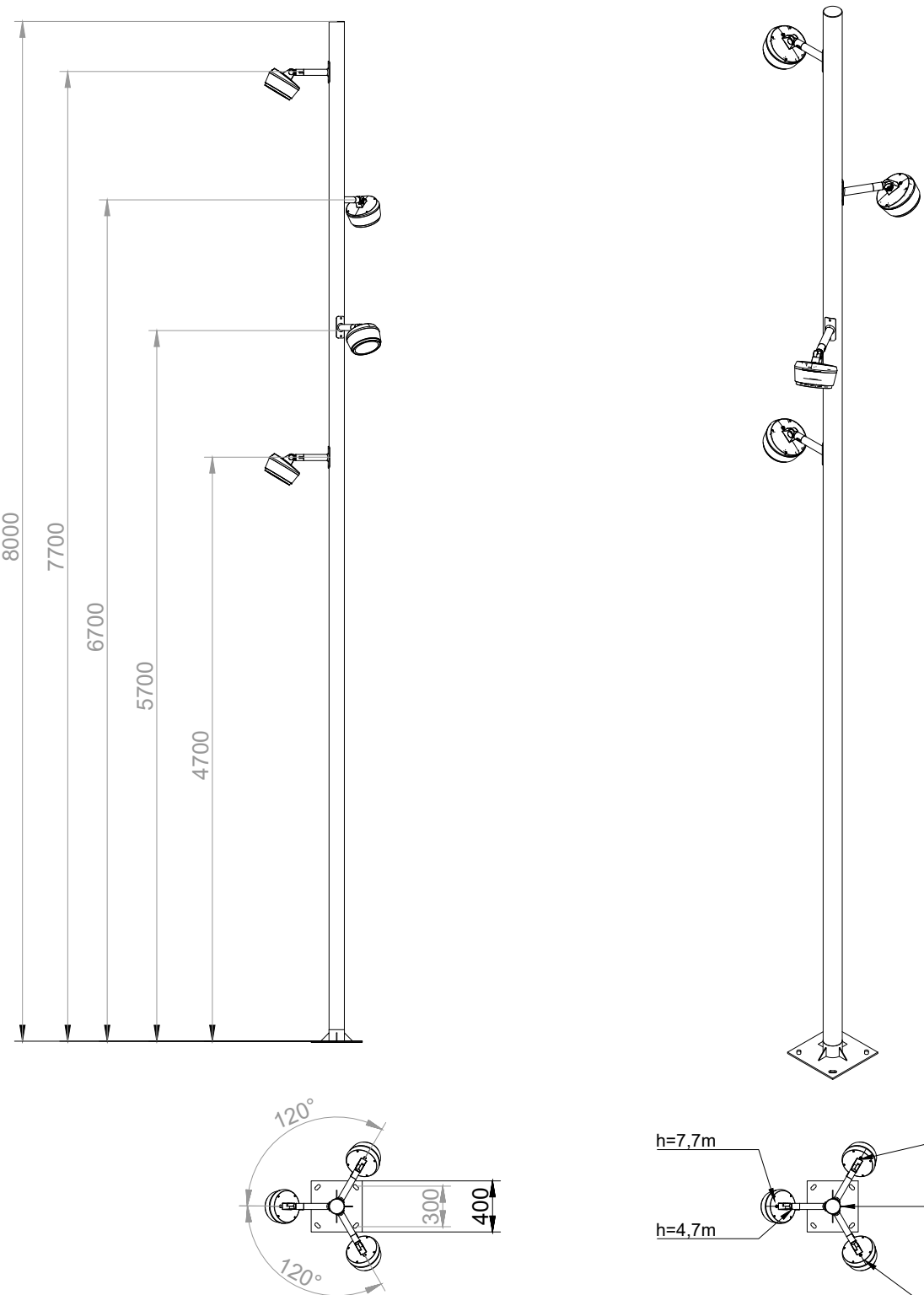
Alçat nova fusteria



Planta estat actual fusteria



Planta nova fusteria - substitució per construcció de rampa d'accés



Farola CICLO
Lluminària CICLO de Benito
ICCL804PP+APCL
Altura 8 m / 4 projectors CICLO
Color: negre.



VEFIUT
ARQUITECTURA I URBANISME

PROJECTE D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ PATIS

Edifici VGA, UPC Campus VILANOVA, Vilanova i la Geltrú

PER ENCÀRREG DE

Universitat Politècnica
de Catalunya (UPC)

Carlos de la Riva Monserrat, arq. Col. 43688/7
Ignasi Vergara Revuelta, arq. Col. 35094/9

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PROJECTE - DETALLS

ESCALA 1/200 DIN A3
ESCALA 1/100 DIN A1

P 09

Desembre 2025

DA. DOCUMENTS ANNEXOS AL PROJECTE

DA1. ESTUDI BÀSIC SEGURETAT I SALUT

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra:	OBRES D'URBANITZACIÓ DE PATI INTERIOR EN EDIFICI VGA – CAMPUS VILANOVA UPC
Emplaçament:	Edifici VGA, Av. Victor Balaguer 1 – 08800 Vilanova i la Geltrú
Superfície construïda:	1.085,00 M2
Promotor	UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA (UPC)
Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:	CARLOS DE LA RIVA MONSERRAT IGNASI VERGARA REVUELTA
Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:	CARLOS DE LA RIVA MONSERRAT

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia:	PLANA
Característiques del terreny: (resistència, cohesió)	NO ÉS D'APLICACIÓ
Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:	SÒL URBÀ, EDIFICI UNIVERSITARI
Instal·lacions de serveis públics: (tant vistes com soterrades)	NO ÉS D'APLICACIÓ
Tipologia de vials: (amplada, nombre, densitat de circulació i amplada de voreres)	NO ÉS D'APLICACIÓ

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies peril·looses
- La recollida dels materials peril·losos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir, com a àmbit de cobertura, la previsió de riscos derivats del treball de l'empresa respecte dels seus treballadors, dels treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i de les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció dels treballadors, l'empresari garantirà que cada treballador rebi una formació teòrica i practica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme el treballador, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions del contractista, els treballadors han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per el contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat al seu cap superior i als treballadors designats per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut dels treballadors.
- Cooperar amb el contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut dels treballadors.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Altres

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes
- Altres

Ram de paleta

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de quedar soterrat, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterrànies
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors

- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades en funció de si es protegeixen les persones, o als operaris i tercers de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

Mesures de protecció individual

- Utilització de cassetes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat als operaris amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinària rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. NORMATIVA APLICABLE

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METALICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

DA3. JUSTIFICACIÓ RESIDUS

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,

REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
DECRET 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció, i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	urbanització pati interior edifici universitari		
Situació:	EDIFICI VGA CAMPUS VILANOVA UPC		
Municipi:	Vilanova i la Geltrú	Comarca:	Garraf

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

	Codificació residus LER	Pes	Volum
	Ordre MAM/304/2002		
grava i sorra compacta		222,20	111,10
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		659,76	314,17
terra vegetal		167,62	98,60
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		1049,58 t	523,87 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu		és residu	
	reutilització		abocador	
	mateixa obra	altra obra		
	no	no	si	

Residus d'enderroc

	Codificació res	Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
	Ordre MAM/304/2002				
obra de fàbrica	170102	0,542	1,62	0,512	0,94
formigó	170101	0,084	123,66	0,062	51,53
petris	170107	0,052	59,46	0,082	34,61
metalls	170407	0,004	7,85	0,0009	1,00
fustes	170201	0,023	0,00	0,0663	0,00
vidre	170202	0,0006	0,00	0,004	0,00
plàstics	170203	0,004	0,00	0,004	0,00
guixos	170802	0,027	0,43	0,004	0,00
betums	170302	0,009	0,00	0,0012	0,00
fibrociment	170605	0,01	0,00	0,018	0,00
.....		-	0,00	-	0,00
.....		0,00	0,00	0,00	0,00
.....		0,00	0,00	0,00	0,00
totals d'enderroc		0,7556	193,012 t	0,7544	88,07 m³

Residus de construcció

	Codificació res	Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
	Ordre MAM/304/2002				
sobrants d'execució		0,05	9,319	0,045	8,66
obra de fàbrica	170102	0,015	3,975	0,018	4,42
formigó	170101	0,032	3,956	0,0244	2,83
petris	170107	0,002	0,853	0,0018	1,28
guixos	170802	0,003927	0,426	0,00972	0,00
altres		0,001	0,109	0,0013	0,14
embalatges		0,038	0,463	0,08	3,10
fustes	170201	0,0285	0,131	0,067	0,49
plàstics	170203	0,00608	0,171	0,008	1,12
paper i cartró	170904	0,00304	0,090	0,004	1,29
metalls	170407	0,00038	0,071	0,001	0,20
totals de construcció			9,781 t		11,76 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOsos.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus	
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	si
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	si
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	-
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t		0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	7,85 t		1,00 m ³
altres :	0,00 t		0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	7,85 t		1,00 m ³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	reutilització		Terres per a l'abocador (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
terra vegetal	118,32	0,00	0,00	118,32
graves/ sorres/ pedraplè	133,32	0,00	0,00	133,32
argiles	377,004	0,00	0,00	377,00
altres	0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0			0,00
Total	628,644	0,00	0,00	628,64

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	127,62	si	inert
Maons, teules i ceràmics	40	5,59	no	inert
Metalls	2	7,92	si	no especial
Fusta	1	0,13	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,09	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,09	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc..., i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	si
	Contenidor per Ceràmics (maons, teules...)	no
No especials	Contenidor per Metalls	si
	Contenidor per Fustes	no
	Contenidor per Plàstics	no
	Contenidor per Vidre	no
	Contenidor per Paper i cartró	no
	Contenidor per Guixos i altres no especials	no
Especials	Peril·losos (un contenidor per cada tipus de residu esp.)	si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció	si

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu (decret 161/2001)			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
runes	Contenidors i sacs		
	Empresa a designar		

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³
Els residus especials i perillous en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³
Contenidors de 5 m³ per cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/ transport
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	14,00 €/m³	6,50 €/m³	7,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	628,64	16857,69	4086,19	7928,84	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

				runa neta	runa bruta
Construcció	m³ (+35%)			6,00 €/m³	17,00 €/m³
Formigó	73,37	1.027,24	476,93	440,25	-
Maons i ceràmics	7,22	101,13	46,95	43,34	-
Petris barrejats	48,46	-	314,98	-	823,79

Metalls	1,61	22,59	10,49	9,68	-
Fusta	0,66	-	4,28	-	11,21
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	1,52	-	9,85	-	25,77
Paper i cartró	1,74	-	11,31	-	29,58
Guixos i no especials	0,19	-	1,24	-	3,24

Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillous Especials	0,00	0,00			0,00

1.150,97 4.962,23 8.422,11 893,59

Elements Auxiliars

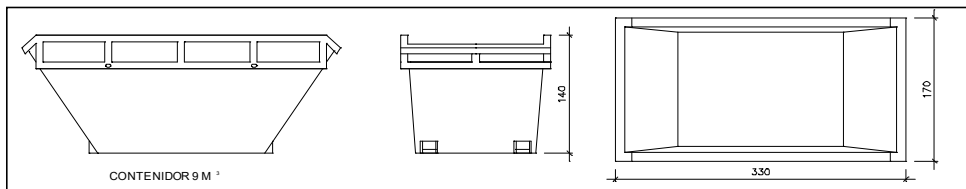
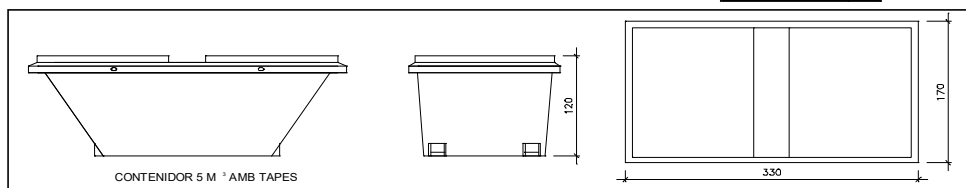
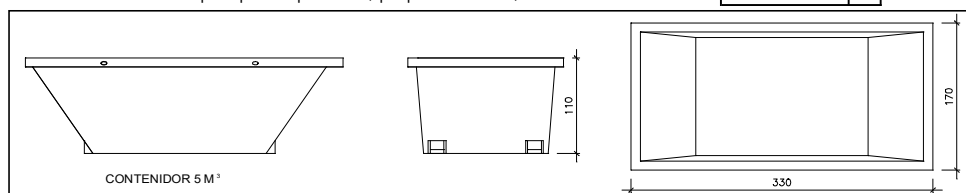
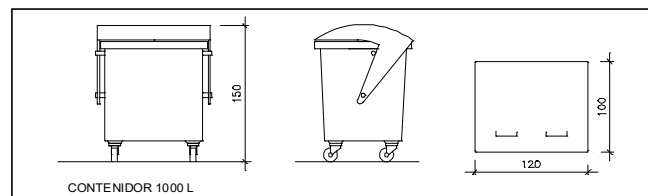
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 15.428,90 €

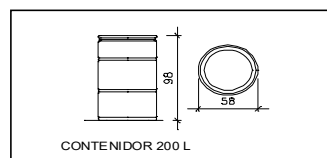
El volum dels residus és de : 1.339,33 m³

El pressupost de la gestió de residus és de : 15.564,43 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES

Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fustunitats **2**Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fustaunitats **-**Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metallsunitats **1**

Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats **-**

Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats **-**

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, plec de condicions tècniques

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
fiança**

FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 161/2001

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial de l'Estudi	Percentatge de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones) 1226,16 T		1226,16 T
Total construcció i enderroc (tones) 194,94 T	30,00 %	136,46 T

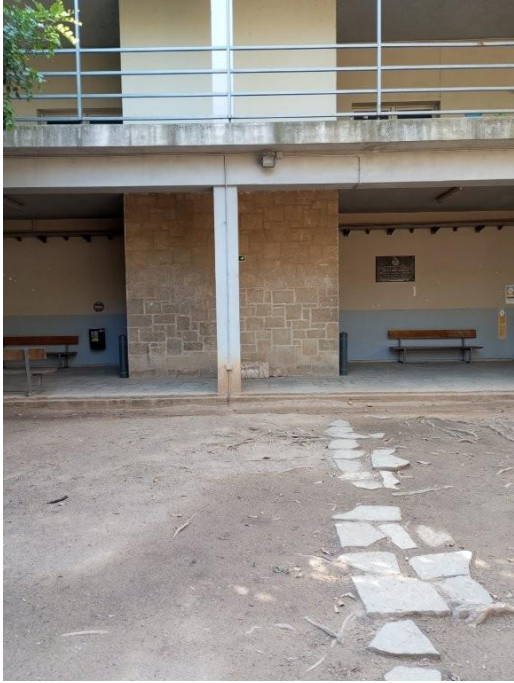
Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran arribar a :

L'Ajuntament d'/de **Vilanova i la Geltrú**

Càlcul de la fiança			
Residus de excavació *	1226,16 T	11 euros/T	13487,76 euros
Residus de construcció *	108,4 T	11 euros/T	1192,40 euros
Residus d'enderroc*	28,06 T	11 euros/T	308,66 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS			1.363 Tones
Total fiança			14.988,82 euros

* Traspasar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

DA4. REPORTATGE FOTOGRÀFIC























DA4. PLEC DE CONDICIONS

DA4. 1 PLEC DE CONDICIONS GENERALS

DA4. 2 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

PLEC DE CONDICIONS GENERALS DE L'EDIFICACIÓ FACULTATIVES I ECONÒMIQUES

Capítol Preliminar: Disposicions Generals

Naturalesa i objecte del Plec General

Article 1.- El present Plec General de Condicions té caràcter supletori del Plec de Condicions particulars del Projecte.

Ambdós, com a part del projecte arquitectònic tenen com a finalitat regular l'execució de les obres fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, al Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

Documentació del Contracte d'Obra

Article 2.- Integren el contracte els documents següents relacionats per ordre de relació pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

1. Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra si és que existeix.
2. El Plec de Condicions particulars.
3. El present Plec General de Condicions.
4. La resta de la documentació del Projecte (memòria, plànols, medicions i pressupost).

Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa de les obres s'incorporen al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

Capítol I: Condicions Facultatives

Epígraf 1: Delimitació General de Funcions Tècniques

L'Arquitecte Director

Article 3.- Correspon a l'Arquitecte Director:

- a) Comprovar l'adequació de la cimentació projectada a les característiques reals del sòl.
- b) Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
- c) Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
- d) Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- e) Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de la recepció.
- f) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure juntament amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, el certificat de final d'obra.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic

Article 4.- Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

- a) Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per R.D. 314/1979, de 19 de gener.
- b) Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- c) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscribint-la juntament amb l'Arquitecte i amb el Constructor.
- d) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- e) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
- f) Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte.
- g) Fer les medicions d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- h) Subscriure, juntament amb l'Arquitecte, el certificat final d'obra.

El Constructor

Article 5.- Correspon al Constructor:

- a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- b) Elaborar el Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra..
- c) Subscriure amb l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de replanteig de l'obra.
- d) Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- e) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- f) Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.
- g) Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.
- h) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- i) Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- j) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

Epígraf 2: De les obligacions i drets generals del Constructor o Contractista

Verificació dels documents del projecte

Article 6.- Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

Pla de Seguretat i Salut

Article 7.- El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui l'Estudi de Seguretat i Salut o bé l'Estudi bàsic, presentarà el Pla de Seguretat i Salut que s'haurà d'aprovar, abans de l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de seguretat i salut o per la direcció facultativa en cas de no ser necessària la designació de coordinador.

Serà obligatòria la designació, per part del promotor, d'un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra sempre que a la mateixa intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms.

Els contractistes i subcontractistes seran responsables de l'execució correcta de les mides preventives fixades en el pla de seguretat i salut, relatiu a les obligacions que els hi corresponguin a ells directament o, en tot cas, als treballadors autònoms contractats per ells. Els contractistes i subcontractistes respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mides previstes en el pla, en els termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.

Oficina a l'obra

Article 8.- El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols.

En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

- El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte.
- La Llicència d'obres.
- El Llibre d'Ordres i Assistències.
- El Pla de Seguretat i Salut.
- La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5.j)

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

El Llibre d'Incidències, que haurà de restar sempre a l'obra, es trobarà en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut o, en el cas de no ésser necessària la designació de coordinador, en poder de la Direcció Facultativa.

Representació del Contractista

Article 9.- El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixen a la Contracta.

Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.

Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consignï en el Plec de "Condicions particulars d'indole facultativa" el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos.

El Plec de Condicions particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa.

L'incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

Presència del Constructor en l'obra

Article 10.- El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació de medicions i liquidacions.

Treballs no estipulats expressament

Article 11.- Es obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució. En cas de defecte d'especificació en el Plec de Condicions particulars, s'entendrà que cal un reformat de projecte requerint consentiment exprés de la propietat tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra en més del 20 per 100 o del total del pressupost en més d'un 10 per 100.

Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte

Article 12.- Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor que estarà obligat a tornar els originals o les còpies subscribint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebi, tant de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic com de l'Arquitecte. Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions de la Direcció Facultativa vulgui fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a aquell que l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut si així ho sol·licités.

Article 13.- El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

Reclamacions contra les ordres de la Direcció Facultativa

Article 14.- Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions dimanades de la Direcció Facultativa, solament podrà presentar-les, a través de l'Arquitecte, davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, no s'admetrà cap reclamació, i el Contractista podrà salvar la seva responsabilitat, si ho estima oportú, mitjançant exposició raonada dirigida a l'Arquitecte, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'Arquitecte

Article 15.- El Constructor no podrà recusar als Arquitectes, Aparelladors, o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i medicions.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això no es puguin interrompre ni pertubar la marxa dels treballs.

Faltes del personal

Article 16.- L'Arquitecte, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

Article 17.- El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

Epígraf 3: Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars

Camins i accessos

Article 18.- El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament o vallat.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic podrà exigir la seva modificació o millora.

Replanteig

Article 19.- El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat prepararà una acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Arquitecte, i serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs

Article 20.- El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigit en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic del començament dels treballs al menys amb tres dies d'anticipació.

Ordre dels treballs

Article 21.- En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

Facilitat per a altres Contractistes

Article 22.- D'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomenats a tots els altres Contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, ambdós Contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

Ampliació del projecte per causes imprevisy es o de força major

Article 23.- Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions fetes per l'Arquitecte en tant es formula o tramita el Projecte Reformat.

El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

Prórroga per causa de força major

Article 24.- Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol.licita.

Responsabilitat de la Direcció Facultativa en el retard de l'obra

Article 25.- El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al.legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol.licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

Condicions generals d'execució dels treballs

Article 26.- Tots els treballs s'executaran amb estricte subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció Facultativa i per escrit, entreguin l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'article 11.

Durant l'execució de l'obra es tindran en compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Obres ocultes

Article 27.- De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'edifici, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'extendran per triplicat i se n'entregaran: un a l'Arquitecte; l'altre a l'Aparellador; i el tercer, al Contractista. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar les medicions.

Treballs defectuosos

Article 28.- El Constructor haurà d'emprar materials que compleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i particulars d'indole tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document. Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva

mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col.locats sense que li exoneri de responsabilitat el control que és competència de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran exteses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col.locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats, i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta.

Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Arquitecte de l'obra, que ho resoldrà.

Vicis ocults

Article 29.- Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tinguéssin raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar a qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

Dels materials i dels aparells. La seva procedència

Article 30.- El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el Plec Particular de Condicions Tècniques preceptuï una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

Presentació de mostres

Article 31.- A petició de l'Arquitecte, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

Materials no utilitzables

Article 32.- El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col.locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra.

Es retiraran de l'obra o es portarà a l'abocador, quan així sigui establert en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa tassació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

Materials i aparells defectuosos

Article 33.- Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegué o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte, a instàncies de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o acompleixin l'objectiu al qual es destinen. Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta. Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Arquitecte, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

Despeses ocasionades per proves i assaigs

Article 34.- Totes les despeses dels assaigs, anàlisis i proves realitzats pel laboratori i, en general, per persones que no intervinguin directament a l'obra seran per compte del propietari o del promotor (art. 3.1. del Decret 375/1988. Generalitat de Catalunya)

Neteja de les obres

Article 35.- Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

Obres sense prescripcions

Article 36.- En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el Constructor s'atindrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

Epígraf 4: de les recepcions d'edificis i obres annexes

De les recepcions provisionals

Article 37.- Trenta dies abans de finalitzar les obres, l'Arquitecte comunicarà a la Propietat la proximitat del seu acabament amb la finalitat de convenir la data per a l'acte de recepció provisional. Aquesta recepció es farà amb la intervenció de la Propietat, del Constructor, de l'Arquitecte i de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic. Es convocarà també als tècnics restants que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb funció pròpia en aspectes parcial o unitats especialitzades. Practicat un detingut reconeixement de les obres, s'extendrà un acta amb tants exemplars com intervinents i signats per tots ells. Des d'aquesta data començarà a córrer el termini de garantia, si les obres es trobessin en estat de ser admeses.

Seguidament, els Tècnics de la Direcció Facultativa extendran el Certificat corresponent de final d'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i es donarà al Constructor les oportunes instruccions per resoldre els defectes observats, fixant un termini per a subsanar-los, finalitzat el qual, s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra.

Si el Constructor no hagués complert, podrà declarar-se rescindit el contracte amb pèrdua de la

fiança.

Documentació final d'obra

Article 38.- L'Arquitecte Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposats per la legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4t. del Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril.

Medició definitiva dels treballs i liquidació provisional de l'obra

Article 39.- Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic a la seva medició definitiva, amb la assistència precisa del Constructor o del seu representant. S'extendrà l'oportuna certificació per triplicat que, aprovada per l'Arquitecte amb la seva signatura, servirà per l'abonament per part de la Propietat del saldo resultant excepte la quantitat retinguda en concepte de fiança.

Termini de garantia

Article 40.- El termini de garantia haurà d'estipular-se en el Plec de Condicions Particulars i en qualsevol cas mai no haurà de ser inferior a nou mesos.

Conservació de les obres rebudes provisionalment

Article 41.- Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre les recepcions provisional i definitiva, seran a càrrec del Contractista.

Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec del propietari i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

De la recepció definitiva

Article 42.- La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data del qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

Prórroga del termini de garantia

Article 43.- Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Arquitecte-Director marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

De les recepcions de treballs la contracta de les quals hagi estat rescindida

Article 44.- En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en

l'article 35.

Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposa en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

Capítol II: Condicions Econòmiques

Epígraf 1: Principi general

Article 45.- Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.

Article 46.- La propietat, el contractista i, en el seu cas, els tècnics poden exigir-se recíprocament les garanties adequades a l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament.

Epígraf 2: Fiances

Article 47.- El Contractista prestarà fiança d'acord amb alguns dels procediments següents, segons que s'estipuli:

- a) Dipòsit previ, en metàl·lic o valors, o aval bancari, per import entre el 3 per 100 i 10 per 100 del preu total de contracta (art.53).
- b) Mitjançant retenció a les certificacions parcials o pagaments a compte en la mateixa proporció.

Fiança provisional

Article 48.- En el cas que l'obra s'adjudiqui per subhasta pública, el dipòsit provisional per a prendre-hi part s'especificarà en l'anunci de l'esmentada subhasta i la seva quantia serà d'ordinari, i exceptuant estipulació distinta en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra, d'un tres per cent (3 per 100) com a mínim, del total del pressupost de contracta.

El Contractista al qual s'hagi adjudicat l'execució d'una obra o servei per la mateixa, haurà de dipositar en el punt i termini fixats a l'anunci de la subhasta o el que es determini en el Plec de Condicions particulars del Projecte, la fiança definitiva que s'assenyali i, en el seu defecte, el seu import serà del deu per cent (10 per 100) de la quantitat per la qual es faci l'adjudicació de l'obra, fiança que pot constituir-se en qualsevol de les formes especificades en l'apartat anterior.

El termini assenyalat en el paràgraf anterior, i llevat condició expressa establerta en el Plec de Condicions Particulars, no excedirà de trenta dies naturals a partir de la data en què sigui comunicada l'adjudicació i en aquest termini haurà de presentar l'adjudicatari la carta de pagament o rebut que acrediti la constitució de la fiança a la qual es refereix el mateix paràgraf.

L'incompliment d'aquest requisit donarà lloc a què es declari nul·la l'adjudicació, i l'adjudicatari perdrà el dipòsit provisional que hagués fet per prendre part en la subhasta.

Execució de treballs amb càrrec a la fiança

Article 49.- Si el Contractista es negués a fer pel seu compte els treballs necessaris per ultimar l'obra en les condicions contractades, l'Arquitecte-Director, en nom i representació del Propietari, els ordenarà executar a un tercer o, podrà realitzar-los directament per administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les accions a les quals tingui dret el propietari, en el cas que l'import de la fiança no fos suficient per cobrir l'import de les despeses efectuades en les

unitats d'obra que no fossin de recepció.

De la seva devolució en general

Article 50.- La fiança retinguda serà retornada al Contractista en un termini que no excedeixi trenta (30) dies

un cop signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. La propietat podrà exigir que el Contractista li acrediti la liquidació i saldo dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments, subcontractes...

Devolució de la fiança en el cas que es facin recepcions parcials

Article 51.- Si la propietat, amb la conformitat de l'Arquitecte Director, accedis a fer recepcions parcials, tindrà dret el Contractista a què li sigui retornada la part proporcional de la fiança.

Epígraf 3: Dels preus

Composició dels preus unitaris

Article 52.- El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideran costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els seus plusos, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- c) Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i enfermetats professionals.
- d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lació utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, es xifran en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

Les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes. Es xifran com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes (en els contractes d'obres de l'Administració pública aquest percentatge s'estableix entre un 13 per 100 i un 17 per 100.)

Benefici industrial

El benefici industrial del Contractista s'estableix en el 6 per 100 sobre la suma de les partides

anterior.

Preu d'Execució material

S'anomenarà Preu d'Execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial.
L'IVA gira sobre aquesta suma, però no n'integra el preu.

Preus de contracta. Import de contracta

Article 53.- En el cas que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura, s'entén per Preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, es a dir, el preu d'execució material més el tant per cent (%) sobre aquest últim preu en concepte de Benefici Industrial de Contractista. El benefici s'estima normalment, en un 6 per 100, llevat que en les Condicions Particulars se n'estableixi un altre de diferent.

Preus contradictoris

Article 54.- Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat mitjançant l'Arquitecte decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista.

El Contractista estarà obligat a efectuar els canvis.

Si no hi ha acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre l'Arquitecte i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determini el Plec de Condicions Particulars. Si subsisteix la diferència s'acudirà, en primer lloc, al concepte més anàlog dins del quadre de preus del projecte, i en segon lloc al banc de preus d'utilització més freqüent en la localitat.

Els contradictoris que hi haguessin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

Reclamacions d'augment de preus per causes diverses

Article 55.- Si el Contractista abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omissió reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres (amb referència a Facultatives).

Formes tradicionals de medir o d'aplicar els preus

Article 56.- En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de medir les unitats d'obra executades, es respectarà allò previst en primer lloc, al Plec General de Condicions Tècniques, i en segon lloc, al Plec General de Condicions particulars.

De la revisió dels preus contractats

Article 57.- Si es contracten obres pel seu compte i risc, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no arribi, en la suma de les unitats que falten per realitzar d'acord amb el Calendari, a un muntant superior al tres per 100 (3 per 100) de l'import total del pressupost de Contracte.

En cas de produir-se variacions en alça superiors a aquest percentatge, s'efectuarà la revisió corresponent d'acord amb la fórmula establerta en el Plec de Condicions Particulars, percebint el Contractista la diferència en més que resulti per la variació de l'IPC superior al 3 per 100.

No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el Calendari de la oferta.

Emmagatzament de materials

Article 58.- El Contractista està obligat a fer els emmagatzaments de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit.

Els materials emmagatzemats, una vegada abonats pel Propietari són, de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

Epígraf 4: Obres per administració

Administració

Article 59.- Se'n diuen "Obres per Administració" aquelles en què les gestions que calgui per a la seva realització les porti directament el propietari, sigui ell personalment, sigui un representant seu o bé mitjançant un constructor.

Les obres per administració es classifiquen en les dues modalitats següents:

- a) Obres per administració directa.
- b) Obres per administració delegada o indirecta.

Obres per administració directa

Article 60.- Se'n diuen "Obres per Administració directa" aquelles en què el Propietari per si mateix o mitjançant un representant seu, que pot ser el mateix Arquitecte-Director, autoritzat expressament per aquest tema, porti directament les gestions que calguin per a l'execució de l'obra, adquirint-ne els materials, contractant-ne el seu transport a l'obra i, en definitiva, intervenint directament en totes les operacions precises perquè el personal i els obrers contractats per ell puguin realitzar-la; en aquestes obres el constructor, si hi fos, o l'encarregat de la seva realització, és un simple dependent del propietari, ja sigui com empleat seu o com autònom contractat per ell, que és el que reuneix, per tant, la doble personalitat de Propietat i Contractista.

Obres per administració delegada o indirecta

Article 61.- S'entén per "Obra per administració delegada o indirecta" la que convenen un Propietari i un Constructor perquè aquest últim, per compte d'aquell i com a delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que calguin i es convinguin.

Són, per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegada o indirecte" les següents:

- a) Per part del Propietari, l'obligació d'abonar directament o per mitjà del Constructor totes les despeses inherents a la realització dels treballs convinguts, reservant-se el Propietari la facultat de poder ordenar, bé per si mateix o mitjançant l'Arquitecte-Director en la seva representació, l'ordre i la marxa dels treballs, l'elecció dels materials i aparells que en els treballs han d'emprar-se i, a la fi, tots els elements que cregui necessaris per regular la realització dels treballs convinguts.
- b) Per part del Constructor, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus

coneixements constructius, els mitjans auxiliars que calguin i, en definitiva, tot allò que, en harmonia amb la seva tasca, es requereixi per a l'execució dels treballs, percibint per això del Propietari un tant per cent (%) prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

Liquidació d'obres per administració

Article 62.- Per a la liquidació dels treballs que s'executin per administració delegada o indirecta, regiran les normes que amb aquesta finalitat s'estableixin en les "Condicions particulars d'indole econòmica" vigents en l'obra; en cas que no n'hi haguessin, les despeses d'administració les presentarà el Constructor al Propietari, en relació valorada a la qual s'adjuntaran en l'ordre expressat més endavant els documents següents conformatos tots ells per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

- a) Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document adequat que justifiqui el dipòsit o la utilització dels esmentats materials en l'obra.
- b) Les nòmines dels jornals abonats, ajustades a allò que és establert en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyant les esmentades nòmines amb una relació numèrica dels encarregats, capataços, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, peons especialitzats i solts, llisters, guardians, etc., que hagin treballat en l'obra durant el termini de temps al qual corresponguin les nòmines que es presentin.
- c) Les factures originals dels transports de materials posats en l'obra o de retirada d'enderrocs.
- d) Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagin pagat o en la gestió de la qual hagi intervingut el Constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte del Propietari.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la gestió o pagament de la qual hagin intervingut el Constructor se li aplicarà, si no hi ha conveni especial, un quinze per cent (15 per 100), entenent-se que en aquest percentatge estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les despeses generals que originin al Constructor els treballs per administració que realitzi el Benefici Industrial del mateix.

Abonament als constructor dels comptes d'administració delegada

Article 63.- Llevat pacte distint, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegada, els realitzarà el Propietari mensualment segons els comunicats de treball realitzats aprovats pel propietari o pel seu delegat representant.

Independentment, l'Aparellador o l'Arquitecte Tècnic redactarà, amb la mateixa periodicitat, la medicació de l'obra realitzada, valorant-la d'acord amb el pressupost aprovat. Aquestes valoracions no tindran efectes per als abonaments al Constructor sinó que s'hagués pactat el contrari contractualment.

Normes per a l'adquisició dels materials i aparells

Article 64.- Això no obstant, les facultats que en aquests treballs per Administració delegada es reserva el Propietari per a l'adquisició dels materials i aparells, si al Constructor se li autoritza per gestionar-los i adquirir-los, haurà de presentar al Propietari, o en la seva representació a l'Arquitecte-Director, els preus i les mostres dels materials i aparells oferts, necessitant la seva prèvia aprovació abans d'adquirir-los.

Responsabilitat del constructor en el baix rendiment dels obrers

Article 65.- Si l'Arquitecte-Director advertís en els comunicats mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar-li el Constructor, que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en

alguna de les unitats d'obra executades fossin notablement inferiors als rendiments normals admesos generalment per a unitats d'obra iguals o similars, li ho notificarà per escrit al Constructor, amb la finalitat que aquest faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantia assenyalada per l'Arquitecte-Director.

Si un cop feta aquesta notificació al Constructor, en els mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per reserir-se de la diferència, rebaixant-ne el seu import del quinze per cent (15 per 100) que pels conceptes abans expressats correspondria abonar-li al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament s'hagin d'efectuar-li. En cas de no arribar ambdues parts a un acord pel que fa als rendiments de la mà d'obra, se sotmetrà el cas a arbitratge.

Responsabilitats del constructor

Article 66.- En els treballs d'"Obres per Administració delegada" el Constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats executades per ell i també els accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir als obrers o a terceres persones per no haver pres les mesures necessàries i que en les disposicions legals vigents s'estableixen. En canvi, i exceptuant l'expressat a l'article 63 precedent, no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells elegits segons les normes establertes en aquest article.

En virtut del que s'ha consignat anteriorment, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

Epígraf 5: De la valoració i abonament dels treballs

Formes diferents d'abonament de les obres

Article 67.- Segons la modalitat elegida per a la contractació de les obres i exceptuant que en el Plec Particular de Condicions econòmiques s'hi preceptui una altra cosa, l'abonament dels treballs s'efectuarà així:

1r. Tipus fix o tant alçat total. S'abonarà la xifra prèviament fixada com a base de l'adjudicació, disminuïda en el seu cas a l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatari.

2n. Tipus fix o tant alçat per unitat d'obra, el preu invariable del qual s'hagi fixat a la bestreta, podent-ne variar solament el nombre d'unitats executades.

Prèvia medició i aplicant al total de les unitats diverses d'obra executades, del preu invariable estipulat a la bestreta per cadascuna d'elles, s'abonarà al Contractista l'import de les compreses en els treballs executats i ultimats d'acord amb els documents que constitueixen el Projecte, els quals serviran de base per a la medició i valoració de les diverses unitats.

3r. Tant variable per unitat d'obra, segons les condicions en què es realitzi i els materials diversos emprats en la seva execució d'acord amb les ordres de l'Arquitecte-Director.

S'abonarà al Contractista en idèntiques condicions al cas anterior.

4t. Per llistes de jornals i rebuts de materials autoritzats en la forma que el present "Plec General de Condicions econòmiques" determina.

5è. Per hores de treball, executat en les condicions determinades en el contracte.

Relacions valorades i certificacions

Article 68.- En cada una de les èpoques o dates que es fixin en el contracte o en els "Plec de Condicions Particulars" que regeixin en l'obra, formarà el Contractista una relació valorada de les obres executades durant els terminis previstos, segons la medició que haurà practicat l'Aparellador. El treball executat pel Contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant al resultat de la medició general, cúbica, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per a cadascuna d'elles, tenint present a més allò establert en el present "Plec General de Condicions econòmiques" respecte a millores o substitucions de materials o a les obres accessòries i especials, etc.

Al Contractista, que podrà presenciar les medicions necessàries per extendre aquesta relació, l'Aparellador li facilitarà les dades corresponents de la relació valorada, acompanyant-les d'una nota d'enviament, a l'objecte que, dins del termini de deu (10) dies a partir de la data de recepció d'aquesta nota, el Contractista pugui en examinar-les i tornar-les firmades amb la seva conformitat o fer, en cas contrari, les observacions o reclamacions que consideri oportunes. Dins dels deu (10) dies següents a la seva recepció, l'Arquitecte-Director acceptarà o refusarà les reclamacions del Contractista si hi fossin, donant-li compte de la seva resolució i podent el Contractista, en el segon cas, acudir davant el Propietari contra la resolució de l'Arquitecte-Director en la forma prevista en els "Plec Generals de Condicions Facultatives i Legals".

Prenent com a base la relació valorada indicada en el paràgraf anterior, l'Arquitecte-Director expedirà la certificació de les obres executades.

De l'import se'n deduirà el tant per cent que per a la constitució de la finança s'hagi preestablert.

El material emmagatzemat a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90 per 100) del seu import, als preus que figuren en els documents del Projecte, sense afectar-los del tant per cent de Contracta.

Les certificacions es remetran al Propietari, dins del mes següent al període al qual es refereixen, i tindran el caràcter de document i entregues a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es deriven de la liquidació final, no suposant tampoc aquestes certificacions ni aprovació ni recepció de les obres que comprenen.

Les relacions valorades contindran solament l'obra executada en el termini al qual la valoració es refereix. En cas que l'Arquitecte-Director ho exigís, les certificacions s'extendran a l'origen.

Millores d'obres lliurament executades

Article 69.- Quan el Contractista, inclòs amb autorització de l'Arquitecte-Director, utilitzés materials de preparació més acurada o de mides més grans que l'assenyalat en el Projecte o substituís una classe de fàbrica per una altra de preu més alt, o executés amb dimensions més grans qualsevol part de l'obra o, en general introduís en l'obra sense demanar-li, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa a criteri de l'Arquitecte-Director, no tindrà dret, no obstant, més que a l'abonament del que pogués correspondre en el cas que hagués construït l'obra amb estricte subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada

Article 70.- Exceptuant el preceptuat en el "Plec de Condicions Particulars d'índole econòmica", vigent en l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

- a) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran prèvia medició i aplicació del preu establert.
- b) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.
- c) Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, exceptuant el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import

d'aquesta partida s'ha de justificar, en aquest cas, l'Arquitecte-Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat serà d'administració, valorant-ne els materials i jornals als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, incrementant-se l'import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.

Abonament d'esgotaments i altres treballs especials no contractats

Article 71.- Quan calguessin efectuar esgotaments, injeccions o altres treballs de qualsevol índole especial o ordinària, que per no haver estat contractats no fossin per compte del Contractista, i si no fossin contractats amb tercera persona, el Contractista tindrà l'obligació de fer-los i de pagar les despeses de tota mena que ocasionin, i li seran abonats pel Propietari per separat de la Contracta. A més de reintegrar mensualment aquestes despeses al Contractista, se li abonarà juntament amb ells el tant per cent de l'import total que, en el seu cas, s'especifiqui en el Plec de Condicions Particulars.

Pagaments

Article 72.- El Propietari pagarà en els terminis prèviament establerts. L'import d'aquests terminis correspondrà precisament al de les certificacions d'obra conformades per l'Arquitecte-Director, en virtut de les quals es verificaran els pagaments.

Abonament de treballs executats durant el termini de garantia

Article 73.- Efectuada la recepció provisional i si durant el termini de garantia s'haguessin executat treballs, per al seu abonament es procedirà així:

1r. Si els treballs que es fan estiguessin especificats en el Projecte i, sense causa justificada, no s'haguessin realitzat pel Contractista al seu temps, i l'Arquitecte-Director exigís la seva realització durant el termini de garantia, seran valorats els preus que figuren en el pressupost i abonats d'acord amb el que es va establir en els "Plec Particulars" o en el seu defecte en els Generals, en el cas que aquests preus fossin inferiors als vigents en l'època de la seva realització; en cas contrari, s'aplicaran aquests últims.

2n. Si s'han fet treballs puntuals per a la reparació de desperfectes ocasionats per l'ús de l'edifici, degut a que aquest ha estat utilitzat durant aquest temps pel Propietari, es valoraran i abonaran els preus del dia, prèviament acordats.

3r. Si s'han fet treballs per a la reparació de desperfectes ocasionats per deficiència de la construcció o de la qualitat dels materials, no s'abonarà per aquests treballs res al Contractista.

Epígraf 6: De les indemnitzacions mutues

Import de la indemnització per retard no justificat en el termini d'acabament de les obres

Article 74.- La indemnització per retard en l'acabament s'establirà en un tant per mil (0/000) de l'import total dels treballs contractats, per cada dia natural de retard, comptats a partir del dia d'acabament fixat en el calendari d'obra.

Les sumes resultants es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

Demora dels pagaments

Article 75.- Si el propietari no pagués les obres executades, dins del mes següent a què correspon el termini convingut, el Contractista tindrà a més el dret de percebre l'abonament d'un quatre i mig per cent (4,5 per 100) anual, en concepte d'interessos de demora, durant l'espai de temps de retard i sobre l'import de l'esmentada certificació.

Si encara transcorreguessin dos mesos a partir de l'acabament d'aquest termini d'un mes sense realitzar-se aquest pagament, tindrà dret el Contractista a la resolució del contracte, procedint-se a la liquidació corresponent de les obres executades i dels materials emmagatzemats, sempre que aquests reuneixin les condicions preestablertes i que la seva quantitat no excedeixi de la necessària per a la finalització de l'obra contractada o adjudicada.

Malgrat l'expressat anteriorment, es refusarà tota sol·licitud de resolució del contracte fundat en la demora de pagaments, quan el Contractista no justifiqui que en la data de l'esmentada sol·licitud ha invertit en obra o en materials emmagatzemats admissibles la part de pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat al contracte.

Epígraf 7: Varis

Millores i augments d'obra. Casos contraris

Article 76.- No s'admetran millores d'obra, només en el cas que l'Arquitecte-Director hagi manat per escrit l'execució de treballs nous o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte.

Tampoc s'admetran augments d'obra en les unitats contractades, excepte en cas d'error en les medicions del Projecte, a no ser que l'Arquitecte-Director ordeni, també per escrit, l'ampliació de les contractades.

En tots aquests casos serà condició indispensable que ambdues parts contractants, abans de la seva execució o utilització, convinguin per escrit els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials o aparells ordenants utilitzar i els augments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Se seguirà el mateix criteri i procediment, quan l'Arquitecte-Director introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

Unitats d'obra defectuoses pero acceptables

Article 77.- Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa, però acceptable segons l'Arquitecte-Director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir al Contractista, el qual s'haurà de conformar amb l'esmentada resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, s'estimi més enderrocar l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir l'esmentat termini.

Assegurança de les obres

Article 78.- El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè amb càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, el Propietari podrà disposar d'aquest import per menesters distints del de reconstrucció de la part sinistrada; la infracció del què anteriorment s'ha exposat serà motiu suficient perquè el Contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de fiança, abonament complet de despeses, materials

emmagatzemats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al Contractista pel sinistre i que no se li haguessin abonats, però sols en proporció equivalent a allò que representi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre, que seran tassats amb aquesta finalitat per l'Arquitecte-Director.

En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la part d'edifici que hagi de ser assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra.

Els riscos assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los, en coneixement del Propietari, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

Conservació de l'obra

Article 79.- Si el Contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat pel Propietari abans de la recepció definitiva, l'Arquitecte-Director, en representació del Propietari, podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta.

En abandonar el Contractista l'edifici, tant per bon acabament de les obres, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-ho desocupat i net en el termini que l'Arquitecte-Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del Contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar.

En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista en el present "Plec de Condicions Econòmiques".

Utilització pel contractista d'edificis o bens del propietari

Article 80.- Quan durant l'execució de les obres el Contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització del Propietari, edificis o utilitzi materials o útils que pertanyin al Propietari, tindrà obligació de adobar-los i conservar-los per fer-ne entrega a l'acabament del contracte, en estat de perfecte conservació, reposant-ne els que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millores fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat.

En el cas que en acabar el contracte i fer entrega del material, propietats o edificacions, no hagués acomplert el Contractista amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà el Propietari a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

signat: L'Arquitecte

El present Plec General, es subscriu en prova de conformitat per la Propietat i el Contractista en quatriplicat exemplar, un per cada una de les parts, el tercer per l'Arquitecte-Director i el quart per l'expedient del Projecte dipositat en el Col·legi d'Arquitectes el qual es convé que donarà fe del seu

contingut en cas de dubtes o discrepàncies.

A....., a.....de.....de.....

LA PROPIETAT

LA CONTRACTA

0 CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Sobre l'execució

Sobre el control de l'obra acabada

Sobre normativa vigent

1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

- 1.1 Enderroc de cobertes
- 1.2 Arrencada de revestiments
- 1.3 Enderroc de tancaments i diversos

SISTEMA ESTRUCTURA

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA COBERTES

1 COBERTES PLANES

SUBSISTEMA FAÇANES

1 TANCAMENTS

- 1.1 Façanes industrialitzades
 - 1.1.1 Murs cortina
 - 1.1.2 Panells lleugers
 - 1.1.3 Panells pesats

- 1.2 Façanes de fàbrica

2 OBERTURES

- 2.1 Fusteries exteriors
 - 2.1.1 Fusteries metàl·liques
 - 2.1.2 Fusteries de vidre
- 2.2 Envidrament
 - 2.2.1 Vidres plans
 - 2.2.2 Vidres sintètics

SUBSISTEMA DEFENSES

1 BARANES

2 REIXES

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

1 AÏLLAMENTS CONTRA EL FOC

- 1.1 Pintures ignífugues intumescent
- 1.2 Morters
- 1.3 Plaques

2 AÏLLAMENTS CONTRA LA HUMITAT

- 2.1 Imprimadors
- 2.2 Làmines

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

1 ENVANS

- 1.1 Envans de ceràmica
- 1.2 Envans prefabricats
 - 1.2.1 Plaques de guix i escaiola
 - 1.2.2 Plaques de cartró-guix

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 PER PECES

- 1 Petris

2 Ceràmics

3 Fustes

SUBSISTEMA CEL RAS

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ENGUIXATS

2 PINTATS

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 IL·LUMINACIÓ

1.1 Interior

1.2 Emergència

SUBSISTEMA SUMINISTRES

1 AIGUA

1.1 Connexió a xarxa

1.2 Instal·lació interior

1.3 Rec

SUBSISTEMA EVACUACIÓ

1 LIQUIDS

1.1 Connexió a xarxa

1.2 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials

SUBSISTEMA CONNEXIONS

1 ELECTRICITAT

1.1 Connexió a xarxa

1.2 Instal·lació comunitaria i interior

1.3 Posta a terra

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a l'**article 5.2 Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials**, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el **marcatge CE**, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.
2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.2 Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes**. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:
 - a) els documents d'origen, full de subministrament ;
 - b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i
 - c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:
 - a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i
 - b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.
2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assaigs

1. Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del *CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.
2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

Sobre l'execució.

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en l'**article 7.1 Condicions en l'execució de les obres. Generalitats**. Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.3 Control d'execució de l'obra. Generalitats**. Part I capítol 2 del CTE:

- Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.*
2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.
 3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.4 Condicions de l'obra acabada**.

Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normes* sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A més, els productes de la construcció duren el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complimentar en el projecte.

CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:

Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.

Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.

Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.

Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

[Normes d'aplicació](#)

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. O. FOM/1382/2002.

Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.

Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 07.01.1987.

UNE. UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

[Components](#)

Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.

Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.

Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre durin els treballs.

[Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.](#)

Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:

Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.

Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.

[Execució](#)

[Condicions prèvies](#)

Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderroc: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntalament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderroc, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderroc, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.

En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:

Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).

Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavugueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.

Estintolament i apuntalament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.

Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderroc, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.

Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular

enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobrecarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascos, botes, màscares, etc.). Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'iniciï l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de ser retirats abans de començar les operacions de demolició.

Fases d'execució

Enderroc. Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descendirà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de trava mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.

En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.

L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.

No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran contínuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.

No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.

Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.

Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.

Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebogat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.

A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.

Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargar-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat. Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'avertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.

Control i acceptació

A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.

Amidament i abonament

m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.

m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.

ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

1.1 Enderroc de cobertes

Treballs destinats a la demolició dels elements que constitueixen la coberta d'un edifici.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs.

Abans d'iniciar la demolició d'una coberta es comprovarà la distància a les línies elèctriques i la càrrega dels mateixos.

Es tapanen els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució

Sempre es començarà des del carener i cap als ràfecs, de forma simètrica per vessants, de manera que s'evitin sobrecàrregues descompensades que puguin provocar enfonsaments imprevistos.

Les ordres i mitjans a utilitzar s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D.F.

Enderroc d'elements singulars de coberta. L'enderroc de xemeneies, conductes de ventilació..., es durà a terme, en general, abans de l'enderroc o arrencada del material de coberta, desmuntant de dalt cap baix, sense permetre la bolcada sobre la coberta. Quan s'aboquin els materials procedents de l'enderroc a través de la mateixa xemeneia es procurarà evitar l'acumulació d'enderrocs sobre el forjat, retirant periòdicament l'enderroc emmagatzemat quan no s'estigui treballant a sobre. Quan aquests elements es baixin sencers es suspendran prèviament, s'anul·larà el seu ancoratge i/o fixació i, després de controlar qualsevol oscil·lació, es baixaran.

Enderroc de material de coberta. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Les plaques de fibrociment o similars es carregaran i es baixaran de la coberta tal i com es van desmuntant i sense trencar-les en trossos. A més a més les plaques de fibrociment, en ser considerades un material potencialment perillós pel seu contingut en amiant, hauran de ser manipulades pel personal que provingui d'una empresa autoritzada per a la realització d'aquesta mena de treballs.

Enderroc de tauler de coberta. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Quan el tauler de coberta estigui suportat a sobre d'uns envanets de sostre-mort s'hauran de enderrocar aquests en primer lloc.

Enderroc d'envanets de sostre-mort o conillers. S'enderrocaran, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener i després d'haver aixecat el tauler ceràmic que es recolza sobre ells. A mesura que avancen els treballs s'enderrocaran els envanets i els envanets de riosta.

Enderroc de l'element de formació de pendents amb material de farciment. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pels careners més aixecats i equilibrant les càrregues. En aquesta operació no s'enderrocarà la capa de compressió dels forjats ni s'afebliran les bigues o biguetes dels mateixos. Es tapanen, prèviament a l'enderroc dels pendents de coberta, els albellons i les buneres de recollida d'aigües pluvials.

Enderroc de llistons, cabirons o cairats, corretges i encavellades. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Quan no existeixi cap altre travesa entre les encavellades que el proporcionat per les corretges i cabirons, aquests no s'eliminaran fins que les encavellades estiguin ben apuntalades. No es suprimiran els elements de riosta mentre no es retirin els elements estructurals que incideixen sobre ells. Si les encavellades han de ser baixades senceres, es suspendran prèviament al seu descens; la fixació dels cables de suspensió es realitzarà per sobre del centre de gravetat de l'encavellada. Si, d'altra banda s'han de desmuntar a peces, s'apuntalaran i es trossejaren començant, en general, pels cavalls. Si per sobre de les encavellades hi gravessin sostres, aquests s'eliminaran de forma prèvia, amb independència del sistema d'enderroc a utilitzar.

1.2 Arrencada de revestiments

Arrencada de sostres, revestiments i paviments.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Abans d'iniciar els treballs es comprovarà que no passen instal·lacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de cels rasos i falsos sostres. Els cels rasos i falsos sostres s'enretiraran, en general, de forma prèvia a l'enderroc dels forjats o elements resistents dels quals penguin. En els supòsits que no sigui necessari recuperar cap element d'aquests i quan així s'estableixi a la D.T., es podran enderrocar de forma conjunta amb el forjat superior.

Arrencada de revestiments, enrajolats i aplacats. Els revestiments s'enderrocaran junt amb el seu suport, sigui envà o mur, llevat que es pretengui el seu aprofitament o el del suport, en aquest cas, respectivament, s'enderrocaran abans de l'enderroc de l'edifici o abans de l'aplicació d'un nou revestiment al suport. Per al repicat de revestiments i d'aplacats de façanes o paraments exteriors de tancament s'instal·laran bastides homologades segons la legislació vigent, perfectament ancorades i travades a l'edifici; aquestes constituïran la plataforma de treball en tots els treballs exteriors i compliran tota la normativa vigent en matèria d'instal·lació com en totes les mesures de protecció col·lectiva aplicables com són: baranes, marxapeus, escales,... El sentit dels treballs és independent; no obstant, és aconsellable que tots els operaris que participin en ells es trobin en el mateix nivell o, en altre cas, no es trobin en el mateix pla vertical per tal de no ser afectats pels materials que es desprenguin del suport mentre durin els treballs.

Arrencada de paviments interiors, exteriors i soleres. L'enderroc dels revestiments de paviments i d'escales es durà a terme, en general, abans de l'enderroc de l'element resistent que els dona suport. El tram d'escala entre dos pisos s'enderrocarà abans que el forjat superior on es recolza i s'executarà des d'una bastida que cobreixi el forat de la mateixa. Inicialment es retiraran els esglaons, començant per l'esglaó més alt i desmuntant ordenadament fins a arribar al primer i, seguidament, la volta de maó o element estructural sobre el qual es recolzen. S'inspeccionarà detingudament l'estat dels forjats, o elements estructurals sobre els quals descansen els paviments a enderrocar i quan es detectin desperfectes, biguetes podrides, símptomes de cediments, etc., s'apuntalaran abans del començament dels treballs. L'enderroc conjunt o simultani, en casos excepcionals, de paviment i forjat haurà de comptar amb l'aprovació explícita de la D. F., en aquest cas s'assenyalarà la forma d'executar els treballs. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzada per la D. F. Per a l'enderrocament de soleres o paviments sense compressor s'introduiran tascons, clavats amb la maça, en diferents zones a fi d'esquerdar l'element i trencar la seva resistència. Realitzada aquesta operació, s'avançarà progressivament trencant amb el tascó i la maça. La utilització de màquines en l'enderroc de soleres i paviments de planta baixa o vials queda condicionat a que treballin sempre sobre paviment consistent i tinguin la necessària amplitud de moviment. Les zones properes o en contacte amb mitgeres o façanes s'enderrocaran de forma manual o hauran estat objecte del corresponent tall de manera que, quan s'actui amb elements mecànics, el front de treball de la màquina sigui sempre paral·lel a elles i mai puguin quedar afectades per la força de l'arrencada i del trencament no controlat.

1.4 Enderroc de tancaments (interior i exterior, inclou fusteries)

Treballs destinats a la demolició de façanes, particions i fusteries d'una edificació.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Es tapanen els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de façanes. Es podrà desmuntar la totalitat dels tancaments prefabricats quan no s'afebleixin els elements estructurals.

L'enderroc d'aquests elements constructius, es podrà dur a terme per mitjans mecànics, sempre que es donin les circumstàncies que condicionen la utilització dels mateixos i que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

Enderroc d'envans interiors. L'enderroc dels envans de cada planta es durà a terme abans d'enderrocar el forjat superior per tal d'evitar que, amb la retirada d'aquests, puguin desplomar-se; també perquè l'enderroc del forjat no es vegi afectat per la presència d'ancoratges o suports no coneguts sobre aquests envans. Quan el forjat presenti una fletxa considerable, no es retiraran els envans que hi graviten a sobre sense haver-lo apuntalat prèviament. El sentit de l'enderroc dels envans serà de dalt cap baix. A mesura que avanci l'enderroc dels envans, s'aniran retirant els bastiments de la fusteria interior. En els envans que comptin amb revestiments de tipus ceràmic (enrajolats, ...) es podrà dur a terme l'enderroc de tot l'element en conjunt. Segons les circumstàncies, la D. F. indicarà que es trossegin els paraments mitjançant talls verticals i la bolcada posterior s'efectuarà per embranzida, tenint cura que el punt d'embranchida estigui per sobre del centre de gravetat del parament a tombar, per tal d'evitar la seva caiguda cap al costat contrari. No es deixaran envans sense travar en zones exposades a l'acció de forts vents quan superin una alçada superior a vint vegades el seu gruix.

Arrencada de fusteries i elements varis. Els bastiments es desmuntaran, normalment, quan s'hagi d'enderrocar l'element estructural en el que estiguin situats. Quan es retirin fusteries i serralleries en plantes inferiors a la que s'està demolint, no s'afeblirà l'element estructural on estiguin situades. En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres i aparells sanitaris. El trossejament d'un element es realitzarà per peces, la grandària de les quals permeti el seu maneig per una sola persona.

SISTEMA ESTRUCTURA

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA COBERTES

1 COBERTES PLANES

Parament de cobertura exterior d'un edifici que limita l'ambient exterior amb els espais interiors. La coberta té com a objectiu separar, connectar i filtrar l'interior de l'exterior, satisfent els requisits de seguretat, habitabilitat i funcionalitat, segons CTE DB-HE HE1 Limitació de la demanda energètica, CTE DB-HS HS1 protecció enfront de la humitat CTE DB-HS HS5 evacuació d'aigües.

Podem trobar els tipus següents: *Coberta transitable no ventilada*, pot ser convencional o invertida segons la disposició dels seus components. El pendent estarà comprès entre l'1% i el 15%, segons l'ús al qual estigui destinat, trànsit de vianants o trànsit de vehicles.

Coberta ajardinada, coberta que està formada per una capa de terra de plantació i la pròpia vegetació, essent no ventilada.

Coberta no transitable no ventilada, pot ser convencional o invertida, segons la disposició dels seus components, amb protecció de grava o de làmina autoprotegida. La pendent estarà comprès entre l'1% i el 5%.

Coberta transitable, pot ser ventilada i amb enrajolat fix. El pendent estarà comprès entre l'1% i el 3%, recomanant-se el 3% en cobertes destinades al trànsit de vianants.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD. 314/2006. CTE-DB HS, Document Bàsic de Salubritat; CTE-HE1, Demanda energètica; CTE-HS1, Impermeabilitat; CTE-DB SI, Seguretat en cas d'incendi; CTE-DB HR, Protecció al soroll; CTE-DB SE-AE. Resistència la vent, Seguretat Estructural-Accions a l'edificació.

Decret d'Ecoeficiència, demanda energètica. D.21/2006.

Condicions acústiques, NBE-CA-88. BOE 8/10/1988.

UNE

UNE 85.208-81. Permeabilitat a l'aire; UNE 85.212-83. Estanquitat; UNE 85.213-85. Resistència al vent; UNE 12.207:2000. Permeabilitat de l'aire.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Sistema de formació de pendents, barrera contra el vapor, capa d'impermeabilització, capa separadora, capa drenant, terra de plantació (coberta ajardinada) i capa de protecció.

Característiques tècniques mínimes

Sistema de formació de pendents. Podrà realitzar-se amb formigons alleugerits o formigons d'àrids lleugers amb capa de regularització d'gruix 2-3 cm de morter de ciment, amb acabat remolinat; amb argila expandida estabilitzada superficialment amb beurada de ciment; amb morter de ciment. Ha de tenir una cohesió i estabilitat suficients, i una constitució adequada per la fixació de la resta dels components. La superfície serà llisa, uniforme i sense irregularitats que puguin punxonar la làmina impermeabilitzant. A la coberta transitable ventilada, el sistema de formació de pendents podrà realitzar-se a partir d'envans constituïts per peces prefabricades o maons (envanets de sostremort), superposats de plaques ceràmiques encadellades o de maons buits segons CTE-DB HS-1, taula 2.10.

Barrera de vapor. El material ha de ser el mateix que el de la capa d'impermeabilització o compatible amb ella. Poden ser de dos tipus: les de baixes prestacions (film de polietilè) i les d'altres prestacions (làmina de oxiasfalt o de betum modificat amb armadura d'alumini, làmina de PVC, làmina de EPDM). Segons CTE-DB HS-1, punt 2.4.3.5.

Aïllant tèrmic. Pot ser de llanes minerals com fibra de vidre o llana de roca, poliestirè expandit, poliestirè extruït, poliuretà, perlita de cel·lulosa, suro aglomerat, etc... Ha de tenir una cohesió i una estabilitat suficient per a proporcionar al sistema la solidesa necessària enfront sol·licitacions mecàniques. Estabilitat dimensional, resistència a l'aixafada. S'utilitzaran materials amb una conductivitat tèrmica menor de 0,06W/mk a 10°C. El seu gruix es determinarà segons les exigències del CTE-DB HE1; DB HS 1, punt 2.4.3.2.

Capa de impermeabilització. La impermeabilització pot ser de material bituminós o bituminós modificat; com poli (clorur de vinil) plastificat, etc... No serà necessària en condicions d'ús normal, tret que s'inclogui a la D.T. Si que serà necessària en els casos de risc de condensació alta. Haurà de suportar temperatures extremes, no serà alterable per l'acció de microorganismes i prestarà la resistència al punxonament exigible. No utilitzar en la mateixa làmina materials a base de betums asfàltics i màstics de quitrà modificat. No utilitzar en la mateixa làmina oxiasfalt amb làmines de betum plastòmer (APP) que no siguin específicament compatibles amb elles. Evitar el contacte entre làmines de policlorur de vinil plastificat i betums asfàltics, tret que el PVC sigui especialment formulat per a ser compatible amb l'asfalt. Evitar el contacte entre làmines de policlorur de vinil plastificat amb les escumes rígides de poliestirè o amb les escumes rígides de poliuretà. A la coberta no transitable preferentment s'utilitzaran graves de cantell rodats. El material que forma la capa ha de ser resistent a la intempèrie en funció de les condicions ambientals previstes. La grava pot ser solta o aglomerada amb morter. Es podran utilitzar graves procedents de matxuca. Per a passadissos i zones de treball, lloses mixtes prefabricades compostes per una capa superficial de morter, terratzo, àrid rentat o altres, amb aplanat de poliestirè extrusionat. També pot ser una làmina autoprotegida, amb enrajolat fix o amb enrajolat flotant. Pot realitzar-se amb rajoles autoprotectors sobre suports telescòpics concebuts i fabricats expressament per a aquesta fi. Els suports disposaran d'una plataforma de suport que reparteixi la càrrega i sobre càrrega sobre la làmina impermeable sense risc de punxonament. En coberta no transitable, si es tracta d'una capa de grava, aquesta ha d'estar neta i sense substàncies estranyes. La seva grandària ha d'estar compresa entre 16 i 32 mm. Segons CTE-DB HS 1, punt 2.4.3.4.

Capa separadora. Podran ser feltres de fibra de vidre o de polièster, o films de polietilè. Productes antiarrels (coberta ajardinada), constituïts per quitrà d'hulla, derivats del quitrà com brea o productes químics antiarrels. Hauria de utilitzar-se quan existeixin incompatibilitats entre l'aïllament i les làmines impermeabilitzants. Quan tingui funció antiadherent i antipunxant podrà ser: geotèxtil de polièster o geotèxtil de polipropilè. Quan es pretenguin les dues funcions (desolidarització i resistència a punxonament) s'utilitzaran feltres antipunxonament no permeables, o bé dues capes superposades, la superior de desolidarització i la inferior d'antipunxonament (feltre de polièster o polipropilè tractat amb impregnació impermeable). segons CTE-DB HS 1, punt 2.4.3.5.

Capa drenant. (coberta ajardinada) Grava i sorra de riu. La grava estarà exempta de substàncies estranyes, la sorra de riu serà de granulometria contínua, seca, neta i grandària màxima del gra 5 mm.

Terra de plantació (coberta ajardinada). Barreja formada per parts iguals en volum de terra franca de jardí, terra vegetal, sorra de riu, bruc i torba podent afegir-se per a reduir pes fins a un 10% d'alleugerants: poliestirè expandit en boles o vermiculita.

Sistema d'evacuació d'aigües. Pot constar de canals, albellons, baixants i sobreexidors. L'albelló o el canaló ha de ser una peça prefabricada, d'un material compatible amb el tipus d'impermeabilització que s'utilitzi i ha de disposar d'una ala de 10 cm d'amplada com a mínim a la vora superior. Han d'estar proveïts d'un element de protecció per a retenir els sòlids que puguin obturar el baixant. Segons CTE-DB HS 5).

Control i acceptació

Es realitzarà la comprovació de la documentació de subministrament en tots els casos, comprovant que coincideix allò subministrat a l'obra amb allò indicat a la D.T. Es farà la identificació en funció del material del fabricant, tipus, dosificació, densitat, classe de producte, gruix mínim, dimensions i pes mínim.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: sistema de formació de pendents, barrera contra el vapor i capes separadores, capa d'impermeabilització amb làmines o material bituminós, capa de protecció. materials ceràmics.

Execució

Condicions prèvies

Els paraments verticals es trobaran acabats. El forjat garantirà l'estabilitat, amb fletxa mínima, compatibilitat amb els moviments del sistema i compatibilitat química amb els components de la coberta. El suport base ha de ser uniforme, estar net i sense cossos estranys. La làmina impermeable ha d'evitar el contacte de les làmines impermeabilitzants bituminoses, de plàstic o de cautxú, amb petrolis, olis, grasses i dissolvents. Per a la funció de desolidarització s'utilitzaran productes no permeables a l'abeurada de morters i formigons. Se suspendran els treballs quan ploigui, nevi o la velocitat del vent sigui superior a 50km/h, en aquest últim cas es retiraran els materials i eines que puguin desprendre's. Quan les temperatures siguin inferiors a 5°C es comprovarà es poden dur a terme els treballs d'acord amb el material a aplicar.

Els accessos i obertures que estiguin situats en el parament vertical es realitzaran disposant un desnivell de 2 cm d'altura com a mínim per sobre de la protecció de la coberta, protegit amb un impermeabilitzant que ho cobreixi i ascendeixi pels laterals del buit fins a una altura de 15cm com a mínim per sobre d'aquest desnivell, o disposant-los reculats respecte del parament vertical 1 m com a mínim.

Els accessos i les obertures situats en el parament horitzontal de la coberta es realitzaran disposant al voltant del buit un amplit d'una altura per sobre de la protecció de la coberta de 20 cm com a mínim i impermeabilitzat.

Les juntes han d'afectar a les diferents capes de la coberta a partir de l'element que serveix de suport resistent. Les vores de les juntes han de ser amb cairell rom, amb un angle de 45° i l'amplària de la junta ha de ser major que 3 cm. La distància entre les juntes ha de ser com a màxim 15 m. Quan la distància entre juntes de dilatació de l'edifici sigui major de 15 m es realitzaran juntes de coberta, l'amplada no haurà de ser inferior a 15 mm i també hauria d'haver-n'hi al voltant dels elements sobresortints. A les juntes s'ha de col·locar un segellant. El segellat ha de quedar enrasat amb la superfície de la capa de protecció de la coberta. Les juntes de dilatació del paviment es segellaran amb un màstic plàstic no contaminant, havent-se realitzat prèviament la neteja dels cantells de les rajoles.

Per que l'aigua de les precipitacions no es filtri per la rematada superior de la impermeabilització s'ha de realitzar mitjançant regata de 3x3 cm com a mínim, en la que ha de rebre's la impermeabilització amb morter en bisell, o mitjançant una reculada amb una profunditat major que 5 cm, i l'altura per sobre de la protecció de la coberta ha de ser major que 20 cm, o mitjançant un perfil metàl·lic inoxidable proveït d'una pestanya, almenys en la seva part superior. Quan es tracti de cobertes transitables, a més de l'esmentat anteriorment, la làmina en el seu lliurament als paraments quedarà protegida de la intempèrie i del trànsit, per un sòcol. En els casos en que la làmina hagi de quedar exposada a la intempèrie serà de làmina autoprotegida o formulada per a la intempèrie.

En la trobada de la coberta amb la vora lateral ha de realitzar-se perllongant la impermeabilització 5 cm com a mínim sobre el front del ràfec o el parament o disposant un perfil angular amb l'ala horitzontal, que ha de tenir una amplària major que 10 cm.

S'ubicaran com a mínim dues buneres a cobertes, patis oberts, etc... Segons CTE DB-HS5.

El nombre de punts de recollida ha de ser suficient per tal que no hi hagin desnivells >150 mm i pendents màxims del 0,5%, i per evitar una sobrecàrrega excessiva de la coberta. Quan per raons de disseny no s'instal·lin punts de recollida s'hauria de preveure algun mètode d'evacuació de les aigües de precipitació, com podrien ser sobreeixidors.

Fases d'execució

Sistema de formació de pendents. Els baixants es protegiran amb para graves per impedir la seva obstrucció durant l'execució del sistema de pendents. El pendent recomanat és el màxim possible, sempre que quedi garantida la permanència de la capa de grava en el gruix necessari per a la protecció i llast del sistema. El seu gruix estarà comprès entre 2 cm i 30 cm; en cas d'excedir el màxim, es recorrerà a una capa de difusió de vapor o xemeneies de ventilació. La inclinació de la formació de pendents quedarà condicionada, en el cas de cobertes amb paviment flotant i a la capacitat de regulació dels suports de les rajoles (resistència i estabilitat). Es rebaixarà al voltant dels albellons. El sistema de formació de pendents quedarà interromput per les juntes estructurals de l'edifici i per les juntes de dilatació. Abans de rebre la capa d'impermeabilització l'aspecte del suport serà sec i també estarà sec en el seu gruix. *Coberta transitable no ventilada.* El pendent estarà comprès entre l'1 i el 5% per a vianants i l'1 i el 15% per a vehicles. *Coberta ajardinada.* El pendent estarà comprès entre l'1 i el 5%. *Coberta no transitable.* Si la protecció és amb grava el pendent estarà comprès entre l'1 i el 5% i si és amb làmina autoprotegida estarà comprès entre l'1 i el 5%. *Coberta transitable ventilada.* El gruix del sistema de formació de pendents serà de 2 cm com a mínim. Es rebaixarà al voltant dels albellons. Quedarà interrompuda en les juntes estructurals de l'edifici i en les auxiliars de dilatació. La cambra d'aire haurà de permetre la difusió del vapor d'aigua a través de les obertures disposades a l'exterior, de manera que es garanteixi la ventilació creuada situant les sortides d'aire 30 cm per sobre de les entrades, i es disposen enfrontades.

Barrera de vapor. Es col·locarà immediatament damunt del sistema de formació de pendent quan es prevegi que puguin haver-hi condensacions. La barrera de vapor ascendirà pels laterals i s'adherirà mitjançant soldadura a la làmina impermeabilitzant. Quan s'emprin les làmines de baixes prestacions, no serà necessària la soldadura d'encavalcament entre peces ni la soldadura amb la làmina impermeable. Per les làmines d'altres prestacions ha d'estendre's sota el fons i els laterals de la capa d'aïllament tèrmic. Segons CTE-DB HE1 Limitació de la demanda energètica

Capa separadora. Haurà d'intercalar-se una capa separadora per a evitar el risc de punxonament de la làmina impermeable. Serà necessària quan s'empi impermeabilització amb làmines de PVC plastificat sobre panells, com el poliestirè, que provoquin la migració de plastificants del PVC, quan la impermeabilització sigui amb làmines de PVC amb soldadura en fred o de EPDM, sobre panells aïllants sintètics o quan la impermeabilització sigui amb làmines asfàltiques aplicades amb bufador sobre qualsevol panell d'aïllament tèrmic, excepte els classificats com A1 i A2-s1,d0.

Aïllament tèrmic. Ha de col·locar-se de forma contínua i estable.

Capa de impermeabilització. Els paraments on ha d'anar col·locada la impermeabilització, han d'adequar-se i preparar-se per a assegurar que resulti correctament adherida i amb junta estanca. Hauran de preparar-se amb esquerdejat, mestrejat o remolinat. La capa d'impermeabilització quedarà desolidaritzada del suport, i de la capa de protecció només en el perímetre i en els punts singulars. Les condicions exigides són: estabilitat dimensional, compatibilitat amb els elements que es col·locaran a sobre, superfície llisa i de formes suaus, pendent adequat i humitat limitada. La impermeabilització ha de col·locar-se en direcció perpendicular a la línia de màxim pendent. Els encavalcaments s'han de realitzar en el mateix sentit que el corrent de l'aigua i no han de quedar alineats amb els de les fileres contigües. S'evitaran bosses d'aire en les làmines adherides. La imprimació ha de ser del mateix material que la làmina impermeabilitzant. Quan la impermeabilització sigui bituminosa, s'emprarà sistema bicapa, alternant les armadures per assegurar l'estabilitat dimensional i la resistència al punxonament. Quan la impermeabilització sigui de material bituminós o bituminós modificat i quan el pendent sigui major del 15%, han d'utilitzar-se sistemes fixats mecànicament. Si el pendent està comprès entre el 5 i el 15%, han d'usar-se sistemes adherits.

Producte antiarrels (coberta ajardinada). Es col·locarà fins arribar a la part superior de la capa de terra.

Capa drenant (coberta ajardinada). El gruix mínim de la capa de grava serà de 5 cm i servirà de primera base a la capa filtrant. La sorra de riu tindrà un gruix mínim de 3 cm i s'estendrà uniformement sobre la capa de grava. Les conduccions dels recs per aspersió fins als ruixadors es realitzaran per la capa drenant. Les instal·lacions que hagin de discórrer pel terrat han de realitzar-se, preferentment, per les zones perimetrals evitant el seu pas pels vessants.

Terra de plantació (coberta ajardinada). Es recomana que la profunditat de terra vegetal estigui compresa entre 20 i 50 cm. Els tipus de plantes que precisin major profunditat han de situar-se en zones de superfície aproximadament igual a l'ocupada per la projecció de la seva copa i pròximes als eixos dels suports de l'estructura. Es triaran preferentment espècies de creixement lent i que la seva altura no excedeixi els 6m. Els camins per als vianants disposats en les superfícies ajardinades poden realitzar-se amb sorra en una profunditat igual a la de la terra vegetal, separant-la d'aquesta per elements com murets de pedra maó o lloses de pissarra.

Capa de protecció. Amb protecció de grava. S'extremaran les mesures amb àrids de matxucat per a evitar riscos de punxonament. Els gruixos no podran ser menors de 5 cm i variaran en funció del tipus de coberta i l'altura de l'edifici, sempre tenint en compte que les cantonades aniran més llustrades que les vores i aquestes més que la zona central. Gruix de la capa ± 10 cm. *Amb enrajolat fix.* S'evitarà la col·locació a testa de les peces i s'establiran les juntes de dilatació necessàries per a prevenir les tensions d'origen tèrmic. Per a la realització de les juntes entre peces s'emprarà material de presa, les peces aniran col·locades sobre solera de 25 mm com a mínim, estesa sobre la capa separadora. *Amb enrajolat flotant.* Les peces sobre suports en enrajolat flotant han de disposar-se horitzontalment. Les peces o rajoles han de col·locar-se amb junta oberta. Les rajoles permetran, mitjançant una estructura porosa o per col·locació amb junta oberta, el flux d'aigua de pluja cap al pla inclinat de vessament, de manera que no es produeixin entollaments. *Amb capa de trànsit.* Quan l'aglomerat asfàltic s'aboqui en calent directament sobre la impermeabilització, el gruix mínim ha de ser 8 cm. Quan l'aglomerat asfàltic s'aboqui sobre una capa de morter que hi haurà sobre la impermeabilització, s'ha de col·locar entre aquestes dues capes una capa separadora per evitar-ne l'adherència de 4cm gruix com a màxim i armada de tal manera que s'eviti la seva fissuració.

Sistema d'evacuació d'aigües. La trobada entre la làmina impermeabilitzant i el baixant es resoldrà amb una peça especialment dissenyada i fabricada per a aquest ús, i compatible amb el tipus de impermeabilització escollit. Els albellons tindran un dispositiu de retenció dels sòlids amb elements que sobresurtin del nivell de la capa de formació de pendents per tal de minorar el risc d'obturació. Es realitzaran pous de

registre per a facilitar la neteja i manteniment dels desguassos L'element que serveix de suport a la impermeabilització ha de rebaixar-se al voltant dels albellons o en tot el perímetre dels canalons. La impermeabilització ha de perllongar-se 10 cm com a mínim per sobre de les ales. La unió de la impermeabilitzant amb l'belló o el canaló ha de ser estanca. Quan l'belló es disposi a la part horitzontal de la coberta, ha de situar-se separat com a mínim 50 cm de les trobades amb els paraments verticals o amb qualsevol altre element que sobresurti de la coberta. La vora superior de l'belló ha de quedar per sota del nivell de vessament de la coberta. Quan l'belló es disposi en un parament vertical, la seva secció ha de ser rectangular. Quan es disposi un canaló a la part superior ha de quedar per sota del nivell de vessament de la coberta i ha d'estar fixat a l'element que serveix de suport. El suport de la impermeabilització al voltant dels albellons haurà de rebaixar-se, com a mínim, 15 mm per tal d'evitar que els solapaments entre les làmines i la peça especial no remuntin el nivell de vessament de la làmina, fet que provocaria entollaments. Els albellons es situen preferentment centrats entre els vessants o faldons per a evitar pendents excessius. En tot cas, separats almenys 0,5 m dels elements sobresortints i 1 m dels racons o cantons.

Control i acceptació

Sistema de formació de pendents d'adequació a la D.T. Les juntes de coberta distanciades menys de 15 m.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Impermeabilització, Replanteig (segons el nombre de capes i la forma de col·locació de les làmines), Aïllament tèrmic i Acabats.

Amidament i abonament

m² totalment acabada, amidada en projecció horitzontal. Inclouent sistema de formació de pendents, barrera de vapor, aïllant tèrmic, capes separadores, capes de impermeabilització, capa de protecció i punts singulars (evacuació d'aigües, juntes de dilatació), incloent els encavalaments, part proporcional de minvaments i neteja final. En coberta ajardinada també s'inclou capa drenant, producte antiarrels, terra de plantació i vegetació. No inclou sistema de reg.

Verificació

La prova de servei per a comprovar la seva estanquitat, ha de consistir en una inundació fins a un nivell de 5 cm per sota del punt més alt del lliurament durant 24 hores (quan no sigui possible la inundació, rec continu de la coberta durant 48 hores). Transcorregudes 24 hores de l'assaig d'estanquitat es destaparan els desguassos permetent l'evacuació d'aigües per a comprovar el bon funcionament d'aquests.

SUBSISTEMA FAÇANES

1 TANCAMENTS

Element construït que tanca o limita un edifici, essent la part opaca de la façana, donant les prestacions de confort, aïllament i protecció contra la humitat segons CTE DB HE1, Limitació de la demanda energètica, CTE DB HS1 Protecció enfront de la humitat.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'edificació. RD. 314/2006. CTE-DB SI. Seguretat en cas d'incendi; CTE-DB HE1. Limitació de la demanda energètica; CTE-DB SE-AE. Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB HS1. Protecció enfront de la humitat, Apartat 2.3. Fachadas; CTE-DB HR. Protecció enfront del soroll.

Norma Bàsica de la Edificació, NBE-CA-88. BOE. 08/10/1988. Condiciones acústicas de los edificios.

Ley del ruido, Ley 37/2003. BOE. 18/11/2003.

Contaminación acústica. RD. 1513/2005.

Normas sobre la utilización de las espumas de urea-formol usadas como aislantes en la edificación. BOE. 13; 11/05/1984.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Façanes industrialitzades

1.1.1 Murs cortina

Tancament d'edificis constituït per elements lleugers opacs o transparents fixats a una estructura auxiliar ancorada a l'estructura de l'edifici, on la fusteria pot quedar vista o oculta.

Components

Bases de fixació en els forjats, ancoratges, estructura auxiliar, sistema de fixació del vidre, envidrament, elements opacs de tancaments, junta preformada d'estanquitat i producte de segellat.

Característiques tècniques mínimes

Bases de fixació en els forjats. Estaran constituïdes per perfil d'acer amb un gruix mínim de galvanització per immersió de 40 micres. Així mateix duran soldades un mínim de dues patilles d'ancoratge i es disposaran uniformement repartides. Aniran proveïdes dels elements necessaris per a l'acoblament amb l'ancoratge.

Ancoratges. Estarà constituït per perfil d'acer amb un gruix mínim de galvanització per immersió de 40 micres. Així mateix anirà proveït dels elements necessaris per a l'acoblament amb la base de fixació, de manera que permeti el reglatge dels elements del mur cortina en les seves dues direccions laterals, i l'altra normal al mateix. Absorbirà els moviments de dilatació de l'edifici.

Estructura auxiliar. Existeixen dos sistemes: muntants (verticals) i travessers (horitzontals), o únicament muntants (verticals). Els muntants i travessers no presentaran deformacions ni guexaments, el seu aspecte superficial estarà exempt de ratllades, cops o abonyegadures i els seus talls seran homogenis. Anirà proveït dels elements necessaris per a l'acoblament amb els ancoratges, travessers o panells complets i amb els muntants superior i inferior. Els muntants duran en els extrems els elements necessaris per a l'acoblament amb els panells i vindran protegits superficialment contra agents corrosius. Els travessers i muntants podran ser d'alumini, de gruix mínim 2 mm; acer conformtat, de gruix mínim 0,80 mm; acer inoxidable, de gruix mínim 1,50 mm; PVC, etc. La perfil·laria serà amb o sense trencament de pont tèrmic. Les bases de fixació, l'ancoratge i l'estructura auxiliar haurien de tenir la resistència suficient per a suportar el pes dels elements del mur cortina planta per planta.

Sistema de fixació del vidre. La fixació del vidre a l'estructura portant es podrà aconseguir mitjançant dues tècniques diferents: fixació mecànica amb peces metàl·liques i trepants practicats al vidre, i l'envidrament estructural amb fixació elàstica amb adhesius, generalment silicones d'alt mòdul.

Envidrament. En cas que la fixació a l'estructura portant sigui mecànica, el vidre haurà de ser obligatòriament temperat. En cas envidrament estructural, el vidre podrà ser monolític o amb cambra d'aire, recuit, temperat, laminar, incolor, de color i amb capes selectives, ja siguin reflectants o sota emissives. En ampits sempre seran vidres temperats. L'envidrament sempre durà un tractament de vores, com a mínim cantell sorrenc.

Elements opacs de tancament. Al seu torn estaran constituïts per una placa exterior i una altra interior (d'acer, alumini, coure, fusta, vidre, zinc, etc...), amb un material aïllant intermedi que serà higroscòpic (llana de vidre, poliestirè expandit, etc...). Els elements opacs seran resistents a l'abradió i als agents atmosfèrics.

Junta preformada d'estanquitat. Podrà ser de policloropropè, de PVC, etc...

Producte de segellat. Podrà ser de tipus Thiokol, silicones, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils d'alumini anoditzat, Perfils laminats i xapes, Taulers de fusta o suro, Vidre, Escumes elastomèriques i Llana de vidre.

Execució

Condicions prèvies

En la vora del forjat inferior es marcaran els eixos de modulació passant-los mitjançant ploms a les successives plantes. Es comprovarà que estan col·locades totes les bases de fixació i existeix presa d'energia elèctrica cada 20 m., com a màxim en cada planta. El producte de segellat s'aplicarà a una temperatura superior de 0 °C.

Fases d'execució

Els ancoratges es fixaran a les bases de fixació de manera que permetin el reglatge del muntant un cop col·locat. Es col·locaran els muntants en façana unint-los als ancoratges per la part superior, permetent la regulació en tres direccions, per tal d'assolir la modulació, aplomat i anivellació. A la part superior del muntant s'hi col·locarà un casquet que faci de suport amb el muntant superior. Entre els muntants hi haurà una junta de dilatació de 2 mm/m, com a mínim. Els travessers s'uniran als muntants mitjançant casquets o altres sistemes de unió. Entre el muntant i el travesser hi haurà, també, una junta de dilatació de 2 mm/m. El tancament es col·locarà sobre el mòdul del mur cortina, fixant-lo amb ribets a pressió o algun altre sistema. La junta d'estanquitat es col·locarà a la trobada del mur cortina amb els elements del gros de l'obra; així com a la unió amb els elements opacs, transparents i fusteries garantint l'estanquitat a l'aire i a l'aigua, i permetent els moviments de dilatació del mur cortina. Un cop completat el panell s'unirà als muntants amb casquets a pressió i angulars cargolats que permetin la dilatació, coincidint amb els perfils horitzontals de panell. La fusteria anirà cargolada amb juntes d'expansió o altres sistemes flotants a l'estructura auxiliar del mur cortina, sempre que sigui possible. En el cas d'envidrament estructural l'encolat dels vidres als bastidors metàl·lics es farà sempre al taller, mai a l'obra, per evitar la brutícia de l'obra i/o les condensacions.

Acabats. El producte de segellat s'aplicarà en tot el perímetre de les juntes, comprovant abans d'estendre-la que no hi hagin òxids, pols, grassa o humitat.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions, una per planta, corresponents d'identificació o assaig en cada un dels següents capítols: Muntants i travessers, mur cortina, junta i segellat.

Verificacions

Prova de servei. Estanquitat de panys de façana a l'aigua de vessament. Resistència de muntant i travesser: apareixen deformacions o degradacions. Resistència de la cara interior dels elements opacs: s'esquerda o es degrada el revestiment o s'ocasionen deterioracions en a l'estructura. Resistència de la cara exterior dels elements opacs: existeixen deformacions, degradacions, esquerdes, deterioracions o defectes apreciables.

Amidament i abonament

m² de superfície de mur cortina executada (estructura, panells, envidrament), incloent o no l'estructura auxiliar fins i tot peces especials d'ancoratge, segellat i posterior neteja.

1.1.2 Panells lleugers

Tancament opac d'edificis, sense funció estructural, constituït per elements prefabricats lleugers ancorat a l'estructura de l'edifici.

Components

Panell, sistema de subjecció, juntes i segellant.

Característiques tècniques mínimes

Panell. El panell es subministrarà amb el seu sistema de subjecció a l'estructura de l'edifici que garantirà, una vegada col·locat el panell, la seva estabilitat així com la seva resistència a les sol·licitacions previstes. El panell podrà ser d'un material homogeni, (plàstic, metàl·lic, etc...), o bé compost de capa exterior de tipus plàstic o metàl·lic (acer, alumini, acer inoxidable, fusta, material sintètic etc...), o capa intermèdia de material aïllant i una làmina interior de material plàstic, metàl·lic, fusta, etc. Els cantells del panell presentaran la forma adequada i se subministrarà amb els elements accessoris necessaris perquè les juntes resultants de la unió entre panells i d'aquests amb els elements de la façana, una vegada segellades i acabades siguin estances a l'aire i a l'aigua i no donin lloc a ponts tèrmics. El material que constitueixi l'aïllament tèrmic podrà ser fibra de vidre, escuma rígida de poliestirè extruïda, escuma de poliuretà, etc... En cas de panells d'acer aquest duran algun tipus de tractament com prelacat, galvanització, etc. En cas de panells d'alumini, el gruix mínim del anoditzat serà de 20 micres en exteriors i 25 micres en ambient marí. En cas d'anar lacats el gruix mínim del lacat serà de 80 micres.

Sistema de subjecció. Quan la rigidesa del panell no permeti un sistema de subjecció directe a l'estructura de l'edifici, el sistema inclourà elements auxiliars com corretges en Z o C, perfils intermedis d'acer, etc..., a través dels quals es realitzarà la fixació. S'indiquen les toleràncies que permet el sistema de fixació, l'aplomat entre els elements de fixació i la distància entre plans horitzontals de fixació. Els elements metàl·lics que comprenen el sistema de subjecció quedaran protegits de la corrosió. El sistema de fixació del panell a l'estructura secundària podrà ser vist o ocult mitjançant clips, cargols autorroscants, etc.

Juntes. Les juntes entre panells podran ser plenes, mitjançant perfils, etc...

Segellant. Podrà ser mitjançant productes pastosos o bé perfils preformats.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils d'alumini anoditzat, Perfils laminats i xapes, Taulers de fusta o suro i Llana de vidre.

Execució

Condicions prèvies

Es replantejaran els eixos verticals de juntes a cada planta, els eixos horitzontals de juntes i es fixaran els elements de subjecció del panell, als elements previstos ancorats a l'estructura de l'edifici.

Fases d'execució

Es subjectaran provisionalment els panells, s'alinearàn, anivellaran i aplomaran tots els panells d'una mateixa planta. S'amidarà l'ample de la junta en tot el seu perímetre. Se subjectaran definitivament els panells als elements que prèviament s'hauran ancorat a l'estructura de l'edifici.

Acabats. El producte de segellat s'aplicarà en tot el perímetre de les juntes per garantir la seva estanquitat i acabat exterior, comprovant abans que aquestes estaran netes de pols, olis o grasses.

Control i acceptació

Una comprovació cada 100 m² de façana i com a mínim una per planta.

Les condicions de no acceptació dels elements seran: quan l'alineació entre els cantells dels panells presenti variacions superiors a 2 mm, tolerància de fabricació; quan l'aploamat entre dos panells presenti variacions superiors a 2 mm, comprovat amb regla d'1 m; quan la subjecció sigui diferent a l'especificada per la D.F.; quan hi hagi elements metàl·lics sense protecció a l'oxidació; quan l'ample de la junta vertical sigui inferior a l'ample mínim; o quan l'ample de la junta horitzontal sigui inferior a l'ample mínim.

Verificació

Prova de servei. Estanquitat de panys de façana a l'aigua de vessament.

Amidament i abonament

m² de superfície de tancament executat (panells, juntes i segellat), fins i tot peces especials d'ancoratge a l'estructura auxiliar o de l'edifici, i posterior neteja.

1.1.3 Panells pesats

Tancament d'edificis, sense funció estructural, constituït per elements prefabricats pesats ancorats a l'estructura de l'edifici.

Components

Panell, sistema de subjecció, juntes i segellant.

Característiques tècniques mínimes

Panell. El panell de formigó podrà ser de tipus: *massís*, amb diferents acabats superficials; *alleugerit amb blocs alleugerants*; *compost*, format per dues capes de formigó i una intermèdia de material aïllant; *de blocs de formigó o ceràmics*. El panell presentarà les arestes definides i no tindrà fissures ni "cocons" que puguin afectar a les condicions de funcionalitat. Les juntes resultants de la unió entre panells i entre panells amb els elements de la façana, aniran segellades i acabades, per tal de ser estanques a l'aire i a l'aigua, i no crear ponts tèrmics. El panell serà capaç de resistir les sol·licitacions del desmoldejat, de l'aixecament pel transport, de l'hissat i del muntatge en obra. El panell se subministrarà amb el sistema de subjecció a l'estructura de l'edifici, que garantirà l'estabilitat i resistència del panell a les sol·licitacions previstes. S'indicaran els coeficients de dilatació tèrmica i d'inflament, així com les toleràncies de fabricació i resistència tèrmica del panell.

Sistema de subjecció. Garantirà la fixació del panell a l'estructura de l'edifici, així com la resistència a les sol·licitacions de vent i variacions de temperatura. Quedaran protegits de la corrosió.

Juntes. Quan el panell constitueixi només la fulla exterior del tancament, podran adoptar-se cantells plans que donin lloc a juntes horitzontals i verticals plans. Quan el panell constitueixi el tancament complet, s'adoptarà preferentment entre panells: en cantells horitzontals, formes que donin lloc a juntes amb ressalts i rebaixos complementaris; en cantells verticals, formes que donin lloc a juntes amb cambra de descompressió.

Segellant. Podrà ser de productes pastosos (morters elàstics, morters de resines, etc...), o bé de perfils preformats i gomes.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig del capítol: *Perfils laminats i xapes*.

Identificació de: material, dimensions, gruix i característiques. Comprovació de protecció i acabat dels perfils.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Es replantejarà i fixaran els elements de subjecció del panell als elements prèviament ancorats a l'estructura de l'edifici. Posteriorment es replantejaran els eixos verticals de juntes, i planta a planta, els eixos horitzontals de juntes

Fases d'execució

S'eleva i situarà el panell a la façana. Se subjectarà, s'alinearà, anivellarà i aplomarà el panell una vegada s'hagin presentat tots els panells d'una planta o aquells que hagin de quedar compresos entre elements fixos de la façana. S'amidarà l'ample de la junta en tot el seu perímetre. Se subjectarà definitivament el panell als elements que prèviament s'hauran ancorat a l'estructura de l'edifici. Quan la solució de junta vertical sigui amb cambra de descompressió, s'impermeabilitzarà el cantell superior del panell en una longitud no menor de 10 cm a cada costat de la junta, prèvia col·locació dels panells superiors.

Acabats. El producte de segellat s'aplicarà en tot el perímetre de les juntes per a garantir la seva estanquitat i acabat exterior, comprovant abans que aquestes estaran netes de pols, olis o grasses.

Control i acceptació

Una comprovació cada 100 m² de façana i com a mínim una per planta.

Les condicions de no acceptació dels elements seran: quan l'alineació entre els cantells dels panells presenti variacions superiors a 2 mm, tolerància de fabricació; quan la subjecció sigui diferent a l'especificada per la D.F.; quan hi hagin elements metàl·lics sense protecció o a l'oxidació; quan l'ample de la junta vertical sigui inferior a l'ample mínim; quan l'ample de la junta horitzontal sigui inferior a l'ample mínim; quan la junta no quedi totalment tancada pel segellador; quan hi hagi rebaves o desprendiments; o quan s'hagi introduït segellador a les juntes de les cambres de descompressió i/o s'hagi segellat la zona de comunicació amb l'exterior.

Verificació

Estanquitat de panys de façana a l'aigua de vessament.

Amidament i abonament

m² de superfície de tancament executat. Incloent panells, juntes, segellat, fins i tot peces especials d'ancoratge i posterior neteja.

1.2 Façanes de fàbrica

Tancament de maó d'argila cuita, bloc d'argila alleugerida o de formigó presos amb morter compost per ciment i/o calç, sorra, aigua i a vegades additius. Que constitueix façanes compostes de diverses fulles, amb o sense cambra d'aire, poden fer-se sense revestir (cara vista) o amb revestiment (de tipus continu o aplacat).

Components

Revestiment exterior. Si l'aïllant es col·loca en la part exterior de la fulla principal de maó podrà ser d'adhesiu cimentós millorat amb armat, o de malla de fibra de vidre acabat de revestiment plàstic prim, etc... Si l'aïllant es col·loca en la part interior podrà ser de morter amb additius hidrofugants, etc.

Fulla principal. Estarà formada per: maons d'argila cuita, bloc de formigó o morter.

Revestiment intermedi. Serà d'esquerdejat de morter mixt, morter de ciment amb additius hidrofugants, etc... Serà necessari sempre que la fulla exterior sigui de maó cara vista.

Cambra d'aire.

Aïllament tèrmic. Podrà ser de llana mineral, panells de poliuretà, de poliestirè expandit, de poliestirè extruït, etc...

Fulla interior. Podrà ser de fulla de maó ceràmic, panell de guix laminat sobre estructura portant de perfils d'acer galvanitzat, panell de guix laminat amb aïllament tèrmic inclòs fixat amb morter, etc...

Revestiment interior.

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència normalitzada a compressió de les peces no serà inferior a 5N/mm² segons CTE DB SE –F punt 4.1. La resistència característica a la compressió de les fàbriques més usuals es defineix segons CTE DB SE-F taula 4.4.

Blocs de formigó. Els blocs podran ser de diferents tipus, categories i graus. El tipus ve definit pel seu índex de massís (buit o massís), acabat (cara vista o per revestir) i dimensions. La categoria (R3, R4, R5, R6, R8 o R10), ve definida per la resistència del bloc a compressió; d'altra banda, el grau (I o II) el de. Els blocs per a revestir no tindran fissures en les seves cares vistes i presentaran una teixidura superficial adequada per facilitar l'adherència del revestiment, si fos necessari. Els blocs cara vista haurien de presentar en les cares exteriors una coloració homogènia i una teixidura uniforme, no han de tenir cocons, escrostonaments o escantellament. Els materials utilitzats en la fabricació dels blocs de formigó: ciments, aigua, additius, àrids i formigó, compliran les normes UNE i la Instrucció EHE. En el cas de peces especials, aquestes haurien de complir les mateixes característiques físiques i mecàniques exigides als blocs. La resistència a compressió dels blocs de formigó resistents amb funció estructural serà major o igual a 6 N/mm².

Morter. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes al CTE DB SE-F punt 4.2. S'admetran totes les aigües potables. El ciment utilitzat complirà les exigències de composició i característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Els possibles additius incorporats al morter, abans o durant el pastat, arribaran a l'obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant on especifiqui que l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons CTE DB SE-F punt 4.2, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dintre dels mínims establerts al CTE DB SE-F taula 4.4. Així mateix la dosificació serà l'establerta al CTE DB SE-F punt 4.2.

Cambra d'aire. Tindrà un gruix mínim de 3 cm i contarà amb separadors de la longitud i material adequats (plàstic, acer galvanitzat, etc...), sent recomanable que disposin de goteró. Podrà ser ventilada o sense ventilar. En cas de revestiment amb aplacat, la ventilació es produirà a través dels elements.

Revestiment interior. Serà de guarnit o arrebossat de guix i complirà l'especificat en el plec de l'apartat corresponent.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Bloc de formigó, Ciments, Aigua, Calç, Maons, Àrids i Morters. Les restriccions d'ús dels components de les fàbriques, amb classe d'exposició definida a la D.T. vindrà donada segons CTE DB SE-F taula 3.3.

Execució

Condicions prèvies

Les fàbriques es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 i 40 °C. Si se sobrepassen aquests límits, 48 hores després, es revisarà l'obra executada. Les parts recentment executades es protegiran amb plàstics per evitar el rentat dels morters, l'erosió de les juntes i l'acumulació d'aigua en l'interior del mur. Es procurarà col·locar com més aviat millor elements de protecció, com ampits, cavallons, etc. Es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per evitar l'evaporació de l'aigua del morter massa ràpid, fins que arribi a la resistència adequada. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, s'inspeccionaran les fàbriques executades, havent de demolar les zones afectades que no garanteixin la resistència i durabilitat establertes. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball se suspendrà, protegint la construcció recent amb mantes d'aïllant tèrmic o plàstics. Les fàbriques han de ser estables durant la seva construcció, pel que s'aniran elevant juntament amb elements de trava. En els casos on no es pugui garantir la seva estabilitat davant d'accions horitzontals, es treballaran a elements suficientment sòlids. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades.

Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc. S'exigirà la limitació de fletxa als elements estructurals fletxats com: bigues de cantonada o rematades de forjat. Acabada l'estructura es comprovarà que el suport (forjat, llosa, riosta, etc.) hagi fraguat totalment, estigui sec, anivellat i net de qualsevol resta d'obra. Quan s'hagi comprovat el nivell del forjat acabat, si hi ha alguna irregularitat s'emplenarà amb una capa de morter. En cas d'utilitzar lloses metàl·liques, aquestes seran resistents a la corrosió o n'estaran adequadament protegides, abans de la seva col·locació. Les distàncies màximes entre les juntes de dilatació seran en funció del material component, segons el CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

Revestiment intermedi. Un cop s'hagin col·locat els pre-cèrcols en els buits, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Es comprovarà que la fàbrica s'hagi endurit. En el cas que existeixin superfícies llises de formigó, es crearan rugositats mitjançant picat o col·locant una malla de reforç.

Aïllant tèrmic. En el cas de panells rígids, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Si existeixen defectes considerables en la superfície del revestiment es corregiran; per exemple, aplicant una capa de morter de regularització per facilitar la col·locació i l'ajustament dels panells.

Fulla interior: fàbrica de maó. Es tindrà en consideració la neteja del suport (forjat, llosa, riosta, etc.), així com la correcta col·locació de l'aïllant.

Fulla interior: extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfil·laria. A la fulla principal s'hi col·locaran les fusteries i caixes de persianes. La cara interior de la fulla principal es netejarà de restes de morter amb un raspall de pua metàl·lica i es tapanen els desperfectes.

Revestiment exterior: esquerdejat de morter. Es netejarà la fàbrica de qualsevol resta de morter, rasant-la amb un raspall de pues metàl·liques i es tapanan els desperfectes amb el mateix morter de l'esquerdejat. En cas que existeixin superfícies llises de formigó (llindes) es crearà rugositat mitjançant picat o col·locant una malla de reforç amb solapes de 10 cm. En cas de pilars, bigues i biguetes d'acer es folraran prèviament amb peces ceràmiques o de ciment.

Fases d'execució

Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc.

Replanteig. Es replantejarà la situació de la façana comprovant les desviacions entre forjats per verificar l'execució dels revestiments previstos. Serà necessària la verificació del replanteig per la D.F. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i en trams cecs a distàncies no majors que 4 m. Es marcarà un nivell general de planta en els pilars amb un nivell d'aigua. Es realitzarà el replanteig horitzontal de la fàbrica assenyalant en el forjat la situació dels buits, de les juntes de dilatació i d'altres punts d'inici de la fàbrica segons el plànol de replanteig de la D.T., de manera que no es precisi col·locar peces menors a mig maó. La junta estructural es disposarà de manera que coincideixi amb una de les juntes de dilatació de la fàbrica. Es disposaran els pre-cercles en obra. El replanteig vertical es realitzarà de forjat a forjat marcant en les regles les altures de les filades, de l'ampit i de la llinda. S'ajustarà el nombre de filades per no haver de tallar les peces. En el cas de blocs és convenient que en projecte s'hagin establert les altures lliures entre forjats considerant la dimensió nominal d'altura del bloc. En aquest cas es calcularà el gruix de la junta horitzontal (1 cm + 2 mm, generalment) per encaixar un nombre sencer de blocs entre referències de nivell successives. La primera filada en cada planta es rebrà sobre capa de morter d'1 cm de gruix i estesa en tota la superfície de base de la fàbrica. Les filades s'executaran anivellades, guiant-se dels panys de paret que marquen la seva altura. Es comprovarà que la filada que s'està executant no es desploma sobre l'anterior. Les fàbriques s'aixecaran per filades horitzontals senceres. Les cantonades o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades.

Col·locació de maons d'argila cuïta. Els maons s'humitejaran abans de la seva col·locació perquè, no absorbeixin l'aigua del morter, excepte els maons de baixa succió (hidrofugats, klinker, etc.), en aquest cas se seguiran les indicacions del fabricant. Els maons es col·locaran fregant-los els uns amb els altres, utilitzant prou morter perquè, penetri en els buits del maó i les juntes quedin plenes. Es recolliran les rebaves del morter sobrant en cada filada. En el cas de les fàbriques a cara vista, al mateix moment que es vagi aixecant la fàbrica s'aniran netejant i realitzant les juntes (primer les juntes verticals per obtenir les horitzontals més netes). Així mateix, es comprovarà mitjançant l'ús de plomades la verticalitat de tot el mur, tanmateix, també es comprovaran a plom, les juntes verticals corresponents a les filades alternes. Aquestes juntes seguiran la llei de trava utilitzada segons el tipus d'aparell que s'hagi triat. En el cas de col·locació d'armadures de reforç, se situaran al morter cada cert nombre de filades, depenent del tipus d'armadura, per exemple cada 60 cm amb cintres de 5 mm de diàmetre.

Col·locació de blocs d'argila alleugerida. Els blocs s'humitejaran abans de la seva col·locació. Les juntes de morter de base seran com a mínim d'1 cm de gruix a una banda. Els blocs es manipularan amb les dues mans i es col·locaran sense morter a la junta vertical. S'assentaran verticalment, sense fregament entre peces, fent topall amb l'encadellat i colpejant amb una maça de goma perquè, el morter penetri a les perforacions. Es recolliran les rebaves del morter sobrant. Es comprovarà que, quan s'hagin assentat els blocs, el gruix de les juntes estigui comprès entre 1 i 1,5 cm. La separació entre les juntes verticals de dues filades consecutives haurà de ser ≥ 7 cm. Per ajustar la modulació vertical es podran variar els gruixos de les juntes de morter (entre l'1 i l'1,5 cm), o s'utilitzaran peces especials d'ajustament vertical o peces tallades a l'obra amb la talladora de taula.

Col·locació de blocs de formigó. Degut a la conicitat dels alvèols dels blocs buits la cara amb més superfície de formigó es col·locarà a la part superior per oferir major superfície de suport al morter de la junta. Els blocs es col·locaran secs, humitejant únicament la superfície del bloc en contacte amb el morter, si el fabricant ho recomana. Per la formació de la junta horitzontal en els blocs ces, el morter s'estendrà per tota la cara superior; en els blocs buits, el morter es col·locarà sobre les parets i envanets excepte quan es vulgui evitar el pont tèrmic i la transmissió d'aigua a través de la junta, llavors es col·locarà morter sobre les parets, quedant ambdues bandes separades. Per la formació de la junta vertical, s'aplicarà morter sobre els sortints de la cara del bloc, pressionant-lo per evitar que caigui al transportar-lo fins ser col·locat a la filada. Les juntes tindran morter suficient per tal d'assegurar la unió entre el bloc i el morter. Els blocs es col·locaran al seu lloc mentre el morter encara estigui tou i plàstic. Es traurà el morter sobrant evitant-ne les caigudes, tant a l'interior dels blocs com a la cambra d'extradosat, i sense embrutar ni ratllar el bloc. S'utilitzaran peces de mig bloc com a mínim. Quan sigui necessari tallar els blocs es realitzarà el tall amb la màquina adequada. Mentre s'executi la fàbrica, es conservaran els plom i nivells de manera que el parament quedi amb totes les juntes alineades i amb les juntes horitzontals a nivell. Les filades intermèdies es col·locaran amb les juntes verticals alternades. Si es realitza el rejuntat de les juntes, prèviament s'emplenaran amb morter fresc els forats o les petites zones que no hagin quedat completament ocupades, comprovant que el morter encara estigui fresc i plàstic. El rejuntat no es farà immediatament després de la col·locació, sinó al cap d'una estona, quan el morter s'hagi endurit, però abans d'acabar l'enduriment. Es recomana realitzar primer el rejuntat de les juntes horitzontals i després el de les verticals. Si és necessari reparar una junta quan el morter ja s'hagi endurit, s'eliminarà el morter de la junta a una profunditat de 15mm, com a mínim, i que no superi el 15% del gruix, es mullarà amb aigua i es repassarà amb morter fresc. No es realitzaran juntes rematades inferiorment, per facilitar l'entrada d'aigua a la fàbrica. Els esquerdejats interiors o exteriors es realitzaran quan hagin passat 45 dies de la col·locació de la fàbrica, per evitar fissuracions per retracció del morter de les juntes. En el cas de les fàbriques armades horitzontalment, les armadures es col·locaran a les juntes horitzontals. Per evitar defectes de fissuració a la fàbrica s'han de complir les següents condicions mínimes: l'àrea de l'armadura no serà menor al 0,03% de l'àrea bruta de la secció de la fàbrica, la separació vertical serà de 60cm com a màxim, el gruix mínim de recobriments del morter des de l'armadura fins la cara de la fàbrica serà de 15mm, i el gruix mínim que envolti l'armadura serà de 2mm, excepte pel morter fi. Les armadures de les juntes horitzontals es col·locaran embegudes al morter, centrades al gruix de la junta horitzontal. Per tal de garantir la transmissió d'esforços de l'acer, els solapaments de les armadures amb capa epoxi tindran una longitud mínima de 25cm, i de 20cm per les armadures galvanitzades o inoxidable. S'evitarà que a l'encavalcament les armadures es muntin unes sobre les altres. En cas d'haver-hi pilastres armades, l'armadura principal es fixarà amb prou antelació per executar la fàbrica sense destorbar l'execució. Els buits de fàbrica on s'inclogui l'armadura s'ompliran amb morter o formigó a l'aixecar la fàbrica.

Llindes. S'adoptarà la solució de la D.T. (armat de les juntes horitzontals, biguetes pretensades, perfils metàl·lics, suport de peces ceràmiques/formigó i formigó armat, etc...). Es consultarà a la D.F. el corresponent suport de les llindes, els ancoratges de perfils al forjat, etc...

Trobades de la façana amb els forjats. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, es disposarà una junta de desolidarització entre la fulla principal i cada forjat inferior, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal, amb un material del qual la seva elasticitat sigui compatible amb la deformació prevista del forjat, i es protegirà de la filtració amb un goteró. Quan el parament exterior de la fulla principal sobresurti de la vora del forjat, el vol no superarà 1/3 del gruix de la fulla. Quan el forjat sobresurti del pla exterior de la façana tindrà el pendent, del 10% com a mínim, cap a l'exterior per evacuar l'aigua i es disposarà un goteró a la vora del forjat.

Trobades de la façana amb els pilars. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es disposarà una armadura o qualsevol altra solució que produeixi el mateix efecte, quan es col·loquin peces de menor gruix que la fulla principal per la part exterior dels pilars.

Juntes de dilatació. Es col·locarà un segellant sobre un replè introduït a la junta. Els materials de replè i segellant tindran suficient elasticitat i adherència per absorbir els moviments de la fulla, seran impermeables i resistent als agents atmosfèrics. La profunditat del segellant serà ≥ 1 cm i la relació entre el gruix i l'amplada estarà compresa entre 0,5 i 2cm. En façanes esquerdejades i el segellant quedarà enrasat amb el parament de la fulla principal sense esquerdejar. Quan s'utilitzin xapes metàl·liques les juntes de dilatació es disposaran de manera que cobreixin la junta i que a banda i banda de la junta del mur quedi una franja de, com a mínim, 5cm. Cada xapa es fixarà mecànicament a aquesta franja que es segellarà el seu extrem corresponent. Segons CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

Arrencada de la fàbrica des de fonamentació. Arrencada de la fàbrica des de la fonamentació. Es disposarà una barrera impermeable a una distància $\geq 15\text{cm}$ per sobre del nivell del sòl exterior que cobreixi el gruix de la façana. Quan la façana estigui constituïda per un material porós o tingui un revestiment porós, es disposarà un sòcol el material del qual tingui un coeficient de succió

Trobades de la cambra d'aire ventilada amb els forjats i les llindes. Es disposarà un sistema de recollida i evacuació de l'aigua filtrada o condensada quan la cambra quedi interrompuda per un forjat o una llinda. Com a sistema de recollida d'aigua s'utilitzarà un element continu i impermeable (làmina, perfil especial, etc...) continu al llarg del fons de la cambra, inclinat cap a l'exterior, de manera que la vora superior estigui situada a 10cm del fons com a mínim i a 3cm per sobre del punt més elevat del sistema d'evacuació. Quan es disposi una làmina, aquesta s'introduirà a la fulla interior en tot el seu gruix. Per l'evacuació es col·locarà el sistema indicat a la D.T., que estarà separat 1,5m com a màxim. Per comprovar la neteja del fons de la cambra després de la construcció del pany de paret complet, es deixarà de col·locar un de cada quatre maons de la primera filada.

Trobada de la façana amb la fusteria. La junta entre el cercol i el mur es segellarà amb un cordó que s'introduirà al rejuntat practicat al mur de manera que quedi encaixat entre les vores. Quan la fusteria presenti algun retranqueig al parament exterior de la façana, es rematarà l'ampit amb un minvell, per poder evacuar cap a l'exterior l'aigua de pluja i es disposarà un goteró a la llinda per evitar que l'aigua de pluja discorri per la part inferior de la llinda cap a la fusteria, o s'adoptaran solucions que produeixin els mateixos efectes. El minvell tindrà el pendent cap a l'exterior, del 10% com a mínim, serà impermeable o es disposarà sobre una barrera impermeable fixada al cercol o al mur que es perllongui per la part del darrera i per ambdós costats del minvell. El minvell tindrà goteró a la cara inferior del sortint, separat del parament exterior de façana 2cm com a mínim i l'entrega lateral amb el brancal serà de 2cm com a mínim. La junta de les peces amb goteró tindrà la forma del mateix per no crear a través seu un pont cap a la façana. Quan el grau d'impermeabilitat exigit sigui igual a 5 i les fusteries estiguin retranquejades respecte del parament exterior de la façana, es disposarà un pre-cercol i una barrera impermeable als brancals entre la fulla principal i el pre-cercol, o perllongar-la 10cm cap a l'interior del mur.

Ampits i rematades superiors de les façanes. Els ampits es remataran amb la solució indicada en projecte per evacuar l'aigua de pluja. En el cas de col·locació de cavallons, aquests tindran una inclinació mínima del 10%, disposaran de goterons a la cara inferior dels sortints cap als quals discorre l'aigua, separats com a mínim 2cm dels paraments de l'ampit i seran impermeables o es disposaran sobre una barrera impermeable que tingui un pendent mínim del 10% cap a l'exterior. Es disposaran juntes de dilatació cada dues peces, quan siguin de pedra o prefabricades, o cada 2m, quan siguin ceràmiques. Les juntes entre els cavallons es realitzaran de manera que siguin impermeables amb el segellat adequat.

Ancoratges a la façana. Quan els ancoratges d'elements com les baranes es realitzin al pla horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana es realitzarà de manera que n'impedeixi l'entrada d'aigua a través seu, mitjançant el sistema indicat al projecte, ja sigui segellat, element de goma, peça metàl·lica, etc...

Ràfecs i cornises. Els ràfecs i les cornises seran continus, tindran un pendent mínim del 10% cap a l'exterior per evacuar l'aigua. Els que sobresurtin més de 20cm del pla de façana compliran les següents condicions: seran impermeables o tindran la cara superior protegida per una barrera impermeable, a la trobada amb el parament vertical disposaran d'elements de protecció prefabricats o realitzats in situ que s'estenguin cap amunt, com a mínim, 15cm i el remat superior ha de resoldre's de manera que eviti la filtració d'aigua a la trobada i al remat, també haurà de tenir un goteró a la vora exterior de la cara inferior. Per no crear ponts cap a la façana la junta de les peces amb el goteró tindran la mateixa forma.

Revestiment intermedi. Ha de ser pla, net i aconseguir un gruix mínim d'1cm. Sobre la superfície fresca es passarà el remolinador mullat amb aigua fins que quedi plana.

Aïllant tèrmic. La col·locació dels panells variarà segons el sistema de fixació amb la fulla principal. En cas de fixació mecànica el nombre de fixacions dependrà de la rigidesa dels panells, serà el recomanat pel fabricant, augmentant-ne el nombre als punts singulars. La separació màxima entre fixacions serà de 50cm, tant en horitzontal com en vertical. En cas de fixació per adhesió es col·locaran els panells de baix cap dalt. Si l'adherència dels panells a la fulla principal es realitza mitjançant un adhesiu interposat no es sobrepassarà el temps d'utilització de l'adhesiu; si l'adherència es realitza mitjançant el revestiment intermedi, els panells es col·locaran just quan s'acabi d'aplicar sobre el revestiment, quan encara estigui fresc. Els panells haurien de quedar estables en posició vertical i continus evitant els ponts tèrmics. No s'interromprà la fulla d'aïllament a la junta de dilatació de la façana.

Fulla interior, fàbrica de maó. Es replantejarà la situació de la façana assenyalant als forjats l'alineació interior de la fàbrica. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i als trams cecs a distàncies de 4m com a màxim. Es farà coincidir la junta de dilatació de la fàbrica amb la junta de dilatació de la fulla principal. Es replantejarà la fàbrica assenyalant al forjat la situació dels buits segons el plànol de replanteig de la D.T. Es prepararà el suport mullant la zona d'arrencada de la fàbrica, i els maons s'humitejaran abans de col·locar-los a l'obra. Per la col·locació dels maons es seguiran les indicacions assenyalades a la fulla principal. A les creuetes i a les cantonades es deixaran lligades per aconseguir una bona trava. A la trobada amb el forjat es deixarà una distància a la part superior de la fulla de 2cm de gruix que s'omplirà amb guix passats uns dies. Les regates per instal·lacions es realitzaran amb maça i cisell o amb màquina regatadora, però trencant només un canó en els maons. Les juntes de dilatació es netejaran de restes de morter, olis, pintures, etc... abans d'omplir-les. Es col·locarà el material de replè en l'interior de les juntes i se segellaran.

Fulla interior, extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfil·laria. Es replantejarà la cara interior de la canal al terra i al sostre, que s'haurien de separar 2cm de la fulla principal. Previ a la fixació dels perfils s'enganxarà una banda d'estanquitat sota les canals inferiors, així com al perímetre de l'extradosat autoportant amb els elements que estan al voltant. Les canals es cargolaran tant al terra com al sostre. Es respectarà la distància entre cargols aconsellada pel fabricant. Els mutants es col·locaran començant pel perímetre i anant encaixant-los amb les canals, deixant-los solts sense cargolar la unió, excepte els de l'arrencada dels murs i els fixos al sistema (brancals, trobades, etc...). La distància entre eixos serà l'especificada al projecte, submúltiple de la dimensió de la placa i mai més gran de 60cm. Aquesta modulació es mantindrà a la part superior dels buits. Els cercols exteriors no s'ancoraran mai a l'estructura portant de l'extradosat. Per la disposició i fixació dels perfils als punts singulars, com buits de portes, finestres, racons i cantonades se seguiran les indicacions del fabricant. Les instal·lacions es passaran per les perforacions dels perfils verticals. En cas d'haver-se de realitzar altres perforacions es comprovarà que el perfil no quedi afeblit. Les plaques es col·locaran arran de sostre i recolzant-se sobre falques al terra. Quan siguin de menor dimensió que l'altura lliure es col·locaran de manera que no coincideixin les juntes transversals. Les plaques es cargolaran als perfils cada 25cm. Als buits, les plaques es col·locaran segons les instruccions del fabricant. A les cantonades, es cargolaran les plaques d'un costat i de l'altre, col·locant-les a testa amb les primeres. Als racons, una vegada s'hagi aplacat un costat, es col·locaran els perfils de l'altre costat tancant l'angle, després s'aniran cargolant les plaques de la mateixa manera que als altres llocs. Com acabat s'aplicarà pasta als caps dels cargols i juntes de plaques, assentant-hi la cinta de juntes amb espàtula. Es deixarà assecat i s'aplicarà una capa de pasta d'acabat. Una vegada sec, s'aplicarà la segona capa i s'escatarà la superfície tractada. Les arestes de les cantonades es remataran amb cinta o perfil cantoner, fixat amb pasta a les plaques.

Revestiment exterior. S'humitejarà la superfície a esquarterar. S'aplicarà el morter amb la paleta de lliscar neta fins aconseguir un gruix entre 1 i 1,5cm. Al revestiment s'hi disposaran juntes de dilatació, de manera que hi hagi prou distància entre les juntes contigües per tal d'evitar l'esquerdament. Abans de que s'endureixi es polirà, aplicant amb la paleta de lliscar neta la pasta de ciment per tapar els porus i les irregularitats. La superfície esquarterada es mantindrà humida fins que es prengui el morter. Se suspendrà l'execució en temps de gelades o en temps extremadament sec i calorós. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, s'adoptarà la solució de la D.T. . Es disposarà un ajunta de desolidarització entre la fulla principal i cada forjat per sota d'aquests, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal amb un material amb elasticitat compatible amb la deformació prevista del forjat i protegint-se de la filtració amb un goteró. I reforç del revestiment amb armadures disposades al llarg del forjat de manera que sobrepassin

l'element 15cm per sobre del forjat, i 15cm per sota de la primera filada de la fàbrica. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es reforçarà el revestiment amb armadures disposades al llarg del pilar de manera que ho sobrepassin 15cm per ambdós costats.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i assaig a cada un dels següents capítols: Replanteig, Execució, Revestiment intermedi, Aïllament tèrmic i revestiment exterior.

Verificació

Planejat, mesurar amb regla de 2m. Desplom, no major a 10mm per planta, no major de 30mm en tot l'edifici. En general tota la fàbrica de maó buit haurà d'anar protegida per l'exterior (esquerdejat, aplacat, etc...). estanquitat de la façana a l'aigua de vessament.

Amidament i abonament

m² de tancament amb tots els components, incloent el replanteig, anivellació, aplomat, part proporcional de lligades, minvament i trencaments, humitejat dels maons o blocs i neteja, fins i tot execució de trobades i elements especials, deduint buits superiors a 1m².

2 OBERTURES

Part semitransparent de l'envolvent tèrmica d'un edifici, practicables o no, que dona prestacions de lluminositat, confort, ventilació i connexió.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-HE1, Demanda energètica; en relació a al transmitància tèrmica (U), i factor solar (Fs) i permeabilitat a l'aire. CTE-HS1, Impermeabilitat, en relació a la trobada de les façanes amb obertures. CTE DB SU seguretat d'utilització. CTE-DB SE-AE, Document Bàsic Seguretat Estructural-Accions a l'Edificació. CTE- DB HR, Protecció enfront del soroll.

Decret d'Ecoeficiència, demanda energètica. D. 21/2006.

Norma bàsica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios, NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE.

UNE 12.207:2000. Fusteria material, segons UNE 85.218.1985. UNE 85103:1991 Puertas i cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características. UNE 85.222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje, col.locació amb llistó de vidre o amb perfils conformats de neoprè.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Fusteries exteriors

2.1.1 Fusteries metàl·liques

Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables, de perfils d'acer o alumini, amb tots els seus mecanismes, col·locades directament sobre l'obra o bé fixades amb bastiments de base. No comprén envidrament.

Components

El bastiment de base podrà ser amb perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta i travat a l'obra mitjançant ancoratges galvanitzats.

Els perfils podran ser d'acer laminats en calent, d'acer conformats en fred o d'acer inoxidable.

Els perfils i xapes seran d'alumini amb protecció anòdica o protecció de lacat.

Es disposaran ribets quan disposin d'envidrament.

També hi haurà els accessoris i ferramentes, els junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques

Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic. En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva. En cas d'alumini els perfils i xapes tindran una protecció anòdica de gruix variable en funció de les condicions ambientals. El gruix de la paret dels perfils serà com a mínim de 1,5mm.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: Assajos, distintius i marcatges CEE. Els perfils i xapes seran de color uniforme, sense deformacions ni fissures amb eixos rectilinis. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs. Les unions entre perfils es faran per soldadura o amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o rebllons a pressió.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes. Es procurarà que no entri en contacte directe amb el ciment o la calç, per mitjà del bastiment de base. Es procurarà la formació de ponts galvànics per a la unió de diversos materials metàl·lics.

Fases d'execució

Replanteig.

Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment. Preveient els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base. Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte, i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat.

Segellat. Si convé les juntes se segellaran amb massilles especials.

Eliminació dels rigiditzadors. I tapat de forats si és el cas, amb els materials adequats.

Col·locació dels mecanismes.

Neteja de tots els elements.

Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm; Nivell previst: ± 5 mm; Horitzontalitat: ± 1 mm/m; Aplomat: ± 2 mm/m; Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm; Franquícia entre la fulla i el bastiment: $0,2 < 0,4$ cm

Control i acceptació

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. S'ha de prevenir la corrosió del acer evitant el contacte directe amb l'alumini de les fusteries segons el CTE DB SE-A punt 3. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus

de càrrega sobre el bastiment. El bastiment de base ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats. El bastiment propi ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autoroscants o de rosca mètrica (d'acer inoxidable o cadmiats), separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics segons el CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88

Verificació

Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament. Per comprovar l'estanquitat es sotmetrà la fusteria a escurrenties de 8h conjuntament amb el conjunt de la façana.

Amidament i abonament

m² de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els bastiments de base, les imprimacions i/o pintures, si s'escau, ni tampoc els envidraments.

ut els elements singulars, acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

2.1.2 Fusteries de vidre

Portes de vidre trempat, incolor o de color filtrant, amb possible trencament a l'àcid, amb o sense fulles batent i col·locades amb fixacions metàl·liques.

Components

El bastiment de base podrà ser de perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta.

Les fulles de vidre seran transparents, traslluides o reflectants amb característiques mecàniques de major resistència a l'empenta de xoc mecànic i tèrmic. En cas de ruptura es fragmentarà en petites partícules no tallants

Els accessoris seran de material inoxidable. També hi haurà les ferramentes, els junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques

S'especificarà si el tancament practicable és amb trencament de pont tèrmic. Els perfils i xapes seran de color uniforme, i no presentaran deformacions. Les unions entre perfils es faran amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o rebllons a pressió.

Control i acceptació
El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: assajos, distintius i marcatges CEE.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.

Fases d'execució

Replanteig.

Subministrament i col·locació de les fixacions mecàniques dels vidres fixos.

Segellat dels vidres fixos.

Subministrament i col·locació de les fulles batent sobre els mecanismes prèviament col·locats.

Neteja del conjunt.

Toleràncies d'execució. Aplomat, franquícia porta obertura; Alineació dels punts de gir i pomel·les: ± 2 mm; Franquícia de les portes amb la instal·lació: superior 3 mm, inferior 7 mm i lateral 2 mm.

Control i acceptació

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre Les fulles han de quedar al nivell i al pla previstos. Les unions entre les llunes i entre lluna i paviment, brancal o llinda, han de quedar fetes per mitjà de peces i ferramentes metàl·liques. No ha d'existir contacte directe entre vidre i vidre, vidre i metall, ni entre vidre i formigó. Entre les peces metàl·liques i les llunes hi ha d'haver una placa de material elàstic. Les peces metàl·liques han de quedar fixades per mitjà de cargols.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88.

Amidament i abonament

m² de llum de superfície amidada. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació. La partida inclou, també, la col·locació de les fixacions mecàniques de les targes fixes.

2.2 Envidrament

2.2.1 Vidres plans

Vidre estirat a màquina, de cares planes i paral·leles. Fabricat en diversos gruixos, capes i qualitats. Forma part de les obertures dels edificis. Els vidres en funció del seu ús i composició es classifiquen en:

Vidre Simple. Envidrament format per una sola fulla de vidre.

Vidre Laminat. Envidrament format per una o més llunes unides per làmina butiral, tractades superficialment o no, suspès amb perfil conformat de neoprè a la fusteria aconseguint un conjunt unitari que resti unit en cas de ruptura.

Vidre Aïllant o doble. Envidrament format per dos vidres separats per cambra d'aire aconseguint aïllament o control tèrmic, acústic o solar per mitjà del tractament dels vidres.

Vidre Trempat. Envidrament format per una lluna o vidre imprès sotmès a un tractament tèrmic de trempat amb més resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic.

Vidre resistent al foc. Envidrament format per vidres trempats, laminats amb intercalats intumescent, o bé amb vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Components

Vidre. En funció del gruix de cadascuna de les fulles, els vidres plans es classifiquen en: vidre prim (1,5 a 1,75mm), vidre semidoble (2 a 2,5mm), vidre doble (3mm), cristallina (4-6mm) i lluna polida (4-10mm). En funció dels productes vitris utilitzats el vidre pot ser: *Vidre incolor:* transparent i de cares completament paral·leles. *Vidre de baixa emissió:* incolor, tractat superficialment per una cara amb òxids metàl·lics i metalls nobles i aconseguint reduir les pèrdues de calor per radiació. *Vidre de color filtrant:* acolorit en massa amb òxids metàl·lics, reduint el pas de radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre de color:* acolorit en massa mitjançant addició d'òxids metàl·lics estables. *Vidre de protecció solar:* incolor, de color filtrant, o de color, amb una de les seves cares tractada mitjançant dipòsit de capa de silici elemental, obtenint una alta reflexió de llum visible i infraroja solar. *Vidre imprès:* translúcid, obtingut per bugada contínua i posterior laminació de la massa de vidre en fusió.

Sistema de fixació. Amb massilles, bandes preformades, o perfils de PVC. L'envidrament anirà suportat pels bastiments de la corresponent fusteria de fusta, d'acer, d'alumini, de PVC, o bé fixat directament a l'estructura mitjançant fixacions mecàniques o elàstiques.

Característiques tècniques mínimes

Vidres. Vidre laminat. Compost per dos o més llunes unides per interposició de làmines de matèria plàstica quedant, en cas de trencament, adherits els trossos de vidre al butiral. El nombre de fulles serà com a mínim: dues en cas de baranes i ampits; tres en cas d'envidrament

antirobatori; quatre en cas d'envidrament antibala. *Vidres aïllants tèrmics i acústics*. Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per cambres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte dessecant i l'estanquitat està assegurada mitjançant un doble segellat perimetral (vidre amb cambra d'aire). L'aïllament acústic es millora, omplint la cambra amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines. *Vidres de control solar*. Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorats en massa i/o amb tractaments superficials, que generen unes capes (incolors, colorades i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus: vidre reflector, lluna amb una de les seves cares reflectants, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi; vidre filtrant, llunes colorades, mitjançant l'addició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre trempat*. Sotmès a un tractament tèrmic de trempat, que li confereix un augment de resistència a esforços d'origen mecànic i tèrmic, pel que és obligada la seva col·locació en claraboies, i en qualsevol element translúcid de coberta. *Vidres de seguretat*. Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de trempat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonat. Es classifiquen en els següents nivells de seguretat: Nivell A-Seguretat física (impactes fortuïts, caiguda persones, etc.), Nivell B-Anti-agressió i anti-obatori (impactes intencionats d'objectes contundents), Anti-bala (Impactes de munició d'arma). *Vidres resistents al foc*. Vidres obtinguts per diferents tractaments i composicions: vidres temprats, vidres laminats amb intercalats intumescents o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Sistema de fixació. Les folgances entre el vidre i el galze s'ompliran mitjançant emmassillat total, bandes preformades, perfils de PVC o EPDM, etc. Les llunes s'encunyan al bastidor mitjançant perfil continu o tascó de suport, (perimetrals i laterals o separadors), de naturalesa incorruptible, inalterable a temperatures entre -10°C i $+80^{\circ}\text{C}$, compatible amb els productes d'estanquitat i el material que estigui constituït el bastidor.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidre i Escumes elastomèriques.

Execució

Condicions prèvies

La fusteria haurà de ser muntada i fixada, amb les imprimacions i tractaments que calguin, i amb tots els ferratges muntats. S'ha de col·locar de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport. Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament. No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls. Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells. El conjunt ha de ser totalment estanc. Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior. Si són exteriors, s'han de col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge. Se suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h i la temperatura sigui inferior a 0°C . Quan estigui format per dues llunes de diferent gruix, la més prima es col·locarà a l'exterior i la més gruixuda a l'interior.

Vidre trempat. El vidre ha de portar totes les manufactures necessàries per a la seva posada a l'obra i no s'admet cap manufactura posterior. Les peces metàl·liques de fixació han de portar una làmina de neoprè entre el vidre i el metall.

Fases d'execució

Fusteria vista. Els bastidors estaran equipats de galzes, col·locant l'envidrament amb les folgances perimetrals i laterals especificades a les normes UNE, que emplenades posteriorment serviran perquè l'envidrament no pateixi en cap punt esforços deguts a les seves pròpies dilatacions o contraccions. El vidre es fixarà al galze mitjançant un ribet, que depenent del tipus de bastidor seran: bastidors de fusta, ribets de fusta o metàl·lics clavats o cargolats al cercol; bastidors metàl·lics, ribets de fusta cargolats al cercol o metàl·lics cargolats o mitjançant clips; bastidors de PVC, ribets mitjançant clips, metàl·lics o de PVC; bastidors de formigó, ribets cargolats a tacs de fusta prèviament rebuts en el cercol o amb la interposició d'un cercol auxiliar de fusta o metàl·lic que permeti la reposició o substitució eventual de la fulla de vidre. Les llunes s'encunyan al bastidor mitjançant perfil continu o tascons de suport (perimetrals i laterals o separadors).

Tascons de suport. En bastidors d'eix de rotació vertical, un sol tascó de suport situat al costat més proper al pern en el bastidor a la francesa, i també un sol tascó de suport en l'eix de gir per a bastidor pivotant. En els altres casos sempre de dos en dos se situen a una distància dels cantons del volum igual a $L/1$.

Tascons laterals. Com a mínim dues parelles per cada costat del bastidor, situats en els extrems dels mateixos i a una distància de $1/10$ de la seva longitud i pròxims als tascons de suport i perimetrals, però mai coincidint amb ells.

Segellat. Per aconseguir l'estanquitat entre les llunes i els seus marcs es segellarà la unió amb massilles elàstiques, bandes preformades autoadhesives o perfils extrusionats elàstics.

Toleràncies d'execució. Alçària del galze i franquia perimetral: Vidres laminars o simples de gruix $\leq 10\text{ mm}$, i alçàries de galzes de 10 a 25 mm (toleràncies de $\pm 1,0$ a $\pm 2,5\text{ mm}$), i franquícies perimetrals de 2 a 6 mm , (toleràncies de $\pm 0,5$ a $\pm 1,0\text{ mm}$); Vidres laminars o simples de gruix $\geq 10\text{ mm}$, i alçàries de galzes de 16 a 25 mm (toleràncies de $\pm 1,5$ a $\pm 2,5\text{ mm}$), franquícies perimetrals de 5 a 6 mm (toleràncies de $\pm 0,5$ a $\pm 1,0\text{ mm}$); Vidres amb cambra d'aire de gruix $\leq 20\text{ mm}$, i alçàries de galzes de 18 a 25 mm (toleràncies de $\pm 1,5$ a $\pm 2,5\text{ mm}$), les franquícies perimetrals de 3 a 5 mm (toleràncies $\pm 0,5\text{ mm}$); Vidres amb cambra d'aire $\geq 20\text{ mm}$ de gruix, i alçàries de galzes de 20 a 25 mm (toleràncies de $\pm 2,0$ a $\pm 2,5\text{ mm}$), i franquícies perimetrals de 4 a 5 mm (toleràncies $\pm 0,5\text{ mm}$); En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquícia pot reduir-se fins a 2 mm . *Amplària del galze i franquícia lateral*: Les toleràncies de la franquícia lateral són per als vidres col·locats a l'anglesa o amb llistó; Vidre simple de gruix *Amplària del galze i franquícia lateral*: Vidre de gruix de 6 a 60 mm , franquícia lateral amb tolerància de $\pm 0,5\text{ mm}$ i amplària de galze amb tolerància de $\pm 1,0$ a $\pm 6,5\text{ mm}$, en funció del seu gruix.

Vidres. Els vidres haurien de ser protegits amb les condicions adequades per a evitar deterioracions originades per causes químiques, impressions produïdes per la humitat, ja sigui per caiguda d'aigua sobre els vidres o per condensacions degudes al grau higrotèrmic de l'aire i variacions de temperatura; mecàniques, cops, ratlladures de superfície, etc. *Envidrament amb vidre laminar i perfil continu*. Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a $\pm 1\text{ mm}$ o variacions superiors a $\pm 2\text{ mm}$ en la resta de les dimensions. *Envidrament amb vidre doble i perfil continu*. Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a $\pm 1\text{ mm}$ o variacions superiors a $\pm 2\text{ mm}$ en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha col·locat a l'interior. *Envidrament amb vidre doble i massilla*. Col·locació correcta dels tascons, amb tolerància en la seva posició $\pm 4\text{ cm}$. Col·locació de la massilla sense discontinuïtats, esquerdes o falta d'adherència. Les variacions en el gruix no seran superiors a $\pm 1\text{ mm}$ o variacions superiors a $\pm 2\text{ mm}$ en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha de col·locar a l'interior.

Segellat. Es verificarà que la secció mínima del material de segellat en massilles plàstiques d'enduriment ràpid és de 25 mm^2 ; i en massilles plàstiques d'enduriment lent és de 15 mm^2 .

Control i acceptació

Comprovació una cada 50 envidraments, però com a mínim d'un per planta.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidres, Envidrament amb vidre laminar i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i massilla i Segellat.

Amidament i abonament

m^2 amidada la superfície envidriada totalment acabada. Inclouent sistema de fixació: emmassillats, bandes preformades, etc..., protecció i neteja final.

En la majoria dels vidres plans cal prendre el múltiple immediatament superior tant en llargària com en amplària de 3cm.

2.2.2 Vidres sintètics

Envidrament format per planxes de policarbonat, metacrilat, etc..., que amb diferents sistemes de fixació, ja sigui amb perfils o gomes constitueixen cobertes, lluernaris, claraboies, tancaments verticals, etc..., podent ser incolores, translúcides o opaques.

Components

Planxes de policarbonat o metacrilat (de colada o d'extrusió), etc..., sistema de fixació i elements de tancament d'alumini.

Característiques tècniques mínimes

Planxes. Planxes de policarbonat, metacrilat (de colada o d'extrusió), etc... Satisfaran les condicions d'alta resistència a l'impacte, aïllament tèrmic suficient, nivell de transmissió de llum, transparència, resistència al foc sota pes específic i possible protecció contra radiació ultraviolada.

Sistema de fixació. Base de ferro encunyat, goma i clips de fixació.

Element de tancament d'alumini.

Control i acceptació

Vidre. Identificació. Se'n presentaran com a mínim 3 mostres. Han de ser plans, sense asprors ni talls a les vores i el gruix serà uniforme a tota la seva extensió. Es comprovaran les dimensions d'un 1vidre/ 50 envidraments, o 1 per planta, no acceptant-se variacions superiors a 1 mm de gruix ni a 2 mm en la resta de dimensions. *Distintius:* Segell INCE per a materials aïllants. *Assaigs:* propietats mecàniques, índex d'atenuació acústica, característiques energètiques, propietats tèrmiques, reacció i resistència al foc, propietats elèctriques i dielèctriques i durabilitat.

Perfils d'alumini anoditzat. Distintius: Marca de Qualitat "EWAA EURAS". *Assaigs:* mesures i toleràncies (Inèrcia del perfil), gruix del recobriments anòdic i qualitat del segellat del recobriments anòdic. *Lots:* 50 unitats de finestra o fracció.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Es comprovarà el certificat d'origen.

Execució

Condicions prèvies

En l'empanellat de cobertes, es disposaran corretges completament muntades fixades a l'element suport, netes d'òxid i imprimada o tractades, si és necessari. En l'empanellat vertical no serà necessari disposar corretges horitzontals fins a una càrrega de 100 kN/m². Es suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior i la velocitat del vent sigui superior a 50 km / h.

Fases d'execució

Envidrament amb vidre sintètic. L'empanellat ha de col·locar-se de manera que en cap punt sofreixi esforços a causa de variacions dimensionals, muntant-se amb una folgança perimetral de 3 mm. Es comprovarà que el vidre sintètic no estigui sotmès a esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport. La manipulació de les planxes s'efectuarà, sempre que sigui possible, des de l'interior dels edificis, assegurant la seva estabilitat amb mitjans auxiliars fins que siguin definitivament fixades. Les planxes es muntaran, mitjançant un perfil continu d'amplada mínima de 60 mm, d'acer galvanitzat o alumini, amb la interposició d'un material elàstic que garanteixi la uniformitat de la pressió del neoprè o material similar. La junta es tancarà per la part superior mitjançant un llistó tapajunts d'acer galvanitzat o alumini amb la interposició de dues juntes de neoprè o similar que uniformitzin i constitueixin una banda d'estanquitat. El tapajunts es cargolarà al perfil base mitjançant cargols autoroscants d'acer inoxidable o galvanització disposada cada 35 cm com a màxim. Els extrems oberts del panell es tancaran mitjançant un perfil en O d'alumini o amb perfil abotonable del mateix material. Diferència de longitud entre les dues diagonals de l'envidrament: cèrcols 2m: ±2,50 mm; cèrcols 2m: ± 1,50 mm.

Control i acceptació

Comprovació d'un 1vidre/ 50 envidraments, o 1 per planta.

Verificació

Una vegada col·locats es protegiran de projeccions de morter, pintura, etc... La neteja es realitzarà mitjançant aclarits amb aigua que eliminin els elements abrasius, rentant-lo amb aigua i sabó o detergents neutres i assecat amb elements suaus. No s'utilitzaran espàtules, fulles i altres elements o materials abrasius o corrosius.

Amidament i abonament

m² amidada la superfície totalment acabada. Incloent sistema de fixació: emmassillats, bandes preformades, etc..., amb protecció i neteja final.

SUBSISTEMA DEFENSES

1 BARANES

Defensa formada per barana composta de bastidor (pilastres i baranes), passamans i entrepilastres, ancorada a elements resistents com ara forjats, soleres i murs per a la protecció de persones i objectes de risc de caiguda entre zones situades a diferent alçada.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SU.

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.

Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Components

Bastidor, passamà, entrepilastres, ancoratges i peces especials, normalment en baranes d'alumini per a fixació de pilastres i en baranes amb cargols.

Característiques tècniques mínimes

Bastidor. Els perfils que conformen el bastidor podran ser d'acer galvanitzat, aliatge d'alumini anoditzat, etc.

Passamans. Reunirà les mateixes condicions exigides a la baranes. En cas d'utilitzar cargols de fixació, per la seva posició, quedaran protegits del contacte directe amb l'usuari.

Entrepilastres. Els entrepilastres per a replè dels buits del bastidor podran ser de polimetacrilat, polièster reforçat amb fibra de vidre, PVC, fibrociment, etc..., amb gruix mínim de 5 mm, així mateix podran ser de vidre (armat, temperat o laminat), etc.

Ancoratges. Els ancoratges podran realitzar-se mitjançant: *placa aïllada*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos disten de la vora del forjat no menys de 10 cm i per a fixació de baranatges als murs laterals; *platina continua*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos disten de la vora del forjat no menys de 10 cm, coincidint amb algun element prefabricat del forjat; *angular continu*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos disten de la vora del forjat no menys de 10 cm, o se situïn en la seva cara exterior; *pota d'agafament*, en baranes d'alumini, per a la fixació de les pilastres quan els seus eixos disten de la vora del forjat mínim 10 cm.

Peça especial. Normalment en baranes d'alumini per la fixació de pilastres i de baranatges amb cargols.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tubs d'acer galvanitzat, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

Execució

Condicions prèvies

Les baranes s'ancoraran a elements resistents com ara forjats o soleres, i quan estiguin ancorades sobre ampits de fàbrica el gruix d'aquests serà superior a 15 cm. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Per prevenir el fenomen eletroquímic de la corrosió galvànica entre metalls amb diferent potencial, s'adoptaran les mesures següents: Evitar el contacte entre dos metalls de diferent activitat, en cas de no poder evitar el contacte, s'hauran de seleccionar metalls pròxims a la sèrie galvànica; Aïllar elèctricament els metalls amb diferent potencial; Evitar l'accés d'aigua i oxigen a la zona d'unió dels dos metalls; També s'evitaran els següents contactes bimetal·lics: Zinc amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable.

Es dissenyaran segons el punt 3.2 del DB SU, SU-1, Seguretat enfront al risc de caigudes.

Fases d'execució

Replantjada en obra la barana, es marcarà la situació dels ancoratges. Alineada sobre els punts de replanteig, es presentarà i aplomarà amb tornapunes, fixant-ne provisionalment als ancoratges mitjançant punts de soldadura o cargolat suau. En cas de formigonar els ancoratges es rebran directament; en cas de forjats, murs o amb morter de ciment es rebran als trams previstos. En forjats ja executats s'ancoraran mitjançant tacs d'expansió amb encastament, no menor de 45 mm, i cargols. Cada fixació es realitzarà com a mínim amb dos tacs separats entre si 50 mm. Els ancoratges garantiran la protecció contra embranzides i cops durant tot el procés d'instal·lació. Així mateix mantindran l'aplomat de la barana fins que quedi definitivament fixada al suport. Es realitzaran, preferiblement, mitjançant plaques, platines o angulars, depenent de l'elecció del sistema i de la distància existent entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents. La unió del perfil de la pilastra amb l'ancoratge es realitzarà per soldadura, respectant-se les juntes estructurals mitjançant juntes de dilatació de 40 mm d'ample entre baranes. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Quan els entrepilastrs i/o passamans siguin desmuntables, es fixaran amb cargols, ribets clavats, o peces d'acoblament desmuntables sempre des de l'interior.

Acabats. El sistema d'ancoratge al mur serà estanc, no originant penetració de l'aigua en el mateix mitjançant segellat i engravat amb morter, de la trobada de la barana amb l'element al que s'ancori. Quan els ancoratges d'elements tals com baranes o tamborets es realitzin en un plànol horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana ha de realitzar-se de tal forma que s'impedeixi l'entrada d'aigua a través d'ella mitjançant el segellat, un element de goma, una peça metàl·lica o algun altre element que produeixi el mateix efecte.

Control i acceptació

Es realitzaran dues comprovacions cada 30 m. Es comprovarà que les barreres de protecció tinguin una resistència i una rigidesa suficient per a resistir la força horitzontal establerta en l'apartat 3.2 del Document Bàsic SE-AE, en funció de la zona en que es trobin. La força es considerarà aplicada a 1,2 m o sobre la vora superior de l'element, si aquest està situat a menys altura. En aquest cas, la barrera de protecció davant de seients fixos, serà capaç de resistir una força horitzontal a la vora superior de 3 kN/m i simultàniament amb ella, una força vertical uniforme de 1,0 kN/m, com a mínim, aplicada a la vora exterior. En les zones de tràfic i aparcament, els plafons o baranes i altres elements que delimitin àrees accessibles per als vehicles han de resistir una força horitzontal, uniformement distribuïda sobre una longitud de 1 m, aplicada a 1,2 m d'altura sobre el nivell de la superfície de rodatge o sobre la vora superior de l'element si aquest està situat a menys altura, el valor característic de la qual, es definirà en el projecte en funció de l'ús específic i de les característiques de l'edifici, no sent inferior a $q_k = 100$ kN.

Amidament i abonament

ml totalment acabat i col·locat. Incloent els passamans i les peces especials.

2 REIXES

Elements de seguretat fixos en buits exteriors constituïts per bastidor, entrepilastrs i ancoratges, per a la protecció física de finestres, balconades, portes i locals interiors contra l'entrada de persones estranyes.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE.

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferri. RD 2351/1985.

Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Components

Bastidor, entrepilastra i sistema d'ancoratge.

Característiques tècniques mínimes

Bastidor. Element estructural format per pilastres i baranatges. Transmet els esforços als quals és sotmesa la reixa als ancoratges.

Entrepilastra. Conjunt d'elements lineals o superficials de tancament entre baranatges i pilastres.

Sistema d'ancoratge. Encastada (patilles), tacs d'expansió i tirafons, etc...

Control i acceptació

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tubs d'acer galvanitzat i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució

Condicions prèvies

Les reixes s'ancoraran a elements resistents (mur, forjat, etc...). Si són ampits de fàbrica el gruix mínim no serà inferior a 15 cm. Els buits en la fàbrica i els seus revestiments estaran acabats. La reixa quedarà aplomada i neta. Les reixes d'acer hauran de portar una protecció anticorrosió mínima de 20 micres en exteriors i de 25 micres en ambient marí.

S'evitaran els següents contactes bimetal·lics: Zinc en contacte amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable.

Fases d'execució

Replantejar i marcar la situació dels ancoratges, segons s'especifiqui en la D.T.

S'aplorarà i fixarà als paraments mitjançant l'ancoratge dels seus elements, vigilant que quedi completament aplomada. L'ancoratge al mur serà estable i resistent, quedant estanc, no originant penetració d'aigua.

Control i acceptació

Es realitzaran dues comprovacions cada 50 unitats.

Aplomat i anivellat de reixes, segellat o engravat amb morter de la trobada de la reixa amb l'element on s'ancori, comprovació de la fixació (ancoratge) segons especificacions de la D.T.

Amidament i abonament

ut de reixa totalment acabada i col·locada.

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

1 AÏLLAMENTS CONTRA EL FOC

Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació del foc. Hauran de complir la suficient resistència al foc segons la normativa del CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura, prenent els valors de les diferents accions i coeficients els obtinguts al DB-SE. Aquests materials poden ser: pintures, morters o plaques.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SI.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis. RD 1942/1993.

Classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència en front al foc. RD 312/2005.

Taula per a la Interpretació de la Normativa de Seguretat Contra Incendis, TINSCI.

Instrucció Tècnica Complementària, ITC-MIE-AP 5. BOE. 149; 23.06.82.

Manual d'Autoprotecció. Guia pel desenvolupament del Pla d'Emergència contra incendis i d'evacuació de locals i edificis.

Prevenció d'incendis en allotjaments turístics. BOE. 20.10.79.

Protecció contra incendis en establiments sanitaris. BOE. 252; 07.01.79.

Reglament de Seguretat contra incendis en els establiments industrials. RD. 2267/2004.

UNE. UNE 48287-1:1996 Sistemas de pinturas intumescentes para la protección del acero estructural. Parte 1: Requisitos.

UNE 48287-2:1996 Sistemas de pinturas intumescentes para la protección del acero estructural. Parte 2: Guía para la aplicación

1.1 Pintures ignífugues intumescentes

Preparació i aplicació d'un recobriments de pintura sobre perfils estructurals metàl·lics, per a augmentar la resistència i estabilitat al foc de l'element, mitjançant diferents capes aplicades en obra.

Execució

Condicions prèvies

S'han d'eliminar les possibles incrustacions de ciment o de calç i s'ha de desgredar la superfície. Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes. En el revestiment no ha d'haver-hi fissures, bosses ni d'altres defectes, i ha de cobrir completament totes les parts descobertes dels perfils, inclòs les no accessibles. S'han d'aturar els treballs quan es donguin les següents condicions: les temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C, la humitat relativa de l'aire > 60%, la velocitat del vent > 50 km/h o plogui. Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades. No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobreescalfats.

Fases d'execució

Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és necessari, amb aplicació de les capes d'imprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat. El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la D.F. Quan el revestiment estigui format per més d'una capa, la primera s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant. Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat. La pintura d'acabat no ha d'impedir el desenvolupament de l'escuma que genera la pintura intumescent i la seva conseqüent expansió en cas d'incendi. La imprimació ha de compatibilitzar la protecció anticorrosiva amb la protecció al foc. Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb rodet, brotxa o pistola.

Control i acceptació

Ha de comprovar-se la compatibilitat entre la capa d'imprimació antioxidant i la pintura intumescent, al igual que amb la pintura d'acabat.

Amidament i abonament

m² de superfície realment pintada segons les especificacions de la D.T.

1.2 Morters

Formació de revestiment aïllant amb morter sobre elements superficials o lineals.

Components

Revestiment aïllant d'1 a 1,5 cm de gruix amb morter d'escaiola i perlita estès sobre elements superficials amb mitjans manuals.

Revestiment aïllant de 2 a 5 cm de gruix amb morter de ciment i perlita amb vermiculita, projectat sobre elements superficials o lineals.

Execució

Condicions prèvies

L'aïllament ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. A la superfície seca no hi ha d'haver fissures, forats o d'altres defectes. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. S'han de picar els elements no rugosos per tal d'afavorir l'adherència del morter. La temperatura de treball ha de ser $\geq 5^{\circ}\text{C}$. S'ha d'aplicar abans que s'hagi iniciat el procés d'adormiment. S'ha de protegir de pluges, glaçades, temperatures altes, vibracions i impactes fins al seu enduriment. No s'han d'afegir additius al producte preparat.

Fases d'execució

Aïllament estès amb mitjans manuals. Neteja i preparació del suport, estesa del material. La superfície del revestiment ha de quedar llisa, amb la planor i l'aplomat previstos. *Toleràncies d'execució:* Planor: $\pm 10 \text{ mm}/2 \text{ m}$, Aplomat: $\pm 10 \text{ mm}/3 \text{ m}$.

Aïllament projectat. Neteja i preparació del suport, projecció del material en varies capes, curat. L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport. L'element ha de quedar revestit de manera uniforme i amb acabat rugós. *Toleràncies d'execució:* per gruix de 2 a 5cm entre -2 a $+15 \text{ mm}$.

Amidament i abonament

m^2 de superfície amidada segons les especificacions de la D.T.

1.3 Plaques

Revestiments realitzats amb plaques de silicat càlcic, per a la protecció contra el foc de sostres i elements estructurals, com sostres i biguetes de fusta, sostre de formigó, sostre de formigó i xapa d'acer col·laborant, bigues i pilars de fusta, i bigues i pilars metàl·lics.

També es poden utilitzar en cel ras, suportades per un entramat de perfils suspesos mitjançant barres regulables. El sistema sustentant de les plaques pot ser fix o desmuntable.

Execució

Condicions prèvies

El conjunt acabat ha de ser estable i indeformable. Ha de formar una superfície plana i ha d'estar al nivell previst. En el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades ni defectes apreciables. La manipulació de les plaques (talls, forats per a instal·lacions, etc.) s'ha de fer abans de fixar-les al suport. Els cargols han d'entrar perpendicularment al pla de la placa, i la penetració del cap ha de ser la correcta. El material col·locat s'ha de protegir d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar.

Per cel ras. Si les plaques són de cara vista, en el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades, escantonades ni tacades. Si el sistema és fix, sense entramat, les plaques han d'anar penjades al sostre mitjançant filferros galvanitzats i estopa enguixada.

Fases d'execució

Revestiment de sostre de fusta. Preparació de tires de silicat càlcic de 200 mm d'amplària com a mínim, fixades directament a la fusta mitjançant grapes o cargols. Preparació de les plaques (talls, forats, etc.). Col·locació de llana de roca al sostre. Fixació de les tires de silicat càlcic a les biguetes. Col·locació de les plaques. Si es col·loca una segona capa de plaques, la junta d'aquestes no coincidirà amb la primera capa, i es fixarà d'igual manera que la primera capa, atravesant-la fins arribar a la fusta. Segellat dels junts.

Revestiment de sostre de formigó. Preparació de les plaques (talls, forats, etc.). Col·locació de les plaques. Les plaques poden instal·lar-se sobre l'encofrat a l'hora de formigonar, quedant la placa com encofrat perdut. S'utilitzaran cargols o tires de placa de silicat càlcic per complementar la subjecció. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant cargol o tac metàl·lic expansiu directament sobre el formigó. Segellat dels junts.

Revestiment de sostre de xapa col·laborant. Preparació de tires de silicat càlcic de 200 mm d'amplària com a mínim. Preparació de les plaques (talls, forats, etc.). Fixació de les tires de silicat càlcic a la xapa. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant cargol o tac metàl·lic expansiu. Col·locació de les plaques. Segellat dels junts.

Revestiment de bigues i pilars. Preparació de les plaques (talls, forats, ...) El gruix de les plaques de silicat càlcic es calcularà en funció del factor forma del perfil i aplicant les taules subministrades pel fabricant. Preparació de peces rigiditzadores, si és el cas. Quan els perfils tinguin una alçària superior a 600mm es col·locarà una peça rigiditzadora de 100mm d'amplària. Col·locació de les plaques. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant grapes o cargols i tacs d'acer. Separació entre punts de fixació: Distància entre cargols: $\leq 200 \text{ mm}$, Distància del cargol a l'extrem de la placa: $\leq 50 \text{ mm}$, Distància entre grapes: $\leq 100 \text{ mm}$, Distància de la grapa a l'extrem de la placa: $\leq 20 \text{ mm}$. Segellat dels junts.

Per cel ras suport mitjançant entramat de perfils. Si el sistema és desmuntable, s'ha de col·locar un perfil fixat a les parets, a tot el perímetre. Si el sistema és fix, tots els junts, les arestes de cantonades i els racons han d'estar segellats degudament amb màstic per a junts. Si degut a irregularitats de la paret, queden espais entre ella i la placa s'haurà reomplir prèviament amb llana de roca. S'han de col·locar els punts de fixació suficients per tal que la fletxa dels perfils de l'entramat sigui l'exigida. Separació entre punts de suspensió: $\leq 1250 \text{ mm}$. Separació entre cargols i extrem de la placa: $\geq 15 \text{ mm}$. Fletxa màxima dels perfils de l'entramat: $\leq 1/360$ de la llum. *Toleràncies generals d'execució:* Alineació dels perfils: $\pm 2 \text{ mm}/2 \text{ m}$.

Amidament i abonament

m^2 de superfície amidada segons les especificacions de la D.T.

2 AÏLLAMENTS CONTRA LA HUMITAT

Materials o productes que tenen propietats protectores contra el pas de l'aigua i la formació d'humitats interiors. Aquests materials poden ser imprimadors o pintures, per a millorar l'adherència del material impermeabilitzant amb el suport o per si mateixos, o làmines i plaques.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS, Salubritat. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica.

Ecoeficiència en els edificis. RD 21/2006.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

UNE. *Sistemes d'impermeabilització de materials bituminosos.* UNE 104400-2:1995, UNE 104400-3:1999, UNE 104400-5:2000, UNE 104402:1996. *Sistemes d'impermeabilització de materials plàstics.* UNE 104416:2001, UNE 104421:1995.

2.1 Imprimadors

Capa de cobertura per a impermeabilització de paraments horitzontals o verticals, mitjançant l'aplicació d'un producte líquid.

Components

Imprimadors bituminosos (emulsions asfàltiques o pintures bituminoses), polímers sintètics (poliuretans, epoxi-poliuretà, epoxi-silicona, acrílics, emulsions d'estirè-butadiè, epoxi-betum, polièster) i l'alquitrà-brea (alquitrà amb resines sintètiques...).

Execució

Condicions prèvies

El recobriments aplicat ha de formar una capa uniforme i contínua, que ha de cobrir tota la superfície a impermeabilitzar. Ha de quedar ben adherit al suport. El gruix total del recobriments, el nombre de capes i la forma d'aplicació han de ser les definides a la D.T. o en el seu defecte, les especificades per la D.F. S'han d'aturar els treballs en el cas de pluja, neu o si la velocitat del vent és superior a 50 km/h. S'han de realitzar a una temperatura ambient superior als 10°C. Les aigües superficials que poden afectar els treballs s'han de desviar i conduir a fora de l'àrea a impermeabilitzar. Les zones que per la seva forma puguin retenir aigua a la seva superfície s'han de corregir abans de l'execució. La superfície del suport ha de estar neta de pols, d'olis o greixos, no ha de tenir material engrunat. Els treballs no s'han de continuar abans que s'assequi l'imprimació.

Fases d'execució

Neteja i preparació de la superfície. Abans d'aplicar el producte, el suport s'ha de tractar amb una capa d'imprimació.

Aplicació de l'imprimació, en el seu cas. Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes necessàries del producte.

Control i acceptació

Els imprimadors haurien de dur en l'envàs del producte les seves incompatibilitats i l'interval de temperatures per ser aplicats. En la recepció del material ha de controlar-se que tota la partida subministrada sigui del mateix tipus. Si durant l'emmagatzematge les emulsions asfàltiques se sedimenten, han de poder adquirir la seva condició primitiva mitjançant agitació moderada.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització.

2.2 Làmines

Capa de cobertura per la impermeabilització de paraments horitzontals o verticals, mitjançant la col·locació d'una o varies membranes.

Components

Làmines bituminoses (d'oxiasfalt, d'oxiasfalt modificat, de betum modificat, làmines extruïdes de betum modificat amb polímers o plastòmers, plaques asfàltiques, làmines d'alquitrà modificat amb polímers), plàstiques (policlorur de vinil P.V.C., polietilè d'alta densitat P.E.A.D., polietilè clorat, polietilè clorosulfonat) o de cautxú sintètic (butil, etc.)

Característiques tècniques mínimes

(nomenclatura i especificacions segons UNE corresponents)

Membranes de làmines bituminoses no protegides. Adherides en calent i oxiasfalt (PA), o no adherides sobre làmina separadora (PN).

Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció mineral. Adherides en calent i oxioasfalt (GA), o semiadherides (GS).

Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció metàl·lica. Adherides en calent i oxioasfalt (MA), o semiadherides (MS).

Membranes clavades de plaques bituminoses amb autoprotecció mineral. Col·locades amb fixacions mecàniques (GF).

Membranes amb làmines de PVC no protegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o polièster. Col·locades adherides a la base amb adhesiu o sense adherir.

Membranes amb làmines de PVC autoprotegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o polièster.

Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. Làmines de polietilè d'alta densitat, conformades amb relleu amb nòduls, amb o sense un geotèxtil incorporat.

Barreres sintètiques i metàl·liques.

Membranes amb làmines separadores de polipropilè, polietilè i polièster.

Membranes amb làmines elastomèriques. Làmines de cautxú sintètic no regenerat (butil).

Execució

Condicions prèvies

Els treballs s'han de realitzar a la temperatura ambient indicada. S'han d'aturar els treballs quan nevi o geli sobre la coberta, quan plougui o la coberta estigui mullada o quan la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h. La superfície del suport ha de ser uniforme, ha d'estar neta i no ha de tenir cossos estranys. No ha de tenir buits ni ressals de més d'un 20% del gruix de la impermeabilització. Si el suport és de formigó o de morter de ciment, cal que la superfície estigui endurida i seca. Abans de col·locar la membrana han d'estar preparats tots els punts singulars de la coberta (xamfrans, junts, acords amb paraments, etc.). El procés d'elaboració de la membrana no ha de modificar les característiques dels seus components. Els encavalcaments s'han de fer amb les làmines totalment seques i netes. No s'han d'unir més de 3 làmines en el mateix punt. Les làmines no han de quedar en contacte directe amb poliestirè expandit, si es preveu que poden assolir temperatures superiors als 30°C. Les làmines col·locades s'han de protegir del pas de persones, equips o materials, les que no ho estan, també s'haurien de protegir del sol. El conjunt de la membrana ha de tenir un aspecte superficial pla i regular. Ha de ser estanca. Cal comprovar la compatibilitat específica entre un aïllament a base d'escumes plàstiques i la membrana. El suport format a base de plaques d'aïllament tèrmic, ha de tenir una cohesió i estabilitat tal que, sigui capaç de proporcionar la solidesa necessària en front de les sol·licitacions mecàniques i tèrmiques exteriors. En el cas de membranes adherides, ha de permetre l'adhesió de la membrana sobre les plaques, pel que és necessari que les membranes i plaques siguin compatibles entre elles.

Fases d'execució

Bituminoses. Membrana formada per làmines o armadures bituminoses o fulls d'alumini. Les làmines adherides en calent, s'han d'adherir entre elles i al suport per pressió, un cop estovat el betum propi en aplicar calor. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm mínim i ha de quedar ben adherida. Prèviament s'ha de donar una capa d'imprimació a la paret. Els junts de dilatació de la capa de paraments han de portar un material de reblert elàstic, compatible químicament amb els components de la impermeabilització. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. Els acords amb els paraments verticals, buneres i altres elements que traspassin la membrana, han d'anar reforçats. *Toleràncies d'execució:* Encavalcaments: ± 20 mm.

Làmines adherides amb oxiasfalt. Les làmines s'han d'adherir entre elles i al suport, amb oxiasfalt en calent. S'han de desenrotllar a sobre d'aquest abans que no es refredi. En les làmines semiadherides s'ha de pressionar de manera que l'oxiasfalt penetri en les perforacions de la làmina perforada. La làmina autoprotegida es pot estendre sobre l'oxiasfalt fred, aplicant escalfor a mida que es desenrotlla. L'oxiasfalt s'ha d'estendre a una temperatura entre 160°C i 200°C. No s'han de superar mai els 260°C en caldera. *Membrana fixada mecànicament.* Els elements de la membrana han de quedar fixats sòlidament al suport amb tatxes d'acer. En les membranes formades per una làmina bituminosa, abans de col·locar les plaques, el suport ha de quedar cobert per la làmina. Les cabotes de les tatxes han de quedar sempre cobertes per un gruix de placa. Les plaques han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua. A cada punt ha d'haver-hi un mínim de dues plaques superposades. El carener ha de quedar reforçat, de manera que a cada punt es superposin tres plaques. Les

plaques molt exposades al vent, o bé en contacte amb accessoris metàl·lics han de quedar adherides per aplicació d'escalfor o amb adhesiu asfàltic. Les plaques s'han de començar a col·locar a partir de la cota més baixa. La primera filada del ràfec s'ha de col·locar invertida.

Membrana formada per fulls d'alumini, adherits amb mastic modificat de base quitrà. Les capes de mastic de base quitrà han de ser contínues i de gruix uniforme. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim i ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació. La vora superior del full d'alumini exterior, ha de quedar protegida o bé encastada dins d'una regata, que ha de quedar tapada amb morter de ciment portland. Els junts de dilatació de la capa de pendents, han de portar un suport flexible fixat a les vores. La làmina ha de ser continua sobre el junt. Gruix per capa de mastic: ≥ 3 mm. El mastic bituminós s'ha d'aplicar en calent. La temperatura a la caldera ha d'estar entre els 145°C i els 165°C. L'alumini s'ha de col·locar en bandes de llargària ≤ 2 m. S'ha d'escalfar lleugerament la superfície del mastic bituminós ja estès, abans de col·locar-hi la làmina. El mastic de base de quitrà no es pot posar en contacte amb d'altres materials bituminosos ni amb poliestirè expandit o extruït.

Plàstiques o de cautxú sintètic. Segellat de junts amb massilla. El segellat ha de ser continu, homogeni, sense bombolles d'aire i uniforme. Ha de quedar ben adherit a ambdós llavis del junt. No s'ha d'aplicar en temps humit (pluja, rosada, etc.). El fons i les cares del junt per segellar han de ser nets i secs. El producte s'ha d'aplicar forçant-ne la penetració.

Membrana adherida. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). S'admeten soldadures per fusió en fred o per aplicació d'escalfor. Les làmines s'han d'unir entre elles i al suport amb l'adhesiu aplicat a les dues cares dels elements per unir i per pressió. No han de quedar bosses d'aire. L'adhesiu ha de ser sec al tacte quan es col·loqui. *Membrana no adherida o fixada mecànicament.* Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). Ha de quedar fixada mecànicament al suport en tota la seva superfície, i adherida en el seu perímetre i al voltant de tots els elements que la traspassin. Les fixacions han de quedar situades formant línies paral·leles entre elles i a les vores de l'element per cobrir. S'han d'utilitzar tacs de PVC i visos amb volanderes o platines que garanteixin l'estanquitat de la fixació. Les làmines s'han d'unir entre elles per: *Soldadura química* amb un agent de soldadura per fusió en fred, *Soldadura en calent* fusió del material a l'aplicar calor i per pressió, *Adhesiu* aplicat a les dues cares dels elements a unir i per pressió.

Membranes amb làmines de PVC. Cal assegurar-se que la membrana que no porta armadura, no es separarà, dels paraments verticals del perímetre. Els acords amb els paraments verticals han de ser aixamfranats o corbats. Les làmines han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua, aquests cavalcaments no han de coincidir amb els aiguafons ni amb els junts de dilatació de la capa de pendents. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim, ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació i encastada dins d'una regata que s'ha de tapar amb morter de portland. En el cas que no es pugui fer regata, la membrana ha de quedar soldada a un connector amb acabat termoplàstic, fixat mecànicament. Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar encastat un cordó cel·lular de polietilè tou. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. La làmina ha de cavalcar un mínim de 5 cm dintre dels elements de desguàs. En aquests punts ha d'anar soldada o fixada a pressió.

Membrana amb làmines elastomèriques. Neteja prèvia amb benzina les zones per unir. No ha de quedar tibada. La membrana semiadherida, ha de quedar parcialment adherida al suport per bandes distribuïdes uniformement. L'amplària i separació de les bandes ha de ser la indicada en la D.T. Els cavalcaments han de quedar units amb adhesiu en tota la seva llargària. S'admeten les unions fetes a fàbrica sempre que siguin vulcanitzades amb premsa.

Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. En el cas de làmina amb geotèxtil, a la trobada amb el tub de drenatge, la làmina ha de passar per la part inferior i el geotèxtil per la superior, de manera que es protegeixen els porus de drenatge de l'obstrucció produïda per les partícules de terreny. La cara amb nòduls ha de quedar en contacte amb la superfície a impermeabilitzar i l'altra cara ha de quedar en contacte amb l'origen de l'humitat (terreny).

Control i acceptació

Les làmines i el material bituminós haurien de dur, en la recepció en obra, una etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el fabricant, les dimensions i el pes net per m². Disposaran de SEGELL INCE-AENOR i d'homologació MICT. Amb les dades corresponents. Si el producte posseeix un Distintiu de Qualitat homologat pel ministeri de Foment, la D.F. pot simplificar la recepció, reduint-la a la identificació del material.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T., deducció de la superfície corresponent a buits, forats de menys d'1m². Inclouen igualment l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals, utilitzant.

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

1 ENVANS

Paret sense missió portant.

1.1 Envans de ceràmica

Envà de maó ceràmic pres amb morter de ciment i/o calç o guix, que constitueix particions interiors.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calçari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Maons, morter i revestiment interior.

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència a compressió dels maons massissos i perforats, no serà inferior a 100 Kp/cm². La resistència a compressió dels maons buits, emprats en fàbriques resistents no serà inferior a 50 Kp/cm². En cas de fàbrica de maó d'obra vista, serà adequat un morter una mica menys resistent que el maó: un M-8 per a un maó R-10, o un M-16 per a un maó R-20.

Morters. En la confecció de morters, s'utilitzaran les calç aèries i orgàniques classificades a la Instrucció per a la Recepció de Calç RC-92. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes a la Norma DB SE-F. Així mateix, s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. D'altra banda, el ciment utilitzat complirà les exigències de composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la "Instrucció per a la recepció de ciments RC-03". Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que: l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons la Norma DB SE-F, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dins dels mínims establerts a la Norma DB SE-F. Tanmateix, la dosificació seguirà l'establert a la Norma DB SE-F, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.

Revestiment interior. Serà d'enguixat i arrebossat de guix, etc... Complirà les especificacions recollides en el Plec de Condicions corresponent.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Ciment, Aigua, Calç, Àrids, Morters i Maons. Quan els maons subministrats estiguin emparats pel segell INCE, la D.F. podrà simplificar la recepció, comprovant únicament el fabricant, tipus i classe de maó, resistència a compressió en Kp/cm², dimensions nominals i segell INCE, dades que haurien de figurar en l'albarà i, si s'escau, en l'empaquetat. El mateix es comprovarà quan els maons subministrats procedixin d'Estat membres de la Unió Europea, amb especificacions tècniques específiques, que garanteixin objectius de seguretat equivalents als proporcionats pel segell INCE.

Execució

Condicions prèvies

Estarà acabada l'estructura, es disposarà dels bastiments de base a l'obra i es marcaran nivells en planta. Es replantejarà i es col·locaran mires escairades a una distància ≤ 4 m, amb marques a l'alçada de cada filada. Els maons s'humitejaran en el moment de la seva col·locació, regant-los abundantment i apilant-los perquè no degotin durant l'execució. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, es revisarà escrupolosament la part de l'obra executada en les 48 hores anteriors, demolint-ne les zones danyades. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball, es suspendrà protegint la part de l'obra recentment executada. Fins que les fàbriques no estiguin estabilitzades, es travaran i s'apuntalaran. Les fàbriques de maó es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 a 40 °C. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades. S'ha de treballar sense pluges si la paret és exterior.

Fases d'execució

Replanteig. Col·locació de les mires a les cantonades i estesa del fil entre mires. Col·locació de les peces.

Construcció d'envans. S'aixecaran per filades horitzontals senceres, excepte quan dues parts hagin d'aixecar-se en diferents èpoques, en aquest cas la primera es deixarà escalonada. Les trobades de cantonada o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades. Entre la filada superior de l'envà i el forjat o l'element horitzontal de trava, es deixarà una folgança de 2 cm que s'emplenarà transcorregudes un mínim de 24 hores amb pasta de guix o amb morter de ciment. La trobada entre envans amb elements estructurals, es farà de manera que no siguin solidaris. Les regates tindran una profunditat no major de 4 cm. Les llindes de buits superiors a 100 cm, es realitzaran per mitjà d'elements resistents. En les trobades amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2 cm entre l'última filada i aquell element. Aquest espai es reomplirà amb guix, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24 h d'haver fet la paret. Si se sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48 h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.

Toleràncies d'execució. Gruix dels junts: ± 2 mm; distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm; planor i horitzontalitat de les filades: ± 5 mm/2 m.

Acabats. Les fàbriques ceràmiques quedaran planes i aplomades, i tindran una composició uniforme en tota la seva altura.

Repàs dels junts i neteja del parament. Les peces han d'estar col·locades a trencajunts i les filades han de ser horitzontals. Les parets vistes han de tenir una coloració uniforme, si la direcció facultativa no fixa cap altra condició. Els junts han de ser plens i sense rebaves. A les parets que hagin de quedar vistes, els junts horitzontals han d'estar rematats per la part superior, si la direcció facultativa no fixa altres condicions. Les obertures han de portar una llinda resistent. L'envà o paredó de tancament i no passant, ha d'estar recolzat a sobre d'un element estructural horitzontal a cada planta. Les parts recentment executades es protegiran amb làmines de material plàstic o similar, per a evitar l'erosió de les juntes de morter. En temps sec i calorós, es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per a evitar el risc d'una ràpida evaporació de l'aigua del morter.

Control i acceptació

Dues comprovacions cada 400 m² de mur. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Replanteig, Protecció de la fàbrica i Execució de l'envà.

Amidament i abonament

m² de fàbrica de maó assentada amb morter de ciment, aparellada. Fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, part proporcional de lligades, minvaments i trencaments, humitejat dels maons comuns i neteja, amidada deduint buits superiors a 1 m².

1.2 Envans prefabricats

1.2.1 Plaques de guix i escaiola

Tancament de plaques o panells prefabricats de guix o escaiola encadellats i units amb adhesius en base d'escaiola, que constitueixen particions interiors.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma bàsica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90. UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques o panells prefabricats, adhesiu, banda a l'arrencada, material de juntes, remat de juntes, escaiola.

Característiques tècniques mínimes

Plaques o panells prefabricats. Seran encadellats vertical o horitzontalment segons es tracti de panells (altura ≥ 360 cm) o plaques (altura = $50 \pm 0,20$ cm), de parament llis, podent ser massissos o alleugerits mitjançant perforacions horitzontals o verticals, fabricats amb guix de prefabricats (YP), o escaiola (I-30 i I-35) i, en ocasions, amb afegits de fibra de vidre i altres additius per a millorar la seva resistència i disminuir la seva fragilitat. En les seves cares no s'apreciaran fissures, concavitats, deformacions o asprors i admetran ser tallats amb facilitat.

Adhesiu per a les unions. Serà de cola en base d'escaiola.

Banda en l'arrencada. Podrà ser de suro o de poliestirè expandit (tipus IV o V).

Material de juntes. Serà de poliestirè expandit (tipus I o II)

Rematada de juntes. Mitjançant malla de fibra de vidre.

Escaiola. Complirà les condicions especificades en el Plec de Condicions corresponents.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Plaques de guix i escaiola, Guixos i Escaioles.

Execució

Condicions prèvies

Una vegada replantejades les particions i els marcs de les portes, es col·locaran regles telescòpiques en cantons, trobades, i al llarg de la partició cada 2-3 m. En cas de plaques de guix, s'executarà un sòcol de maó o s'anivellarà el sòl per a enganxar una banda elàstica que rebi les plaques o panells. S'aïllaran les canonades i els radiadors per a evitar condensacions. Les regates per a fontaneria i electricitat no seran superiors a un terç de el gruix de la partició. Les trobades de les particions amb altres tancaments es faran mitjançant una regata suficient en els mateixos per a rebre les plaques i banda de poliestirè per a realitzar la junta. Les finestres duren juntes perimetrals, els cercols no recolzaran en la part exterior d'escaiola.

Fases d'execució

Replanteig i neteja de la base. L'envà ha de ser estable, pla i aplomat. En qualsevol punt ha de ser resistent a una força normal de penetració de 100 kg i a una energia d'impacte de 12 kg x m, sense que es produeixi deformació aparent.

Col·locació de les guies.

Muntatge de les plaques, unides amb adhesiu. Les plaques han d'estar col·locades a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. Entre l'última filada i el sostre o l'element estructural superior sense enguixar, ha d'haver-hi una tira de poliestirè i un espai que s'ha d'haver reblert amb escaiola, al cap de 24 h. Si hi ha regates, cal que siguin fetes amb màquina. En els punts on sigui previsible l'aparició d'esquerdes, cal que es col·loqui una malla de fibra de vidre revestida de PVC.

Formació de les trobades amb altres elements constructius. La trobada amb d'altres elements i l'assentament en el terra s'ha de fer amb una tira de suro encolada. Les obertures de més d'1 m d'amplària han de portar una llinda resistent. La testa de les plaques que s'acordin amb qualsevol altre element ha de tenir l'acabat de fàbrica.

Allisat i enrasat dels junts. Els junts han de ser plens i sense rebaves.

Toleràncies d'execució: Planor: ± 5 mm/2 m; Aplomat: ± 5 mm; Distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm.

Plaques. La primera filada es realitzarà amb plaques hidròfugues d'alçada més gran de 20 cm per a protegir la base de l'ascensió de l'aigua per capil·laritat al fregar, i es col·locarà un sòcol. Sobre els cercols de les portes s'enganxarà una banda elàstica per a donar suport les plaques. En buits d'ample més grans d'un m, els elements resistents es disposaran, amb lliurament mínim de 10 cm. Els panells es col·locaran secs i bé tallats; la junta amb el sostre tindrà un gruix de 3 cm, que s'emplenarà 24 hores després d'haver realitzat les particions dels pisos superiors. Prèviament s'haurà enganxat en el sostre una banda elàstica. Les juntes entre plaques tindran un gruix màxim de 2 mm.

Panells. Una vegada encadellats tots els panells que conformen l'envà, s'aixecarà aquest ajustant-lo al forjat i emplenant la junta inferior amb adhesiu, escaiola o guix. Quan pugui produir-se ascensió d'aigua per capil·laritat, es col·locarà una làmina impermeabilitzant que es doblegarà i enganxarà a les cares laterals de l'envà, prèvia imprimació de la cara de seient. En els angles dels cercols i punts d'ancoratge es deixaran buits de 10X10 cm emplenant-se amb pasta de guix, escaiola o cola semienduriment. La unió entre envans es farà plena mitjançant adhesiu, estant planes i enrasades les superfícies de contacte

Acabats. L'envà quedarà pla i aplomat i es repassaran les juntes amb escaiola.

Control i acceptació

Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Guixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

Amidament i abonament

m² de envà de plaques o panells prefabricats de guix o escaiola, llest per a pintar. Fins i tot replanteig, preparació, cort i col·locació de les plaques o panells, anivellació i aplomat, formació de premarcs, execució d'angles i pas d'instal·lacions, acabat de juntes, part proporcional de minvaments, trencaments, accessoris de fixació i neteja.

1.2.2 Plaques de cartró-guix

Tancament de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, amb entramat interior metàl·lic o de fusta, que constitueixen particions interiors.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI, Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o sílici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma bàsica de la edificació sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90. UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques o panells prefabricats, entramat interior, pastes i cintes.

Característiques tècniques mínimes

Plaques o panells prefabricats. Estaran constituïts per: ànima cel·lular de llana de roca o fibra de vidre, dues plaques de cartró-guix encolades a l'ànima cel·lular, de guix de prefabricats (YP), folrades amb cartró. El guix podrà ser hidrofugat (si la partició pertany a un nucli humit) o amb additius que li confereixen duresa, resistència al foc, etc... En les seves cares no s'apreciaran fissures, concavitats, deformacions o asprors i admetran ser tallades amb facilitat.

Entramat interior. Format per una sèrie d'elements verticals i horitzontals que podran ser llistons de fusta o perfils d'acer galvanitzat (perfils en O, muntants en C, mestres, angulars, etc...). A més contaran amb una sèrie d'accessoris com encreuament entre perfils, etc... La fixació perfil - perfil o placa - perfil es realitzarà mitjançant cargols d'acer o suports elàstics per a millorar l'aïllament acústic.

Pastes. Podran ser per a acabat de la superfície del panell o per al reomplert de juntes entre panells.

Cintes. Per a enfortir el tractament de juntes, (paper microperforat), o per a reforçar cantons (cantonerres).

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Plaques de cartró-guix, guixos i escaioles, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

Execució

Condicions prèvies

Una vegada replantejades les particions i els marcs de les portes, es col·locaran regles telescòpiques a cantonades, trobades, i al llarg de la partició cada 2-3 m. Tots els elements singulars que puguin afectar a l'execució com, juntes de dilatació, buits, etc... haurien d'estar replantejats. En cas d'entramat interior de fusta, es col·locarà un llata-guida de longitud i ample igual als de l'envà, fixant-lo al sòl mitjançant claus o cargols. Així mateix es col·locaran llistons en el sostre i laterals de l'envà, quedant anivellats i aplomats. En cas d'entramat amb perfil·laria metàl·lica, s'interposarà una banda autoexpansiva entre perfils canals i terra. En les unions entre panells es col·locarà cinta perforada sobre el reomplert de les juntes, es rejuntarà amb nova pasta i dues mans de pasta fina, i s'escatarà la superfície. En les unions d'envans amb altres elements, es col·locarà paper microperforat i pasta de juntes. El conjunt de l'entramat ha de ser estable i indeformable. Ha de definir un pla vertical paral·lel al de la divisòria acabada, tot i comptant amb el gruix de les plaques que ha de suportar. Ha de quedar encerclat per perfils fixats amb tacs i visos al terra, sostre i paraments dels quals arrenqui la divisòria.

Fases d'execució

Replanteig dels perfils.

Col·locació, aplomat o anivellat i fixació dels perfils. Els muntants han d'anar encaixats a pressió en el perfil del terra i en el del sostre. Només han de quedar fixats amb visos els muntants dels punts singulars (acords amb altres paraments, buits de pas, etc...). La longitud dels muntants ha de ser 15 mm més curta que l'alçada lliure que han de cobrir. La modulació dels muntants no ha de variar en els buits de pas, i s'ha de mantenir sobre la llinda. Cal preveure el reforç de l'entramat amb elements metàl·lics o bé de fusta, en aquells punts que hagin de suportar elements pesats fixats a la divisòria (radiadors, llibreries, etc...) Per a l'execució de les cantonades i trobades de paraments, els perfils de terra i sostre s'han de tallar perpendicularment a la seva directriu per resoldre la trobada per testa, comptant però, amb els gruixos de les plaques que hagin de passar. Queden expressament prohibides les trobades a biaix d'escaire

Toleràncies d'execució. Distància entre les fixacions al parament: + 5 mm; aplomat: ± 5 mm/3 m.

En cas d'entramat interior de fusta. Els panells es col·locaran encarrilant-los en el llistó del forjat superior, interposant entre cada dos panells un llistó quadrat. En els buits es col·locarà un pre-cèrcol de llistons quadrats de costat igual a l'ànima de l'envà. Els panells es clavaràn als llistons amb claus que travessin la placa sense trencar el cartró exterior. Una vegada muntat l'envà es tapanen les juntes amb un material de reomplert, cobrint-se després amb cinta protectora.

En cas d'entramat de fusteria metàl·lica. Els muntants es fixaran als canals, en cantons, arrencades d'envans i buits de portes o finestres. En els buits, els muntants delimitaran els cercols i es col·locaran canals en les llindes de buits reforçant les unions amb muntants amb plec de 20 cm de longitud.

Acabats. L'envà quedarà pla i aplomat, presentant un aspecte net, sense ressals ni trencaments.

Control i acceptació

Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

Amidament i abonament

m² d'envà de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, sobre estructura galvanitzada autoportant, llest per a pintar. Fins i tot replanteig, preparació, cort i col·locació de les plaques i estructura suport, anivellació i aplomat, formació de premarcs, execució d'angles i pas d'instal·lacions, acabat de juntes part proporcional de minvaments trencaments i accessoris de fixació i neteja.

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 PER PECES

Revestiment per a acabats de sòls i graons d'escalas interiors i exteriors, amb peces de pedra natural o artificial, ceràmiques o de fusta, rebudes al suport mitjançant material d'unió, podent rebre diferents tipus d'acabat.

1 Petris

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Lloses i rajoles de pedra natural, rajoles de pedra artificial, plaques de formigó armat, llambordins de pedra o formigó, peces especials, graons en bloc de pedra, graons prefabricats, terratzo i rajoles de ciment.

Bases: base de sorra, base de sorra estabilitzada, base de morter o capa de regularització i base de morter armat. Material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Lloses i rajoles de pedra natural. Podran portar diferents tipus d'acabat en la seva cara vista: polit mat o brillant, toscajat, abuixardat, escalaborat, etc...

Rajoles de pedra artificial, vibrada i premada. Constituïdes per: *aglomerant*: ciment (terratzo, rajoles de ciment), resines de polièster (aglomerat de marbre, etc...), etc...; *àrids*: llosa de pedra triturada que en funció de la seva grandària donaran lloc a peces de gra micro, mig o gruixut; *colorants inalterables*: podran ser escalaborades, per a polir en obra o amb diferents tipus d'acabat com polit, rentat a l'àcid, etc...

Plaques de formigó armat. Duran armada les cares superior i inferior amb malla de rodons d'acer.

Llambordes de pedra o formigó. Peces especials: graó en bloc de pedra, esglaó prefabricat, etc.

Graó en bloc de pedra.

Graó prefabricat.

Bases. Base de sorra. Amb sorra natural o de matxaca de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar i servir de base en cas de lloses de pedra i plaques de formigó armat. *Base de sorra estabilitzada.* Amb sorra natural o de matxuqueix estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització.* Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a evitar la deformació de capes aïllants i per a base de paviment amb lloses de formigó. *Base de morter armat.* S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport.

Material de presa. Morter de ciment.

Material de rejuntat.

Beurada de ciment. Morter de juntes, compostos d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric, es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació. Morter de resines de reacció, compost per resines sintètiques, un endureidor orgànic i de vegades una càrrega mineral.

Es podran omplir parcialment les juntes amb tires d'un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres per a calafat) abans d'omplir-les del tot.

Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrencia, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Lloses de pedra natural, Rajoles de ciment, Lloses de formigó armat, Morters, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.

Execució.

Condicions prèvies

En cas de rajoles de pedra natural, ciment o terratzo; neteja i posterior humitejat del suport. Les peces a col·locar s'humitejaran de manera que no absorbeixin l'aigua del morter. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 °C a 30 °C), procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que es segellaran amb silicona. Així mateix es disposaran juntes de construcció en la trobada dels paviments amb elements verticals o paviments diferents. El paviment ha de formar una superfície plana i uniforme que s'ha d'ajustar a les alineacions i a les rasants previstes. Al paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. Tampoc ha d'haver-hi ressalls entre les peces. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Han d'estar col·locades a tocar i en alineacions rectes. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts s'han de rebllir de beurada de ciment pòrtland i colorants en el seu cas. En els paviments col·locats sobre capa de sorra, aquesta ha de tenir un gruix de 2 cm. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el encontres d'aquest amb altres elements, imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en paviments exteriors ≤2%, ≤8%.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. Col·locació de la bases de morter. Humectació i col·locació de les peces. Humectació de la superfície. Rebliment dels junts amb beurada de ciment. Neteja de l'excés de beurada. Protecció del morter fresc i cura.

Rajoles de ciment. Es col·locaran les rajoles sobre una capa de ciment i sorra per a posteriorment estendre una beurada de ciment.

Terratzo. Sobre el forjat o solera, s'estendrà una capa d'gruix no inferior a 20 mm de sorra, sobre aquesta s'anirà estenent el morter de ciment, formant una capa de 20 mm de gruix, cuidant que quedi una superfície contínua de seient del terra. Prèviament a la seva col·locació del revestiment, i amb el morter fresc, es tirarà espolvorejat el ciment.

Lloses de pedra o plaques de formigó armat. Sobre el terreny compactat s'estendrà una capa de sorra de 10 cm compactant-la i enrasant la seva superfície.

Llambordes de pedra. Sobre el suport net s'estendrà morter de ciment en sec sobre la qual és col·locaran els peixos piconant-los a cop de test; després de regar-lo amb aigua, s'estendrà la beurada de ciment amb sorra.

Llambordes de formigó. Sobre el terreny compactat s'estendrà una capa de sorra, assentant posteriorment els blocs de formigó sobre aquesta deixant junts que també s'emplenaran amb sorra. En cas de sòcol, les peces que ho formin es col·locaran a cop sobre una superfície contínua de assentament i rebut de morter e gruix ≥ 1 cm.

Acabats. La pedra col·locada podrà rebre en obra diferents tipus d'acabat: polit mate, polit lluentor i polit vitrificat. El polit es realitzarà transcorreguts cinc dies des de la col·locació del paviment. S'estendrà una beurada de ciment blanc per a tancar les juntes i els porus oberts i a les 48 hores es polirà la superfície passant una pedra abrasiva de gra fi i una segona d'afinat per a eliminar les marques del rebaix per a eliminar les marques anteriors. En els racons i vores del paviment s'utilitzarà màquina radial de disc flexible, rematant-se manualment. La superfície no presentarà cap cella. L'abrillantat es realitzarà transcorregut quatre dies des de l'execució del polit. L'abrillantat es realitzarà en dues fases, la primera aplicant un producte base de neteja i la segona, aplicant el líquid metalitzador definitiu. En ambdues operacions es passarà la màquina amb una esponja de llana d'acer fins que la superfície tractada estigui seca. La superfície no presentarà cap cella. El terratzo podrà tenir un acabat llis, amb relleu, rentat amb àcid.

Control i acceptació

Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. En rajoles de pedra: comprovar el gruix de la capa de sorra ≥ 2 cm. El gruix de la capa de morter serà de 2 cm. Humitejat de les peces. Juntes. Estesa de la beurada. Existència de cel·les. En rajoles de ciment (hidràulica, pasta i terratzo): Comprovar la humitat del suport i rajola, i la dosificació del morter, gruix de juntes i cel·les. Anivellació. Execució del polit (terratzo). Verificar planor amb regla de 2 m.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces. Inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.

ml dels revestiments de graó i sòcol.

2 Ceràmics

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Rajoles, mosaic, base per enrajolat, material de presa, sistema de col·locació, morter, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. *Gres esmaltat.* Absorció d'aigua baixa o mitja-baixa, premada en sec, esmaltades. *Gres porcelànic.* Molt baixa absorció d'aigua, premades en sec o extruït, generalment no - esmaltades. *Rajola catalana.* Absorció d'aigua des de mitjana - alta a alta o fins i tot molt alta, extruït, generalment no esmaltades. *Gres rústic.* Absorció d'aigua baixa o mitjana - baixa, extruït, generalment no esmaltades. *Fang cuit.* D'aparença rústica i alta absorció d'aigua.

Mosaic. Podrà ser de peces ceràmiques de gres o esmaltades, o de baldosines de vidre.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mides i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas les peces no estaran trencades, desportillades ni tacades i tindran un color i una textura uniforme en tota la seva superfície.

Bases per a enrajolat. *Sense base o enrajolat directe.* Sense base o amb capa no major de 3 mm, mitjançant pel·lícula de polietilè, feltre bituminós o esterilla especial. *Base de sorra.* Amb sorra natural o de matxucat de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar o desolidaritzar. *Base de sorra estabilitzada.* Amb sorra natural o de matxucat estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització.* Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a possibilitar la col·locació amb capa fina o evitar la deformació de capes aïllants. *Base de morter armat.* S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport. *Material de presa.* Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport, forjat o solera de formigó.

Morter tradicional. Encara que ha de preveure's una base per a desolidaritzar amb sorra. Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització del suport: *Adhesius cimentosos o hidràulics (morters - cola).* Constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics.

Material de rejuntat. *Beurada de ciment Portland.* *Morter de juntes.* Composts d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric, es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació. *Morters de resines de reacció (JR).* Compost de resines sintètiques, un endureidor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Abans d'omplir-les es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material elàstic, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro) abans d'omplir-les plenes.

Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles i Morters.

Execució

Condicions prèvies

La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 °C a 30 °C), procurant evitar l'assolament directe i els corrents d'aire. S'evitarà el contacte del enrajolat amb altres elements com parets, pilars mitjançant la disposició de juntes perimetrals d'ample < 5 mm. S'han de barrejar les peces de caixes diferents per tal d'evitar possibles diferències de tonalitat. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el encontres d'aquest amb altres elements: Imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6 mm. Els desnivells que no superin els 50 mm s'han de resoldre amb

una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en pav. ext. $\leq 2\%$, $\leq 8\%$.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressals entre les peces.

Humectació de les peces

Col·locació de les peces a truc de maceta amb morter. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Les rajoles s'han de col·locar deixant junts de 2 a 5 mm entre elles, i de 3 mm en el perímetre. S'han de col·locar a truc de maceta sobre una capa contínua de morter de ciment de 2,5 cm de gruix.

Humectació de la superfície.

Reblert dels junts. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts han de quedar reblerts amb beurada de ciment

Neteja de paviment acabat. La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació

Control i acceptació

Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels capítols següents: Rajoles, Adhesius, Junes i Morters.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces, inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.

ml dels revestiments de graó i sòcol.

3 Fustes

Revestiment per a acabats de sòls, amb peces de fusta natural o artificial, col·locat al suport clavat sobre llates o flotant.

Clavat sobre llates. Paviment format per posts encadellats de fusta col·locats clavats sobre enllatat.

Flotants. Paviment de posts encadellats, de fusta massissa, o multicapes amb acabats de fusta o materials sintètics, col·locats sense adherir sobre una làmina separadora d'escuma de polietilè.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE 56810:2002 Suelos de madera. Colocación. Especificaciones.

Components

Clavat sobre llates. Llates, llistons i peces de parquet.

Flotants. Làmina separadora i encadellats de fusta massissa, multicapa o sintètica.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels elements que componen el terra de fusta.

Execució.

Condicions prèvies

Clavat sobre llates. Preparació i comprovació de la superfície d'assentament i col·locació de les peces de parquet i posterior reblert dels junts. La col·locació s'ha de realitzar a temperatura ambient, entre 15°C i 20°C. El paviment s'ha de col·locar quan el local estigui acabat i envidrat. Les condicions del local per a la col·locació del parquet han de ser: Humitat relativa de l'aire: Zones de litoral: < 70% Zones d'interior peninsular < 60%; Humitat de les llates $\leq 18\%$; Humitat del morter de subjecció de les llates $\leq 2,5\%$. El suport ha de ser net. Les llates han de complir les condicions de planor i de nivell que s'exigeixen al paviment acabat. Les posts han d'estar recolzades com a mínim en dues llates d'empostissar, han d'anar clavades sobre la llata amb puntes col·locades a 45° a la llengüeta de l'encadellat i han de penetrar dins de la llata un mínim de 20 mm. Un cop acabada la col·locació s'ha de polir i planejar el parquet per a aplicar després el tractament d'acabat superficial. Aquestes operacions no estan incloses en aquesta unitat d'obra.

Flotants. Preparació i comprovació de la superfície d'assentament; col·locació de la làmina d'escuma de polietilè; col·locació dels posts, encolats entre si o amb junt a pressió; col·locació dels junts d'expansió; neteja del paviment acabat i eliminació de les falques perimetral.

La col·locació s'ha de realitzar a temperatura ambient, entre 10°C i 30°C. Les condicions del local per a la col·locació del parquet han de ser: Humitat relativa de l'aire: Zones de litoral < 70%, zones d'interior peninsular < 60%; humitat del suport $\leq 2,5\%$. El suport ha de ser net i ha de complir les condicions de planor i de nivell que s'exigeixen al paviment acabat. El paviment s'ha de col·locar quan el local estigui acabat i envidrat. La làmina separadora, s'ha de col·locar en sentit perpendicular a la direcció de les posts. Si els disseny de l'encaix encadellat del post no està garantit pel fabricant per a fer unions sense encolar, cal que aquestes unions s'encolin. La cola s'ha d'estendre únicament a una de les cares, sense omplir la ranura. Si s'han d'encolar els posts, s'ha de fer en tot el seu perímetre. L'adhesiu ha de ser de classe D2 segons UNE-EN 204.

Fases d'execució

Clavat sobre llates. El paviment no ha de tenir junts escantonats, puntes vistes ni d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressals entre els llistons d'empostissar. Els llistons d'empostissar han d'estar clavats sòlidament a les llates de suport i han de formar una superfície plana i llisa de textura uniforme. S'han de respectar els junts propis del suport. Les peces s'han de col·locar a tocar. Cada post ha d'estar recolzat en dos llates com a mínim, excepte els remats perimetral. L'espai entre el paviment i els paraments verticals ha d'estar buit i quedar cobert pel sòcol. Llargària dels posts: ≥ 40 cm Decalatge entre junts posts (col·locació junt irregular): $\geq 2 \times$ ample post. Junt perimetral: 15% A (A= mida del parquet en sentit perpendicular als posts) Junts entre posts- Amplada mitja: $\leq 2\%$ ample post- Amplada màxima: 3 mm.

Toleràncies d'execució. Nivell (mesurat amb regla de 2 m): $\pm 5\%$. Planor local (mesurada amb regla de 20 cm): ± 1 mm distància entre el parquet i els paraments verticals: + 4 mm alineació entre peces: parquet de posts junt espiga: ≤ 2 mm/2m. Parquet de posts junt regular: extrems de posts alternatius: 3 mm. Extrem post a centre post contigu: 3 mm

Flotants. El paviment acabat ha de formar una superfície plana, llisa, horitzontal, de textura uniforme. En el paviment no hi ha d'haver junts escantonats, taques d'adhesiu ni d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver bosses ni ressals entre les peces. S'han de respectar els junts propis del suport. Als recintes amb la mida perpendicular al llarg dels posts mes gran a 8 m, s'han de col·locar junts d'expansió. Els junts d'expansió han de ser paral·lels a la direcció dels posts. Han d'estar situats als canvis de dimensió del recinte, com als passos de

porta, etc... Si el recinte té unes mides sense interrupcions mes grans a 12 m, s'han de fer junts d'expansió perpendiculars als posts o sobre dimensionar el junt perimetral. Els posts han d'estar col·locats a trencajunts, amb una separació mínima entre junts de 30 cm, o el doble del ample del post. Gruix làmina escuma polietilè: ≥ 2 mm. Distància dels posts perimetrals als paraments: ≥ 12 mm, $> 0,15\%$. Amplada del local. Llargària mínima dels posts retallats en trams centrals: $\geq 3 \times$ ample post. Amplada junt expansió: ≥ 10 mm. *Toleràncies d'execució.* Nivell (mesurat amb regla de 2 m): $\pm 5\%$. Planor general (mesurada amb regla de 2 m): ± 5 mm. Planor local (mesurada amb regla de 20 cm): ± 1 mm. Distància entre el parquet i els paraments verticals: + 4 mm.

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrencia, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

Amidament i abonament

Clavat sobre llates

m² de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; Obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. No s'inclou dins d'aquets criteris l'enllatat sobre el que han d'anar clavats els llistons del parquet.

Flotants

m² de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; Obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

SUBSISTEMA CEL RAS

Parament horitzontal col·locat sota del forjat, subjecte mitjançant estructura vista o no, amb la finalitat de reduir l'alçada d'un local, i/o augmentar l'aïllament acústic i tèrmic, i ocultar possibles instal·lacions o parts de l'estructura. El cel ras pot estar format per: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals o vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques o lamel·les de PVC o metàl·liques. Els tipus de cel ras poden ser: per a revestir amb sistema fix, de cara vista amb sistema fix, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat vist, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat ocult.

Normes d'aplicació

Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat. D 259/2003.

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SI, Documents Bàsics Seguretat contra incendis. CTE-DB HR, Documents Bàsics Protecció enfront al soroll.

Yesos y escayolas para la construcción y Especificaciones técnicas de los prefabricados de yesos y escayolas. R.D 1312/1986.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques, estructura d'armat de plaques per cel ras continu, sistemes de fixació, material per a reomplir les juntes entre planxes per a cel ras continu, estructura oculta travada per a cel ras amb plaques i Elements decoratius com ara motllures.

Característiques tècniques mínimes

Plaques. Panell d'escaiola, acabat: amb: cara exterior llisa o en relleu, amb/sense fissurat i/o material acústic incorporat, etc... Les plaques d'escaiola no tindran una humitat superior al 10% en pes, en el moment de la seva col·locació. *Panells metàl·lics*. De xapa d'alumini, (gruix mínim de xapa 0,30 mm, gruix mínim de l'anoditzat, 15 micres), de xapa d'acer zincat, lacat, etc... amb acabat perforat, llis o en reixeta, amb o sense material absorbent acústic incorporat. *Placa rígida de conglomerat de llana mineral* o altre material absorbent acústic. *Plaques de cartró-guix* amb/sense cara vista revestida per làmina vinílica. *Placa de fibres vegetals* unides per un conglomerant, serà incombustible i estarà tractada contra la podridura i els insectes. *Panells de tauler contraxapat*. Lamel·les de fusta, alumini, etc...

Estructura d'armat de plaques per a sostres continus. Estructura de perfils d'acer galvanitzat o alumini amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres), longitudinals i transversals.

Sistema de fixació. Element de suspensió, mitjançant vareta roscada d'acer galvanitzat amb ganxo tancat en ambdós extrems, perfils metàl·lics, galvanitzacions, tirants de reglatge ràpid, etc... en cas que l'element de suspensió siguin canyes, aquestes es fixaran mitjançant pasta d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. L'element de fixació al forjat, si és de formigó, podrà ser mitjançant clau d'acer galvanitzat fixat mitjançant tir de pistola i ganxo amb rosca, si són blocs d'entrebigat, podrà ser mitjançant tac de material sintètic i dolla roscada d'acer galvanitzat, si són biguetes, podrà ser mitjançant abraçadora de xapa galvanitzada.

Element de fixació a placa. Per a sostres continus podrà ser mitjançant filferro d'acer recuit i galvanització, paletada d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques, perfils laminats ancorats al forjat, amb o sense perfil·leria secundària de suspensió, i caragolam per a la subjecció de les plaques, etc,... Per a sostres registrables, podrà ser mitjançant perfil en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzada, perfil en O amb pinça a pressió, etc..., podent quedar vist o ocult.

Material de reomplert de juntes entre planxes per a sostres continus. Podrà ser de pasta d'escaiola.

Escaiola. Complirà les especificacions recollides en el Plec general de condicions per a la recepció de guixos i escaioles RY-85.

Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Estructura oculta de travada de les plaques: podrà ser mitjançant varetes roscades, perfils en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzat amb creuetes de travada en les trobades, etc... La rematada perimetral, podrà ser mitjançant perfil angular d'alumini o xapa d'acer galvanitzada.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques d'escaiola, Guixos, Escaioles i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució

Condicions prèvies

L'apilament dels materials haurà de fer-se a cobert, protegint-los de la intempèrie. Les plaques es traslladaran en vertical o de cantell, evitant-ne la manipulació horitzontal. Per a col·locar les plaques caldrà realitzar ajustaments previs a la seva col·locació, evitant forçar-les perquè encaixin en el seu lloc. S'hauran disposat, fixat i acabat totes les instal·lacions situades sota forjat; les instal·lacions que hagin de quedar ocultes haurien de sotmetre's prèviament a les proves necessàries per al seu correcte funcionament. Preferiblement s'hauran realitzat les particions, la fusteria de buits exteriors i caixes de persianes estaran col·locades i preferiblement envidriades, abans de començar la col·locació del cel ras. S'evitaran els contactes bimetal·lics: Zinc amb acer, coure, plom o acer inoxidable; Alumini amb plom o coure; Acer dolç amb plom, coure o acer inoxidable; Plom amb coure o acer inoxidable; Coure amb acer inoxidable. S'hauran obtingut els nivells en tots els locals objecte d'actuació, marcant-se de forma indeleble tots els paraments i elements singulars i/o sobresortints dels mateixos, tals com pilars, marcs, etc... D'aquesta manera s'haurà triat l'altura del cel ras tenint en compte que, com a mínim, aquesta serà de 10 cm.

Fases d'execució

Replanteig del nivell del cel ras.

Fixació dels tirants de filferro al sostre.

Col·locació de les plaques.

Segellat dels junts.

Sistema fix i entramat de perfils. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació i suspensió dels perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sistema desmuntable i suspensió amb barra roscada. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació dels perfils perimetrals, entrega als paraments i suspensió de la resta de perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sostres continus. Es disposaran un mínim de 3 elements de suspensió, no alineats i uniformement repartits per metre quadrat. La col·locació de les planxes es realitzarà disposant-les sobre llistons de pam que permetin la seva anivellació, col·locant les unions de les planxes longitudinalment en el sentit de la llum rasant, i les unions transversals alternades, quan es tracti de plaques d'escaiola. En cas de fixacions metàl·liques i varetes suspensoras, aquestes es disposaran verticals i el lligat es realitzarà amb doble filferro de diàmetre mínim 0,70 mm. Quan es tracti d'un sistema industrialitzat, es disposarà l'estructura subjectant ancorada al forjat i cargolada a la perfil·laria secundària (si n'hi ha), així com la perimetral. Les plaques es cargolaran perpendicularment a la perfil·laria i alternades. En cas de fixació amb canyes, aquestes es rebran amb pasta d'escaiola de 80l d'aigua per 100kg d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. Aquestes fixacions podran disposar-se en qualsevol adreça. Les planxes perimetrals estaran separades 5 mm dels paraments verticals. Les juntes de dilatació es disposaran cada 10 m i es formaran amb un tros de planxa rebuda amb pasta d'escaiola a un dels costats i lliure en l'altre.

Sostres registrables. Les varetes roscades que s'usin com a element de suspensió, s'uniran per l'extrem superior a la fixació i per l'extrem inferior al perfil de l'entramat, mitjançant maniguet o rosca. Les varetes roscades que s'usin com a elements de travada, es col·locaran entre dos perfils de l'entramat, mitjançant maniguet. La distància entre varetes roscades, no serà superior a 120 cm. Els perfils que formen l'entramat i els perfils de rematada es situaran convenientment anivellats, a les distàncies que determinin les dimensions de les plaques i a l'altura prevista en tot el perímetre. La subjecció dels perfils de rematada es realitzarà mitjançant tacs i cargols de cap pla, distanciat un màxim de 50 cm entre si. La col·locació de les plaques s'iniciarà pel perímetre, donant a l'angle de xapa i sobre els perfils de l'entramat. La col·locació de les plaques acústiques metàl·liques, s'iniciarà pel perímetre transversalment al perfil o, donant suport per un extrem a l'element de rematada i fixada al perfil o mitjançant pines, la suspensió es reforçarà amb un cargol de cap pla del mateix material que les plaques.

Control i acceptació

El reomplert d'unions entre planxes, s'efectuarà amb fibres vegetals o sintètiques i pasta d'escaiola, en la proporció de 80l d'aigua per cada 100kg d'escaiola, i s'acabaran interiorment amb pasta d'escaiola en una proporció de 100l d'aigua per cada 100kg d'escaiola. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable. Abans de realitzar qualsevol tipus de treballs en el fals sostre, s'esperarà almenys 24 hores. Per a la col·locació de lluminàries, o qualsevol altre element, es respectarà la modulació de les plaques, suspensions i travada. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, obertures ≤ 1 m², no es dedueixen; obertures > 1 m²; es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ENGUIXATS

Revestiment continu de paraments interiors; amb un enguixat de 1 a 2 cm de guix realitzat amb pasta de guix gruixut (YG), damunt del qual es pot fer una capa d'acabat de 2 a 3 mm de guix realitzat amb guix fi (YF). S'han considerat els tipus següents: enguixat a bona vista, acabat lliscat o no; enguixat reglejat, acabat lliscat o no.

Normes d'aplicació

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985.

Components

Guix gruixut, guix fi, additius, aigua i cantoneres.

Característiques tècniques mínimes

Guix gruixut (YG). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat.

Guix fi (YF). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat

Additius. Plastificants, retardadors de l'enduriment, etc...

Aigua.

Cantoneres. Podran ser de xapa d'acer galvanitzada, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Guix i Aigua.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

En les arestes es col·locaran cantoneres, aplomant-les amb pasta de guix. Una vegada col·locades es realitzarà una mestra a cadascun dels seus costats. En l'enguixat reglejat, s'executaran mestres de guix en bandes d'almenys 12 mm de gruix, en racons, cantoneres i enguixats de buits de parets, en tot el perímetre del sostre i en un mateix pany cada 3m mínim. Prèviament, s'hauran col·locat els marcs de portes i finestres i repassat les parets. Els murs exteriors hauran d'estar acabats, així com la coberta de l'edifici o tenir almenys tres forjats sobre la planta a enguixar. Abans d'iniciar els treballs es netejarà i humitejarà la superfície. S'hauran d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C.

Fases d'execució

La pasta de guix s'utilitzarà immediatament després del seu pastat, sense addició posterior d'aigua. S'aplicarà la pasta entre mestres, estrenyent-la contra la superfície, fins a enrasar amb elles. El gruix de l'enguixat serà de 12 mm mínim i es faran talls a les juntes estructurals de l'edifici. S'evitaran els cops i vibracions que puguin afectar a la pasta durant el seu enduriment.

Acabats lliscat. En l'enguixat a bona vista, a la formació d'aresta o de racó, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa i la segona de lliscat. En l'enguixat reglejat o en la formació de reglada de sòcol, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa entre les mestres, passant el regle i la segona de lliscat. El lliscat s'ha de fer amb guixos fins de primera qualitat, després de la capa d'estesa amb guix gruixut, i aplicat amb llana.

Control i acceptació

Comprovació exterior, dues cada 200 m². Comprovació interior, dues cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui llis (rugós, ratllat, picat, esquitxat de morter), que no hagi elements metàl·lics en contacte i que estigui humit en cas d'enguixar. Es comprovarà que no s'afegeix aigua després del pastat. Es verificarà gruix segons projecte. Comprovar planor amb regla de 1m. Assaig de duresa superficial de l'enguixat de guix segons les normes UNE 7064 i UNE 7065; el valor mig resultant haurà de ser major que 45 i els valors locals majors que 40.

Amidament i abonament

m² d'enguixat, realitzat amb pasta de guix, sobre paraments verticals o horitzontals, acabat manuals amb llana, fins i tot neteja i humitejat del suport, deduint els buits i desenvolupant els matxonets. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 4,00 m², no es dedueixen; > 4,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m² en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

2 PINTATS

Revestiment continu amb pintures i vernissos de paraments i elements d'estructura, fusteria, serralleria i instal·lacions, amb preparació prèvia de la superfície, situats tant a l'interior com a l'exterior, que serveixen com element decoratiu o protector.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-A, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Acer, Pintat estructures d'acer.

Components

Emprimació, pintures, vernissos i additius en obra.

Característiques tècniques mínimes

Emprimació. Preparació de la superfície a pintar, podrà ser: emprimació anticorrosiva, emprimació per a galvanitzacions i metalls no ferris, emprimació per a fusta o tapaporus, emprimació segelladora per a guix i ciment, etc...

Pintures i vernissos. Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució, aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...); mitjà de dissolució, dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmail, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminoses, intumescents i ignífugues, etc...). Aglutinants com cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...).

Additius: Acceleradors d'assecat, matissadors de lluentor, dissolvents, colorants, tints, pigments, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig del següent capítol: Pintura.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

L'aplicació es realitzarà segons les indicacions del fabricant i l'acabat requerit. La superfície d'aplicació estarà anivellada i uniforme. La temperatura ambiental no serà major de 28 °C a l'ombra ni menor de 12 °C durant l'aplicació del revestiment. L'assolellament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. En temps plujós se suspendrà l'aplicació en paraments no protegits. Temps d'assecat especificats pel fabricant. S'evitaran, en les zones properes als paraments en període d'assecat, la manipulació i treball amb elements que desprenguin pols o deixin partícules en suspensió.

Estaran col·locats els marcs de portes i finestres, canalitzacions, instal·lacions, baixants, etc... I es protegiran abans d'iniciar el pintat.

Superfícies de guix, ciment, ram de paleta i derivats. S'eliminaran les eflorescències salines i l'alcalinitat amb tractament químic; s'eliminaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que duguin dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

Superfícies de fusta. En cas d'estar afectada de fongs o insectes es tractarà amb productes fungicides, es substituiran els nusos mal adherits. Es realitzarà una neteja general de la superfície i es comprovarà el contingut d'humitat. Se segellaran els nusos mitjançant goma laca, assegurant-se que hagi penetrat en els buits dels mateixos i s'escataran les superfícies.

Superfícies metàl·liques. Es realitzarà una neteja general de la superfície. Si es tracta de ferro es realitzarà un rascat d'òxids mitjançant raspall metàl·lic, seguit d'una neteja manual acurada de la superfície. S'aplicarà un producte que desgreixi a fons de la superfície.

Fases d'execució

Pintura al tremp. S'aplicarà una mà de fons amb tremp diluït, fins a la impregnació dels porus del maó, guix o ciment i una mà d'acabat.

Pintura a la calç. S'aplicarà una mà de fons amb pintura a la calç diluïda, fins a la impregnació dels porus del maó o ciment i dues mans d'acabat.

Pintura al silicat. S'aplicarà una mà de fons i altra d'acabat.

Pintura al ciment. Dues capes espaiades en mes de 24 hores.

Pintura plàstica, acrílica, vinílica. Si és sobre maó, guix o ciment, s'aplicarà una mà d'emprimació selladora i dues mans d'acabat; si és sobre fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació tapaporus, posterior escatat i dues mans d'acabat.

Pintura a l'oli. S'aplicarà una mà d'emprimació amb brotxa i altra d'acabat, espaiant-les un temps entre 24 i 48 hores.

Pintura a l'esmail. Prèvia emprimació del suport s'aplicarà una mà de fons amb la mateixa pintura diluïda en cas que el suport sigui guix, ciment o fusta, o dues mans d'acabat en cas de superfícies metàl·liques.

Pintura martelè. S'aplicarà una mà d'emprimació anticorrosiva i una mà d'acabat a pistola.

Laca nitrocel·lulòsica. En cas que el suport sigui fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació no grassa i en cas de superfícies metàl·liques, una mà d'emprimació antioxidant; a continuació, s'aplicaran dues mans d'acabat a pistola.

Vernís hidròfug de silicona. Una vegada net el suport, s'aplicarà el nombre de mans.

Vernís gras o sintètic. Es donarà una mà de fons amb vernís diluït i després d'un escatat fi del suport, s'aplicaran dues mans d'acabat.

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. *Fusta:* humitat, segons exposició (exterior o interior) i nusos. *Maó, guix o ciment:* humitat inferior al 7 % i absència de pols, taques o efflorescències. *Ferro i acer:* neteja de brutícia i òxid. *Galvanització i materials no ferri:* neteja de brutícia i desgreixat de la superfície. *Preparació del suport:* emprimació selladora, anticorrosiva, etc... *Pintat:* nombre de mans. Aspecte i color, escrostonament, falta d'uniformitat, etc...

Amidament i abonament

m² de superfície de revestiment continu amb pintura o vernís, fins i tot preparació del suport i de la pintura, mà de fons i mà/s d'acabat totalment acabat, i neteja final.

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 IL·LUMINACIÓ

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE-3, Eficiència energètica de les instal·lacions. DB SU-4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT 2002. RD 842/2002. **Instrucciones Técnicas Complementarias.** Instrucción 9/2004.

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució 4/11/1988.

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic de baixa tensió. D 363/2004.

Guia Técnica de aplicación al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. Procediment administratiu per a l'aplicació del REBT. Instrucció 7/2003.

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.

Les llumeneres que s'utilitzin en enllumenat exterior seran conformes a la norma UNE-EN 60598 i la UNE-EN 60598-2-5 en el cas de projectors d'exterior.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Interior

És la que fa referència als espais amb fonts lluminoses artificials, amb aparells d'enllumenat que reparteixen, filtren o transformen la llum emesa per una o més làmpades (d'incandescència o descàrrega) i que inclou tots els dispositius necessaris pel suport, fixació i protecció de les llumeneres.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència i altres equips de descàrrega i inducció. Les llumeneres podran ser: empotrades, adosables, suspeses, amb gelosia, amb difusor continu, estanques, antideflagrants...

Accessoris per fluorescència: reactància, condensador i cebadors.

Làmpades: s'haurà d'indicar la marca d'origen, la potència en watts (làmpada més equip auxiliar), la tensió en volts i el flux nominal en lumens i l'índex de rendiment de color.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes.

Característiques i situació d'equips d'enllumenat (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics. Les zones on el seu ús sigui temporal es col·locaran detectors de presència o temporitzadors. Es col·locaran sistemes d'aprofitament de la llum natural segons les especificacions del CTE.

Verificacions

La prova de servei per a comprovar el funcionament de l'enllumenat consistirà en l'accionament dels interruptors d'encesa de l'enllumenat amb totes les llumeneres equipades amb les làmpades corresponents.

Amidament i abonament

ut d'equip de llumenera, inclòs l'equip d'encesa, fixacions, fixació amb regletes i petit material. Es pot incloure la part proporcional de difusors, gelosies o reixes.

1.2 Emergència

És la que en cas de fallida de l'enllumenat normal, subministra la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin abandonar l'edifici, evitar situacions de pànic i permetre la visió de les senyals indicatives de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència.

Làmpades: Poden ser d'incandescència o fluorescència han d'assegurar l'enllumenat d'un local. En cada aparell d'incandescència existiran dues làmpades com a mínim. En el cas de fluorescència el mínim serà una làmpada.

Bateria: La bateria d'acumuladors elèctrics o la font central ha d'alimentar les làmpades.

Equips de control i unitats de comandament: Són els dispositius de posta en servei, recàrrega i posta en estat de repòs.

El dispositiu de posta en estat de repòs pot estar incorporat a l'aparell o situat a distància. En els dos casos, el restabliment de la tensió d'alimentació normal ha de provocar automàticament la posta en alerta o bé posar en funcionament una alarma sonora.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuament amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts. Característiques i situació d'equips d'enllumenat. (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics.

Verificacions

Les llumeneres és situaran 2m per sobre del nivell de terra; com a mínim es disposaran en els següents punts: portes en recorreguts d'evacuació, escales, en qualsevol canvi de nivell, en canvis de direcció i trobades amb passadissos, sobre les senyals de seguretat, als locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis.

La instal·lació serà fixa, amb font pròpia d'energia i entrarà automàticament en funcionament al produir-se una fallida d'alimentació. Es considera fallida el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

Amidament i abonament

ut d'equip d'enllumenat d'emergència, inclòs les llumeneres, làmpades, equips de control i unitats de comandament, la bateria d'acumuladors elèctrics o la font central d'alimentació, fixacions, connexió amb els aïllaments necessaris i petit material.

SUBSISTEMA SUBMINISTRES

1 AIGUA

Normes d'aplicació

Criterios sanitarios del agua de consumo humano. RD 140/2003.

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D 352/2004.

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis. RD 865/2003.

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya). D 202/98.

Regulación de los contadores de agua fría. O 28/12/88.

Regulación de los contadores de agua caliente. O 30/12/88.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3, Qualitat de l'aire interior. DB HS 4, Subministrament d'aigua. DB HE 2, Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis. DB HE 4, Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.

UNE, corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat. UNE 19 047:1996, UNE EN 1 057:1996, UNE 19 049-1:1997, UNE EN 545:1995, UNE EN 1452:2000, UNE EN ISO 15877:2004, UNE EN 12201:2003, UNE EN ISO 15875:2004, UNE EN ISO 15876:2004, UNE EN ISO 15874:2004, UNE 53 960 EX:2002, UNE 53 961 EX:2002.

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Reglamento de Aparatos a Presión. RD 769/1979, 97/23/CE.

UNE. UNE 100030:2001 IN Guia para la prevención y control de la proliferación y diseminación de legionela en instalaciones.

Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, RITE. RD 1751/1998.

Procediment d'actuació de les empreses instal·ladors-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries. O 3.06.99.

Espesores mínimos de aislamiento térmico. RITE ITE-03.1.

Eficiencia Energética de los edificios. Directiva 2002/91/CE

Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas. RD 275/1995.

Reglamento de Aparatos que Utilizan Combustibles Gaseosos. D 1651/1974.

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias. RD 919/2006.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la clau de pas general. La seva funció és la de subministrar aigua a l'edifici. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per a realitzar la connexió són: el cabal disponible, la pressió de subministrament i la continuïtat del servei. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. En cas de captació pròpia de pou, mina d'aigua o pluja, l'acumulació o grup de pressió es tindrà en compte en el projecte de fontaneria.

Components

Els components de la connexió a xarxa seran com a mínim els següents: *(segons DB-HS4-3.2.1.1)*

Clau de presa o collaret de presa en càrrega: ha d'estar situada al tub de distribució de la xarxa exterior de subministrament que obri el pas a l'escomesa.

Tub d'escomesa: de polietilè que enllaci la clau de presa amb la clau de tall general.

Clau general de tall: a l'exterior de la propietat.

A més poden comptar amb altres components com ara:

Vàlvules reductores

Grup elevador de pressió: anirà equipat amb dues bombes amb funcionament altern col·locades en paral·lel. Ha d'estar ubicat en un recinte específic per aquest ús, no amb els comptadors.

Pericons de registre amb tapa

Materials auxiliars: maons, morters, formigons...

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

Tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons: material, dimensions.

Execució

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. Durant l'execució i instal·lació dels materials, accessoris i productes de construcció es faran servir tècniques adients per no empitjorar l'aigua subministrada i en cap cas incomplir els valors establerts de l'Annex I del R.D. 140/2003.

En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió, esforços mecànics i danys per la formació de gel al seu interior. Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta iasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent. Els tubs no s'han d'instal·lar en contacte amb el terreny i disposaran sempre d'un revestiment de protecció. Si cal, també es col·locarà protecció catòdica. El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre el tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la D.F. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua. Per a la unió de diferents trams de tubs i peces especials caldrà veure les incompatibilitats entre materials i els seus tipus d'unió, si són tubs de metall o de plàstic.

Control i acceptació

Brançal: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents.

Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.

Pericons: disposició, col·locació tapa registre. Es taparan els pericons per a evitar manipulacions i caigudes de materials i objectes

Escomesa: Verificació de característiques segons cabal, pressió i consum. Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa.

Verificacions

Brançal: unions i compatibilitat del material de replè.

Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.

Escomesa: Tub d'escomesa té passamurs i està rejuntat i impermeabilitzat.

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores.

Un cop realitzada la posada en servei de la instal·lació, es tancaran les claus de pas i s'obriran les de desguàs fins a la finalització de les obres. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Amidament i abonament

ml el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;

m³ el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.

ut l'escomesa d'aigua.

1.2 Instal·lació interior

Conjunt d'elements que componen la instal·lació a partir de la clau de pas general fins a l'aixeta. La seva funció és la de distribuir l'aigua dins l'edifici fins al punt de consum.

Els materials que es facin servir a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que distribueix, s'hauran d'ajustar als requisits exigits en el DB-HS4, punt 2.1.1 que fa referència a la qualitat de l'aigua.

Components

Per a la instal·lació de l'aigua freda : *Clau de tall general, filtre, comptador, clau de prova, vàlvula anti-retorn, clau de sortida.*

En el recinte de comptadors : *desguàs, claus de pas, comptador, clau de prova, purgador.*

En cas que fos necessari hi trobarem: *grup de pressió, vàlvula reductora o un sistema de tractament d'aigua.*

Tubs de metalls com: coure, acer inoxidable, acer galvanitzat i fosa dúctil.

Tubs de plàstic com: Polietilè d'alta o baixa densitat, Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat.

Aïllaments de tubs per evitar condensacions.

Dipòsits acumuladors. Clau d'aparell i aixetes

Per a la instal·lació de l'aigua calenta sanitària (ACS): En el cas que la producció sigui general en l'edifici hi pot haver comptador d'ACS per a cada abonat.

Tubs de metall: coure, acer inoxidable. Està prohibit l'alumini o canonades amb contingut de plom.

Tubs de plàstic: Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat.

Aïllaments tèrmics: dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques.

Escalfador instantani d'ACS a gas:

Caldera per ACS: Pot tenir una carcassa per a integrar-se com un aparell més a la cuina. Poden ser estanques o atmosfèriques.

Dipòsits acumuladors d'ACS.

Termo elèctric: Te una resistència elèctrica en el seu interior que escalfa l'aigua per efecte Joule.

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la normativa legal vigent.

Es disposaran de vàlvules anti-retorn combinades amb claus de buidat per evitar la inversió del sentit del flux, en els següents llocs:

Després de comptadors, en la base dels tubs ascendents, abans de l'equip de tractament d'aigua, en els tubs no destinats a ús domèstic i abans dels aparells de refrigeració o climatització si n'hi hagués.

Les condicions mínimes de subministrament als aparells i equips higiènics seran les que marqui la normativa legal vigent, tant pel que fa a cabal instantani mínim d'aigua freda, aigua calenta sanitària i pressió mínima en els punts de consum.

En les xarxes d'ACS cal disposar d'un tram de retorn per a punts de consum més allunyats de 15m.

Control i acceptació

Comptadors: Cabal, diàmetre.

Tubs, accessoris i elements de la instal·lació: el material, les dimensions i diàmetre segons especificacions del projecte.

Aïllaments: material i característiques físiques.

Dipòsits acumuladors: Capacitat, mida i material

Execució

Condicions prèvies

En general, l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació; han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Comptadors. Diàmetre nominal igual o superior a 2" han d'anar connectats amb brides. El comptador ha de quedar instal·lat dins d'una cambra de fàcil accés i amb suficients mitjans d'il·luminació i d'evacuació i impermeabilitzada. Disposarà de bunera sifònica amb reixa d'acer inoxidable i connectada a la xarxa de desguàs. Separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. Les connexions no han de tenir fuites, han de ser enroscades i amb junt de material elàstic. Abans i després del comptador ha de quedar instal·lada una aixeta de pas i una vàlvula de retenció si el comptador no la porta incorporada. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm.

Tubs. És el lloc per on va l'aigua fins arribar al punt de consum o aixeta. Poden anar vistos o ocults. Els tubs que vagin ocults o encastats aniran per llocs específics per al seu pas amb arquetes o registres. Si això no és possible, aniran per regates fetes en paraments de gruix adequat, sense estar permès el seu pas per un envà senzill. Un cop encastats, els tubs es protegiran acústicament, per tal d'evitar la transmissió de soroll. Depenent del material del tub cal assegurar-se que el medi que l'envolta no sigui agressiu, i si cal disposar d'una beina de protecció adequada que permeti la lliure dilatació. S'han de preveure registres i el traçat amb pendent per al seu buidatge o purga. El traçat de tubs vistos es farà ordenat i net, i es protegiran adequadament. El nombre de suports, tant en trams horitzontals com verticals, serà el adequat per a cada material i longitud seguint les normes UNE. A cada tub que travessi un mur es col·locarà el passa-mur corresponent i l'espai que quedi s'omplirà amb material elàstic. Les unions dels tubs seran estanques; resistiran la tracció, o bé la xarxa absorirà les deformacions amb punts fixes al llarg de la instal·lació; es faran tenint en compte el material i les seves característiques físiques. Els tubs es protegiran contra la corrosió galvànica, les condensacions, les pèrdues tèrmiques i els esforços mecànics. En el traçat de la instal·lació es col·locaran suports quan els tubs vagin superficials; els suports es col·locaran a la distància recomanada per la UNE corresponent permetent la lliure dilatació del tub. Caldrà deixar les distàncies necessàries i de seguretat en l'encreuament amb d'altres serveis i tubs de la resta d'instal·lacions. Si fos necessari es posaran safates de recollida de condensacions en els encreuaments. Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. Cada cop que s'interrompi el muntatge, cal tapar els extrems oberts. El tub no ha de quedar aixafat a les corbes. La secció del tub s'ha de mantenir constant al llarg de tot el recorregut. Les connexions a la xarxa de servei es faran un cop tallat el subministrament. Un cop acabat el muntatge s'ha de netejar interiorment i fer-hi passar aigua per arrossegar les brosses, segons sigui el material del tub. Si la canonada és de plàstic, cal fer un tractament de depuració bacteriològic i després rentar-la.

Aïllament. És el material de recobrimient que es col·loca per la part exterior dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques, condensacions o corrosió exterior. Es realitzarà amb materials resistents a la temperatura d'aplicació. Abans de col·locar l'aïllament, s'ha de netejar la superfície del tub de brosses, d'òxids o d'altres elements i s'hi ha d'aplicar una pintura antioxidant si no té cap protecció. La seva col·locació no ha d'interferir la manipulació de les claus ni les vàlvules ni cap òrgan de comandament o lectura.

Aixetes. És el punt de sortida de l'aigua de la instal·lació. Poden anar muntades encastades o superficialment. Totes les aixetes han de quedar anivellades en totes dues direccions, a la posició prevista en el projecte i centrat amb l'especejament de l'enrajolat. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al seu suport. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació. En l'aixeta, l'òrgan de comandament de l'aigua calenta ha d'estar col·locat a l'esquerra amb el distintiu vermell i el de l'aigua freda a la dreta amb el distintiu blau. Toleràncies d'instal·lació: Nivell: ± 10 mm

Claus i vàlvules. És l'element que regula el pas de l'aigua per dins els tubs. Poden anar muntades entre tubs o, depèn de la mida, embridades. Totes les claus i vàlvules han de quedar anivellades en totes dues direccions a la posició prevista en el projecte. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al tub. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació.

Escalfador instantani i Termo elèctric: L'aparell, col·locat amb fixacions murals, ha de quedar fixat mitjançant quatre perns de 10 mm de diàmetre, connectats amb contraplaques i encastats 80 mm en el suport. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. El tub d'evacuació de gasos cremats ha d'estar connectat per sobre del dispositiu antiretorn, amb un tram vertical posterior ≥ 20 cm i ha d'anar fins a coberta. Les connexions amb els diferents tubs no han de tenir fuites, cal que siguin rígides, sense soldadures de tipus tou. Abans i després de l'escalfador s'ha d'instal·lar una aixeta de pas. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. L'instal·lador cal que porti l'acta de posada en servei. Abans de fer l'acoblament per soldadura, s'ha de netejar l'interior i l'exterior del broquet fregant-lo amb paper abrasiu.

Caldera: Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\leq 5\%$.

Dipòsits i acumuladors. És l'element on s'emmagatzema l'aigua. Poden ser d'aigua freda o calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.

Control i acceptació

Instal·lació general interior: característiques de canonades i vàlvules. Protecció i aïllament de canonades tan encastades com vistes.

Connexions entre tubs i claus, soldadures, segellats, ancoratges, distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Identificació d'aparells sanitaris i aixetes. Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió).

Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovaran les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).

Verificacions

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Simultaneïtat de consum, cabal en el punt més allunyat. Prova de funcionament als aparells instal·lats.

Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

En instal·lacions d'aigua calenta sanitària cal: mesura de cabal i temperatura en els punts de consum; obtenció de cabal exigit a la t° fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani; Temps de sortida de l'aigua a la t° de funcionament; mesura de t° a la xarxa; Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.

Amidament i abonament

ml el tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut les claus de pas, dipòsits, filtre, comptador, vàlvula anti-retorn, clau d'aparell, aixetes, dipòsits i caldera.

1.3 Rec

És la instal·lació de distribució d'aigua, des de la connexió a la xarxa, pel rec de superfícies enjardinades. Aquesta instal·lació també pot distribuir l'aigua de pluja que prèviament s'ha emmagatzemat en un dipòsit. Si el sistema és automàtic tindrà un programador i la connexió elèctrica a les electrovàlvules.

Els materials que es facin servir a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que distribueix s'hauran d'ajustar als requisits exigits en el DB-HS4, punt 2.1.1 que fa referència a la qualitat de l'aigua.

Components

Tubs de distribució. Poden ser de Polietilè (PE)

Boques de rec, aspersors, gotejadors i filtres. Elements finals de la instal·lació de sortida de l'aigua depenent del tipus de rec desitjat.

Programador i electrovàlvules. Per tal de programar el rec en les hores més adients del dia.

Execució

Condicions prèvies

En general, l'execució de la instal·lació es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Tubs. Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió, esforços mecànics i danys per la formació de gel al seu interior.

Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa legal vigent.

El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre del tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la D.F.

Boques de rec. Abans de la instal·lació de la boca, s'han de netejar l'interior dels tubs i els punts d'unió. No han d'estar separades entre elles més de 50 m de distància.

Aspersors i gotejadors. La posició de l'element ha de ser l'especificada en el projecte o la indicada per la D.F. La fixació ha de quedar sòlidament executada de manera que no es pugui moure. La part del dispositiu destinada a difondre l'aigua ha de quedar amagada dintre de la carcassa i enrasada amb el paviment mentre l'element connectat a la xarxa no rebi aigua a la pressió mínima de treball. Les unions han de ser estanques a la pressió de treball. L'aparell s'ha de deixar connectat a la xarxa en condicions de funcionament. L'aparell ha de cobrir la zona de rec a la que està destinat.

Programador. Cada element haurà de tenir una caixa de protecció estanca amb tancament de clau. La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament o element fix en el que es col·loqui i ha d'estar col·locada en un lloc de fàcil accés i que tingui suficient il·luminació. La posició serà fixada a la D.F. Quedarà connectat a la xarxa de subministrament elèctric. Es comprovarà el funcionament del programador i es farà una inspecció ocular per detectar possibles defectes de fabricació, transport o manipulació.

Electrovàlvules. La unió roscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. L'estanquitat de les unions roscades s'ha d'aconseguir amb els junts subministrats amb l'equip o bé amb sistemes aprovats pel fabricant. Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió. Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions. Les connexions elèctriques han de quedar protegides de la humitat.

Filtre. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. Les connexions han de ser per rosca. Les unions han de ser completament estanques. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Control i acceptació

Connexions entre tubs i claus, soldadures, roscats, segellats i distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Característiques de canonades i de vàlvules.

Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Verificacions

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores.

Simultaneïtat de consum, cabal en el punt més allunyat. Prova de funcionament als aparells instal·lats.

Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ml el tub, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut les boques de rec, aspersors, comptador, gotejadors, programadors, electrovàlvules i filtres.

SUBSISTEMA EVACUACIÓ

1 LÍQUIDS

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 5, Evacuació d'aigües residuals i Normes de referència de l'Apèndix C. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.

UNE. Tuberías de fundición según normas UNE EN 545:2002, UNE EN 598:1996, UNE EN 877:2000. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de polipropileno (PP) según norma UNE EN 1852-1:1998. Tuberías de gres según norma UNE EN 295-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.

Pliego de Prescripciones Técnicas Generales de Tuberías de Saneamiento de Poblaciones. Orden 15/09/1986.

Norma 5.1.-IC: Drenaje. Orden 21/06/1965.

Instrucción de carreteras 5.2-IC: Drenaje superficial. Orden 14/05/1990.

Peces d'acer galvanitzat:

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes, PG 3/75. Orden 6/02/1976, Orden FOM/1382/2002.

UNE. UNE 7183:1964 Método de ensayo para determinar la uniformidad de los recubrimientos galvanizados, aplicados a materiales manufacturados de hierro y acero. UNE 37501:1988 Galvanización en caliente. Características y métodos de ensayo.

Canal exterior d'acer galvanitzat:

UNE. UNE 36130:1991 Bandas (chapas y bobinas), de acero bajo en carbono, galvanizadas en continuo por inmersión en caliente para conformación en frío. Condiciones técnicas de suministro.

Sobre llit d'assentament de formigó:

Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.

UNE. UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

UNE. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX. Real Decreto 2661/1998, de 11 de diciembre, por el que se aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE). UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de sanejament i la part soterrada des de la sortida de l'edifici. Connecta amb la xarxa de sanejament abocant les aigües pluvials i les aigües negres de l'edifici.

La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres. Quan la xarxa de sanejament pública sigui separativa, cada una de les xarxes interiors es connectaran de forma independent; quan no sigui separativa, es permet la connexió de les dues xarxes interiors a una única arqueta situada a l'exterior de la propietat o, si això no fos possible, en el límit més proper d'aquesta a la xarxa general de sanejament.

Components

Tubs: Poden ser de formigó, PVC o polipropilè.

Unions i accessoris: Es faran servir en entroncaments, canvis de direcció i empalmaments. El material serà el mateix que el tub.

Pericons: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de plàstic o formigó.

Pous de registre o ressalt: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de formigó.

Característiques tècniques mínimes.

Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

Control i acceptació

Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Execució

Generalitats

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. En general, l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta iasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara aigua, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.

Tubs soterrats: Col·locació sobre fons de rasa. El pendent mínim serà d'un 2%. Aniran per sota de la xarxa d'aigua potable.

El tub ha de seguir les alineacions indicades a la D.T. Ha de quedar a la rasant prevista i amb el pendent definit per a cada tram. La junta entre els tubs és correcta si els diàmetres interiors queden alineats. S'accepta un ressalt ≤ 3 mm. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. Han de quedar centrats i alineats dins de la rasa. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. Ha de tenir el gruix mínim previst sota la directriu inferior del tub. La canonada ha de quedar protegida dels efectes de les càrregues exteriors, del trànsit (en el seu cas), inundacions de la rasa i de les variacions tèrmiques. Un cop instal·lada la canonada, i abans del reblert de la rasa, han de quedar fetes satisfactòriament les proves de pressió interior i d'estanquitat en els trams que especifiqui la D.F. Per damunt del tub s'ha de fer un reblert de terres compactades, que han de complir l'especificat en el seu plec de condicions. Distància de la generatriu superior del tub a la superfície: amb trànsit rodant: ≥ 100 cm, sense trànsit rodant: ≥ 60 cm. Amplària de la rasa: \geq diàmetre exterior + 50 cm. Pressió de la prova d'estanquitat: ≤ 1 kg/cm². El llit d'assentament ha de rebre de formigó la rasa fins a mig tub en el cas de tubs circulars i fins a 2/3 del tub en el cas de tubs ovoides. El formigó ha de ser uniforme i continu; no ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa.

PVC: La franquícia entre el tub i el contratub s'ha d'ataconar amb massilla. Les unions entre els tubs han de ser encolades o amb junt tòric, segons el tub utilitzat. El clavegueró no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt.

Polipropilè: El llit d'assentament ha de rebre de formigó la rasa fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior del tub. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa. Els tubs que s'utilitzin soterrats han de ser de la sèrie BD, amb una rigidesa anular SN ≥ 4 kN/m². Els tubs s'han de calçar i recolzar per a impedir el seu moviment.

Unions i accessoris: El material serà el mateix que el tub i es seguiran les especificacions tècniques del fabricant.

Pericons d'obra: El pericó "in situ" ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. El punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de portland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: ≥ 10 cm. Gruix de l'arrebossat: ≥ 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: $\geq 1,5\%$. Toleràncies d'execució: Aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. S'ha de treballar a una temperatura entre 5°C i 35°C sense pluja. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Pous de registre o ressalt: Pous "in situ". La solera ha de quedar anivellada i a la fondària prevista a la D.T., excepte la zona de la mitja canya que ha de quedar plana. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa. La secció de la solera no ha de quedar disminuïda en cap punt. Resistència característica estimada del formigó al cap de 28 dies (Fest): $\geq 0,9 \times F_{ck}$. *Solera formigó:* Toleràncies d'execució: Desviació lateral: línia de l'eix: ± 24 mm, dimensions interiors: ± 5 D, < 12 mm. Nivell soleres: ± 12 mm. Gruix (e): $e \leq 30$ cm: + 0,05 e (≤ 12 mm), - 8 mm; $e > 30$ cm: + 0,05 e (≤ 16 mm), - 0,025 e (≤ -10 mm) Planor: ± 10 mm/m. La temperatura ambient per a formigonar ha d'estar entre 5°C i 40°C. El formigó s'ha de posar a l'obra abans que s'iniciï el seu adormiment. L'abocada s'ha de fer de manera que no es produeixin disgregacions. S'ha de compactar. Els treballs s'han de realitzar amb el pou lliure d'aigua i terres engrunades. *Parets per a pous:* Els treballs s'han de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 35°C, sense pluja. Les peces prefabricades de formigó s'han de col·locar sense que rebin cops. Per parets de maó: Els maons per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'obra s'ha d'aixecar per filades senceres. Els arrebossats s'han d'aplicar un cop sanejades i humitejades les superfícies que els han de rebre. El lliscat s'ha de fer en una sola operació.

Control i acceptació

Comprovació de vàlvules de desguàs, muntatge de canals i embornals, pendent de canals.

Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Verificacions

Tubs: Profunditat, pendents i gruix del llit de recolzament.

Pericons i pous de registre o ressalt: Disposició, acabat interior, segellat. Xarxa horitzontal soterrada, pericons i pous. Dipòsits de recepció i d'elevació i control.

Prova d'estanquitat parcial i total. Prova amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament

m l el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

m³ el llit dels tubs, l'anivellament el reblert i el compactat completament acabat, solera dels pous de registre.

ut pericons i tapes de registre.

m² parets del pou de registre.

1.2 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials

Conjunt d'elements que componen la instal·lació interior abans de la connexió a la xarxa de sanejament. La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres.

Components

Tancaments hidràulics: Poden ser: sifons individuals a cada aparell, caixes sifòniques amb varis aparells, bonera sifònica o pericons sifònics.

Tubs de petita evacuació: Corresponen als tubs que connecten l'aparell sanitari amb el baixant més proper. Poden ser de PVC o polipropilè.

Col·lectors: Tubs amb recorregut horitzontal. Poden ser de: PVC o polipropilè. Aniran penjats del forjat.

Baixants: Tubs amb recorregut vertical. Per aigües negres i grises poden ser de: PVC o polipropilè. Per aigües pluvials poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.

Ventilacions: Es disposarà de ventilació tant a la xarxa d'aigües residuals com a la pluvial. Poden ser primària, secundària, terciària i amb vàlvules d'aireació-ventilació.

Canals: Correspon al traçat horitzontal de la recollida d'aigües pluvials. Poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.

Pericons: Poden ser de pas, a peu de baixant o sifònics.

Boneres i reixes de desguàs: Recullen i evacuen les aigües acumulades al terra dels locals humits i a les cobertes.

Separador de greixos: S'utilitzarà per separar greixos, olis i/o fangs que procedeixin de cuines o garatges.

Sistema de bombeig i sobreelevació: S'instal·larà quan hi hagi part de la instal·lació interior o tota per sota de la cota del punt de connexió a la xarxa de sanejament.

Vàlvules antiretorn de seguretat: S'instal·laran per prevenir les possibles inundacions quan la xarxa exterior de sanejament es sobrecarregui. Es situaran en llocs de fàcil accés pel seu registre i manteniment.

Característiques tècniques mínimes.

Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

Control i acceptació

Tubs, unions i accessoris: el material i el seu acabat, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Emmagatzematge: Les peces han d'estar apilades en posició horitzontal sobre superfícies planes i en llocs protegits contra impactes.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Tancaments hidràulics.

Sifons individuals a cada aparell: Ha de tenir un dispositiu roscat de registre en el seu punt més baix i connexions per al desguàs i l'aparell sanitari en els seus extrems. El tancament hidràulic del sífo ha de tenir una alçària mínima de 50 mm. No ha de tenir esquerdes, porus, zones resseques ni d'altres desperfectes superficials. **Caixa sifònica:** Ha de ser estanca al servei. Ha de quedar anivellada i fixada sòlidament al suport. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si és amb tapa la cara inferior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa. Si és amb reixeta la cara superior de la reixeta ha de quedar al mateix nivell que el paviment. La posició ha de ser la fixada a la D.T. **Bonera sifònica:** La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter. **Pericons sifònics.** Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Tubs de petita evacuació: El ramal muntat ha de ser seguit. No han de quedar sense subjecció les distàncies superiors a 70 cm. El ramal no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. El pas a través d'elements estructurals ha de tenir una franquícia entre 10 i 15 mm que s'ha d'ataconar amb massilla elàstica. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: $\geq 2,5\%$. Radi interior de les curvatures: $\geq 1,5 \times D$ tub. El procés d'instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.

Col·lectors: Penjats de sostre. El clavegueró muntat ha de quedar fixat sòlidament a l'obra, amb el pendent determinat per a cada tram. Ha de ser estanc a una pressió ≥ 2 kg/cm². Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores, repartides a intervals regulars. Els trams muntats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: $\geq 2\%$. Distància entre les abraçadores: ≤ 150 cm. Franquícia entre el tub i el contratub: 10 - 15 mm. No s'han de manipular ni corbar els tubs. Els canvis direccional i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub.

Baixants: El baixant muntat ha de quedar aplomat i fixat sòlidament a l'obra, però separat del parament per tal de permetre fer posteriors reparacions o acabats i per evitar que les possibles condensacions del tub no malmetin el parament. Ha de ser estanc. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores encastables. El pes d'un tub no ha de gravitar sobre el tub inferior. Les unions entre els tubs s'han de fer seguint les instruccions del fabricant. Les unions entre les peces de ceràmica s'han de fer amb morter. El baixant no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. Si els baixants van vistos i es preveu un cert risc d'impacte es protegiran adequadament per a aquest fi. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. La franquícia entre el tub i el contratub, i entre el tub i la valona s'ha d'ataconar amb massilla. Si l'alçada del baixant és de més de 10 plantes, caldrà interrompre la seva vertical per tal de disminuir l'impacte de caiguda. La desviació es farà amb peces especials i l'angle de desviació serà de 60°. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Nombre d'abraçadores per tub: ≥ 2 . Distància entre les abraçadores: ≤ 150 cm. Toleràncies d'execució: desploms verticals: $\leq 1\%$, ≤ 30 mm. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. No s'han de manipular ni corbar els tubs de PVC, planxa, zinc, titani o coure. Els canvis direccional i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials o també amb unions soldades en el cas de baixants de planxa, zinc, titani o coure. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub. Les peces de ceràmica han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter.

Ventilacions: La seva execució correspon al mateix que fa referència als baixants. Si la ventilació és primària tindrà el mateix diàmetre que el baixant que serveix i portarà l'accessori estàndard que garanteixi l'estanquitat permanent del remat entre l'impermeabilitzat i el tub. Si la ventilació és secundària el diàmetre de la columna de ventilació serà com a mínim igual a la meitat del diàmetre del baixant que serveix. Si la ventilació és terciària el diàmetre de la columna és el corresponent a la taula 4.11 del DB-HS5 de Salubritat del CTE.

Canals: Generalitats. La col·locació dels trams de la canal s'ha de començar pel punt més baix del recorregut. El seu pendent mínim serà del 0,5%. **PVC.** Els canvis de direcció han d'estar fets amb peces especials. Mai s'han de fer per escalfament o deformació de la canal. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer de manera que en quedi assegurada l'estanquitat. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer a pressió amb peces del mateix material. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades amb soldadura química. Distància entre suports ≤ 70 cm, entre junts de dilatació ≤ 1200 cm. **Planxa.** L'encavalcament de les làmines, en la canal de planxa, s'ha de fer protegint l'element en el sentit del recorregut de l'aigua. Els junts de dilatació han de ser estancs. Les planxes han de quedar col·locades de forma que es puguin moure lliurement en tots els sentits, respecte el suport. Les fixacions han de ser de metall compatible amb el de la planxa. Els junts entre les peces de planxa de zinc s'han de soldar amb estany. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades, amb soldadura d'estany, a la canal de planxa de zinc. Distància entre suports ≤ 50 cm, entre junts de dilatació ≤ 600 cm. Encavalcament entre làmines a la canal de planxa: 5 cm. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de coure amb el ferro, zinc, alumini, acer galvanitzat o fosa i la fusta de cedre. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de zinc o plom amb el guix, els morters de ciment portland frescos i les fustes dures. En el cas del zinc, a més, cal evitar el contacte amb la calç, l'acer no galvanitzat i el coure sense estanyar. S'ha d'evitar el contacte directe de l'acer galvanitzat amb el guix, els ciments portland frescos, la calç, les fustes dures (roure, castanyer, teca, etc.) i l'acer sense protecció contra la corrosió. Toleràncies d'execució: pendent: ± 2 mm/m, ± 10 mm/total, encavalcament entre les làmines en la canal de planxa: ± 2 mm. **Peces ceràmiques.** Les peces han de cavalcar entre elles; la vora de la peça en contacte amb el ràfec ha de quedar encastada per sota de les peces que formen el ràfec i collada al suport amb morter. El sentit d'encavalcament ha de

protegir l'element dels vents dominants i del recorregut d'aigua. Encavalcament de les peces: ≥ 10 cm. Toleràncies d'execució: encavalcaments: - 0 mm, + 20 mm. Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. Quan s'hagin de tallar peces, el tall ha de ser recte i l'aresta viva, sense escantonaments. Alineació respecte al plànol de façana: planxa: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total; PVC, ceràmica: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total.

Pericons: Ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. En el punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de guix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de portland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Guix de la solera: ≥ 10 cm. Guix de l'arrebossat: ≥ 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: $\geq 1,5\%$. Toleràncies d'execució: aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressió amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Boneres: La tapa i els seus accessoris han de quedar correctament col·locats i subjectats a la bonera, amb els procediments indicats pel fabricant. En la bonera de goma termoplàstica, la làmina impermeable només ha de cavalcar sobre la plataforma de base de la bonera, i no ha de penetrar dins del tub d'aquesta. La bonera de fosa col·locada amb morter, ha de quedar enrasada amb el paviment del terrat. La base de la bonera de PVC, ha de quedar fixada al suport amb cargols i tacs d'expansió. La bonera de PVC o goma termoplàstica s'ha de fixar al baixant amb soldadura química. Toleràncies d'execució: nivell entre la bonera de fosa i el paviment: ± 5 mm. No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. **Elements de goma termoplàstica.** La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. **Element col·locat amb morter.** El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adornament. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter.

Canal de recollida amb reixa de desguàs: Canal. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. La caixa ha de quedar aplomada i ben assentada sobre la solera. El nivell del coronament ha de permetre la col·locació del bastiment i de la reixa enrasats amb el paviment o zona adjacent sense sobresortir d'ella. El forat per al pas del tub de desguàs ha de quedar preparat. La caixa acabada ha d'estar neta de qualsevol tipus de residu. Toleràncies d'execució: nivell de la solera: ± 20 mm, aplomat total: ± 5 mm, planor: ± 5 mm/m, escairat: ± 5 mm respecte el rectangle teòric. **Reixa.** El bastiment, o la reixa fixa, ha de quedar ben assentat sobre les parets de l'element drenant, anivellades abans amb morter. Ha d'estar sòlidament fixat amb potes d'ancoratge. La part superior del bastiment i de la reixa han de quedar al mateix pla que el paviment perimetral, amb el seu pendent. La reixa no fixa, ha de quedar recolzada sobre el bastiment a tot el seu perímetre. La reixa col·locada no ha de tenir moviments que puguin provocar el seu trencament per impacte o bé produir sorolls. Les reixes practicables han d'obrir i tancar correctament. Toleràncies d'execució: guerdament: ± 2 mm, nivell entre el bastiment o la reixa i el paviment: - 10 mm, + 0 mm. El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides pel material.

Separador de greixos: Pericó separador d'hidrocarburs. Ha de quedar anivellat i fixat sòlidament al suport o a la base. Ha de ser estable a les càrregues estàtiques i dinàmiques a les que estarà sotmès en condicions de servei. Les tapes de registre han de ser accessibles i han de permetre les operacions de manteniment, neteja i extracció de productes del seu interior. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si el muntatge és soterrat: La cara superior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa.

Sistema de bombeig i sobrelevació: La canonada d'evacuació s'ha de connectar al tub d'impulsió i el motor a la línia d'alimentació elèctrica. La canonada d'evacuació ha de ser, com a mínim, del mateix diàmetre que el tub d'impulsió de la bomba. La bomba ha de quedar al fons del pou amb el motor a la superfície units per un eix de transmissió. La canonada d'impulsió ha d'anar paral·lela a l'eix des de la bomba fins a la superfície. Les canonades no han de transmetre cap tipus d'esforç a la bomba. Les unions han de ser completament estanques. S'ha de comprovar si la tensió del motor correspon a la disponible i si gira en el sentit convenient. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats.

Vàlvules antiretorn de seguretat: La vàlvula ha de quedar de manera que el sentit de circulació del fluid sigui horitzontal o cap amunt. Els eixos de la vàlvula i de la canonada han de quedar alineats. S'ha de deixar connectada a la xarxa corresponent. Les connexions han de ser estanques a la pressió de treball. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Si va muntada en pericó, la distància entre la vàlvula i el fons del pericó ha de ser la necessària perquè pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Si va muntada superficialment, la distància entre la vàlvula i la paret ha de ser la necessària per a que pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Les unions amb la canonada han de quedar segellades mitjançant cintes d'estanquitat adequades. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió. Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions.

Control i acceptació

Connexions, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Comprovació de: vàlvules de desguàs, muntatge de sifons individuals i pots sifònics, muntatge de canals i embornals, pendents dels canals, baixants i xarxa de ventilació.

Verificacions

Execució de xarxes de petita evacuació. Proves d'estanquitat parcial i total, als aparells, verificant temps de desguàs, els sifons, sorolls i comprovació dels tancaments hidràulics.

Estanquitat: a la xarxa horitzontal a cada tram de tub, unions i entroncaments. Els pericons i pous s'ompliran d'aigua per comprovar l'estanquitat. Les proves d'estanquitat total es poden fer amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament

ml tubs petita evacuació, col·lectors, baixants, canals, canals amb reixa.

ut pericons, boneres, separadors de greixos, bombes, vàlvules.

SUBSISTEMA CONNEXIONS

1 ELECTRICITAT

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE DB HE 5, Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT. Instrucciones Técnicas Complementarias. RD 842/2002.

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. D 363/2004, Instrucció 7/2003.

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.
Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. DOGC 30/11/1988.
Reglament sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación. RD 3275/82.
Normes sobre ventilació y acceso de ciertos centros de transformación. BOE: 26/6/84.
Reglamento de líneas aéreas de alta tensión. D 3151/1968.
Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica. RD 1955/2000.
S'han de complir les especificacions de la ITC-MIE-BT-019.
Instrucciones técnicas complementarias MIE-RAT. BOE.183; 1.08.84.
Reglamento de contadores de uso corriente clase 2. RD 875/1984.
Exigencias de seguridad de material eléctrico destinado a ser utilizado en determinados límites de tensión. RD 7/1988.
UNE. Totes les UNE corresponents als elements que componen la instal·lació.
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la caixa general de protecció (CGP). La seva funció és la de connectar-se a la xarxa elèctrica. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i n'assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per realitzar la connexió són: la potència necessària de l'edifici, la continuïtat del servei i la necessitat o no d'Estació transformadora. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les perturbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos.

Components

Els components de la connexió a xarxa seran els següents:

Escomesa. Connexió des de la xarxa de distribució fins a la caixa general de protecció.

Caixa general de protecció. S'allotgen els elements de protecció de les línies generals d'alimentació. Assenyala l'inici de la propietat de les instal·lacions elèctriques dels usuaris.

Característiques tècniques mínimes.

Escomesa. Passarà per zones de domini públic o creant servitud de pas. Cal consultar amb l'empresa de serveis.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

Escomesa: dels tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Caixa general de protecció: material i dimensions.

Execució

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la direcció facultativa. En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. S'ha de treballar sense tensió a la xarxa.

Escomesa: Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió i esforços mecànics o danys.

Les rases han de seguir el traçat correctament alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, aigua i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.

El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre del tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la DF. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua.

Caixa General Protecció: Cal fixar-ne la situació de comú acord entre la propietat i la companyia. D'acord amb la demanda la instal·lació constarà d'una única CGP o més. La col·locació serà a la façana exterior dels edificis amb lliure i permanent accés. Si la façana no lliure amb la via pública es col·locarà en el límit entre la propietat pública i privada. Per una escomesa soterrada el nínxol a paret tindrà unes mesures aprox. de 60x30x150cm, separat 30 cm de terra. Si la escomesa és aèria el muntatge serà superficial i la distància de terra serà de 3 a 4 metres. Si hi ha 1 únic usuari o dos usuaris alimentats des d'un mateix punt, no s'admet muntatge superficial, el nínxol a la paret ha de tenir aprox. 55x50x20cm i l'alçada de lectura de l'equip entre 0,70 i 1,80 m. No s'han de transmetre esforços entre el conductor i la caixa. Toleràncies d'instal·lació + - 20mm i aplomat + - 2%.

Control i acceptació

Escomesa: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents. Tub i accessoris: Connexions de tubs i caixes, segellat i ancoratges.

Característiques de: Caixa transformador i Caixa general de protecció : disposició, col·locació i distàncies.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada.

Subjecció de cables. Quadres generals: Aspecte exterior i interior i dimensions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

Verificacions

Escomesa: Característiques segons diàmetre i cablejat.

Caixa general de protecció: Alçada de col·locació, distàncies altres instal·lacions i connexions.

Amidament i abonament

ml el tub, inclosa part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;

m³ el lliat dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.
ut de la caixa general de protecció.

1.2 Instal·lació comunitària i interior

Conjunt d'elements que composen la instal·lació a partir de la línia general d'alimentació (LGA) fins al punt de connexió a l'interior. La seva funció és la de distribuir l'electricitat des de la caixa general de protecció fins a la connexió interior. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos. Principalment en allò que disposa el Reglament electrotècnic de Baixa Tensió, i les seves instruccions complementàries, així com les recomanacions de les NTE-IEB, IEP, IPP, IAT, IAA, les de la companyia subministradora, normes particulars, instal·lacions d'enllaç. Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'emballatges, retalls de materials, etc.

Components

Línia general d'alimentació (LGA): Connecta CGP amb la centralització en un sol lloc de comptadors. Poden ser de coure o alumini.

Derivació individual (DI): Tram que enllaça el final de línia general d'alimentació i subministra energia elèctrica a una instal·lació d'usuari.

Emplaçament els comptadors: Es poden ubicar en local o armari. S'utilitza per a la col·locació dels comptadors de tots els abonats d'un mateix edifici.

Està compost per aquests elements:

Interruptor general de maniobra (IGM): És obligat per a més de 2 usuaris.

Fusible de seguretat: Element del circuit elèctric que es situa a l'inici de les línies, la missió del qual és protegir-les d'intensitats produïdes per tallacircuits.

Comptador: Dispositiu que mesura l'energia elèctrica consumida en kilowatts per hora o en kilovolt ampers reactius per hora.

Derivació individual: Part de la instal·lació d'enllaç que subministra energia a partir del final de la línia general d'alimentació.

Quadre interior de la unitat privativa: Conjunt d'aparells que es col·loquen en una instal·lació individual amb l'objectiu de protegir l'usuari de qualsevol anomalia que es pugui produir en la instal·lació.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: Està ubicat l'interruptor de control de potència i integra tots els dispositius necessaris per assegurar: el comandament, protecció de les sobrecàrregues i tallacircuits.

Dispositius generals de comandament i protecció: Interruptor general automàtic (IGA) d'accionament manual. Interruptor diferencial (ID), Interruptors: Omnipolars, Magnetotèrmics, per a cada un dels circuits interiors.

Tubs, canals i safates: És el lloc per on passa el cablejat; poden ser de diferents mides i materials.

Cable o conductor: El conjunt format per un o diversos fils conductors units amb o sense recobriments protector.

Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

Mecanismes: Són els elements finals de la instal·lació interior. Poden ser endolls, interruptors i commutats. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes.

Línia general d'alimentació (LGA): Ha de ser no propagadora d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda. Cables unipolars aïllats.

Derivació individual (DI): Ha de ser no propagador d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda.

Emplaçament els comptadors: Fàcil i lliure accés. Ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: La intensitat de l'interruptor de control de potència serà en funció del tipus de subministrament i tarifa a aplicar, segons contractació.

Dispositius generals de comandament i protecció: Secció mínima dels conductors segons circuit.

Cable o conductor: Tensió assignada 0,6/1kV.

Control i acceptació

Conductors i mecanismes: Identificació, segons especificacions e projecte. Distintiu de qualitat AENOR.

Comptadors, equips i quadres: Homologació per part del MICT.

Accessoris i material elèctric: Marca AENOR homologada pel Ministeri de Foment.

La resta de components de la instal·lació s'hauran d'acceptar en obra conforme a la documentació de projecte, documentació del fabricant, la normativa, especificacions de projecte, i indicacions de la direcció facultativa durant l'execució de les obres.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Línia general d'alimentació (LGA) i Derivació individual (DI): Passarà per espais d'ús comunitari amb conductes aïllats per l'interior, amb tubs encastats, o muntatge superficial. La unió dels tubs serà roscada o embotida. Si la longitud és excessiva es disposaran els registres adequats. Es procedirà a la col·locació dels conductes elèctrics, fent servir passa fils guies impregnades amb substàncies que permetin el lliscament per l'interior. La canalització permetrà l'ampliació de la secció dels conductors fins al 100%. La secció dels cables serà com a mínim de 10mm² si són de coure o de 16 mm² si són d'alumini.

Emplaçament dels comptadors: Es construiran amb materials no inflamables, no hi travessaran cap conducció ni instal·lació que no siguin elèctriques. Ha de ser de fàcil i lliure accés. Tindrà un ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient. El pany serà normalitzat. Per a 16 comptadors es centralitzarà en un armari si n'hi ha més de 16 és centralitzen en un local. En tots els casos: Les portes han d'obrir cap enfora. L'interior s'ha d'enguirar i pintar de color blanc. Es col·locarà una bunera a l'interior connectada a la xarxa de sanejament.

Comptadors: S'han d'instal·lar a l'interior del local o a la façana, en lloc accessible fàcilment, a prop de l'entrada i a una alçada de col·locació dels comptadors serà 0,25m des del terra i com a màxim 1,80m alçada de lectura del comptador més alt. Segons el grau d'electrificació s'ha d'instal·lar la protecció contra contactes indirectes (interruptors diferencials) i PIA (Interruptors magnetotèrmics) necessaris. Han d'estar fixats sobre una paret, mai sobre un envà. Sobre les bases s'han de col·locar els fusibles de seguretat. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa, no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectades als borns de la fase per pressió del cargol. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades per la direcció facultativa. Resistència de les connexions a la tracció: ≥ 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm i aplomat: $\pm 2\%$.

Quadre interior de la unitat privativa: Anirà col·locat sobre una paret, mai sobre un envà. Tots els elements que es col·loquin al quadre compliran: La subjecció de cables ha d'estar feta mitjançant la pressió de visos. Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents. Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió. Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi. Quan es col·loca amb cargols, ha d'estar muntat sobre una placa base aïllant a l'interior d'una caixa també aïllant. En aquest cas l'interruptor s'ha de subjectar pels punts disposats amb aquesta finalitat pel fabricant. Els interruptors han de ser capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes. Els interruptors que admetin la regulació d'algun paràmetre han d'estar ajustats a les condicions del paràmetre exigides en la DT. Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 3 kg. ICP: Ha d'estar muntat dins d'una caixa precintable. Ha d'estar localitzat el més a prop possible de l'entrada de la derivació individual. PIA: En el cas d'habitatges ha de quedar muntat un interruptor magnetotèrmic per a cada circuit.

Tubs : Els canvis de direcció s'han de fer de manera adequada a cada material. Tubs rígids: es faran mitjançant corbes d'acoblament, escalfant-les lleugerament, sense que es produeixin canvis sensibles a la secció. Quan les unions són roscades, han d'estar fetes amb maniguets amb rosca. Quan les unions són endollades s'han de fer amb maniguets llisos. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, alineació: $\pm 2\%$, ≤ 20 mm/total. Tubs flexibles: No pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes. S'ha de comprovar la regularitat superficial i l'estat de la superfície sobre la que s'ha d'efectuar el tractament superficial. Toleràncies d'instal·lació: penetració dels tubs dins les caixes: ± 2 mm. Encastat: el tub s'ha de fixar al fons d'una regata oberta al parament, coberta amb guix. Recobriment de guix: ≥ 1 cm. Sobre sostremort: El tub ha de quedar fixat al sostre o recolzat en el cel ras. Muntat sobre paviment: El tub ha de quedar recolzat sobre el paviment base. Ha de quedar fixat al paviment base amb tocs de morter cada metre, com a mínim.

Canals i safates : El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, amb un mínim d'un per tram, fixades al sostre o als paraments amb pernys d'ancoratge. Les unions dels trams rectes, derivacions, cantonades, etc., de les canals s'han de fer amb peces d'unió fixades amb cargols o rebllons. Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments. Han de tenir continuïtat elèctrica, connectant-les al conductor de terra cada 10 m, com a màxim. Els finals de canalitzacions i els laterals de les caixes de derivació han d'estar coberts sempre amb tapetes de final de tram i laterals de caixa, respectivament. Distància entre les fixacions: $\leq 2,5$ m. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: $\leq 0,2\%$, 15 mm/total, desploms: $\leq 0,2\%$, 15 mm/total.

Cable o conductor: S'han considerat els tipus següents: Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de policlorur de vinil (PVC) de designació UNE RV. Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de material lliure d'halògens a base de poliolefina, de baixa emissió de gasos tòxics i corrosius, de designació UNE RZ1K (AS). S'han considerat els tipus de col·locació següents: Cables UNE RFV, RV, RZ1K per anar col·locats en tubs. Cables UNE RV, RZ1K per anar muntats superficialment. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: estesa, col·locació i tibat del cable si es el cas, connexió a les caixes i mecanismes, en el seu cas. Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils. El recorregut ha de ser l'indicat a la DT. Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades. Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació. RV-K O RZ1-K: El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació i de mecanismes. El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertanyi, a la sortida del quadre de protecció. No han d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes. En tots els llocs on el cable sigui susceptible d'estar sotmès a danys, es protegirà mecànicament mitjançant tub o safata d'acer galvanitzat. Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa: Cables unipolars: radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable. Cables multiconductors: radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable. Penetració del conductor dins les caixes: ≥ 10 cm. Toleràncies d'instal·lació: Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm. RV-K O RZ1-K superficial: la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte. Distància horitzontal entre fixacions: ≤ 80 cm. Distància vertical entre fixacions: ≤ 150 cm.

Caixes de derivació: La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Si la caixa és metàl·lica, ha de quedar connectada a la connexió de terra. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\pm 2\%$.

Mecanismes: La posició ha de ser la reflectida a la documentació tècnica o, en el seu defecte, la indicada per la direcció facultativa. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectats als borns de la base per pressió de cargols. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades en el seu plec de condicions. Resistència de les connexions a la tracció: ≥ 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: $\pm 2\%$

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència). Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament). Control de troncats i de mecanismes de la xarxa de veu i dades. Quadres generals: Aspecte exterior, interior i dimensions. Característiques tècniques dels components del quadre: interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.) Fixació d'elements i connexionat. Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

Proves de funcionament: Comprovació de la resistència de la xarxa de terra; Comprovació d'automàtic; Encès de l'enllumenat; Circuit de força; Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació. Potència contractada, tensió a la instal·lació.

Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.

Amidament i abonament

mI conductors, tubs, canals, safates i dispositius generals de comandament i protecció. Per unitat: comptador, quadre, caixes de derivació, mecanismes.

1.3 Posta a terra

Es la instal·lació de protecció, independent a la xarxa elèctrica, unida directament a terra, que té com a missió evacuar els corrents de defecte o de derivació que es produeixen per a eventual falta d'aïllament. A aquesta presa de terra es connectaran, quan n'hi hagi en projecte, les parts metàl·liques dels dipòsits de gasoil, instal·lacions de calefacció, d'aigua, de gas canalitzat, i antenes de ràdio i televisió.

Components

Punt de connexió a terra: És un electrode de materials inalterables com: coure, acer galvanitzat o sense galvanitzar amb protecció catòdica o de fosa de ferro.

Conductors de posta a terra: Seran de coure rígid nu, acer galvanitzat o un altre metall amb un alt punt de fusió.

Línies d'enllaç amb la terra: amb conductor nu soterrat al terreny.

Arquetes de connexió.

Línia principal de terra i les seves derivacions: el conductor anirà aïllat amb tubs de PVC rígid o flexible.

Placa o piqueta de connexió a terra.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.)

Punt de connexió a terra. La platina ha de portar un dispositiu de fixació a la base. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició i quantitat han de ser les fixades per la direcció facultativa i han de constar a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. S'ha de: connectar sobre els conductors de terra; situar en un lloc accessible; permetre mesurar la resistència de la presa de terra corresponent; assegurar la continuïtat elèctrica; ha d'estar situat a prop de la presa de terra. Les instal·lacions que ho necessitin han de disposar d'un nombre suficient de punts de posada a terra, convenientment distribuïts, que estiguin connectats al mateix electrode o conjunt d'electrodes. Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 3 kg. Toleràncies d'execució:- posició: ± 20 mm, aplomat: $\pm 2\%$

Placa o piqueta de connexió a terra. Ha d'estar col·locat en posició vertical, enterrat dins del terreny. Ha de quedar: fàcilment localitzable per a la realització periòdica de proves d'inspecció i control; unides rígidament, assegurant un bon contacte elèctric amb els conductors dels circuits de terra mitjançant cargols, elements de compressió, soldadura d'alt punt de fusió, etc. El contacte amb el conductor del circuit de terra ha d'estar net, sense humitat i fet de tal forma que s'evitin els efectes electroquímics. Han d'estar clavades de tal forma que el punt superior quedi a 50 cm de profunditat. En el cas d'enterrar més d'una placa, la distància entre elles ha de ser com a mínim de 3 m. Ha de tenir incorporat un tub de plàstic de 22 mm de diàmetre, aproximadament, al costat del cable per a la humectació periòdica del pou de terra. Toleràncies d'execució: posició: ± 50 mm

Conductor de coure nu. Les connexions del conductor s'han de fer per soldadura sense la utilització d'àcids, o amb peces de connexió de material inoxidable, per pressió de cargol, aquest últim mètode sempre en llocs visitables. El cargol ha de portar un dispositiu per tal d'evitar que s'afluixi. Les connexions entre metalls diferents no han de produir deteriorament per causes electroquímiques. El circuit de terra no serà interromput per a la col·locació de seccionadors, interruptors o fusibles. El pas del conductor pel paviment, murs o d'altres elements constructius s'ha de fer dins d'un tub rígid d'acer galvanitzat. El conductor no ha d'estar en contacte amb elements combustibles. Col·locat superficialment: El conductor ha de quedar fixat mitjançant grapes al parament o sostre, o bé mitjançant brides en el cas de canals i safates. Distància entre fixacions: ≤ 75 cm. En malla de connexió a terra: El conductor ha de quedar instal·lat al fons de rases reblertes posteriorment amb terra garbellada i compactada. El radi de curvatura mínim admès ha de ser 10 vegades el diàmetre exterior del cable en mm.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució en especial comprovació de la resistència de la xarxa de terra.

Amidament i abonament

ut punt de connexió a terra, arquetes de connexió, placa o piqueta de connexió a terra.

ml conductors de posta a terra, línies d'enllaç amb la terra, línia principal de terra

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

_____, ____ de _____ del 20__

Arquitecte col·legiat:

Signatura